



Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves,
které se konalo 9. 4. 2018
v zasedací místnosti Obecního úřadu, Nová Ves 154

Zahájení: 17:00
Ukončení: 18:29
Zápis vyhotoven: 16.4.2018
Zapsala: Hana Novotná

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES

Zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves (dále jen „zastupitelstvo“)
Zastupitelstvo řídí starosta Obce Nová Ves Martin EXNER.

Starosta Martin EXNER přivítal všechny přítomné. Konstatuje, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla umístěna podle §93 odstavce 1 zákona 128/2000 Sb. na úřední desce obce.

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 členů, přítomni Martin Exner, Ing. Renáta Hakrová, Ing. Pavel Kuchta, Bc. Jiří Karas, Eva Vosmíková, Jaroslav Titěra, Dana Čmerdová) viz prezenční listina (příloha č. 1). Je tedy usnášeníschopné. Nepřítomni a neomluveni zastupitelé Tomáš Husák, Jana Prokešová.

Starosta konstatuje, že zápis ze zasedání ze dne 12.2.2018 byl vyhotoven, ověřen a je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí. Nebyly k němu vzneseny připomínky.

1.URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU (§ 95 Odst. 1 ZÁKONA O OBCÍCH) A ZAPISOVATELE

Starosta určuje ověřovateli zápisu p. Titěru a p. Vosmíkovou a zapisovatelkou určuje p. Novotnou.

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ

Návrh na doplnění programu:

17. Schválení žádosti o dotaci ve výši 20.000,-Kč pro Spolek Soptíci z rozpočtu obce.
18. Schválení účetní uzávěrky Mateřské školy Nová Ves 70 za rok 2017.
19. Schválení žádosti ředitelky MŠ o převod zlepšeného hospodářského výsledku do fondů.
20. Projednání žádosti firmy Olife Energy a.s. o nájem dvou parkovacích míst pro účely zřízení dobíjecího místa elektromobilů na pozemku p.č.14/2 v k.ú. Nová Ves.
21. Projednání žádosti o odkup části pozemku p.č. 572/67 v k.ú. Nové Ouholice.

Vyškrtnout z jednání bod č.11, schválení servisní smlouvy kanalizace Staré Ouholice.

Návrh usnesení:

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Zpráva o hospodaření obce v únoru a březnu 2018.
4. Schválení rozpočtového opatření č.3/2018.
5. Zpráva finančního výboru.
6. Informace o přípravě nových webových stránek obce.

7. Schválení rámcového textu smlouvy o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „II/608 NOVÉ OUHOLICE – NOVÁ VES, rekonstrukce PD“ (oprava silnice a stavba chodníků) s vlastníky pozemků pro trvalé zábory pozemků.
8. Schválení vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
9. Schválení mimořádné odměny starostovi.
10. Projednání požadavku paní Prokešové na úhradu nájemného za protihlukovou stěnu na jejím pozemku p.č. 29/2 v k.ú. Vepřek a jejího požadavku demolice této stěny.
11. Schválení smlouvy o spolupráci – Memorandum o spolupráci obcí a spolků při koordinaci aktivit souvisejících s realizací investičních záměrů kolem silnice II/608 a dálnice D8 od katastru obce Zdiby (okr. Praha východ) po katastr obce Nová Ves (okr. Mělník).
12. Schválení vnitřního platového předpisu.
13. Schválení pravidel pro schvalování dovolené starosty.
14. Schválení žádosti o dotaci ve výši 65.000,-Kč a žádosti o mimořádnou dotaci na opravu střechy kabin pro TJ Sokol Nová Ves z rozpočtu obce.
15. Schválení žádosti o dotaci ve výši 30.000,-Kč pro Maraton Klub Miřejovice z rozpočtu obce.
16. Schválení žádosti o dotaci ve výši 20.000,-Kč pro Spolek Soptíci z rozpočtu obce.
17. Schválení účetní uzávěrky Mateřské školy Nová Ves 70 za rok 2017
18. Schválení žádosti ředitelky MŠ o převod zlepšeného hospodářského výsledku do fondů.
19. Projednání žádosti firmy Olife Energy a.s. o nájem dvou parkovacích míst pro účely zřízení dobíjecího místa elektromobilů na pozemku p.č.14/2 v k.ú. Nová Ves.
20. Projednání žádosti o odkup části pozemku p.č. 572/67 v k.ú. Nové Ouholice
21. Diskuze

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1/04/2018

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Zpráva o hospodaření obce v únoru a březnu 2018.
4. Schválení rozpočtového opatření č.3/2018.
5. Zpráva finančního výboru.
6. Informace o přípravě nových webových stránek obce.
7. Schválení rámcového textu smlouvy o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „II/608 NOVÉ OUHOLICE – NOVÁ VES, rekonstrukce PD“ (oprava silnice a stavba chodníků) s vlastníky pozemků pro trvalé zábory pozemků.
8. Schválení vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
9. Schválení mimořádné odměny starostovi.
10. Projednání požadavku paní Prokešové na úhradu nájemného za protihlukovou stěnu na jejím pozemku p.č. 29/2 v k.ú. Vepřek a jejího požadavku demolice této stěny.
11. Schválení smlouvy o spolupráci – Memorandum o spolupráci obcí a spolků při koordinaci aktivit souvisejících s realizací investičních záměrů kolem silnice II/608 a dálnice D8

- od katastru obce Zdiby (okr. Praha východ) po katastr obce Nová Ves (okr. Mělník).
12. Schválení vnitřního platového předpisu.
 13. Schválení pravidel pro schvalování dovolené starosty.
 14. Schválení žádosti o dotaci ve výši 65.000,-Kč a žádosti o mimořádnou dotaci na opravu střechy kabin pro TJ Sokol Nová Ves z rozpočtu obce.
 15. Schválení žádosti o dotaci ve výši 30.000,-Kč pro Maraton Klub Miřejovice z rozpočtu obce.
 16. Schválení žádosti o dotaci ve výši 20.000,-Kč pro Spolek Soptíci z rozpočtu obce.
 17. Schválení účetní uzávěrky Mateřské školy Nová Ves 70 za rok 2017
 18. Schválení žádosti ředitelky MŠ o převod zlepšeného hospodářského výsledku do fondů.
 19. Projednání žádosti firmy Olife Energy a.s. o nájem dvou parkovacích míst pro účely zřízení dobíjecího místa elektromobilů na pozemku p.č.14/2 v k.ú. Nová Ves.
 20. Projednání žádosti o odkup části pozemku p.č. 572/67 v k.ú. Nové Ouholice
 21. Diskuze

3. ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ OBCE V ÚNORU A BŘEZNU 2018

Paní místostarostka Hakrová přednesla zprávu o hospodaření obce v únoru a březnu. (příloha č. 2)
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

4. SCHVÁLENÍ ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č.3/2018.

Paní místostarostka Hakrová prezentovala návrh rozpočtového opatření informovala o důvodech rozpočtového opatření. (příloha č.3)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018. (příloha č.3)

Hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/04/2018

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2018. (příloha č.3)

5. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU.

Předsedkyně finančního výboru paní Vosmíková přednesla zprávu finančního výboru. (příloha č. 4).
Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru.

6. INFORMACE O PŘÍPRAVĚ NOVÝCH WEBOVÝCH STRÁNEK OBCE

Starosta informoval o spuštění nového webu obce a vyzval zastupitele a občany ke zpětné vazbě, připomínce a námětům na vylepšení. Zastupitel Karas informoval, že veškerý obsah původních webových stránek byl překlopen do nových, vyjma archivních fotografií, kterých je velký objem. Starosta požádal o doplnění chybějících archivních fotografií v co nejkratším termínu. Poté bude změna webových stránek obce hotová.

7. SCHVÁLENÍ RÁMCOVÉHO TEXTU SMLOUVY O PRÁVU PROVÉST STAVBU A O SMLouvĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE PRO STAVBU „II/608 NOVÉ OUHOLICE – NOVÁ VES, REKONSTRUKCE PD“ (OPRAVA SILNICE A STAVBA CHODNÍKŮ) S VLASTNÍKY POZEMKŮ PRO TRVALÉ ZÁBORY POZEMKŮ

Starosta podrobně informoval o znění textu smlouvy a vysvětlil důvody pro sepsání těchto smluv s vlastníky pozemků. Tyto smlouvy se týkají několika desítek vlastníků. (příloha č.5)
Dále jsou připraveny pro občany souhlasy s dočasným zábořem pozemků. Protože jde pouze o dočasný zábor, tak souhlasy starosta ke schválení nepředkládá..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rámcový text Smlouvy o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „II/608 NOVÉ OUHOLICE – NOVÁ VES, rekonstrukce PD“ (oprava silnice a stavba chodníků) s vlastníky pozemků pro trvalé zábořování pozemků (příloha č. 5)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.3/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rámcový text Smlouvy o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „II/608 NOVÉ OUHOLICE – NOVÁ VES, rekonstrukce PD“ (oprava silnice a stavba chodníků) s vlastníky pozemků pro trvalé zábořování pozemků (příloha č. 5)

8. SCHVÁLENÍ VYHLÁŠKY O MÍSTNÍM POPLATKU ZA PROVOZ SYSTÉMU SHROMAŽDOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ

Starosta informoval, že jedinou změnou ve vyhlášce je termín splatnosti poplatku za svoz odpadu, který byl původně splatný do června příslušného kalendářního roku, nově je termín splatnosti stanoven v souladu se smlouvou se svozovou firmou, ve které je stanovena povinnost mít vylepenou novou známku na popelnici za kalendářní rok do 28. února příslušného kalendářního roku. K jiné změně nedochází. Vyhláška je platná od roku 2019. Máme požádáno o dotaci na barevné popelnice do domácností na tříděný odpad a je možné, že pokud dotaci získáme, bude třeba vyhlášku zcela přepracovat podle nového systému. (příloha č.6)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje vyhlášku 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č.6)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.4/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje vyhlášku 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. (příloha č.6)

9. SCHVÁLENÍ MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY STAROSTOVI.

Místostarostka informovala, že změnou zákona o obcích je od roku 2018 možné dvakrát ročně vyplatit starostovi mimořádnou odměnu ve výši jeho hrubé mzdy a přednesla návrh na vyplacení mimořádné odměny starostovi, za splnění významného úkolu pro obec: Dokončení projektové přípravy, získání stavebního povolení a podání žádosti o dotaci na kanalizaci ve všech doposud neodkanalizovaných částech obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje starostovi obce Martinu Exnerovi mimořádnou odměnu ve výši 51 135,- Kč za splnění významného úkolu pro obec: Dokončení projektové přípravy, získání stavebního povolení a podání žádosti o dotaci na kanalizaci ve všech doposud neodkanalizovaných částech obce.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Exner)

Usnesení č.5/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje starostovi obce Martinu Exnerovi mimořádnou odměnu ve výši 51 135,-- Kč za splnění významného úkolu pro obec: Dokončení projektové přípravy, získání stavebního povolení a podání žádosti o dotaci na kanalizaci ve všech doposud neodkanalizovaných částech obce.

10. PROJEDNÁNÍ POŽADAVKU PANÍ PROKEŠOVÉ NA ÚHRADU NÁJEMNÉHO ZA PROTIHLUKOVOU STĚNU NA JEJÍM POZEMKU P.Č. 29/2 V K.Ú. VEPŘEK A JEJÍHO POŽADAVKU DEMOLICE TÉTO STĚNY.

Starosta informoval o požadavku paní Prokešové na úhradu nájemného za protihlukovou stěnu a její následnou demolici. Právník zastupující paní Prokešovou vyzval obec k jednání. Paní Prokešová je od roku 2017 vlastníkem pozemku, na kterém je umístěna protihluková stěna, stojící původně u dětského hřiště ve Vepřku. Nájemné bude vyplaceno za období, kdy byla vlastníkem paní Prokešová. Provedení prací na demolici, vstup na pozemek atd. je paní Prokešovou odsouhlaseno a práce bude provedena během 14 dní od 13.4.2018.

11. SCHVÁLENÍ SMLOUVY O SPOLUPRÁCI – MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI OBCÍ A SPOLKŮ PŘI KOORDINACI AKTIVIT SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ INVESTIČNÍCH ZÁMĚRŮ KOLEM SILNICE II/608 A DÁLNICE D8 OD KATASTRU OBCE ZDIBY (OKR. PRAHA VÝCHOD) PO KATASTR OBCE NOVÁ VES (OKR. MĚLNÍK).

Na základě Memoranda obcí Panenské Břežany, Postřižín, Odolena Voda, Zlončic, Husince, Větrušic, Máslovic, a spolků ZO Českého zahrádkářského svazu Kozomín), (Hlasy Kozomína z. s.), Spolku Klecansko, Větrušicko a okolí, pro Odolenu Vodu z. s (Spolku pro ochranu přírody a krajiny obce Husinec, o spolupráci obcí a spolků při koordinaci aktivit, souvisejících s realizací investičních záměrů kolem silnice II/608 a dálnice D8 od katastru obce Zdiby (okr. Praha východ) po katastr obce Nová Ves (okr. Mělník), ve kterém výše uvedené obce, deklarují společnou vůli hájit právo na příznivé životní prostředí obyvatel regionu, zasazovat se o trvale udržitelný rozvoj obcí, chránit zemědělský půdní fond, přírodu, zdraví a majetek místních občanů a komunit před negativními dopady investičních záměrů. Tento spolek obcí se ve smlouvě zavazuje k placení příspěvku ve výši 15 Kč na obyvatele, za

naši obec by se jednalo o příspěvek ve výši kolem 15 500,- Kč. Tyto finance by byly použity na platbu právníků, kteří by obce zastupovali a chránili zájmy těchto obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci a podepsání memoranda při koordinaci aktivit, souvisejících s realizací investičních záměrů kolem silnice II/608 a dálnice D8 od katastru obce Zdiby (okr. Praha východ) po katastr obce Nová Ves (okr. Mělník). (příloha č. 8)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.6/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci a podepsání memoranda při koordinaci aktivit, souvisejících s realizací investičních záměrů kolem silnice II/608 a dálnice D8 od katastru obce Zdiby (okr. Praha východ) po katastr obce Nová Ves (okr. Mělník). (příloha č. 8)

12. SCHVÁLENÍ VNITŘNÍHO PLATOVÉHO PŘEDPISU.

Místostarostka informuje o nutnosti aktualizovat vnitřní platový předpis v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, nařízením vlády nařízení vlády č. 341/2017 Sb., a nařízení vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě (příloha č. 9)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje vnitřní platový předpis – vnitřní směrnici č.1/2018 (příloha č. 9)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.7/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje vnitřní platový předpis – vnitřní směrnici č.1/2018 (příloha č. 9)

13. SCHVÁLENÍ PRAVIDEL PRO SCHVALOVÁNÍ DOVOLENÉ STAROSTY

Místostarostka informuje o nutnosti schválení pravidel pro schvalování dovolené starosty, na základě změny zákona. Uvolněný starosta má nárok na 5 týdnů dovolené ročně, dovolená starosty je počítána nově i o víkendech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pravidla čerpání dovolené pro starostu, ve kterých je stanoveno, že evidenci čerpání dovolené uvolněného starosty vede místostarosta, místostarosta schvaluje dovolenou uvolněného starosty

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.8/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje pravidla čerpání dovolené pro starostu, ve kterých je stanoveno, že evidenci čerpání dovolené uvolněného starosty vede místostarosta, místostarosta schvaluje dovolenou uvolněného starosty

14. SCHVÁLENÍ ŽÁDOSTI O DOTACI VE VÝŠI 65.000,-KČ A ŽÁDOSTI O MIMOŘÁDNOU DOTACI NA OPRAVU STŘECHY KABIN PRO TJ SOKOL NOVÁ VES Z ROZPOČTU OBCE

Starosta přednesl žádost Tělovýchovné jednoty o přidělení dotace. Dotace je ve stejné výši 65.000 Kč jako pro rok 2017, vyúčtování bylo předloženo v souladu se zákonem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje přidělení dotace z obecního rozpočtu ve výši 65.000,-Kč, na rok 2018 pro TJ Sokol Nová Ves. (příloha č. 10)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.9/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje přidělení dotace z obecního rozpočtu ve výši 65.000,-Kč, na rok 2018 pro TJ Sokol Nová Ves. (příloha č. 10)

Dále starosta přednesl žádost tělovýchovné jednoty o mimořádnou dotaci na opravu střechy kabin ve výši 181 000,-Kč pro TJ Sokol Nová Ves. Starosta je pro poskytnutí dotace, výše poskytnuté dotace záleží na zastupitelích, pozitivně vnímá aktivitu sportovců, uvítal by, kdyby sportovci požádali také místní podnikatele, členy TJ Sokol nebo občany se žádostí o finanční příspěvek. Pan Titěra se dotázal, jak se došlo k částce, která je v žádosti a zda je k žádosti přiložena pouze jedna nabídka na opravu střechy. Občan z pléna měl dotaz, proč nejsou zástupci tělovýchovné jednoty přítomni na jednání zastupitelstva, měli by svou žádost přednést, vysvětlit a mohlo by se vše vyřešit na místě. (Příloha č.11)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves projednalo žádost a pověřilo starostu a místostarostku k jednání s TJ Sokol.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.10/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves projednalo žádost a pověřilo starostu a místostarostku k jednání s TJ Sokol.

15. SCHVÁLENÍ ŽÁDOSTI O DOTACI VE VÝŠI 30.000,-KČ PRO MARATON KLUB MIŘEJOVICE Z ROZPOČTU OBCE.

Starosta přednesl žádost Maraton Klubu Miřejovice o přidělení dotace, kteří pořádají akce pro veřejnost, např. letos Výroční půlmaraton“. Dotace je ve stejné výši 30.000 Kč jako pro rok 2017, vyúčtování bylo předloženo v souladu se zákonem. Zastupitelé paní Hakrová a pan Karas, oznámili střet zájmů, z důvodu jejich členství v Maraton Klubu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje přidělení dotace z obecního rozpočtu ve výši 30.000 -Kč, na rok 2018 pro Maraton Klub Miřejovice. (příloha č. 12)

Hlasování:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2 (Ing. Hakrová, Bc. Karas)

Usnesení č.11/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje přidělení dotace z obecního rozpočtu ve výši 30.000 -Kč, na rok 2018 pro Maraton Klub Miřejovice. (příloha č. 12)

16. SCHVÁLENÍ ŽÁDOSTI O DOTACI VE VÝŠI 20.000,-KČ PRO SPOLEK SOPTÍCI Z ROZPOČTU OBCE.

Starosta přednesl žádost Spolku Soptíci o přidělení dotace, kteří pořádají akce pro veřejnost. Dotace je ve stejné výši 20.000 Kč jako pro rok 2017, vyúčtování bylo předloženo v souladu se zákonem. (příloha č.13)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje přidělení dotace z obecního rozpočtu ve výši 20.000 -Kč, na rok 2018 pro Spolek Soptíci. (příloha č. 13)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.12/04/2018

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje přidělení dotace z obecního rozpočtu ve výši 20.000 -Kč, na rok 2018 pro Spolek Soptíci. (příloha č. 13)

17. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ UZÁVĚRKY MATEŘSKÉ ŠKOLY NOVÁ VES 70 ZA ROK 2017

Zastupitelé byli seznámeni s účetní závěrkou Mateřská škola, Nová Ves 70, příspěvková organizace, za r. 2017. Členové zastupitelstva obce vycházeli při schvalování účetní závěrky z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31. 12. 2017 – Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha, Inventarizační zpráva a Zpráva z vnitřní finanční kontroly 2017. Výsledek hospodaření Mateřská škola, Nová Ves 70 za r. 2017 je + 53 325,26,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku Mateřská škola, Nová Ves 70 roku 2017 včetně hospodářského výsledku + 53 325,26,-Kč. (příloha č.14)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.13/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje, dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku Mateřská škola, Nová Ves 70 roku 2017 včetně hospodářského výsledku + 53 325,26,-Kč. (příloha č.14.)

18. SCHVÁLENÍ ŽÁDOSTI ŘEDITELKY MŠ O PŘEVOD ZLEPŠENÉHO HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU DO FONDŮ.

Na základě žádosti ředitelky MŠ převedení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši + 53 325,26,-Kč do rezervního fondu ve výši 25 000,-Kč, do fondu odměn ve výši 28325,26 Kč (příloha č. 15)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení Zlepšeného hospodářského výsledku ve výši + 53 325,26,-Kč do fondu odměn ve výši 28325,26 Kč, do rezervního fondu ve výši 25 000,-Kč. (příloha č.15)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.14/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení Zlepšeného hospodářského výsledku ve výši + 53 325,26,-Kč, do fondu odměn ve výši 28325,26 Kč do rezervního fondu ve výši 25 000,-Kč. (příloha č.15)

19. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI FIRMY OLIFE ENERGY A.S. O NÁJEM DVOU PARKOVACÍCH MÍST PRO ÚČELY ZŘÍZENÍ DOBÍJECÍHO MÍSTA ELEKTROMOBILŮ NA POZEMKU P.Č.14/2 V K.Ú. NOVÁ VES.

Starosta informoval, že společnost Olife Energy a.s.požádala obec (příloha č. 16) o pronájem dvou parkovacích míst za samoobsluhou, za účelem zřízení dobíjecího místa pro elektromobily. Nájemné by bylo ve výši 100,- Kč ročně a délka pronájmu na dobu deseti let. Společnost bohužel nemůže hradit vyšší nájemné z důvodu vysoké investice na pořízení dobíjecí stanice. Obec by se stala modernější obcí, řidiči těchto vozidel by dobu dobíjení mohli strávit v místní restauraci, či obchodě a tím by se zvýšily tržby místním podnikatelům. Bohužel by se tím ubrala dvě parkovací místa na frekventovaném místě. Zastupitelé diskutovali o tom, zda by nebylo možné najít vhodnější místo pro dobíjecí stanici.

Zastupitelé se dohodli na přesunutí tohoto bodu na další jednání zastupitelstva s tím, že věc promyslí a zváží i jiné místo.

20. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O ODKUP ČÁSTI POZEMKU P.Č. 572/67 V K.Ú. NOVÉ OUHOLICE

Starosta informoval o žádosti pana Kasalického, který má zájem zakoupit sousední pozemek o velikosti 744m², na kterém chce postavit rodinný dům, Bohužel pozemek nesplňuje svými rozměry regulativy územního plánu, ve kterém je stanovena minimální výměra stavebního pozemku na 750m². Je potřeba dokoupit cca 6m² aby pozemek byl stavební. Místostarostka vyjádřila obavu, aby byl dostatečný prostor pro manipulaci s ČOV, byť se jedná o 30 cm pozemku v délce 22 m.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce požaduje doložit geometrický plán zaměření pozemku, vytyčení bodů na místě, obec prověří potřebný prostor z hlediska využití a manipulace s ČOV. Vyhodnocení na příštím jednání Zastupitelstva obce. (příloha č.17)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č.15/04/2018

Zastupitelstvo obce požaduje doložit geometrický plán zaměření pozemku, vytyčení bodů na místě, obec prověří potřebný prostor z hlediska využití a manipulace s ČOV. Vyhodnocení na příštím jednání Zastupitelstva obce (příloha č.17)

21. DISKUZE

V diskuzi starosta informoval:

- 1) o doručené petici, ohledně nesouhlasu se smlouvami o spolupráci na vybudování přípojek ke kanalizaci. Protože petice byla doručena těsně před zastupitelstvem, bude petice projednána na příštím zastupitelstvu. Starosta je přesvědčen, že smlouvy jsou právně zcela v pořádku a jsou pro občany výhodné.
- 2) o stavu podané žádosti na dotaci na kanalizaci. Na státní fond životního prostředí dokládáme na vyžádání další požadované doklady, je toho poměrně hodně. V červnu by mělo být jasno, zda obdržíme „Rozhodnutí o přidělení dotace“.
- 3) o připravovaném projektu opravy silnice a výstavby chodníků. Připravujeme smlouvy na trvalé a souhlasy na dočasné zábory pozemků. Dokumentace DUR je hotová, probíhá inženýring, získáváme vyjádření dotčených orgánů. Dle informací projektanta je reálné získat stavební povolení do podzimu. To je i požadavek krajského úřadu jako investora opravy silnice.

Starosta dále zodpověděl dotazy vznesené na zastupitelstvu z řad občanů:

Dotazy se týkaly:

- Počtu podpisů na petici ohledně smluv ke kanalizaci (odpověď: zhruba 70- 80 podpisů, je zajímavé, že někdy podepsala třeba celá rodina, nebo lidé, kterých se smlouva na kanalizaci netýká, nebo i ti, kteří smlouvu již podepsali.)
- Nadměrného hluku z komunikace II/608 (odpověď: víme a souhlasíme, situace se zlepší po plánované opravě v intravilánu Nové Vsi a Nových Ouholic. Bohužel, dle informací od KSÚS se zatím žádná oprava celého úseku od Prahy na hranici Středočeského kraje nepřipravuje.)


- Koordinace stavby kanalizace, chodníků, komunikace (odpověď: Pracujeme na tom, bylo by to ideální, pokud se to podaří. Musíme zkusit zkoordinovat tři projekty a troje dotace. Úspora na uložení kanalizace při koordinaci s opravou silnice a stavbou chodníků by v Nových Ouholicích byla 400 000,-Kč, v Nové Vsi ve výši 2 000 000,-Kč. V Nové Vsi se může bez ohledu na silnici II/608 postavit ČOV a v jihozápadní části od silnice II/608 se může stavět bez ohledu na opravu silnice. Řády pod silnicí II/608 a na severozápad je vhodné zkoordinovat se silnicí. V zadávacím řízení toto bude rozděleno na etapy, které se budou realizovat podle potřeb obce.

Po skončení diskuse starosta ukončuje zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání ukončeno v 18:29

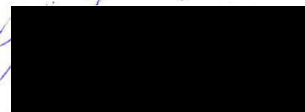
Zapsala: Hana Novotná

Ověřovatelka



Martin EXNER
starosta

Ověřovatel



Obec Nová Ves

Prezenční listina


Předmět:	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
Místo:	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
Datum:	9.4.2018
Čas:	17:00

	Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Adresa trvalého pobytu člena zastupitelstva obce	Podpis
1.	Dana ČMERDOVÁ	Nová Ves [redacted]	[redacted]
2.	Martin EXNER	[redacted] Nová Ves	[redacted]
3.	Ing. Renáta HAKROVÁ	[redacted] Nová Ves	[redacted]
4.	Tomáš HUSÁK	[redacted] Nová Ves	
5.	Mgr. Jiří KARAS	[redacted] Nová Ves	[redacted]
6.	Ing. Pavel KUČHTA	[redacted] Nová Ves	[redacted]
7.	Jaroslav TITĚRA	Nová Ves [redacted]	[redacted]
8.	Jana PROKEŠOVÁ	Nová Ves [redacted]	
9.	Eva VOSMÍKOVÁ	[redacted] Nová Ves	[redacted]

Obec Nová Ves

Prezenční listina hostů

Předmět:	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
Místo:	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
Datum:	9.4.2018
Čas:	17,00

	Jméno	Adresa trvalého bydliště	Podpis
1.	RICHTER	N. VES	
2.	JANÍK	N. VES	
3.	ZABUDOVÁ	//	
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			

Obec Nová Ves

	Jméno	Adresa trvalého bydliště	Podpis
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			
44.			
45.			
46.			
47.			



Obec Nová Ves

Zpráva o hospodaření obce v únoru 2018

ÚNOR 2018	1. 2. 2018	28. 2. 2018
BÚ Česká spořitelna 460043319/0800	989 326,95 Kč	1 411 511,85 Kč
BÚ ČNB 94-2312171/0710	8 094 450,75 Kč	8 112 081,15 Kč
Pokladna	78 736,00 Kč	90 516,00 Kč
Celkový stav finančních prostředků obce	9 162 513,7 Kč	9 614 109,00 Kč

Pokladna výdaje nad 30 000 Kč		
Mzdy	118 811,00 Kč	19. 2. 2018
Odvod hotovosti na BÚ	200 000,00 Kč	26. 2. 2018
Dotace – Klub Seniorů	30 000,00 Kč	28. 2. 2018

BÚ výdaje nad 30 000 Kč		
LUMAG CZ - štěpkovač	30 049,00 Kč	2. 2. 2018
Příspěvek na provoz MŠ Nová Ves	40 100,00 Kč	7. 2. 2018
VHS Projekt – výkon vodohospodáře	52 695,50 Kč	7. 2. 2018
Kooperativa – pojištění zametací vůz	42 679,00 Kč	8. 2. 2018
OSSZ – sociální pojištění	74 525,00 Kč	9. 2. 2018
FÚ – daň zálohová	40 501,00 Kč	9. 2. 2018
Odměna	37 289,00 Kč	12. 2. 2018
Mzda	33 548,00 Kč	12. 2. 2018

Příloha č.2

Výběr hotovosti do pokladny	118 811,00 Kč	14. 2. 2018
FCC Regios – svoz odpadu 1/2018	84 556,00 Kč	16. 2. 2018

Ing. Renáta Hakrová
místostarostka



Obec Nová Ves

Zpráva o hospodaření obce v březnu 2018

BŘEZEN 2018	1. 3. 2018	31. 3. 2018
BÚ Česká spořitelna 460043319/0800	1 411 511,85 Kč	2 276 054,38 Kč
BÚ ČNB 94-2312171/0710	8 112 081,15 Kč	8 142 459,95 Kč
Pokladna	90 516,00 Kč	58 899,00 Kč
Celkový stav finančních prostředků obce	9 614 109,00 Kč	10 477 413,33 Kč

Pokladna výdaje nad 30 000 Kč		
Odvod hotovosti na BÚ	130 000,00 Kč	16. 3. 2018
Mzdy	75 398,00 Kč	19. 3. 2018
Nájem hřiště TJ SOKOL	31 740,00 Kč	26. 3. 2018

BÚ výdaje nad 30 000 Kč		
OSSZ – sociální pojištění	66 759,00 Kč	7. 3. 2018
Příspěvek na provoz MŠ Nová Ves	40 100,00 Kč	12. 3. 2018
Odměna	37 289,00 Kč	12. 3. 2018
FCC Regios – svoz odpadu 2/2018	83 291,00 Kč	14. 3. 2018
Kooperativa – pojištění průmyslových rizik	35 664,00 Kč	21. 3. 2018

Ing. Renáta Hakrová
místostarostka

Rozpočtové opatření SCHVÁLENÉ

č. 3 3 ze dne 09.04.2018

SU	AU	Pol	Para	Uz	Org	EUZ+N	ZJ	Důvod	Příjmy	Výdaje	
231	0010	1122	0000	00000	0000	000	0	000	Proúčtování_daň z příjmu_DPPO 2017	530 000,00	0,00
231	0010	1334	0000	00000	0000	000	0	000	Odvody za odnětí zemědělské půdy	20 000,00	0,00
231	0010	4116	0000	13101	0000	000	0	000	TRANSFER_NI_ÚP_VPP	86 000,00	0,00
231	0011	4216	0000	15974	1000	106	5	000	TRANSFER_MŽP_EU_Tlak.kanal.Miřejovice	13 000,00	0,00
231	0020	1343	0000	00000	0000	000	0	000	ČT natáčení_užívání veř.prostranství	15 000,00	0,00
231	0020	2111	3349	00000	0000	000	0	000	Zpravodaj_textová inzerce	10 000,00	0,00
231	0020	2322	6320	00000	0000	000	0	000	Přijaté pojistné náhrady	11 000,00	0,00
231	0020	3111	3639	00000	0000	000	0	000	Pozemky_příjmy z prodeje_směna	31 000,00	0,00
231	0030	5011	3745	13101	0000	000	0	000	Veřejná zeleň_TRANSFER_VPP_platy	0,00	71 000,00
231	0030	5021	3745	00000	0000	000	0	000	Veřejná zeleň_OOV	0,00	94 000,00
231	0030	5031	3745	13101	0000	000	0	000	Veřejná zeleň_TRANSFER_VPP_SP	0,00	18 000,00
231	0030	5032	3745	13101	0000	000	0	000	Veřejná zeleň_TRANSFER_VPP_ZP	0,00	7 000,00
231	0030	5134	3745	00000	0000	000	0	000	Veřejná zeleň_prádlo, oděv a obuv	0,00	20 000,00
231	0030	5137	3639	00000	0000	000	0	000	Majetek obce_DDHM_nábytek kancelář	0,00	30 000,00
231	0030	5161	6171	00000	0000	000	0	000	Obec_služby pošt	0,00	20 000,00
231	0030	5169	3421	00000	0000	000	0	000	Dětské hřiště_služby_žádost o dotaci	0,00	18 000,00
231	0030	5169	3613	00000	0000	000	0	000	NV Potraviny_revize el.spotřebičů	0,00	5 000,00
231	0030	5171	3639	00000	0000	000	0	000	NV_OÚ dílna_elektropráce	0,00	17 000,00
231	0030	5222	6171	00000	0000	000	0	000	Obec_NI TRANSFER obč.sdruž.	0,00	5 000,00
231	0030	5365	6399	00000	0000	000	0	000	Platby daní_DPPO 2017	0,00	230 000,00
231	0030	5901	3639	00000	0000	000	0	000	Majetek obce_nespecifikované rezervy	0,00	168 000,00
231	0030	6121	2321	15974	1000	106	5	000	TRANSFER_MŽP_ČR_Tlak.kanal.Miřejovice	0,00	13 000,00

Celkový souhrn za RO č. 3 3 ze dne 09.04.2018

Příjmy :	zvýšení	716 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	716 000,00
Výdaje :	zvýšení	716 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	716 000,00
Financování - změna celkem				0,00	<-> Kontrola	0,00

Obec Nová Ves

Zápis finančního výboru 2/2018

O provedené kontrole hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce v souladu s § 119, odst.2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění členy finančního výboru zastupitelstva Obce Nová Ves.

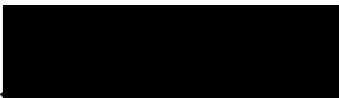


Datum jednání: 15.03.2018

Přítomní: Eva Vosmíková, předseda FV
Ing. Helena Cívínová, členka FV
Tamara Musilová, členka FV

Předmět kontroly: 1) Pokladna – prosinec 2017
2) Evidence došlých faktur – prosinec 2017
3) Účetní doklady bankovních výpisů - prosinec 2017

Výsledky kontroly:

Finanční výbor prověřil předložené dokumenty, byla provedena jejich kontrola. Nebyly shledány žádné nedostatky.

Předseda FV:	Eva Vosmíková	
Člen FV:	Ing. Helena Cívínová	
Člen FV:	Tamara Musilová	

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU A O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená ve smyslu ust. § 110 odst. 2) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 1785 a souv. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Obec Nová Ves

zastoupená: p. Martinem Exnerem, starostou obce
se sídlem: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
IČO: 00237132

na straně jedné jako budoucí oprávněný (dále jen „budoucí oprávněný“)

a

pan/paní

r.č.

trvale bytem:

na straně druhé jako budoucí povinný (dále jen „budoucí povinný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene:

I.

1. Budoucí povinný je vlastníkem nemovité věci v k.ú., obec Nová Ves, okres Mělník, evidované v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník, na LV č., a to:
 - pozemku p.č. (.....) o výměře m²
(dále jen „Pozemek“).
2. Budoucí oprávněný má investiční záměr realizovat v rámci projektu „II/608 NOVÉ OUHOLICE – NOVÁ VES, rekonstrukce PD“ stavbu chodníku (dále jen „Stavba“). Záměr je popsán v projektové dokumentaci „II/608 NOVÉ OUHOLICE – NOVÁ VES, rekonstrukce PD“, stupeň dokumentace DÚR, vypracované spol. PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha (zodpovědný projektant Ing. Petra Procházková). Stavba bude realizována mimo jiné na části Pozemku (viz výkres „.....“, který je přílohou této smlouvy). Předpokládaný rozsah trvalého záboru Pozemku činí m². Předpokládaný termín realizace Stavby je po dobu cca **10 měsíců**, pravděpodobně v období 2019 -2020.
3. S ohledem na shora uvedené skutečnosti a v zájmu vytvoření právního rámce, na základě něhož bude budoucí oprávněný oprávněn vybudovat na Pozemku Stavbu, se uzavírá tato smlouva.

II.

1. **Budoucí povinný tímto uděluje** budoucímu oprávněnému, jakožto stavebníkovi Stavby (stavby chodníku), **souhlas s umístěním, zřízením a provozováním Stavby na Pozemku** v rozsahu dle projektové dokumentace uvedené v ust. čl. I. odst. 2. této smlouvy, **souhlas s jejím následným zaměřením a vytýčením pro vypracování geometrického plánu a současně pro účely stavebního řízení** podle ust. § 110 odst. 2) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **souhlas s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro**

toto řízení a současně sloužila jako vyjádření souhlasu budoucího povinného, jakožto vlastníka Pozemku, jako účastníka stavebního řízení týkajícího se výstavby Stavby (stavby chodníku).

2. Budoucímu oprávněnému touto smlouvou vzniká při dodržení podmínek sjednaných v této smlouvě právo na Pozemku zřídit, resp. vybudovat, Stavbu, vstupovat a vjíždět motorovými vozidly a stavební mechanizací na Pozemek, a to v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou Stavby, její realizací a uvedením do provozu, provozem, opravami a údržbou Stavby. Toto právo se vztahuje i na zhotovitele Stavby a osoby prokazatelně pověřené budoucím oprávněným.
3. Budoucí povinný souhlasí s případným kácením porostů nacházejících se na Pozemku, přičemž náklady související s případným kácením porostů nese budoucí oprávněný, který je rovněž povinen opatřit si potřebná povolení a souhlasy s kácením.
4. Budoucí povinný prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací uvedenou v ust. čl. I. odst. 2. této smlouvy a nemá vůči ní námitek. Budoucí povinný současně souhlasí s provozem a udržitelností Stavby bez časového omezení.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje, že při provádění Stavby bude respektovat a šetřit práva budoucího povinného.
6. V případě, že Stavba nebude z jakýchkoliv důvodů zrealizována nebo pokud nebude Stavbou dotčen Pozemek, nejsou budoucí povinný a budoucí oprávněný vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že ve lhůtě **nejpozději do šesti (6) měsíců** ode dne dokončení Stavby a jejím uvedení do užívání (do provozu) **uzavřou mezi sebou smlouvu o zřízení věcného břemene**, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene spočívajícího v právu budoucího oprávněného umístit na Pozemku Stavbu (stavbu chodníku), tuto Stavbu provozovat a mít k ní bezplatný přístup pro potřebu její kontroly, údržby, provozu, oprav, rekonstrukce a odstranění, a v povinnosti budoucího povinného strpět toto věcné břemeno a tato oprávnění budoucího oprávněného.
2. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno bude zřízeno s ohledem na veřejnoprávní charakter Stavby bezúplatně.
3. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady související s realizací a zřízením věcného břemene dle této smlouvy, **včetně nákladů, souvisejících s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí.**
4. V případě realizace Stavby a při splnění podmínek sjednaných touto smlouvou se smluvní strany zavazují uzavřít níže uvedenou smlouvu o zřízení věcného břemene:

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená podle ust. § 1267 a násl. a souv. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Obec Nová Ves

zastoupená: p. Martinem Exnerem, starostou obce

se sídlem: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

IČO: 00237132

na straně jedné jako oprávněný (dále jen „oprávněný“)

a

pan/paní

r.č.

trvale bytem:

na straně druhé jako povinný (dále jen „povinný“)

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o zřízení věcného břemene:*

Čl. I.

Vlastnické vztahy

- 1. Povinný je vlastníkem nemovité věci v k.ú., obec Nová Ves, okres Mělník, evidované v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník, na LV č., a to:
– pozemku p.č. (.....) o výměře m²
(dále jen „Pozemek“).*
- 2. Oprávněný je vlastníkem stavby chodníku (dále jen „Stavba“) vybudovaného v rámci projektu „II/608 NOVÉ OUHOLICE – NOVÁ VES, rekonstrukce PD“; Stavba je umístěna mj. na Pozemku. Umístění Stavby bylo povoleno územním rozhodnutím č.j. ze dne, vydaným Městským úřadem, odborem, které nabylo právní moci dne, a výstavba byla povolena stavebním povolením č.j. ze dne, vydaným Městským úřadem, odborem, které nabylo právní moci dne, Vybudování Stavby na Pozemku bylo oprávněným uskutečněno na základě Smlouvy o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřené mezi oprávněným a povinným dne*

Čl. II.

Zřízení věcného břemene

- 1. Povinný touto smlouvou zřizuje k Pozemku (služebný pozemek) ve prospěch oprávněného (obce Nová Ves) věcné břemeno spočívající v oprávnění umístit na služebném pozemku Stavbu (stavbu chodníku) v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu pro č., vyhotoveném dne, tuto Stavbu provozovat a mít k ní bezplatný přístup pro potřebu její kontroly, údržby, provozu, oprav, rekonstrukce a odstranění.*
- 2. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.*
- 3. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno se zřizuje s ohledem na veřejnoprávní charakter Stavby bezúplatně.*
- 4. Oprávněný přijímá práva vyplývající z věcného břemene a povinný se zavazuje a je povinen tato práva a z nich vyplývající omezení svého vlastnického práva strpět.*
- 5. Povinný prohlašuje a činí nesporným, že si je plně vědom veškerých omezení, která jsou s věcným břemenem spojena, a že nebude bránit jeho uplatňování, včetně umožnění bezplatného vstupu a vjezdu na služebný pozemek ve svém vlastnictví, resp. jeho část dotčenou věcným břemenem, po nezbytnou dobu a v nezbytně nutném rozsahu za účelem kontroly, údržby, provozu, oprav, rekonstrukce a odstranění Stavby. Povinný se zdrží všeho, co by mohlo vést k ohrožení Stavby a jejího řádného užívání.*
- 6. Povinný se zavazuje, že služebný pozemek ve svém vlastnictví bude využívat v souladu s jeho účelem a že část služebného pozemku dotčenou věcným břemenem, zachová prostou staveb, stromů, terénních úprav a zdrží se jakýchkoli zásahů do části služebného pozemku dotčené věcným břemenem.*
- 7. Oprávněný se zavazuje, že při výkonu oprávnění vyplývajících z věcného břemene bude šetřit práva povinného. Oprávněný a jím pověřené osoby jsou povinni si při vstupu a vjezdu na služebný pozemek počínat tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku povinného či na majetku třetích osob. Pokud povinnému vznikne škoda v souvislosti s výkonem oprávnění vyplývajících z věcného břemene, nahradí ji oprávněný v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V případě nutnosti zásahu do služebného pozemku, resp. jeho části dotčené věcným břemenem, souvisejícího se Stavbou, oznámí oprávněný zásah a jeho rozsah předem jeho vlastníkově a po provedení prací uvede na svůj náklad a ke své tíži služebný pozemek do původního stavu. V případě havárie nebo náhlého poškození Stavby je oprávněný*

oprávněn provést zásah do služebného pozemku za účelem opravy Stavby i bez předchozího oznámení vlastníkovu pozemku; oprávněný oznámí zásah do služebného pozemku vlastníkovu pozemku neprodleně poté, co k němu dojde.

8. Věcné břemeno je jako věcné právo spojeno s vlastnictvím (spoluvlastnictvím) služebného pozemku, tudíž s předmětným pozemkem přechází na každého dalšího jeho vlastníka (spoluvlastníka). Povinný se zavazuje zajistit v případě přechodu či převodu vlastnického práva ke Stavbě z oprávněného (obce Nová Ves) na jinou osobu převedení práv a povinností vyplývajících z věcného břemene pro oprávněného (obec Nová Ves) na tuto jinou osobu.

Čl. III.

Vklad práva do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno dle této smlouvy vzniká zápisem do veřejného seznamu – do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá bezprostředně po podpisu této smlouvy jménem smluvních stran oprávněný.
3. Smluvní strany se dohodly, že oprávněný hradí veškeré náklady související s realizací a zřízením věcného břemene dle této smlouvy, včetně nákladů, souvisejících s vkladem práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany jsou si vědomy, že od podpisu této smlouvy až do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu jsou zněním smlouvy a svými projevy uvedenými ve smlouvě vázány.
5. Pro případ, že by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na provedení vkladu práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo v případě pravomocného rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, se smluvní strany dohodly tak, že tato smlouva se od samého počátku ruší s výjimkou tohoto ustanovení a s výjimkou těch dalších ustanovení této smlouvy, která svým obsahem upravují práva a povinnosti smluvních stran v situaci, která nastane po eventuálním zrušení účinnosti smlouvy. V takovém případě se zároveň smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 30 dnů ode dne právní moci rozhodnutí, jímž byl zamítnut návrh na provedení vkladu práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, novou smlouvu shodného obsahu, v níž budou odstraněny vady, chyby a jiné skutečnosti, které vedly k zamítavému rozhodnutí nebo k zastavení řízení katastrálním úřadem. Byla-li důvodem zamítnutí návrhu na vklad jiná skutečnost, než chyba či vada ve smlouvě, zavazuje se zároveň ta strana smlouvy, v jejížž možnostech je odstranění skutečnosti bránící provedení vkladu práva, učinit kroky vedoucí k odstranění takové skutečnosti tak, aby vklad práva mohl být proveden.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný tímto informuje povinného v souladu s ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které uvedl v této smlouvě. Povinný dává tímto v souladu s ust. § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, oprávněnému, jako správci údajů, souhlas shromažďovat a zpracovávat jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a po dobu nutnou pro její uchování v souladu s platnými právními předpisy
2. Povinný souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv obce Nová Ves s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění předpisů pozdějších, popř. jiných právních předpisů.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
4. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými vzestupnou řadou číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

Příloha č.5

5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní, obsahu smlouvy rozumí, se smlouvou se seznámili a že projev vůle, učiněný touto smlouvou byl učiněn svobodně a vážně a vyjadřuje jejich skutečné zájmy a na důkaz toho potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech o rozsahu stran s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk bude předložen katastrálnímu úřadu.

Za oprávněného:

V dne

Martin Exner
starosta obce Nová Ves

Povinný:

V dne

jméno a příjmení

podpis

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uvedenou v ust. čl. III. odst. 4. této smlouvy lze změnit či doplnit, bude-li to nezbytné k naplnění smyslu a účelu jí sledovaného. Skutečnosti a údaje smlouvy uvedené v ust. čl. III. odst. 4. této smlouvy, které nejsou známy ke dni podpisu této smlouvy, budou do smlouvy o zřízení věcného břemene doplněny před jejím podpisem.
2. Budoucí povinný se zavazuje, že do doby naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy neuzavře žádnou smlouvu, dohodu ani jiné smluvní ujednání, které by znamenalo pro budoucího oprávněného, jako vlastníka Stavby budované dle této smlouvy, jakýkoliv závazek či povinnost (ať již peněžité nebo nepeněžité povahy), nebo by jakkoliv omezovalo vlastnické právo budoucího oprávněného ke Stavbě nebo užívací právo k Pozemku, na němž bude Stavba vybudována, či jeho výkon.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
4. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) Stavbou nedojde k dotčení nebo omezení Pozemku, nebo
 - b) nedojde k vydání příslušných souhlasů či povolení k realizaci Stavby.
6. Budoucí oprávněný tímto informuje budoucího povinného v souladu s ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které uvedl v této smlouvě. Budoucí povinný dává tímto v souladu s ust. § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budoucímu oprávněnému, jako správci údajů, souhlas shromažďovat a zpracovávat jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a po dobu nutnou pro její uchování v souladu s platnými právními předpisy.
7. Budoucí povinný souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv obce Nová Ves s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění předpisů pozdějších, popř. jiných právních předpisů.
8. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi v souvislosti s prováděním této smlouvy eventuálně vzniknou, smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému vyřešení sporu, bude tento předložen k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu ČR.
9. Pokud by se některá ustanovení této smlouvy ukázala pro jejich rozpor s platnými právními předpisy neplatnými, nemá taková neplatnost vliv na platnost této smlouvy jako celku. Smluvní strany se

Příloha č.5

v takovém případě zavazují neplatná ustanovení nahradit novými platnými ujednáními svým obsahem co nejbližšími původnímu významu nahrazovaných ustanovení. Do doby nahrazení neplatných ustanovení ustanoveními platnými se namísto neplatných částí smlouvy použijí ustanovení platných právních předpisů svým obsahem nejbližší skutečné vůli stran vyjádřené v této smlouvě. Obdobně budou smluvní strany postupovat v případě, že by se některá ustanovení této smlouvy stala neúčinná.

10. Veškerá korespondence smluvních stran na základě této smlouvy bude probíhat písemně poštou nebo osobním předáním oproti podpisu, přičemž oba způsoby korespondence jsou rovnocenné. Písemná zásilka doručovaná poštou musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na adresu smluvní strany uvedenou v úvodu této smlouvy. Za den doručení písemné zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
11. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými vzestupnou řadou číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu všemi účastníky.
13. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní, obsahu smlouvy rozumí, se smlouvou se seznámili a že projev vůle, učiněný touto smlouvou byl učiněn svobodně a vážně a vyjadřuje jejich skutečné zájmy a na důkaz toho potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech o rozsahu šesti (6) stran, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží budoucí oprávněný a jedno (1) vyhotovení obdrží budoucí povinný.

Za budoucího oprávněného:

V dne

Martin Exner
starosta obce Nová Ves

Budoucí povinný:

V dne

jméno a příjmení

podpis

Doložka:

Tato smlouva v obecné podobě byla schválena zastupitelstvem obce Nová Ves usnesením č. na jeho zasedání dne

Nová Ves dne

Martin Exner
starosta obce Nová Ves



Obec Nová Ves

Nová Ves 154, 27752 Nová Ves
telefon: 315765056, e-mail: ou.novaves@centrum.cz, www.nova-ves.cz/
ID datové schránky: zsubhap

Obecně závazná vyhláška obce Nová Ves č. 1/2018,

kteřou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje a vydává dne 9.4.2018 v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 14 odst. 2) zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů:

Čl. 1

1. Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ze dne 14.11.2016, se mění takto:
Stávající text ust. Čl. 5 (Splatnost poplatku za komunální odpad) se vypouští a nahrazuje se novým textem v tomto znění:
 - „1) Poplatek za komunální odpad je splatný vždy nejpozději do konce měsíce února každého příslušného kalendářního roku.
 - 2) Vznikne-li poplatková povinnost během roku po uplynutí lhůty splatnosti uvedené v odst. 1), je poplatek za komunální odpad splatný nejpozději do 30 dnů od vzniku poplatkové povinnosti.“
2. Ostatní ustanovení obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ze dne 14.11.2016, se nemění.

Čl. 2 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2019.



Ing. Pavel Kuchta
místostarosta



Martin Exner
starosta obce



Ing. Renáta Hakrová
místostarostka

Vyvěšeno na úřední desce ObÚ Nová Ves dne 16.4.2018
Současně zveřejněno na elektronické úřední desce

Sejmuto:

Příloha č. 4

KLIMEŠ & ČERNÝ
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

MGR. DAVID ČERNÝ, ADVOKÁT

SÍDLLO: VE VINICÍCH 553, 276 01 MĚLNÍK, ID DATOVÉ SCHRÁNKY: 39ZHUEJ

TEL.: 315 622 116, FAX: 315 629 347

WEB: WWW.KLIMESCERNY.CZ, MAIL: INFO@KLIMESCERNY.CZ

IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO: 71346449, ČÍSLO OSVĚDČENÍ ČAK: 12983

Obec Nová Ves

Nová Ves 154

277 52 Nová Ves

Naše zn.: 1493-007/2018

Vaše zn.:

Vyřizuje: Mgr. David Černý

V Mělníku dne 15. ledna 2018

Věc: Výzva k jednání – náhrada obvyklého nájemného

Vážený pane starosto,

obracím se na Vás v právním zastoupení paní Jany Prokešové, bytem Nová Ves [REDAKCE] 277 52 Nová Ves, narozené [REDAKCE] ve věci náhrady za užívání části pozemku parcelní číslo 29/2 v katastrálním území Vepřek.

Shora citovaný pozemek je výlučným vlastnictvím mé klientky, která je jako výlučný vlastník pozemku parcelní číslo 29/2 zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník pro obec Nová Ves a katastrální území Vepřek.

Část předmětného pozemku v jeho severozápadní a východní okrajové části je zastavěna protihlukovou stěnou ve vlastnictví obce Nová Ves; jedná se tak o stavbu na cizím pozemku.

Z podkladů předložených mi klientkou plyne, že obec za užívání pozemku nehradí jeho vlastníku žádné nájemné a na straně obce tak dle názoru klientky dochází k bezdůvodnému obohacení odpovídajícímu obvyklému nájemnému.

Vzhledem k této skutečnosti Vás tímto jménem klientky vyzývám ke sdělení, jakým způsobem hodlá obec řešit situaci, kdy vlastní stavbu na cizím pozemku, jakož i ke sdělení návrhu na vypořádání bezdůvodného obohacení, jež dosud na straně obce vzniklo.

Pro Vaši odpověď stanovuji lhůtu deseti dnů ode dne doručení této výzvy.

Podávám Vám tuto zprávu a jsem s pozdravem


Mgr. David Černý
advokát

Přílohy: Plná moc ze dne 4. ledna 2018

Plná moc

Já podepsaná

Jana Prokešová, bytem Nová Ves [REDACTED], 277 52 Nová Ves u Mělníka,
narozena [REDACTED]

zmocňuji

advokáta Mgr. Davida Černého, zapsaného v seznamu advokátů České advokátní komory pod číslem 12983, se sídlem Ve Vinicích 553, 276 01 Mělník,

aby

za mne mým jménem jako můj právní zástupce jednal ve věci vymáhání bezdůvodného obohacení – náhrady za užívání pozemku parcelní číslo 29/2 v katastrálním území Vepřek, obci Nová Ves, a učinil v této věci cokoli, co bych právoplatně mohla podle platných právních předpisů učinit já sama; a to i tehdy, je-li k některým úkonům zapotřebí zvláštní plné moci.

Beru na vědomí, že zmocněný advokát je oprávněn ustanovit si za sebe zástupce a pokud jich ustanoví více, souhlasím, aby každý z nich jednal samostatně.

V Mělníce dne 4. ledna 2018

Jana Prokešová

Přijímám zmocnění a zmocňuji dále ve stejném rozsahu:

- ✓ Mgr. Alexandra Klímeše, advokáta, číslo osvědčení 4032
- ✓ Mgr. Luboše Kuklíka, advokátního koncipienta, číslo osvědčení 40840
- ✓ Mgr. Lucii Stegbauerovou, advokátní koncipientku, číslo osvědčení 41073

Mgr. David Černý
advokát



Smlouva o spolupráci

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi

Obec XXXXXX (zřizující účet)

Se sídlem:
Zastoupený:
DIČ:
IČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon/e-mail:

a

YYYYYYY

Se sídlem:
Zastoupený:
DIČ:
IČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon/e-mail:

I. Předmět a činnost plnění

Předmětem plnění smlouvy je spolupráce Obce XXXXXX a YYYYYY při koordinaci aktivit souvisejících s realizací komerčních záměrů kolem silnice II/608 a dálnice D8 od katastru obce Zdiby (okr. Praha východ) po katastr obce Nová Ves (okr. Mělník) vycházející z dikce Memoranda o spolupráci podepsaného dne xx. xx. 2018.

Zavazujeme se ke společnému postupu ve věci stávajících provozů či staveb i nově vznikajících záměrů, které negativně ovlivňují či by mohly ovlivňovat již dnes značnou zátěž životního prostředí v tomto území. V souladu s legislativními možnostmi se zapojíme do všech řízení dle Zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a Zákona o územním plánování a stavebním řádu. V rámci těchto řízení využijeme dostupné zákonné prostředky k tomu, abychom jako účastníci řízení zajistili zamezení výstavby či ustanovení takových podmínek pro výstavbu v jednotlivých řízeních, které zajistí dostatečná kompenzační opatření, bez kterých by došlo ke zvýšení dopravního zatížení, překračování hlukových a emisních limitů, ohrožení vodohospodářské situace a nevratným změnám v krajině, tedy celkově zhoršení životního prostředí v daném území.

II. Podmínky spolupráce

Obec XXXXXX a YYYYYY budou koordinovat svůj postup na pravidelných setkáních alespoň jedenkrát v měsíci a to na základě přijatého plánu akcí.

Návrh na svolání mimořádného jednání může učinit kterýkoliv účastník této smlouvy. V návrhu bude uvedeno místo a čas konání mimořádného jednání. Výzva k setkání musí být doručena druhé smluvní straně alespoň týden předem.

III. Příspěvek

Účastníci této smlouvy dohodli k realizaci předmětu této smlouvy peněžitý příspěvek v minimální výši 15 Kč na obyvatele, tj. _____ Kč

Obec XXXXXX se zavazuje za tímto účelem zřídit bankovní účet, který bude jistěn třemi osobami a to _____, _____, _____.

Peněžitý příspěvek bude Obci XXXXXX poukázán bezhotovostním převodem na jeho účet uvedený shora nejpozději do XX. XX. 2018.

Obec XXXXXX se zavazuje příspěvek použít pouze k účelu uvedenému v této smlouvě.

Příjemce příspěvku je povinen vždy do posledního pracovního dne měsíce prosince, předložit písemný přehled čerpání příspěvku k zajištění realizace předmětu této smlouvy.

IV. Ostatní ujednání

Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze postupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti.

Pokud Obec XXXXXX nesplní povinnost uvedenou v čl. III této smlouvy a v dohodnutém termínu nedoloží čerpání příspěvku, nebo příspěvek použije k jinému než v této smlouvě dohodnutému účelu, může poskytovatel příspěvku YYYYYY od této smlouvy odstoupit, čímž se tato smlouva zcela ruší a žádat o vrácení nevyúčtovaného či nesprávně použitého příspěvku.

Veškerá oznámení nebo sdělení prováděná kteroukoli smluvní stranou v souvislosti s touto Smlouvou musí mít písemnou formu a musí být řádně doručena druhé smluvní straně. Za řádně doručené se považují písemnosti, jsou-li:

- Předány osobně v pracovní den v obvyklé době mezi 8.00 až 16.00 hod.
- Odeslány poštou nebo datovou schránkou v den doručení, jsou-li odeslány e-mailem v pracovní den nejbližší následující po dni doručení, pokud je přenos potvrzen.

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za Obec XXXXXX oprávněn jednat starosta obce _____ nebo jím osobně pověřená osoba.

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za YYYYYY oprávněn jednat _____ nebo jím osobně pověřená osoba.

V. Ostatní ujednání

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Tato smlouva o spolupráci nabývá platnosti a obličečných-právních účinků dnem podpisu smluvních stran. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V _____ dne _____

Za _____

Za _____

Obec Nová Ves
Nová Ves 154
277 52 Nová Ves
IČ: 00237132

Vnitřní platový předpis 2018

Vnitřní směrnice č. 1/2018

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), nařízením vlády nařízení vlády č. 341/2017 Sb., a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě (dále jen „katalog prací“) stanovují tento vnitřní platový předpis.

Obsah:

1. Předmět úpravy
2. Určení platu a jeho složky
3. Platový výměr (§ 136 ZP)
4. Platová třída (§ 123 ZP, § 3 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)
5. Platový stupeň (§ 4 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)
6. Platový tarif (§ 5 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)
7. Příplatky
 - 7.1. Příplatek za vedení (§ 124 zákoníku práce)
 - 7.2. Příplatek za noční práci (§ 125 zákoníku práce)
 - 7.3. Příplatek za sobotu a neděli (§ 125 zákoníku práce)
 - 7.4. Plat nebo náhradní volno za práci přesčas (§ 127 zákoníku práce)
 - 7.5. Příplatek za práci ve ztížených a zdraví škodlivých podmínkách (§ 127 zákoníku práce a § 7 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)
 - 7.6. Zvláštní příplatek (§ 129 zákoníku práce a § 8 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)
 - 7.7. Příplatek za rozdělenou směnu (§ 130 zákoníku práce)
 - 7.8. Osobní příplatek (§ 131 zákoníku práce)
 - 7.9. Příplatek za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah (§ 132 zákoníku práce, § 2 a 23 zákona č. 563/2004 Sb., nařízení vlády č. 75/2005 Sb.)
 - 7.10. Specializační příplatek pedagogického pracovníka (§ 133 zákoníku práce)
8. Odměny
 - 8.1. Odměna (§ 134 a § 224 zákoníku práce)

8.2. Odměna z dohod (§ 138 zákoníku práce)

8.3. Odměna za pracovní pohotovost (§ 140 zákoníku práce)

9. Plat nebo náhradní volno za práci ve svátek (§ 135 zákoníku práce)

10. Splatnost platu a jeho výplata (§ 141 - § 144 zákoníku práce)

11. Srážky z příjmu z pracovněprávního vztahu (§ 145 - § 150 zákoníku práce)

12. Závěrečná ustanovení

1. Předmět úpravy

1.1. Ustanovení tohoto předpisu blíže upravuje platové poměry zaměstnanců organizace

1.2. Tato směrnice je vypracována v souladu se

- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě,
- nařízením vlády č. 222/2010 Sb., kterým se stanoví katalog prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů
- dalšími právními předpisy

2. Určení platu a jeho složky

2.1. Odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě je řešeno zákoníkem práce a nařízením vlády č. 341/2017Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Plat se skládá z těchto složek:

- **tarifní systém** - založen na šestnáctitřídním systému hodnocení složitosti, odpovědnosti a namáhavosti prací s odstupňovanou úrovní podle praktických zkušeností
- **osobní příplatek** slouží k individuálnímu ocenění schopností a vysoké výkonnosti zaměstnance
- **příplatky k platu** oceňují specifické podmínky práce
- **odměny** za splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů, při životních jubileích, při prvním skončení pracovního poměru, po přiznání invalidního důchodu 3.stupně nebo po nabytí nároku na starobní důchod, za pomoc při předcházení požárům nebo živelním událostem nebo při jiných mimořádných událostech.

2.2. Plat stanovuje:

- Zaměstnancům obce – starosta obce - § 103 odst. 4, písmeno b) zákona o obcích
- Ředitelům příspěvkových organizací – rada obce - § 102 odst. 2 písmeno b) v obcích, kde se nevolí rada starosta obce

3. Platový výměr (§ 136 ZP)

- 3.1. Zaměstnavatel je povinen vydat zaměstnanci v den nástupu do práce platový výměr, který musí být písemný.
- 3.2. V platovém výměru je zaměstnavatel povinen uvést údaje o platové třídě a platovém stupni, do nichž je zaměstnanec zařazen, a o výši platového tarifu a ostatních pravidelně měsíčně poskytovaných složek platu. *(Termín a místo výplaty je nutno v platovém výměru uvést, pokud tyto údaje neobsahuje smlouva nebo tento vnitřní předpis.)* Dojde-li ke změně skutečností uvedených v platovém výměru, je zaměstnavatel povinen tuto skutečnost zaměstnanci písemně oznámit včetně uvedení důvodů, a to nejpozději v den, kdy změna nabývá účinnosti.

4. Platová třída (§ 123 ZP, § 3 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)

- 4.1. Z organizačního řádu vyplývá organizační uspořádání organizace. Z navazujících popisů pracovních činností vyplývá náročnost práce a tím i zařazení do platové třídy podle nařízení vlády č. 222/2010 Sb., kterým se stanoví katalog prací ve veřejných službách a správě a stanovení požadovaného stupně vzdělání pro řádný výkon práce. Při posuzování složitosti práce se vychází ze skutečně vykonávané nejnáročnější pracovní činnosti v popisu práce.
- 4.2. Zaměstnavatel zařadí zaměstnance podle § 123 odst. 2 zákoníku práce do platové třídy, ve které je podle nařízení vlády, kterým se stanoví katalog prací, zařazena nejnáročnější práce, jejíž výkon zaměstnavatel na zaměstnanci požaduje.
- 4.3. Pokud není práce v katalogu uvedena, zařadí se zaměstnanec do platové třídy, ve které jsou v katalogu prací zahrnuty příklady prací porovnatelné s ní z hlediska složitosti, odpovědnosti a namáhavosti. Při porovnání jsou vodítkem obecné charakteristiky platových tříd uvedené v příloze k zákonu č. 262/2006 Sb. zákoníku práce.
- 4.4. Správné zařazení zaměstnance do platové třídy je v pravomoci zaměstnavatele.
- 4.5. Kvalifikační předpoklady vzdělání, potřebné pro výkon prací v jednotlivých platových třídách, jsou stanoveny v § 2 nařízení vlády č. 341/2017 Sb., takto:

1. - 2.	platová třída	základní vzdělání nebo základy vzdělání
3.	platová třída	střední vzdělání
4.	platová třída	střední vzdělání nebo střední vzdělání s výučním listem
5.	platová třída	střední vzdělání s výučním listem
6.	platová třída	střední vzdělání s maturitní zkouškou nebo střední vzdělání s výučním listem
7. - 8.	platová třída	střední vzdělání s maturitní zkouškou
9.	platová třída	vyšší odborné vzdělání nebo střední vzdělání s maturitní zkouškou
10.	platová třída	vysokoškolské vzdělání v bakalářském studijním programu nebo vyšší odborné vzdělání
11. - 12.	platová třída	vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu nebo vysokoškolské vzdělání v bakalářském studijním programu
13. - 16.	platová třída	vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu

 - Zaměstnavatel zařadí zaměstnance do platové třídy, pokud pro výkon práce zařazené v této platové třídě splňuje potřebné vzdělání.
 - Nemůže-li zaměstnavatel obsadit pracovní místo zaměstnancem, který dosáhl potřebného vzdělání, a nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak, může zaměstnavatel zaměstnance výjimečně zařadit do platové třídy, pro kterou nespĺňuje potřebné vzdělání
 - a) až na dobu 4 roků,
 - b) na dobu delší, jestliže předchozí praxí nebo po dobu výjimečného zařazení podle písmene a) prokázal schopnost k výkonu požadované práce.

5. Platový stupeň (§ 4 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)

- 5.1. Zaměstnavatel zařadí zaměstnance do platového stupně příslušné platové třídy podle započitatelné praxe podle § 123 odst. 4 zákoníku práce a míry jejího zápočtu určené podle odstavců 5.2. - 5.9.
- 5.2. V plném rozsahu započte zaměstnavatel zaměstnanci dobu praxe v oboru požadované práce. Praxí v oboru požadované práce se pro účely tohoto nařízení rozumí výkon práce, pro kterou jsou potřebné znalosti stejného nebo obdobného zaměření jako pro výkon požadované práce.
- 5.3. V rozsahu nejvýše dvou třetin započte zaměstnavatel zaměstnanci dobu jiné praxe, a to v závislosti na míře její využitelnosti pro výkon požadované práce. (např. dělnická praxe pro funkci úředníka ...0 apod.)
- 5.4. V plném rozsahu, nejvýše však v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem pro výkon vojenské základní (náhradní) služby platným v době jejího výkonu, započte zaměstnavatel zaměstnanci dobu výkonu vojenské základní (náhradní) služby nebo civilní služby.
- 5.5. V plném rozsahu, nejvýše však celkovém rozsahu 6 let, započte zaměstnavatel zaměstnanci dobu
- a) skutečného čerpání mateřské dovolené, další mateřské dovolené nebo rodičovské dovolené nebo trvalé péče o dítě nebo děti nejvýše v rozsahu odpovídajícím délce mateřské dovolené a další mateřské dovolené nebo rodičovské dovolené platné v době této péče podle zvláštního právního předpisu,
- b) osobní péče o osobu závislou na péči jiné osoby, je-li závislou osobou nezletilé dítě
- 5.6. Doby uvedené v odstavcích 5.4. a 5.5. započte zaměstnavatel, pokud se zaměstnankyně nebo zaměstnanec současně nepřipravovali na povolání v denním nebo v prezenčním studiu
- 5.7. Z doby, kterou zaměstnanci započte podle odstavců 5.2. až 5.6., odečte zaměstnavatel zaměstnanci zařazenému dobu (při nesplnění požadovaného vzdělání

platová třída	dosažené vzdělání	odpočet let praxe
6. - 8.	střední vzdělání s výučním listem	1
	střední vzdělání	2
	základní vzdělání nebo základy vzdělání	4
9.	střední vzdělání s maturitní zkouškou	2
	střední vzdělání s výučním listem	3
	střední vzdělání	4
10.	základní vzdělání nebo základy vzdělání	6
	vyšší odborné vzdělání	1
	střední vzdělání s maturitní zkouškou	3
	střední vzdělání s výučním listem	4
	střední vzdělání	5
11. - 16	základní vzdělání nebo základy vzdělání	7
	vyšší odborné vzdělání	

v bakalářském studijním programu	2
vyšší odborné vzdělání	3
střední vzdělání s maturitní zkouškou	5
střední vzdělání s výučním listem	6
střední vzdělání	7
základní vzdělání nebo základy vzdělání	9.

- 5.8. Zaměstnanci, který nezískal započítatelnou praxi podle § 123 odst. 4 zákoníku práce, nebo získal započítatelnou praxi kratší, než je doba, kterou mu měl zaměstnavatel podle odstavce 7 odečíst, se o dobu, která mu nemohla být odečtena, prodlužuje doba stanovená v přílohách č. 4 k tomuto nařízení pro postup do nejbližšího vyššího platového stupně.
- 5.9. Jestliže zaměstnanec dosáhne v průběhu pracovního poměru vyššího vzdělání, než podle kterého mu byla naposledy určena započítatelná praxe, přičte mu zaměstnavatel dobu odpovídající dosaženému vzdělání, kterou mu podle odstavce 7 odečetl.

6. Platový tarif (§ 5 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)

- 6.1. Zaměstnanci přísluší platový tarif podle stupnice platových tarifů uvedené v příloze k tomuto NV 341/2017 Sb., pro platovou třídu a platový stupeň, do kterých je zařazen
- 6.2. Platové tarify se stanoví v 16 platových třídách a v každé z nich ve 12 platových stupních.
- 6.3. Platové tarify se vztahují se na plný pracovní úvazek, tj. na stanovenou týdenní pracovní dobu.
- 6.4. Stupnice platových tarifů:
- **příloha č. 1** k NV 341/2017 Sb., pro zaměstnance, kteří jsou
 - zaměstnanci obce, kteří nejsou zařazení do obecního úřadu
 - ředitelem příspěvkové neškolské organizace
 - **příloha č. 2** k NV 341/2017 Sb., pro zaměstnance obce, kteří jsou:
 - úředníkem územního samosprávného celku - § 5 odst. 2, písmeno b)
 - zaměstnanci územního samosprávného celku zařazení do obecního úřadu - § 5 odst. 2, písmeno a)
 - **příloha č. 5** k NV 341/2017 Sb., pro zaměstnance, kteří jsou:
 - řediteli školských zařízení

Zvláštní způsob určení platového tarifu

Okruh zaměstnanců, kterých se týká zvláštní způsob platového tarifu dle § 6 NV 341/2017 Sb., (to znamená zařazení v rámci rozpětí platového stupně příslušné platové třídy):

- **dělník pro úklid obce – platová třída 3, platový stupeň 8 , příloha č. 2** k NV 341/2017 Sb., zařazen do obecního úřadu
- **údržbář – platová třída 4, platový stupeň 12,** příloha č. 2 k NV 341/2017 Sb., zařazen do obecního úřadu

7. PŘÍPLATKY

7.1. Příplatek za vedení (§ 124 zákoníku práce)

- Příplatek za vedení oceňuje náročnost řídicí práce vedoucích zaměstnanců. Vedoucími zaměstnanci jsou ti, kdo jsou oprávněni podle organizačního řádu organizovat, řídit a kontrolovat práci jiných zaměstnanců a dávat jim k práci závazné pokyny. V § 124 zákoníku práce jsou stanoveni další zaměstnanci, kterým přísluší také příplatek za vedení.
- Výše příplatku za vedení je stanovena v % z platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je vedoucí zaměstnanec zařazen a činí (viz § 124 zákoníku práce):
- u vedoucího zaměstnance – ředitel školských příspěvkové organizace Mateřská škola Nová Ves. 2. st. řízení (15 - 40%) 3 800,-- Kč

Zaměstnanec, který **není vedoucím zaměstnancem**, avšak je podle organizačního předpisu oprávněn organizovat, řídit a kontrolovat práci jiných zaměstnanců a dávat jim k tomu účelu závazné pokyny, **přísluší** podle náročnosti řídicí práce příplatek za vedení v rámci rozpětí **5 % až 15 % platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je zaměstnanec zařazen.**

Příplatek za vedení se určuje konkrétní částkou v korunách a nikoliv v procentech. Zvýšením platových tarifů nedochází k automatickému navyšování příplatků za vedení.

Stanovení výše příplatků za vedení:

- vedoucího zaměstnance – **vedoucí skupiny pracovníků na veřejnou zeleň (2280,-- Kč).**

7.2. Příplatek za noční práci (§ 125 zákoníku práce)

- Příplatkem za noční práci se zaměstnancům kompenzují zhoršené pracovní podmínky i zásah do jejich osobního života. Zaměstnanci přísluší za hodinu práce v noci příplatek ve výši
- 20 % průměrného hodinového výdělku. Jde o příplatek nárokový, který nemůže zaměstnavatel vyloučit ani omezit.

7.3. Příplatek za práci v sobotu a v neděli (§ 126 zákoníku práce)

- Příplatek přísluší za hodinu práce ve výši 25 % průměrného hodinového výdělku za každou hodinu práce v sobotu nebo v neděli.
- Příplatek se poskytuje za kalendářní sobotu a neděli bez ohledu na to, zda jsou tyto dny pro zaměstnance podle harmonogramu dny nepřetržitého odpočinku či nikoliv.

7.4. Plat nebo náhradní volno za práci přesčas (§ 127 zákoníku práce)

- Za dobu práce přesčas přísluší zaměstnanci poměrná část platového tarifu, osobního a zvláštního příplatku a příplatku za práci ve ztíženém pracovním prostředí, připadající na jednu odpracovanou hodinu bez přesčasové práce v kalendářním měsíci, kdy se práce přesčas uskutečnila, a příplatek ve výši 25 % průměrného hodinového výdělku; 50 % průměrného hodinového výdělku, jde-li o dny nepřetržitého odpočinku v týdnu.
- Pokud došlo k dohodě o poskytnutí náhradního volna místo platu za práci přesčas v běžném měsíci, má se za to, že jde o práci v rámci zákonné pracovní doby.
- Pokud se náhradní volno přesouvá do dalších měsíců, v běžném měsíci se plat ani příplatek za přesčasovou práci nevyplatí, při čerpání náhradního volna se naopak měsíční plat nekrátí.

- Pokud zaměstnavatel neposkytne zaměstnanci náhradní volno do 3 po sobě jdoucích měsíců po výkonu práce přesčas nebo v jinak dohodnuté době, přísluší zaměstnanci část platového tarifu, osobního a zvláštního příplatku, příplatku za práci ve ztíženém pracovním prostředí a příplatek za práci přesčas.
- Při výpočtu příslušné části platu za práci přesčas se vždy vychází z počtu hodin, které zaměstnanec měl odpracovat podle harmonogramu směn v daném týdnu, nikoliv z měsíčního počtu pracovních hodin v plánovacím kalendáři.

7.5. Příplatek za práci ve ztížených a zdraví škodlivých podmínkách (§ 127 zákoníku práce a § 7 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)

- Příplatek za práci ve ztíženém pracovním prostředí určí zaměstnanci zaměstnavatel podle míry rizika, intenzity a doby působení ztěžujících vlivů.
- Výše příplatků za práci ve ztěžujícím pracovním prostředí činí měsíčně 400 – 1 800 Kč měsíčně.

7.6. Zvláštní příplatek (§ 129 zákoníku práce a § 8 nařízení vlády č. 341/2017 Sb.)

Zvláštní příplatek se řídí § 129 zákoníku práce a § 8 nařízení vlády č. 341/2017 Sb. Zaměstnanec, který vykonává práci v pracovních podmínkách spojených s mimořádnou neuropsychickou zátěží, rizikem ohrožení života a zdraví nebo obtížnými pracovními režimy, **přísluší zvláštní příplatek.**

Rozdělení prací podle míry zatěžujících vlivů pracovních podmínek stanoví příloha č. 6 nařízení vlády 341/2017 Sb.,

Zaměstnavatel určí zaměstnanci výši příplatku v rámci rozpětí stanoveného pro skupinu s pracovními podmínkami, ve kterých zaměstnanec soustavně vykonává práci.

**I. skupina – Práce se zvýšenou mírou neuropsychické zátěže
výše příplatku činí měsíčně 400 Kč až 1 300 Kč.**

**II. skupina – Práce se značnou mírou neuropsychické zátěže nebo jiným možným
rizikem ohrožení života
výše příplatku činí měsíčně 600 Kč až 2 500 Kč**

**IV. skupina – Práce s nejvyšší mírou neuropsychické zátěže a práce s vysokým rizikem
ohrožení života a zdraví - výše příplatku činí měsíčně 1 500 Kč až 7 500 Kč**

Zaměstnanci přísluší pouze jeden zvláštní příplatek ve skupinách I. – IV. s výjimkou zvláštního příplatku za směnný provoz.

7.7. Příplatek za rozdělenou směnu (§ 130 zákoníku práce)

- Příplatkem se kompenzují zaměstnanci ztěžující vlivy ze specifiky pracovního režimu a současně se podporuje racionální organizace pracovního režimu.
- Zaměstnanci, který pracuje ve směnách rozdělených na 2 nebo více částí, přísluší příplatek ve výši 30 % průměrného hodinového výdělku za každou takto rozdělenou směnu.

- Rozdělenou směnou se pro tento účel rozumí směna, ve které souvislé přerušení práce nebo jejich souhrn činí alespoň 2 hodiny.
- Za dělenou směnu nelze považovat nahodilé přerušení práce z jakýchkoliv důvodů.

7.8. Osobní příplatek (§ 131 zákoníku práce)

- Osobní příplatek lze přiznat pouze zaměstnanci, který dlouhodobě dosahuje velmi dobrých pracovních výsledků nebo kvalitně plní větší rozsah pracovních úkolů než ostatní zaměstnanci a zaměstnanci, který je vynikajícím a všeobecně uznávaným odborníkem a vykonává práce zařazené do desáté až šestnácté platové třídy.
- Osobní příplatek je nenároková platová složka. Přiznání této platové složky je závislé na výši prostředků na platy, která zbývá po uplatnění nárokových platových složek.
- Přiznání, zvýšení a snížení se provádí platovým výměrem, případně změnou platového výměru, přičemž jeho výše se stanoví absolutní částkou za měsíc v Kč. Změnu jeho výše je zaměstnavatel povinen oznámit zaměstnanci písemně, nejpozději v den nabytí platnosti změny, a to s odůvodněním.
- Výše osobního příplatku je stanovena v % platového tarifu, a to
 - osobní příplatek až do výše 50 % platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je zaměstnanec zařazen. Tento osobní příplatek lze přiznat zaměstnancům, kteří dlouhodobě dosahují velmi dobrých pracovních výsledků nebo plní větší rozsah pracovních úkolů než ostatní zaměstnanci. Nelze jej přiznávat ihned při nástupu do pracovního poměru, ale až po určité době pracovní činnosti, kdy je možno zjistit pracovní výsledky, kvalitu a rozsah plnění pracovních úkolů.
 - osobní příplatek až do výše 100 % platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je zaměstnanec zařazen. Tento osobní příplatek lze přiznat zaměstnancům, kteří jsou vynikajícími a všeobecně uznávanými odborníky a vykonávají práce zařazené do desáté až šestnácté platové třídy a jsou vynikajícími odborníky, přičemž lze tento osobní příplatek přiznávat od prvního dne nástupu do pracovního poměru.
- odpovídající výši pracovního úvazku.

7.9. Příplatek za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah (§ 132 zákoníku práce, § 2 a 23 zákona č. 563/2004 Sb., nařízení vlády č. 75/2005 Sb.) – použit pouze v PO

- Příplatek ve výši dvojnásobku průměrného hodinového výdělku přísluší pedagogickému pracovníkovi za hodinu přímé vyučovací, přímé výchovné, přímé speciální pedagogické činnosti nebo přímé pedagogicko-psychologické činnosti vykonávané přímým působením na vzdělávaného, kterým uskutečňuje výchovu a vzdělávání podle zvláštního zákona, kterou vykonává nad rozsah hodin stanovených ředitelem školy, ředitelem školského zařízení nebo ředitelem zařízení sociálních služeb.

7.10. Specializační příplatek pedagogického pracovníka (§ 133 zákoníku práce) – pouze pro školské PO

- Pedagogickému pracovníkovi, který vedle přímé pedagogické činnosti vykonává také specializované činnosti, k jejichž výkonu jsou nezbytné další kvalifikační předpoklady (zákon č. 563/2004 Sb.), se poskytuje měsíční příplatek ve výši 1 000 Kč až 2 000 Kč.

8. Odměny

8.1. Odměna (§ 134 a § 224 zákoníku práce)

- Odměny jsou nenárokovou složkou platu a umožňují zaměstnavateli ocenit v případech zvláště hodných zřetele pracovní zásluhy zaměstnanců, převyšující požadovaný standard pracovní výkonnosti.
- Odměnu lze poskytovat zaměstnanci za úspěšné splnění mimořádného nebo zvláště významného pracovního úkolu.
- Odměny jsou plněním fakultativním a proto nelze vnitřním předpisem nebo kolektivní smlouvou zakotvit nárok zaměstnanců na jejich výplatu, lze pouze formulovat pravidla pro individuální výplatu odměn.
- Zaměstnavatel může poskytnout zaměstnanci odměnu dle § 224 zákoníku práce zejména:
 - při životním nebo pracovním jubileu a při prvním skončení pracovního poměru po přiznání invalidního důchodu pro invaliditu 3. stupně nebo po nabytí nároku na starobní důchod
 - za poskytnutí pomoci při předcházení požárům nebo při živelních událostech, jejich likvidaci nebo odstraňování jejich následků nebo odstraňování jejich následků nebo při jiných mimořádných událostech, při nichž může být ohrožen život, zdraví nebo majetek

8.2. Odměna z dohod (§ 138 zákoníku práce)

Výše odměny z dohody a podmínky pro její poskytování se sjednávají v dohodě o provedení práce nebo v dohodě o pracovní činnosti (při dodržení zaručené mzdy).

- Činnosti řešené **dohodou o pracovní činnosti**:
 - úklid obecního úřadu, dozor na ČOV, dozor na skládce TKO, úklid v Domu služeb, knihovna, velitel hasičů, řidič, drobná údržba – nárazové práce a opravy, **maximálně 20 hodin/týden.**
- Činnosti řešené **dohodou o provedení práce**
 - kronika obce, jednorázové nárazové opravárenské práce**maximálně 300 hodin/rok.**

8.3. Odměna za pracovní pohotovost (§ 140 zákoníku práce)

- Pracovní pohotovost může zaměstnavatel na zaměstnanci požadovat za podmínek stanovených v § 95 zákoníku práce.
- Odměna za pracovní pohotovost není výkon práce, ale za připravenost k výkonu práce. Proto také není mzdou nebo platem, nezahrnuje se do základu pro výpočet průměrného výdělku a není součástí dosažené mzdy nebo platu pro poskytování doplatků při výkonu jiné práce.
- Za dobu pracovní pohotovosti přísluší zaměstnanci odměna nejméně ve výši 10 % průměrného výdělku.

9. Plat nebo náhradní volno za práci ve svátek (§ 135 zákoníku práce)

- Zaměstnanci, který nepracoval proto, že svátek připadl na jeho obvyklý pracovní den, se plat nekrátí, protože plat je stanoven jako měsíční, tj. bez ohledu na počet pracovních dní v měsíci.
- Pokud zaměstnanec pracoval ve svátek, poskytne mu zaměstnavatel náhradní volno v rozsahu práce konané ve svátek, a to nejpozději do konce třetího kalendářního měsíce následujícího

po výkonu práce ve svátek, nebo v jinak dohodnuté době. Za dobu čerpání náhradního volna se plat nekrátí. Zaměstnavatel se může se zaměstnancem dohodnout na poskytnutí příplatku ve výši průměrného hodinového výdělku za hodinu práce ve svátek místo náhradního volna. Přednostní je nárok zaměstnance na poskytnutí náhradního volna za práci ve svátek.

- Pokud práce ve svátek byla současně prací přesčas, náleží zaměstnanci příplatek za práci přesčas.
- Práci ve svátek může zaměstnavatel nařídit jen v případech vymezených zákoníkem práce

10. Splatnost platu a jeho výplata (§ 141 - § 144 zákoníku práce)

- 10.1. Plat je splatný po vykonání práce, a to nejpozději v kalendářním měsíci následujícím po měsíci, ve kterém vzniklo zaměstnanci právo na plat nebo některou jejich složku.
- 10.2. Zaměstnavatel vyplatí zaměstnanci před nastoupením dovolené plat splatný během dovolené, případně-li termín výplaty na období dovolené, pokud se se zaměstnancem nedohodne jinak.
- 10.3. Při skončení pracovního poměru vyplatí zaměstnavatel zaměstnanci na jeho žádost plat za měsíční období, na které mu vzniklo právo, v nejbližším pravidelném termínu výplaty platu následujícím po dni skončení pracovního poměru.
- 10.4. V naší organizaci je termín výplaty stanoven na **19. den** v měsíci.
- 10.5. Plat je zasílán na náklady zaměstnavatele na účet zaměstnanců na základě dohody mezi zaměstnancem a zaměstnavatelem, a to nejpozději v den výplaty.
- 10.6. Při měsíčním zúčtování mzdy nebo platu je zaměstnavatel povinen vydat zaměstnanci písemný doklad s údaji o jednotlivých složkách mzdy nebo platu a o provedených srážkách. Na žádost zaměstnance je zaměstnavatel povinen mu předložit k nahlédnutí doklady, na jejichž základě byla mzda nebo plat vypočteny.

11. Srážky z příjmu z pracovněprávního vztahu (§ 145 - § 150 zákoníku práce)

- 11.1. Srážky ze mzdy nebo platu lze provést jen v případech stanovených zákoníkem práce, na základě dohody nebo k uspokojení závazků zaměstnance. Bylo-li to sjednáno v kolektivní smlouvě nebo na základě písemné dohody mezi zaměstnavatelem a odborovou organizací se souhlasem zaměstnance, který je členem odborové organizace, může být srážka provedena k úhradě členských příspěvků.
- 11.2. Bez souhlasu zaměstnance lze provádět srážky ze mzdy nebo platu jen v případech uvedených v § 147 odst. 1, tj.
 - daň z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti,
 - pojistné na sociální zabezpečení
 - pojistné na všeobecné zdravotní pojištění
 - příspěvek na státní politiku zaměstnanosti
 - zálohu na mzdu nebo plat, nebyly-li splněny podmínky přiznání
 - nevyúčtovanou zálohu na cestovní náhrady, popř. jiné nevyúčtované zálohy poskytnuté zaměstnanci
 - náhradu mzdy nebo platu za dovolenou, na niž zaměstnanec ztratil právo nebo na niž mu právo nevzniklo.

- 11.3. Výkon rozhodnutí nařízených soudem, soudním exekutorem, správcem daně, orgánem správního úřadu, jiného státního orgánu nebo orgánu územního samosprávného celku se řídí zvláštním právním předpisem.
- 11.4. Srážky ze mzdy zaměstnance ve prospěch zaměstnavatele za přijetí do zaměstnání, ke složení peněžních záruk nebo k úhradě smluvních pokut nejsou dovoleny. Srážky ze mzdy k náhradě škody jsou možné jen na základě dohody o srážkách ze mzdy.
- 11.5. Pořadí srážek z platu stanoví § 148 a § 149.
- 11.6. Základní srážky, t.j. zálohu na daň z příjmů a pojistné sráží zaměstnavatel přednostně.
- 11.7. Ostatní srážky ze zákona lze provádět jen v rozsahu stanoveném v občanském soudním řádu. Způsob výpočtu základní částky, která nesmí být zaměstnanci jako "povinnému" sražena z měsíční čisté mzdy nebo platu při výkonu rozhodnutí stanoví nařízení vlády č. 595/2006 Sb. o způsobu výpočtu základní částky, která nesmí být sražena povinnému z měsíční mzdy při výkonu rozhodnutí, a o stanovení částky, nad kterou je mzda postižitelná srážkami bez omezení (nařízení o nezabavitelných částkách).
- 11.8. Při provádění výkonu soudního rozhodnutí srážkami ze mzdy nebo platu má při skončení pracovního poměru zaměstnavatel stejnou povinnost jako povinný, tzn. musí oznámit do 1 týdne soudu, který nařídil výkon rozhodnutí, že zaměstnanec přestal pracovat u zaměstnavatele. Současně zašle soudu vyúčtování srážek, které ze mzdy nebo platu povinného provedl a vyplatil je oprávněným.
- 11.9. Zaměstnavatel je povinen evidovat údaje týkající se srážek ze mzdy, jimiž jsou jméno, popř. jména a příjmení, adresa, jde-li o fyzickou osobu, název a sídlo, jde-li o právnickou osobu a písemnosti týkající se prováděných srážek.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Kontrolu dodržování této směrnice vykonává starosta nebo jím pověřený pracovníci.
- 12.2. Účinnosti tohoto vnitřního předpisu nabývá dnem 01.01.2018
- 12.3. Tento vnitřní platový předpis nahrazuje platový předpis ze dne 28. 7. 2015 včetně dodatků
- 12.4. Vnitřní platový předpis je závazný pro všechny zaměstnance.

V Nové Vsi dne

.....
Starosta obce

Určeno: Obci Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

č.j: 40./65.1/18/04

8.1.2018
Příloha č. 10

ŽÁDOST
O POSKYTNUTÍ DOTACE
(§ 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb.)

Žadatel (právnícká osoba):

TJ Sokol Nová Ves

IČO 42739233

Sídlo Nová Ves 154

zastoupen - jméno a příjmení Milan Vancl

- funkce předseda oddílu TJ Sokol Nová Ves

podává tímto žádost o poskytnutí dotace:

požadovaná částka: 65 000,-

účel, na nějž bude dotace použita: financování sportovních akcí.

doba, v níž má být dosaženo účelu – použití dotace: r.2018

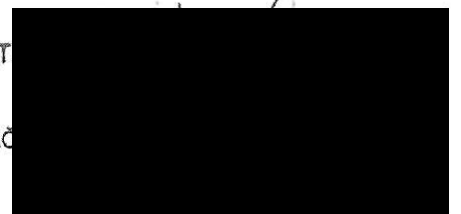
odůvodnění žádosti: nedostatek finančních prostředků pro zajištění chodu TJ.

V Nové Vsi dne 8.1.2018

Milan Vancl předseda oddílu
TJ Sokol Nová Ves

Za žadatele:

jméno, příjmení, funkce



Příloha č. 11

165.1/18/04

26.3.2018

TJ SOKOL NOVÁ VES okres Mělník

Obecní úřad Nová Ves
Nová Ves 154
277 52

Věc: žádost o dotaci

Výbor Tělovýchovné jednoty Sokol Nová Ves žádá zastupitelstvo OÚ Nová Ves o mimořádný finanční příspěvek na kompletní opravu střešní krytiny kabin.

Za vyřízení naší žádosti děkujeme.

Za výbor TJ Sokol Nová Ves
hospodář oddílu:
Kratochvíl Jaroslav

číslo bankovního účtu.
260501899/0300

TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA
SOKOL NOVÁ VES
277 52 Okres Mělník
IČ: 42739233, DIČ: CZ42739233

Priloha c. 12

Určeno: Obci Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

ŽÁDOST
O POSKYTNUTÍ DOTACE
(§ 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb.)

Žadatel (právnícká osoba):

název / obchodní firma: **Maraton Klub Miřejovice z.s.**
IČO **26565552**
Sídlo **Miřejovice 16, Nová Ves, 27751 p. Nelahozeves**
Zastoupen: **Josef Burian - předseda**

podává tímto žádost o poskytnutí dotace:

požadovaná částka: 30.000,- Kč

účel, na nějž bude dotace použita:

Na akce které pořádá MK Miřejovice z.s. v rámci kalendářního roku 2018

doba, v níž má být dosaženo účelu – použití dotace:

Od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018

odůvodnění žádosti:


Rovnoměrné financování všech akcí, které pořádáme nebo na nich spolupracujeme.
Propagace obce Nová Ves v našem okolí a Česku. Především se zaměřujeme na sportovní vyžití dětí se zapojením rodičů.

V Miřejovicích dne 28. března 2018

Za žadatele: MK Miřejovice z.s.

jméno, příjmení, funkce: Josef Burian předseda - MK Miřejovice z.s.

podpis



IC 26565552

Příloha č. 13

Určeno: Obci Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

ŽÁDOST
O POSKYTNUTÍ DOTACE
(§ 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb.)

Žadatel (právnícká osoba):

název / obchodní firma

SPOLEK SOPTICI

IČO

26566966

sídlo

STARÉ DVHOVICE 77, NOVÁ VES

zastoupen - jméno a příjmení

VERONIKA KUČTOVÁ

- funkce

PŘEDSEDKYNĚ

podává tímto žádost o poskytnutí dotace:

požadovaná částka:

20000,- Kč

účel, na nějž bude dotace použita:

POŘÁDÁNÍ KULTURNÍCH A SPOLEČENSKÝCH
AKCÍ PRO DĚTI

dobu, v níž má být dosaženo účelu – použití dotace:

2018

odůvodnění žádosti:

ŽÁDÁME O KAŽDOROČNÍ DOTACI PRO

ZABEZPEČENÍ TUNGOVÁNÍ SPOLKU SOTNÍČÍ -
POŘÁDÁNÍ SPOLEČENSKÝCH A KULTURNÍCH AKCÍ
- PRO DĚTI.

v ST. OUHOLICE dne 4.4.2018

Za žadatele:

PŘEDSEDKYNĚ
VERONIKA KUČTOVÁ

jméno, příjmení, funkce



podpis

Přílohy:

Seznam osob s podílem v právnické osobě (žadateři)

Seznam osob, v nichž má žadatel přímý podíl, včetně výše podílu

Komentář k výsledkům finančních kontrol s účinností vnitřního kontrolního systému Mateřská škola Nová Ves, příspěvková organizace

- 1) V Mateřské škole Nová Ves, příspěvková organizace, byl zaveden kontrolní systém v oblasti vlastního hospodaření, jehož cílem je kontrola efektivního využití finančních prostředků včetně hospodárného nakládání s majetkem.
- 2) **Výsledky řídicích kontrol** podle zákona 320/2001 o finanční kontrole, jsou zachyceny v příloze č. 2. Závažné nedostatky při kontrolním řízení nebyly zjištěny a tudíž nebyly předány k dalšímu řízení.
- 3) **Výsledky veřejnosprávních kontrol** provedených podle vyhlášky 416/2004, jsou zachyceny v příloze č.4. vypracovaného na základě veřejnosprávních kontrol na místě vykonaných pověřeným kontrolním orgánem - zřizovatelem Obcí Nová Ves. Při kontrolách nebyly zjištěny závažné nedostatky a tudíž nebyly předány k dalšímu řízení.
- 4) Přehled a charakteristika přijatých opatření:
vedoucí organizace prověří jednou ročně účinnost vnitřního kontrolního systému, který zahrnuje všechny kontrolní činnosti v rámci vnitřního provozního a finančního řízení na základě vypracovaných směrnic (organizační řád, podpisový řád, směrnice oběhu dokladů apod.)

Za Mateřskou školu Nová Ves, příspěvkovou organizaci

Datum: 13.2.2018

Martina Srncová
ředitelka



Obec Nová Ves

POVĚŘENÍ

Ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, § 27 odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolního řádu, pověřuji provedením kontroly hospodaření vedoucí kontrolní skupiny: Naděžda Kamínková
členové kontrolní skupiny: Hana Novotná, Eva Vosmíková

v kontrolované organizaci: Mateřská škola Nová Ves, IČ: 709 966 01, adresa: Nová Ves 70, 277 52 Nová Ves
k datu 30. 9. 2017.

Kontrola bude zahájena dne 8. 11. 2016 v 17:30 hodin.

Předmět kontroly bude zejména:

- 1) účtování nákladů a výnosů
- 2) kontrola pohledávek, závazků, pokladny
- 3) kontrola čerpání příspěvku na provoz
- 4) fondy organizace - čerpání a účtování fondů
- 5) kontrola hospodárnosti (zaměření na spotřebu energií)


Kontrolované doklady:

Rozvaha a výkaz zisku a ztrát za 1 – 9 období roku 2017, hlavní účetní kniha, pokladní kniha a pokladní doklady od 1. 1. do 30. 9. 2017.

Toto pověření předložte před zahájením kontroly vedoucí kontrolované organizace.

Podle § 12 odst. 2 zákona č. 255/2012 Sb., se Protokol o kontrole se vyhotoví ve lhůtě 30 dnů ode dne provedení posledního kontrolního úkonu, ve zvláště složitých případech do 60 dnů.

OBEC NOVÁ VES
Nová Ves 154, okr. Mělník
277 52 Nová Ves
IČO: 00237132


Martin Exner, starosta obce
podpis, razítko

OBEC NOVÁ VES



Mateřská škola Nová Ves
Martina Srncová
Nová Ves 70
277 52 Nová Ves

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA (UVEĎTE V ODPOVĚDI)

VYŘÍZUJE / TELEFON

V NOVÉ VSI DNE

Čj/1778/17/OÚ

Hakrová

6. 11. 2017

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ KONTROLY

Kontrolovaná organizace: Mateřská škola Nová Ves, IČO 709 966 01, adresa: Nová Ves 70, 277 52 Nová Ves.
Oznamujeme Vám, že podle § 9 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, § 27 odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolního řádu, bude provedena dne 8. 11. 2017 kontrola hospodaření ve Vaší organizaci k datu 30. 9. 2017. Kontrola bude zahájena v 17:30 hodin.

Výkonem kontroly byli pověřeni:

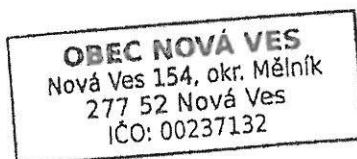
vedoucí kontrolní skupiny: Naděžda Kamínková
členové kontrolní skupiny: Hana Novotná, Eva Vosmíková

Předmět kontroly bude zejména:

- 1) účtování nákladů a výnosů
- 2) kontrola pohledávek, závazků, pokladny
- 3) kontrola čerpání příspěvku na provoz
- 4) fondy organizace - čerpání a účtování fondů
- 5) kontrola hospodárnosti (zaměření na spotřebu energií)

Ke kontrole připravte následující doklady:

Rozvahu a výkaz zisku a ztrát za 1 – 9 období roku 2017, hlavní účetní knihu, pokladní knihu a pokladní doklady od 1. 1. do 30. 9. 2017. Současně Vás tímto žádám o zajištění účasti Vašeho odpovědného pracovníka a poskytnutí potřebné součinnosti v průběhu kontroly a vytvoření nezbytných pracovních podmínek, dle ustanovení § 10 odst. 2 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění.



Martin Exner, starosta obce
podpis, razítko



Obec Nová Ves

Obec Nová Ves

Nová Ves 154

27752

Čj.: 1561/16/OU

Dne 22.11.2017

Výtisk č. 1

Počet listů: 4

PROTOKOL

o kontrole hospodaření v příspěvkové organizaci Mateřská škola Nová Ves, IČO 709 966 01

Kontrolní orgán: Obec Nová Ves, IČO 00237132, adresa: Nová Ves 154, 27752

Kontrolovaná osoba: Mateřská škola Nová Ves, IČO 709 966 01, adresa: Nová Ves 70, 277 52

Kontrolující: vedoucí kontrolní skupiny Naděžda Kamínková

členka kontrolní skupiny Eva Vosmíková

členka kontrolní skupiny Hana Novotná

Přizvaná osoba:

Datum a čas kontroly: 8. 11. 2017 zahájena kontrola 16.30 hodin

Kontrolované období: 31.12.2016, k 30.9.2017

Předmět kontroly: Hospodaření s veřejnými prostředky ve smyslu § 11 odst. 4 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů:

- účtování nákladů a výnosů
- kontrola pohledávek, závazků, pokladny
- kontrola čerpání příspěvku na provoz
- fondy organizace - čerpání a účtování fondů
- inventarizace
- vnitřní kontrolní systém

1. PRŮBĚH KONTROLY

1.1 Vyžádané podklady

Rozvaha a výkaz zisku a ztrát, hlavní účetní kniha, knihy faktur, pokladní kniha a pokladní doklady a jiné doklady, potřebné k vykonání kontroly.

2. KONTROLNÍ ZJIŠTĚNÍ

1. ROZPOČET

1.1 Schválený rozpočet

Schválený příspěvek na provoz na rok 2017 386 000,00Kč

Poskytnutý příspěvek k 30.9.2017 347 400,00Kč

Výše příspěvku byla schválena zastupitelstvem obce spolu s rozpočtem na rok 2017 dne 13.3.2017

1.2. Dodržování závazných ukazatelů

Zastupitelstvo obce nestanovilo příspěvkové organizaci závazné ukazatele.

2. ÚČETNICTVÍ

Účetnictví bylo prováděno firmou JK - Economy s.r.o, Úhonická 22, 250 61 Jeneč, IČO 26781271 na základě Smlouvy o zpracování účetnictví.

Mzdové účetnictví bylo provedeno firmou paní Jaroslavy Šebestové na základě Smlouvy o vedení mezd.

2.1. Účetní závěrka 2016

Vyúčtování hospodaření za rok 2016 předložila organizace zřizovateli dne 9. 2. 2017 - účetní závěrku za rok 2016 včetně příloh.

2.2. Účetní výkazy k 30. 9. 2017

Kontrolní skupina měla k dispozici výkazy v rozsahu rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha.

2.2.1. Rozvaha – příloha č. 1

Konečný stav k 31. 12. 2016 odpovídá počátečnímu stavu k 1.1.2017. Aktiva se rovnala pasivum.

V rozvaze k 30. 9. 2017 jsou vedeny krátkodobé závazky a pohledávky.

2.2.2. Výkaz zisků a ztrát

k 31. 12. 2016

výnosy z hlavní činnosti 2 271 780,90Kč

náklady z hlavní činnosti 2 270 506,87Kč

výsledek hospodaření 1 274,03Kč

Příspěvková organizace hospodařila v roce 2016 se ziskem ve výši + 1 274,03Kč.

Obecní zastupitelstvo projednalo hospodaření příspěvkové organizace dne 13.3.2017

a rozhodlo o převedení výsledku hospodaření do rezervního fondu 1000 Kč .

a do fondu odměn 274,03Kč.

k 30. 9. 2017

výnosy z hlavní činnosti 1 811 303,37Kč

náklady z hlavní činnosti 1 682 529,70Kč

výsledek hospodaření 128 773,67 Kč

2.3. Fondy příspěvkové organizace

2.3.1. Fond odměn

Zůstatek fondu k 1.1.201721 255,10 Kč

Zůstatek fondu k 30.9.201721 529,13 Kč

2.3.2. Fond kulturních a sociálních potřeb

Zůstatek FKSP 1. 1. 2017 26 212,31 Kč

Zůstatek FKSP 30. 9. 2017..... 41 821,31 Kč

Konečný zůstatek k 1. 1. 2017 účtu 243 – BÚ FKSP23 900,48Kč

Konečný zůstatek k 30. 9. 2017 bankovní výpis FKSP...36 445,80Kč

2.3.3. Fond rezervní

Zůstatek fondu k 1. 1. 2017 135 620,12 Kč

Zůstatek fondu k 30. 9. 2017 128 415,12 Kč

2.3.4. Investiční fond

Zůstatek fondu k 1.1.2017 0 Kč

Zůstatek fondu k 30. 9.20170 Kč

3. MAJETEK

3.1. Inventarizace majetku

Stav majetku organizace dle Inventarizace majetku k 31.12.2016 viz příloha.

4. FINANČNÍ MAJETEK

4.1. Bankovní účty organizace

bankovní účet Česká spořitelna a.s.....1.1.2017 283 268,87 Kč

30.9.2017 1 052 368,87Kč

bankovní účet FKSP Česká spořitelna a.s..... 1.1.2017 23 900,48 Kč

30.9.2017 37 555,29 Kč

4.2. Pokladna 2017

kontrolované doklady:

příjmový doklady: P1 -P20

výdajový doklad : V65 , V 74

4.3 Faktury 2017

kontrolované doklady:

20170173(20/2017), 0719091988 (27/2017), 363 (34/2017),44(53/2017),

1700822(20/2017), 217/194 (79/2017), 1700895 (81/2017)

5. VNITŘNÍ KONTROLNÍ SYSTÉM

5.1. Vnitřní předpisy organizace

5.2. Systém finanční kontroly

3. SHLEDANÁ PORUŠENÍ ZÁKONA

Při kontrole nebyla shledána žádná porušení zákona

.....

.....

4. DOPORUČENÍ MOŽNÉHO ŘEŠENÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ

Nedostatky nebyly zjištěny

5. POUČENÍ

Ředitelka mateřské školy paní Martina Srncová byla poučena o možnosti podat ve smyslu ustanovení § 13 zákona č. 255/2012, o kontrole (kontrolní řád), v platném znění, tedy do 15 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole, námítky proti kontrolním zjištěním uvedeným v protokolu o kontrole.

6. POSLEDNÍ KONTROLNÍ ÚKON

Všechny originály podkladů zapůjčených pro výkon kontroly byly vráceny.

Následně byla kontrola na místě ukončena dne 8.11.2017 v 18,00 h.

podáním předběžné informace o kontrolních zjištěních (poslední kontrolní úkon).

Protokol byl vyhotoven dne 8.11.2017 ve dvou výtiscích.

.....
(podpis)

vedoucí kontrolní skupiny

.....
(podpis)

člen kontrolní skupiny

.....
(podpis)

členka kontrolní skupiny

Rozdělovník:

1. Obec Nová Ves

2. Mateřská škola Nová Ves

IČO: 70996601
Kapitola: 700
Právní forma: Příspěvková organizace
Okamžik sestavení: 6.2.2018 21:55:12
Předmět činnosti: 8510

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ
PŘÍLOHA
Sestavená k 31.12.2017
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Mateřská škola, Nová Ves 70
, 27752 Nová Ves 70

MÚZO Praha s.r.o.

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		207 654,00	193 837,00
A.4.P.I.1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	1 924,00	0,00
A.4.P.I.2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	205 730,00	193 837,00
A.4.P.I.3.	Výřazené pohledávky	905	0,00	0,00
A.4.P.I.4.	Výřazené závazky	906	0,00	0,00
A.4.P.I.5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
A.4.P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
A.4.P.II.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	911	0,00	0,00
A.4.P.II.2.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
A.4.P.II.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	913	0,00	0,00
A.4.P.II.4.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
A.4.P.II.5.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	915	0,00	0,00
A.4.P.II.6.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	916	0,00	0,00
A.4.P.III.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
A.4.P.III.1.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
A.4.P.III.1.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
A.4.P.III.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
A.4.P.III.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
A.4.P.III.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00

6.2.2018

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.III.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
A.4.P.III.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
A.4.P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
A.4.P.IV.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
A.4.P.IV.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
A.4.P.IV.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
A.4.P.IV.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
A.4.P.IV.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
A.4.P.IV.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
A.4.P.IV.7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
A.4.P.IV.8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
A.4.P.IV.9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
A.4.P.IV.10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
A.4.P.IV.11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
A.4.P.IV.12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
A.4.P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
A.4.P.V.1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
A.4.P.V.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
A.4.P.V.3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
A.4.P.V.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
A.4.P.V.5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
A.4.P.V.6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
A.4.P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
A.4.P.VI.1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
A.4.P.VI.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
A.4.P.VI.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
A.4.P.VI.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
A.4.P.VI.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
A.4.P.VI.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
A.4.P.VI.7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
A.4.P.VI.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
A.4.P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
A.4.P.VII.1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
A.4.P.VII.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.VII.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
A.4.P.VII.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
A.4.P.VII.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
A.4.P.VII.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
A.4.P.VII.7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
A.4.P.VII.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
A.4.P.VII.9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
A.4.P.VII.10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
A.4.P.VII.11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
A.4.P.VII.12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
A.4.P.VII.13.	Krátkodobé podmíněné závazky z soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
A.4.P.VII.14.	Dlouhodobé podmíněné závazky z soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
A.4.P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
A.4.P.VIII.1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
A.4.P.VIII.2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
A.4.P.VIII.3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
A.4.P.VIII.4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
A.4.P.VIII.5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	207 654,00	193 837,00

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

		0,00
--	--	------

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1 Jmění účetní jednotky a C.I.3 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku

Číslo po	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věčné a časové souvislosti	0,00	0,00
D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku			
			0,00
D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem			
			0,00
D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²			
			0,00
D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem			
			0,00
D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem			
			0,00
D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem			
			0,00
D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem			
			0,00
E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy			
K položce	Doplnující informace		Částka
E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty			
K položce	Doplnující informace		Částka
E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích			
K položce	Doplnující informace		Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka

F.A. Fond kulturních a sociálních potřeb

Číslo	Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
	Název		
F.A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		26 212,31
F.A.II.	Tvorba fondu		29 458,00
F.A.II.1.	Základní příděl		29 458,00
F.A.II.2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
F.A.II.3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
F.A.II.4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
F.A.II.5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
F.A.III.	Čerpání fondu		7 771,00
F.A.III.1.	Půjčky na bytové účely		0,00
F.A.III.2.	Stravování		5 026,00
F.A.III.3.	Rekreace		0,00
F.A.III.4.	Kultura, tělovýchova a sport		2 745,00
F.A.III.5.	Sociální výpomoci a půjčky		0,00
F.A.III.6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
F.A.III.7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
F.A.III.8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
F.A.III.9.	Ostatní užití fondu		0,00
F.A.IV.	Konečný stav fondu		47 899,31

F.D. Rezervní fond

Číslo	Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
	Název		
F.D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		135 620,12
F.D.II.	Tvorba fondu		1 890,00
F.D.II.1.	Zlepšený výsledek hospodaření		1 000,00
F.D.II.2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie		0,00
F.D.II.3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv		0,00
F.D.II.4.	Peněžní dary - účelové		0,00
F.D.II.5.	Peněžní dary - neúčelové		890,00
F.D.II.6.	Ostatní tvorba		0,00
F.D.III.	Čerpání fondu		9 095,00
F.D.III.1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření		0,00
F.D.III.2.	Úhrada sankcí		0,00
F.D.III.3.	Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele		0,00
F.D.III.4.	Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady		0,00
F.D.III.5.	Ostatní čerpání		9 095,00
F.D.IV.	Konečný stav fondu		128 415,12

F.F. Investiční fond

Číslo	Položka		Stav k
	Název		
F.F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		0,00
F.F.II.	Tvorba fondu		0,00
F.F.II.1.	Peněžní prostředky ve výši odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu		0,00
F.F.II.2.	Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele		0,00
F.F.II.3.	Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů		0,00
F.F.II.4.	Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku		0,00
F.F.II.5.	Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů		0,00
F.F.II.6.	Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace		0,00
F.F.II.7.	Převody z rezervního fondu		0,00
F.F.III.	Čerpání fondu		0,00
F.F.III.1.	Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného dlouhodobého majetku		0,00
F.F.III.2.	Úhrada investičních úvěrů nebo půjček		0,00
F.F.III.3.	Odvod do rozpočtu zřizovatele		0,00
F.F.III.4.	Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost		0,00
F.F.IV.	Konečný stav fondu		0,00

G. Stavby

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ		
		BĚŽNÉ		MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	
G.	Stavby	0,00	0,00	0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	0,00	0,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00

H. Pozemky

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ		
		BĚŽNÉ		MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	
H.	Pozemky	0,00	0,00	0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00
H.4.	Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo po	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo po	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

K.1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Projekt	Základní údaje						Výdaje vynaložené na pořízení majetku					
	Druh projektu	Dodavatel		Stavební fáze		Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem	
		Datum uzavření smlouvy	Obchodní firma	IČ	Rok zahájení							Rok ukončení
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Počátek	Konec	Platby za dostupnost										Další platby a plnění zadavatele				
		v tom:		v tom:		v tom:		v tom:		v tom:		t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
		t-4	t-3	t-2	t-1	t-4	t-3	t-2	t-1	Výdaje na pořízení majetku celkem	Výdaje na pořízení majetku					
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	

IČO: 70996601
 Kapitola: 700
 Právní forma: Příspěvková organizace
 Okamžik sestavení: 6.2.2018 21:57:17
 Předmět činnosti: 8510

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ
 ROZVAHA
 Sestavená k 31.12.2017
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Mateřská škola, Nová Ves 70
 , 27752 Nová Ves 70

MÚZO Praha s.r.o.

Položka	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			1	2	3	4
			BĚŽNÉ			
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ (netto)		
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		1 181 884,86	390 345,41	791 539,45	408 762,65
A.	Stálá aktiva		390 345,41	390 345,41	0,00	0,00
A.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.2.	Software	013	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.3.	Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		390 345,41	390 345,41	0,00	0,00
A.II.1.	Pozemky	031	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.2.	Kulturní předměty	032	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.3.	Stavby	021	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	50 166,00	50 166,00	0,00	0,00
A.II.5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	340 179,41	340 179,41	0,00	0,00
A.II.7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.	Dlouhodobý finanční majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00

Položka	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			1	2	3	4
			BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ (netto)	
A.III.2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.5.	Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		791 539,45	0,00	791 539,45	408 762,65
B.I.	Zásoby		11 366,44	0,00	11 366,44	13 551,30
B.I.1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.2.	Materiál na skladě	112	11 366,44	0,00	11 366,44	13 551,30
B.I.3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.	Krátkodobé pohledávky		74 283,50	0,00	74 283,50	71 526,00
B.II.1.	Odeběratelé	311	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	63 160,00	0,00	63 160,00	60 462,00
B.II.5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00

Položka	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			1	2	3	4
			BĚŽNÉ			
	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ (netto)		
B.II.13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.30.	Náklady příštích období	381	11 123,50	0,00	11 123,50	11 064,00
B.II.31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.32.	Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.	Krátkodobý finanční majetek		705 889,51	0,00	705 889,51	323 685,35
B.III.1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.4.	Termínované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.5.	Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.9.	Běžný účet	241	641 732,30	0,00	641 732,30	283 268,87
B.III.10.	Běžný účet FKSP	243	41 141,21	0,00	41 141,21	23 900,48
B.III.15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.17.	Pokladna	261	23 016,00	0,00	23 016,00	16 516,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ	BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA	PASIVA CELKEM		791 539,45	408 762,65		
C.	Vlastní kapitál		251 168,82	184 361,56		
C.I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		0,00	0,00		
C.I.1.	Jmění účetní jednotky	401	0,00	0,00		
C.I.3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	0,00	0,00		

6.2.2018

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
			BĚŽNÉ			
C.I.4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00	0,00	0,00
C.I.5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	0,00	0,00	0,00	0,00
C.I.6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00	0,00	0,00
C.I.7.	Opravy předcházejících účetních období	408	0,00	0,00	0,00	0,00
C.II.	Fondy účetní jednotky		197 843,56	183 087,53		
C.II.1.	Fond odměn	411	21 529,13	21 255,10		
C.II.2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	47 899,31	26 212,31		
C.II.3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	127 525,12	135 620,12		
C.II.4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	890,00	0,00		
C.II.5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	0,00	0,00		
C.III.	Výsledek hospodaření		53 325,26	1 274,03		
C.III.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		53 325,26	1 274,03		
C.III.2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00		
C.III.3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	0,00	0,00		
D.	Gizí zdroje		540 370,63	224 401,09		
D.I.	Rezervy		0,00	0,00		
D.I.1.	Rezervy	441	0,00	0,00		
D.II.	Dlouhodobé závazky		152 539,20	0,00		
D.II.1.	Dlouhodobé úvěry	451	0,00	0,00		
D.II.2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00		
D.II.4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00		
D.II.7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00		
D.II.8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	152 539,20	0,00		
D.III.	Krátkodobé závazky		387 831,43	224 401,09		
D.III.1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00		
D.III.4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00		
D.III.5.	Dodavatelé	321	14 520,90	0,00		
D.III.7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	17 073,00	11 775,56		
D.III.9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00		
D.III.10.	Zaměstnanci	331	166 389,00	98 822,00		
D.III.11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00		
D.III.12.	Sociální zabezpečení	336	66 402,00	38 733,00		
D.III.13.	Zdravotní pojištění	337	28 460,00	16 602,00		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ	MINULÉ		
D.III.14.	Děchodové spoření	338	0,00		0,00	
D.III.15.	Daň z příjmů	341	0,00		0,00	
D.III.16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	22 704,00		12 091,00	
D.III.17.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00		0,00	
D.III.18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00		0,00	
D.III.19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00		0,00	
D.III.20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	3 776,00		0,00	
D.III.32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00		0,00	
D.III.35.	Výdaje příštích období	383	1 050,53		857,53	
D.III.36.	Výnosy příštích období	384	0,00		0,00	
D.III.37.	Dohadné účty pasivní	389	63 160,00		42 000,00	
D.III.38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	4 296,00		3 520,00	

IČO: 70996601
 Kapitola: 700
 Právní forma: Příspěvková organizace
 Okamžik sestavení: 6.2.2018 21:56:23
 Předmět činnosti: 8510

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ
 VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
 Sestavený k 31.12.2017
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Mateřská škola, Nová Ves 70
 , 27752 Nová Ves 70

MÚZO Praha s.r.o.

Číslo položky	Název položky	Synтетický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
1	2	3	4			
A.	NÁKLADY CELKEM		2 600 870,76	0,00	2 270 506,87	0,00
A.I.	Náklady z činnosti		2 600 870,76	0,00	2 270 506,87	0,00
A.I.1.	Spotřeba materiálu	501	235 557,37	0,00	274 209,65	0,00
A.I.2.	Spotřeba energie	502	134 325,96	0,00	114 607,38	0,00
A.I.3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.4.	Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.8.	Opravy a udržování	511	16 800,00	0,00	30 557,84	0,00
A.I.9.	Cestovné	512	6 228,00	0,00	7 020,00	0,00
A.I.10.	Náklady na reprezentaci	513	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.11.	Aktivace vnitřníorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.12.	Ostatní služby	518	153 059,41	0,00	128 316,00	0,00
A.I.13.	Mzdové náklady	521	1 490 936,00	0,00	1 229 399,00	0,00
A.I.14.	Zákonné sociální pojištění	524	498 429,00	0,00	404 247,00	0,00
A.I.15.	Jiné sociální pojištění	525	5 594,00	0,00	4 746,00	0,00
A.I.16.	Zákonné sociální náklady	527	29 458,00	0,00	17 865,00	0,00
A.I.17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.19.	Daň z nemovitostí	532	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.20.	Jiné daně a poplatky	538	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	200,00	0,00
A.I.23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	706,00	0,00
A.I.24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00

6.2.2018

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			1	2	3	4
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.I.26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.27.	Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.31.	Prodané pozemky	554	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	23 020,00	0,00	56 817,00	0,00
A.I.36.	Ostatní náklady z činnosti	549	7 463,02	0,00	1 816,00	0,00
A.II.	Finanční náklady		0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.2.	Úroky	562	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.3.	Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.5.	Ostatní finanční náklady	569	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.	Náklady na transfery		0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.	Daň z příjmů		0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.1.	Daň z příjmů	591	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			1	2	3	4
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	
B.	VÝNOSY CELKEM		2 654 196,02	0,00	2 271 780,90	0,00
B.I.	Výnosy z činnosti		250 084,13	0,00	312 979,49	0,00
B.I.1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.2.	Výnosy z prodeje služeb	602	240 987,58	0,00	243 493,15	0,00
B.I.3.	Výnosy z pronájmu	603	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.4.	Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.10.	Jiné pokuty a penále	642	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.16.	Čerpání fondů	648	9 095,00	0,00	69 479,00	0,00
B.I.17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	1,55	0,00	7,34	0,00
B.II.	Finanční výnosy		524,89	0,00	439,41	0,00
B.II.1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů		0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.2.	Úroky		524,89	0,00	439,41	0,00
B.II.3.	Kurzové zisky		0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.6.	Ostatní finanční výnosy		0,00	0,00	0,00	0,00
B.IV.	Výnosy z transferů		2 403 587,00	0,00	1 958 362,00	0,00
B.IV.1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671	0,00	0,00	0,00	0,00
B.IV.2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	2 403 587,00	0,00	1 958 362,00	0,00
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
C.1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	53 325,26	0,00	1 274,03	0,00
C.2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	53 325,26	0,00	1 274,03	0,00

Příloha č.15

Mateřská škola Nová Ves,
Nová Ves 70, 277 52

Datum 3.4. 2018

Č.j. 04/18/MŠ

Věc : Zlepšený hospodářský výsledek, žádost o převedení do fondů

Vážení zastupitelé,
žádám o převedení zlepšeného hospodářského výsledku do fondů.

Zlepšený hospodářský výsledek: 53 325,26 Kč

Rozdělení do fondů :

- fond odměn : 28 325,26 Kč
- fond rezervní : 25 000,- Kč

Děkuji a jsem s pozdravem.

Martina Smcová, pověřená řízením mš

Dnebylo odsouhlaseno zastupiteli OÚ

Usnesení zastupitelů č.

Za OÚ:

.....
Starosta obce

Obec Nová Ves, Nová Ves 154 PSČ 277 52

ŽÁDOST O PRONÁJEM NEMOVITOSTI - podnikatelé (pronájem místa pro zřízení dobijecí stanice pro elektromobily)

Ž A D A T E L - právnická osoba

Obchodní jméno:

Olife Energy, a.s.

IČ: 29291879

Sídlo firmy:

Lazarská 11/6, Nové Město, 120 00 Praha 2

O B J E K T č.p. :

st.p.č. :
adresa :

P O Z E M K Y

výměra

k.ú.

st.p.č.

14/2

25 m²

Nová Ves u Nelahozevsí

V případě, že se jedná o část pozemku, je nutné doložit k žádosti snímek pozemkové mapy se zákresem požadované části.



Olife Energy, a.s.

Lazarská 11/6, Praha 2, 120 00

IČO: 292

DIČ: CZ29

3.4.2018

datum

podpis, razítko

- Číslo
- Číslo
- Pán
- Věc
- Záp
- Latac
- Geog
- Leti
- Zák
- Zál
- Zákla



SMLOUVA O NÁJMU POZEMKU PRO VÝSTAVBU, INSTALACI A PROVOZ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH DOBÍJECÍCH STANIC PRO ELEKTROMOBILY

I.

Prohlášení Pronajímatele

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č., o evidované výměře m² v obci a k.ú. („Pozemek“).
2. Pronajímatel prohlašuje, že na Pozemku nejsou umístěny jiné stavby, zařízení či inženýrské sítě, které by bránily či jakkoli omezovaly výstavbu, instalaci nebo provoz veřejně přístupných dobíjecích stanic pro elektromobily ve vlastnictví Nájemce („Účel“).

II.

Předmět a účel nájmu

1. Předmětem nájmu je část Pozemku zakreslená v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy („Předmět nájmu“).
2. Nájemce je oprávněn užívat Předmět nájmu za smluveným Účelem. Pronajímatel souhlasí s pohybem motorových a elektrických vozidel na Předmětu nájmu a v jeho okolí. Nájemce a jeho zákazníci jsou oprávněni užívat příjezdové komunikace k Předmětu nájmu vedoucí po Pozemku.
3. Pronajímatel prohlašuje, že neexistuje žádná právní ani faktická překážka, která by bránila Účelu smlouvy.
4. Nájemce prohlašuje, že je mu stav Předmětu nájmu znám.

III.

Doba nájmu, nájemné a náklady

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou v délce trvání 10 let, počínaje dnem uzavření této smlouvy.
2. Předmět nájmu bude Nájemci Pronajímatelem fakticky předán při podpisu této smlouvy.
3. S ohledem na značný objem finančních prostředků, který Nájemce hodlá vložit do výstavby, instalace a provozu dobíjecí/stanic/e umístěné na Předmětu nájmu je výše nájemného sjednána ve výši 100,- Kč vč. DPH za 1 kalendářní rok, přičemž Nájemce začne toto nájemné hradit od prvního dne v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém nabylo právní moci správní rozhodnutí umožňující plné užívání první dobíjecí stanice. V případě, že správní rozhodnutí nabude právní moci v průběhu kalendářního roku, Nájemce se zavazuje, že Pronajímateli k jeho výzvě uhradí poměrnou část nájmu za daný kalendářní rok.
4. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli standardní nájemné vždy na následující rok dopředu se splatností do 31. 1. daného roku na účet Pronajímatele číslo.
5. V ceně nájemného je zahrnuta odměna za umístění reklamního označení činnosti provozování dobíjecí stanice a jiné činnosti Nájemce na Předmětu nájmu (čl. V.3 smlouvy).
6. Nájemné bude placeno na základě faktur – daňových dokladů vystavených Pronajímatelem v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty. Faktury se Pronajímatel zavazuje posílat elektronicky na emailovou adresu: info@olife-energy.com
7. Náklady spojené s dobíjecí stanicí, včetně ceny za elektřinu odebranou pro dobíjecí stanici, nese Nájemce, není-li dohodnuto jinak. Nájemce si zajistí na vlastní náklady zřízení přípojky elektrické energie a dodávky elektrické energie s dodavatelem, příp. se na jejím zřízení a dodávkách dohodne s Pronajímatelem. Pronajímatel souhlasí se stavebními úpravami, které souvisí se zřízením přípojky elektrické energie a instalací dobíjecí stanice. Poskytne-li Pronajímatel Nájemci i přípojku, pak se Nájemce zavazuje uhrazovat cenu elektřiny ve výši zjištěné na vlastním měřicím zařízení přípojky k poslednímu dni daného kvartálu za cenu účtovanou Pronajímateli ze strany dodavatele elektřiny. Pronajímatel tedy vždy pouze přefakturuje Nájemci cenu elektřiny, kterou Nájemce odebral bez platby za příkon a rozdíl v platbě za příkon v důsledku jeho navýšení pro dobíjecí stanici odpovídající aktuálnímu ceníku příslušného distributora. Na vyžádání se Pronajímatel zavazuje předložit Nájemci k nahlédnutí příslušné faktury dodavatele elektřiny, z nichž bude zřejmý rozsah náklady případných na Nájemce.

IV.

Práva a povinnosti Pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon práv Nájemce po celou dobu nájmu, včetně užívání parkovacích míst tak, aby bylo možno dosáhnout Účelu smlouvy.

2. Pronajímatel se zavazuje spolupracovat při přípravě, výstavbě, instalaci a provozu dobíjecí stanic, avšak pouze v míře, která je nezbytně nutná.
3. Pronajímatel se zavazuje umožnit Nájemci nerušený přístup k Předmětu nájmu po veřejně přístupných účelových komunikacích, vybudovaných na pozemcích v jeho vlastnictví v okolí Předmětu nájmu.

V.

Práva a povinnosti Nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat Předmět nájmu ke sjednanému Účelu obvyklým způsobem.
2. Nájemce je povinen hradit Nájemné dle podmínek této smlouvy.
3. Nájemce je oprávněn umístit na Předmětu nájmu v přiměřeném rozsahu odpovídající návěští, informace a reklamu k dobíjecí stanici. Nájemce je oprávněn umístit reklamní označení (reklamní banner) v blízkosti dobíjecí stanice.
4. Nájemce je oprávněn užívat v přiměřeném rozsahu příjezdové komunikace k Předmětu nájmu.
5. Nájemce se zavazuje, že prokazatelně seznámí Pronajímatele s provozním řádem dobíjecí stanice a to nejpozději jeden měsíc před uvedením dobíjecí stanice do provozu.
6. Po ukončení smlouvy se Nájemce zavazuje na vlastní náklady odstranit dobíjecí stanici a vyrovnat své závazky související s ukončením odběru elektrické energie ze zřízeného odběrného místa.

VI.

Exkluzivita a zmocnění

Pronajímatel se zavazuje, že nevstoupí v jednání týkající se nebo související s Účelem této smlouvy se třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu Nájemce, a/nebo že neuzavře takovou smlouvu se třetí osobou, a že na Pozemku a na žádném z pozemků v okruhu 10 km od dobíjecí stanice nebude provádět činnost obdobnou Účelu této smlouvy sám ani ve spojení s třetí osobou. Pronajímatel dále zmocňuje nájemce ve vztahu k příslušným správním orgánům a soukromým subjektům ke všem úkonům a jednáním, které souvisejí s realizací Účelu na Předmětu nájmu.

VII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Nájemce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že nezískal veřejnoprávní povolení nutná k výstavbě, instalaci nebo provozování dobíjecí stanice. Nájemce je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, nelze-li zajistit připojení dobíjecí stanice k distribuční soustavě elektřiny a uvést tak dobíjecí stanici do řádného provozu.
2. Smluvní strany se zavazují, že nejpozději 1 měsíc před uplynutí doby nájmu zahájí jednání, jehož cílem bude obnova smlouvy o nájmu za stejných či obdobných podmínek.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že dobíjecí stanice pro elektromobily, která bude na Předmětu nájmu provozována, ani k ní zřízená přípojka elektrické energie nejsou součástí Pozemku, jsou stavbami dočasnými ve smyslu § 506 občanského zákoníku a součástí inženýrské sítě dle § 509 občanského zákoníku a Pronajímatel k nim nenabývá jakákoli věcná či obligační práva.
4. V souladu s § 508 občanského zákoníku Pronajímatel, jakožto vlastník Pozemku, poskytuje souhlas k zapsání výhrady vlastnictví do příslušného katastru nemovitostí, že dobíjecí stanice pro elektromobily a přípojka elektrické energie stojící na Pozemku nejsou jeho vlastnictvím, nýbrž vlastnictvím Nájemce. K zápisu poskytne Pronajímatel k výzvě Nájemce potřebnou součinnost.

V, dne

V, dne

Pronajímatel

.....
IČO:

Nájemce

Olife Energy, a.s.
IČO: 29291879

Lazarská 11/6, Praha 2
MS v Praze, B 19992

Příloha č. 17

Zastupitelstvo obce Nová Ves
Nová Ves 154
Nová Ves u Mělníka
277 54

Kralupy nad Vltavou 19. 3. 2018

Věc: Žádost o odkup části pozemku v majetku obce Nová Ves

Žádám o souhlas s odkoupením části pozemku číslo parc. 572/67 k. ú. Nové Ouholice. Jedná se o 30 cm široký pás podél poz. č. parc. 572/46 k. ú. Nové Ouholice v délce cca 22 m, jak je vyznačeno na přiložené situaci. O odkup pozemku žádám z důvodu zamýšlené výstavby rodinného domu s tím, že výměra mého pozemku nesplňuje požadavky územního plánu obce na plošné uspořádání.

Na základě plné moci

Miloš Kasalický tel: [REDACTED]

Kralupy n.Vlt

278 01

[REDACTED]

Přehledka

Katastrální mapa

Katastrální mapa + ortofoto

Mapa poz. katastru

Mapa poz. katastru + ortofoto

Měření vzdáleností

Znovit

Spustit poslední bod

Délka: 54.77 m

▼



PLNÁ MOC

SEGALAND s.r.o.,

IČ: 26111713

se sídlem Nový Svět 23, 37853 Český Rudolec

zastoupená Irenou Vojtovou, jednatelkou

(dále jen „**Vlastník**“),

udílí tímto plnou moc a zmocňuje Miloše Kasalického, nar. [redacted] bytem [redacted] k zastupování Vlastníka při všech jednání s obcí Nová Ves, IČ: 00237132, o odprodeji části obecního pozemku, přímo sousedícího s pozemkem Vlastníka - parc. č. 572/46, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Mělník, na LV č. 549, k.ú. Nové Ouholice, obec Nová Ves, včetně předložení návrhů zastupitelstvu obce.

Tato plná moc se uděluje pouze za výše uvedeným účelem a v rozsahu práv a povinností podle občanského zákoníku a správního řádu. Tato plná moc neopravňuje zmocněnce k uzavírání jakýchkoliv smluv či obdobnému právnímu jednání.

V Praze dne 7.3. 2018

Plnou moc přijímám:

[redacted]
Vlastník

[redacted]
Miloš Kasalický

