



---

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES,**  
které se konalo 3. 2. 2025  
v sále Obecního úřadu, Nová Ves 154

---

Zahájení: 17:30  
Ukončení: 19:25

Zápis vyhotoven: 4. 2. 2025  
Zapsala: Ing. Bohdana Tobiášková

## ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES

Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves (dále jen „zastupitelstvo“).

Zastupitelstvo řídil starosta obce Nová Ves Lukáš Jansa.

Starosta Lukáš Jansa přivítal všechny přítomné. Konstatuje, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla umístěna podle §93 odstavce 1 zákona 128/2000 Sb. na úřední desce obce.

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 6 členů, přítomni byli: Martin Exner, Adam Titěra, Lukáš Jansa, Ing. Bohdana Tobiášková, Ing. Michaela Knížková a Ing. Petr Štorek. Omluveni Ing. Renáta Hakrová, Ing. arch. Miroslav Hujer a Martina Srncová (příloha č. 1).

Starosta konstatuje, že zápis ze zasedání ze dne 9. 12. 2024 byl vyhotoven, ověřen a je uložen na obecním úřadě i na webu obce k nahlédnutí. Nebyly k němu vzneseny připomínky.

### 1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE (§ 95 Odst. 1 Zákona o obcích)

Starosta navrhuje ověřovateli zápisu Ing. A. Titěru a Ing. M. Knížkovou, zapisovatelem určuje Ing. Bohdanu Tobiáškovou.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje ověřovateli zápisu Ing. A. Titěru a Ing. M. Knížkovou, zapisovatelem určuje Ing. Bohdanu Tobiáškovou

#### Hlasování:

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

#### Usnesení č. 1/1/2025

Zastupitelstvo schvaluje ověřovateli zápisu Ing. A. Titěru a Ing. M. Knížkovou, zapisovatelem určuje Ing. Bohdanu Tobiáškovou

### 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ

Starosta navrhl přidat bod jednání:

11. Schválení bezúplatného převodu pozemkové parcely p.č. 283/2 v k.ú. Nové Ouholice v obci Nová Ves u Nelahozevsi do majetku obce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
12. Projednání žádosti o dotaci TJ Sokol Nová Ves, z.s.
13. Veřejnoprávní smlouva TJ Sokol Nová Ves, z.s.
14. Projednání žádosti o dotaci Maraton klub Miřejovice z. s.
15. Projednání žádosti o dotaci spolku Bylo nebylo..., zapsaný spolek

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje program

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Dotazy a připomínky obyvatel obce.
4. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2025
5. Informace o provedení rozpočtového opatření č. 10/2024 k 31. 12. 2024.
6. Zpráva o hospodaření obce 12/2024.
7. Zpráva kulturního výboru.
8. Zpráva informačního výboru.
9. Pověření strážníka Josefa Mošny vedením obecní polici Nová Ves.
10. Projednání možnosti odkupu pozemků p.č. 1061/2 a p.č. 890 v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí.
11. Schválení bezúplatného převodu pozemkové parcely p.č. 283/2 v k.ú. Nové Ouholice v obci Nová Ves u Nelahozevsí do majetku obce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
12. Projednání žádosti o dotaci TJ Sokol Nová Ves
13. Veřejnoprávní smlouva TJ Sokol Nová Ves, z.s.
14. Projednání žádosti o dotaci Maraton klub Miřejovice z. s.
15. Projednání žádosti o dotaci spolku Bylo nebylo..., zapsaný spolek
16. Diskuze.

#### **Hlasování:**

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

#### **Usnesení č. 2/1/2025**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje:

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Dotazy a připomínky obyvatel obce.
4. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2025
5. Informace o provedení rozpočtového opatření č. 10/2024 k 31. 12. 2024.
6. Zpráva o hospodaření obce 12/2024.
7. Zpráva kulturního výboru.
8. Zpráva informačního výboru.
9. Pověření strážníka Josefa Mošny vedením obecní polici Nová Ves.
10. Projednání možnosti odkupu pozemků p.č. 1061/2 a p.č. 890 v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí.
11. Schválení bezúplatného převodu pozemkové parcely p.č. 283/2 v k.ú. Nové Ouholice v obci Nová Ves u Nelahozevsí do majetku obce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
12. Projednání žádosti o dotaci TJ Sokol Nová Ves
13. Veřejnoprávní smlouva TJ Sokol Nová Ves, z.s.



14. Projednání žádosti o dotaci Maraton klub Měřejovice z. s.
15. Projednání žádosti o dotaci spolku Bylo nebylo..., zapsaný spolek
16. Diskuze.

### 3. DOTAZY A PŘIPOMÍNKY OBYVATEL OBCE

Starosta dal prostor přítomným občanům k dotazům a připomínkám.

Dotazy:

1.) P. B. se ptá, kdy bude mít zavedený plyn. Přinesl smlouvu z r. 2001, kde se obec zavázala k plynofikaci. Dodal na úřad i vyjádření svého právníka. **Odpověď starosty L. Jansy:** Jedná se o starou smlouvu se závazkem z předchozích vedení obce. Na úřadě se na smlouvu podívají a vyjádří se k ní.

2.) P. B. se ptá, kdy bude opraven jeho plot – během stavby chodníku se pohnuly svahy. **Odpověď starosty L. Jansy:** V úterý 4. 2. je schůzka s firmou BES a s právníky nad reklamacemi, svahy jsou bohužel problematické v celém úseku, bude se to řešit. Dílo (výstavba chodníků) je ještě stále pod zárukou a nemůžeme do něj tedy svévolně zasahovat.

3.) P. B. se ptá, co může dělat se znečištěnou vodou (ve studni), nedostane na pozemek vrtnou soupravu, jaké má možnosti, zda může vypovědět smlouvu na kanalizaci. **Odpověď zastupitele M. Exnera:** Většina obyvatel vodu z vodáren nechtěla, protože má vlastní studny. Vodovod musí mít nějaký odběr, aby to pro vodárny bylo smysluplné. Finance se všude v obcích investují tak, aby z nich mělo užitek co nejvíce lidí, ne jeden člověk/dům.

### 4. SCHVÁLENÍ ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č.1/2025

Starosta informoval o důvodech rozpočtového opatření (příloha č. 2).

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.

#### Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### Usnesení č. 3/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.

### 5. INFORMACE O PROVEDENÍ ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č. 10/2024 K 31. 12. 2024

Starosta informoval o provedení rozpočtového opatření č. 10/2024 k 31.12.2024 (příloha č.3), popsal výrazné položky na straně příjmů i výdajů.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření 10/2024 k 31. 12. 2024.

#### Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### Usnesení č. 4/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření 10/2024 k 31. 12. 2024.

#### **6. ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ OBCE 12/2024**

Starosta informoval o hospodaření obce za 12/2024 (příloha č.4).

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávy o hospodaření obce za měsíc prosinec 2024.

##### Hlasování:

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

#### Usnesení č. 5/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu o hospodaření obce za měsíc prosinec 2024.

#### **7. ZPRÁVA KULTURNÍHO VÝBORU**

Předsedkyně kulturního výboru seznámila přítomné se zprávou kulturního výboru (příloha č. 5).

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu kulturního výboru.

##### Hlasování

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

#### Usnesení č. 6/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu kulturního výboru.

#### **8. ZPRÁVA INFORMAČNÍHO VÝBORU**

Předsedkyně informačního výboru seznámila přítomné se zprávou informačního výboru (příloha č. 6).

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu kulturního výboru.

**PRO: 6**

**PROTI: 6**

**ZDRŽEL SE: 6**

### Usnesení č. 7/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu kulturního výboru.

### **9. POVĚŘENÍ STRÁŽNÍKA JOSEFA MOŠNY ŘÍZENÍM OBECNÍ POLICIE NOVÁ VES**

Starosta představil přítomným občanům strážníka nově vzniklé obecní policie pana Josefa Mošnu a seznámil je se záležitostmi, které momentálně řeší. Pokračuje se v rekonstrukci budoucí služebny, strážník absolvuje řadu školení, dovybavuje se.

Pan Mošna se krátce představil, na dotazy občanů odpověděl, co je v jeho působnosti. Náplň práce bude blíže představena v příštím vydání zpravodaje.

Starosta předložil zastupitelstvu obce v souladu s § 3, odst. 2, zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, návrh na pověření pana Josefa Mošny řízením obecní policie Nová Ves.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nová Ves v souladu s § 3, odst. 2, zákona č. 553/1991 Sb., zákon o obecní policii, pověřuje pana Josefa Mošnu řízením Obecní policie Nová Ves.

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### Usnesení č. 8/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves v souladu s § 3, odst. 2, zákona č. 553/1991 Sb., zákon o obecní policii, pověřuje pana Josefa Mošnu řízením Obecní policie Nová Ves.

### **10. PROJEDNÁNÍ MOŽNOSTI ODKUPU POZEMKU P.Č 1061/2 A P.Č 890 V K.Ú. NOVÁ VES U NELAHOZEVSI**

Starosta seznámil přítomné s možností odkupu pozemků p.č 1061/2 a 890 v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi. Pozemky navazují se nacházejí v plochách veřejného prostranství a navazují na ostatní pozemky ve vlastnictví obce. V rámci odhadu, který si obec nechala zpracovat vychází cena veřejných prostranství, komunikací a ostatních ploch na částku 260 Kč/m<sup>2</sup>.

Starostovi se podařilo dohodnout částku 200 Kč/m<sup>2</sup>, takže níže než stanovil odhad. Celkem by se tedy jednalo o 409 m<sup>2</sup> za oba pozemky, dohromady za cenu 81 800 Kč.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje odkup pozemků p.č 1061/2 a p.č. 890 v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi a pověřuje starostu uzavřením smlouvy na odkup.

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### Usnesení č. 9/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje odkup pozemků p.č 1061/2 a p.č. 890 v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi a pověřuje starostu uzavřením smlouvy na odkud za cenu 81 800 Kč. (příloha č. 11).



## **11. SCHVÁLENÍ BEZÚPLATNÉHO PŘEVODU POZEMKOVÉ PARCELY Č. 283/2 V K.Ú NOVÉ OUHOLICE, V OBCI NOVÁ VES U NELAHOZEVSI DO MAJETKU OBCE OD ÚŘADU PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje bezúplatný převod pozemkové parcely p.č. 283/2 v k.ú. Nové Ouholice v obci Nová Ves u Nelahozevsi do majetku obce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### **Usnesení č. 10/1/2025**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje bezúplatný převod pozemkové parcely p.č. 283/2 v k.ú. Nové Ouholice v obci Nová Ves u Nelahozevsi do majetku obce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

## **12. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI TJ SOKOL NOVÁ VES**

Starosta obce seznámil přítomné s žádostí TJ Sokol Nová Ves, z. s., ve které žádá spolek o poskytnutí dotace ve výši 75 000 Kč na činnost spolku (příloha č.7). Dále starosta informoval, že vyúčtování dotace za rok 2024 podal spolek v pořádku, proto doporučuje dotaci schválit.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace ve výši 75 000 Kč z rozpočtu obce Nová Ves spolku TJ Sokol Nová Ves, z.s.

**PRO: 6**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### **Usnesení č. 11/1/2025**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace ve výši 75 000 Kč z rozpočtu obce Nová Ves spolku TJ Sokol Nová Ves, z.s.

## **13. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA TJ SOKOL NOVÁ VES, Z.S.**

Starosta obce seznámil přítomné s veřejnoprávní smlouvou TJ Sokol Nová Ves, z. s. (příloha č. 8).

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Nová Ves, z.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**PRO: 6**  
**PROTI: 0**  
**ZDRŽEL SE: 0**

#### Usnesení č. 12/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Nová Ves, z.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### **14. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI MARATON KLUB MIŘEJOVICE Z.S.**

Starosta obce seznámil přítomné s žádostí Maraton klubu Miřejovice, z. s., ve které žádá spolek o poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč na činnost spolku (příloha č. 9). Dále starosta informoval, že vyúčtování dotace za rok 2024 podal spolek v pořádku, proto doporučuje dotaci schválit.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč z rozpočtu obce Nová Ves spolku maraton klub Miřejovice, z.s.

**PRO: 6**  
**PROTI: 0**  
**ZDRŽEL SE: 0**

#### Usnesení č. 13/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč z rozpočtu obce Nová Ves spolku maraton klub Miřejovice, z.s..

#### **15. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI SPOLKU BYLO NEBYLO..., ZAPSANÝ SPOLEK**

Starosta obce seznámil přítomné s žádostí spolku Bylo nebylo..., zapsaný spolek, ve které žádá spolek o poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč na činnost spolku (příloha č. 10). Dále starosta informoval, že vyúčtování dotace za rok 2024 podal spolek v pořádku, proto doporučuje dotaci schválit.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč z rozpočtu obce Nová Ves spolku Bylo nebylo..., zapsaný spolek.

**PRO: 6**  
**PROTI: 0**  
**ZDRŽEL SE: 0**

#### Usnesení č. 14/1/2025

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace ve výši 30 000 Kč z rozpočtu obce Nová Ves spolku Bylo nebylo..., zapsaný spolek.

#### **16. DISKUZE**

V diskuzi informoval starosta:



- O podobě vltavské cyklostezky, která je natrasovaná přes Miřejovice, Staré Ouholice a Vepřek. Trasa se nadále upravuje a ladí.

Termín konání dalšího zasedání zastupitelstva je stanoven na 10.3.2025 v 17:30 hod.

Po skončení diskuse starosta ukončuje zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání ukončeno v 19:25 hodin.

Zapsala: Ing. Bohdana Tobiášková

.....  
Ověřovatel:  
Adam Titěra

.....  
Ověřovatel:  
Ing. Michaela Knížková

.....  
.....  
Lukáš Jansa, starosta

