



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES,

které se konalo 10.8.2020
v sále Obecního úřadu, Nová Ves 154

Zahájení: 17:00

Ukončení: 18:04

Zápis vyhotoven: 15. 8. 2020

Zapsala: Ing. Bohdana Tobiášková

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES.

Zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves (dále jen „zastupitelstvo“).

Zastupitelstvo řídí starosta Obce Nová Ves Martin Exner.

Starosta Martin Exner přivítal všechny přítomné. Konstatuje, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla umístěna podle §93 odstavce 1 zákona 128/2000 Sb. na úřední desce obce.

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 členů, přítomni byli: Martin Exner, Petr Štorek, Eva Vosmíková, Bohdana Tobiášková, Martina Pánková, Pavel Verner a Lukáš Jansa - viz prezenční listina (příloha č. 1). Je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: Renáta Hakrová

Neomluveni: Jana Malenovská

Starosta konstatuje, že zápis ze zasedání ze dne 8. 6. 2020 byl vyhotoven, ověřen a je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí. Nebyly k němu vzneseny připomínky.

1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE (§ 95 ODS. 1 ZÁKONA O OBCÍCH).

Starosta určuje ověřovateli zápisu pana Petra Štorka a Pavla Vernera, zapisovatelem určuje paní Bohdanu Tobiáškovou.

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ.

Zastupitel Petr Štorek požádal o vyškrtnutí bodu: Zpráva kontrolního výboru – výbor se nesešel.

Návrh usnesení:

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Zpráva o hospodaření obce v červnu 2020.
4. Schválení rozpočtového opatření č.05/2020.
5. Schválení Veřejnoprávní smlouvy č. 4/2020 s TJ Sokol Nová Ves, z. s.
6. Schválení darovací smlouvy na „Prodloužení kanalizačního řadu ul. Zagarolská, Nelahozeves“, kterou paní Přinosilová daruje tento řad obci Nová Ves.
7. Schválení mimořádné odměny starostovi.
8. Diskuze.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 1/08/2020

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Zpráva o hospodaření obce v červnu 2020.
4. Schválení rozpočtového opatření č.05/2020.
5. Schválení Veřejnoprávní smlouvy č. 4/2020 s TJ Sokol Nová Ves, z. s.
6. Schválení darovací smlouvy na „Prodloužení kanalizačního řadu ul. Zagarolská, Nelahozeves“, kterou paní Přinosilová daruje tento řad obci Nová Ves.
7. Schválení mimořádné odměny starostovi.
8. Diskuze.

3. ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ OBCE V ČERVNU 2020.

Starosta prezentoval zprávu o hospodaření obce v červnu 2020.
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí. (příloha č. 2)

4. SCHVÁLENÍ ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č.5/2020

Starosta informoval o důvodech rozpočtového opatření. (příloha č. 3)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020 dle přílohy č. 3.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/08/2020

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.5/2020 dle přílohy č.3.

5. SCHVÁLENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY Č. 4/2020 S TJ SOKOL NOVÁ VES, Z. S.

Starosta informoval o důvodech poskytnutí dotace TJ SOKOL Nová Ves ve výši 65 000 Kč.

TJ Sokol předložil vyúčtování dotace za předchozí rok ke kontrole paní místostarostce, vše v pořádku, dotace se doporučuje zastupitelstvu ke schválení a starostu pověřuje podpisem smlouvy. (příloha č. 4)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č.4/2020 s TJ Sokol Nová Ves z.s.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení č. 3/08/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 4/2020 s TJ Sokol Nová Ves z.s.

6. SCHVÁLENÍ DAROVACÍ SMLOUVY NA „PRODLOUŽENÍ KANALIZAČNÍHO ŘADU UL. ZAGAROLSKÁ, NELAHOZEVES“, KTEROU PANÍ PŘINOSILOVÁ DARUJE TENTO ŘAD OBCI NOVÁ VES.

Starosta seznámil přítomné podrobně se situací. Paní Přinosilová na vlastní náklady vybudovala kanalizační řad v Nelahozevsi, tento byl zkolaudován a ona ho daruje obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy na „Prodloužení kanalizačního řadu ul. Zagarolská, Nelahozeves“, a pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 4/08/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy na „Prodloužení kanalizačního řadu ul. Zagarolská, Nelahozeves“, a pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

7. SCHVÁLENÍ MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY STAROSTOVI.

Starosta seznámil přítomné s návrhem místostarostky na vyplacení mimořádné odměny starostovi za jeho mimořádné úsilí za dokončení realizace rekonstrukce komunikace ve Starých Ouholicích s názvem OSA 4 a dokončení kanalizačního řadu v Miřejovicích a přilehlých přípojek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje vyplacení mimořádné odměny starostovi ve výši jeho jedné hrubé měsíční odměny za jeho mimořádné úsilí za dokončení realizace rekonstrukce komunikace ve Starých Ouholicích s názvem OSA 4 a dokončení kanalizačního řadu v Miřejovicích a přilehlých přípojek

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: Exner

Usnesení č. 5/08/2020

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje vyplacení mimořádné odměny starostovi ve výši jeho jedné hrubé měsíční odměny za jeho mimořádné úsilí za dokončení realizace rekonstrukce komunikace ve Starých Ouholicích s názvem OSA 4 a dokončení kanalizačního řadu v Miřejovicích a přilehlých přípojek.

8. DISKUZE

Starosta informoval přítomné o těchto tématech:

1. Stav projektu kanalizace. Všichni občané Nové vsi a Nových Ouholic jsou kromě 6 domů připojeni. Zbývající byli vyzváni k podpisu, za nepřipojení hrozí sankce.
2. Přesun kontejnerů na odpad – problém s kontejnery a odpady je na Vepřku, zvažuje se, co dále. Obyvatelé dotčených míst byli vyzváni k přihlášení a platbě.
3. Zaorání cesty v Nové Vsi směrem k Sazené – někdo neoprávněně zaoral obecní cestu, bylo podáno trestní oznámení na neznámého pachatele.
4. Projekt chodníky. Starosta byl na konzultaci k projektu, poté požádal písemně o přehodnocení zamítavého stanoviska, byla doplněna a opravena dokumentace. Začátkem září se sejde výbor.
5. Vodovod Vepřek – chyby ve zhotovení, dohadují se opravy. Obec bude zhotoviteli účtovat zábory, obec tím získá do rozpočtu řádově statisíce korun.
6. OSA IV Staré Ouholice – reklamace louží v úseku cca 25 metrů.
7. Dolní ulice v Nové Vsi – začne se připravovat projekt včetně složitějšího projektu na odvodnění.
8. Pozvánka na diskuzi o euru – 8. září v sále OÚ za přítomnosti významných hostů.

Zastupitel P. Verner informoval o přemnožení myší v našem kraji, upozornil, že myši jsou nemocné, informovat občany ve zpravodaji.

Zastupitelka B. Tobiášková se dotázala, v jakém stadiu je momentálně územní plán obce. Starosta informoval o průběhu, na konci června úřad odeslal připomínky na stavební úřad Kralupy a stále čekáme, v září se snad dozvíme něco dalšího. Podrobné info bude v srpnovém zpravodaji.

Po skončení diskuse starosta ukončuje zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání ukončeno v 18:04

Zapsala: B. Tobiášková

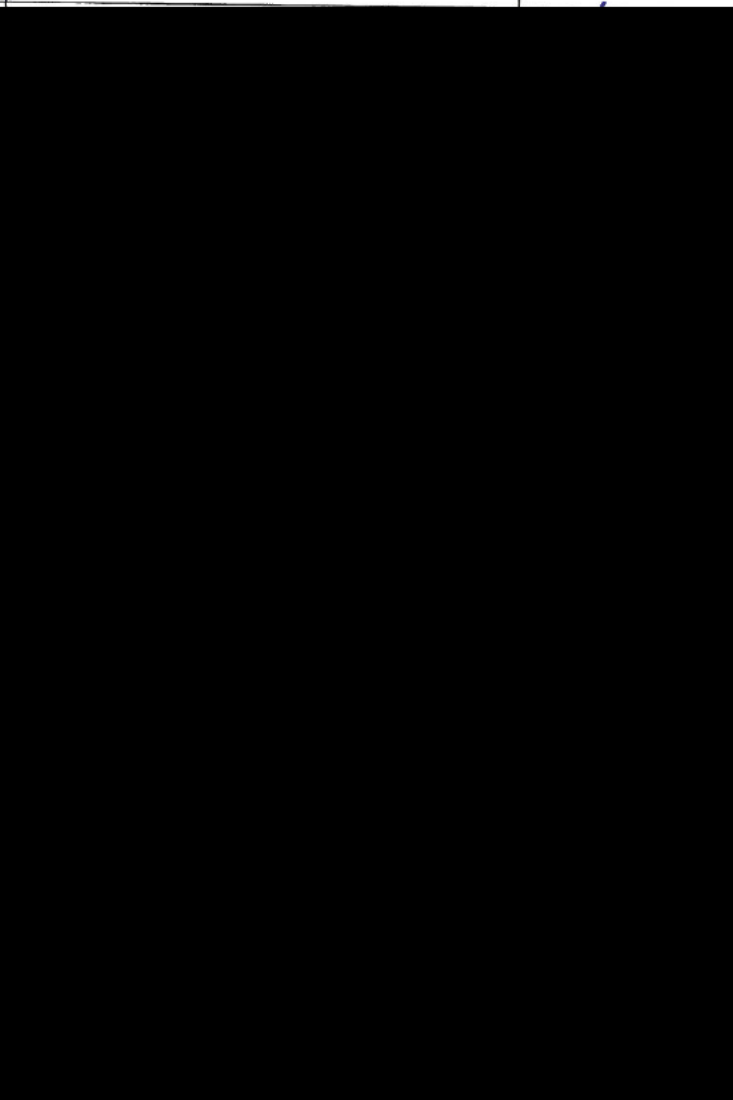
Ověřovatel:

Ověřovatel:

Martin EXNER, starosta

Obec Nová Ves**Prezenční listina**

Předmět:	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
Místo:	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
Datum:	10.8.2020
Čas:	17:00

	Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Adresa trvalého pobytu člena zastupitelstva obce	Podpis
1.	Martin Exner		
2.	Ing. Renáta HAKROVÁ		
3.	Eva VOSMÍKOVÁ		
4.	Martina Pánková		
5.	Ing. Bohdana Tobiášková		
6.	Petr Štorek		
7.	Lukáš Jansa		
8.	Jana Malenovská		
9.	Pavel Verner		



Obec Nová Ves

Zpráva o hospodaření obce v červnu 2020

	1. 6. 2020	30. 5. 2020
BÚ Česká spořitelna I	5 410 775,52 Kč	5 444 325,33 Kč
BÚ Česká spořitelna II	322 595,00 Kč	349 617,00 Kč
BÚ ČNB	5 361 099,93 Kč	5 381 497,13 Kč
Pokladna	40 325,00 Kč	24 213,00 Kč
Celkový stav finančních prostředků obce	11 134 795,45 Kč	11 199 652,46 Kč

Pokladna výdaje nad 30 000 Kč		
Mzdy	54 608,00 Kč	19. 6. 2020

BÚ výdaje nad 30 000 Kč		
Mateřská škola NV – příspěvek na provoz	40 100,00 Kč	2. 6. 2020
Zdravotní pojištění	30 149,00 Kč	4. 6. 2020
Sociální pojištění	92 692,00 Kč	4. 6. 2020
Zálohová daň	48 676,00 Kč	4. 6. 2020
Odměna (zákonná měsíční)	86 304,00 Kč	5. 6. 2020
Technický dozor investora – do fakturace - kanalizace	130 997,63 Kč	9. 6. 2020
Elektřina – ČOV Vepřek	112 778,00 Kč	10. 6. 2020
Rekonstrukce komunikace OSA 4	572 220,62 Kč	11. 6. 2020

Svoz tříděného odpadu 4/2020	84 220,01 Kč	15. 6. 2020
Svoz komunálního odpadu 4/2020	37 000,99 Kč	15. 6. 2020
Splátka jistiny úvěru - kanalizace	104 166,00 Kč	20. 6. 2020
Provozní ČOV SO	34 049,20 Kč	23. 6. 2020
Úroky z úvěru	49 715,28 Kč	30. 6. 2020

Úvěr na projekt Odkanalizování obce Nová Ves	
Sjednaná výše úvěru	25 000 000,00 Kč
Zbývající jistina ke splacení	24 895 834,00 Kč

Ing. Renáta Hakrová

místostarostka

Doklad č. RO/2020/005 RO 5

Připraveno dne 10.08.2020 Schváleno dne 10.08.2020

Strana 1 z 1

Para	Pol	Uz	Z	Ná	Org	ZJ	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	1340	00000	0	000	0000	000	Poplatek za KO od občanů			
3639	3111	00000	0	000	0000	000	Prodej pozemků	10 000,00	0,00	0,00
2321	2119	00000	0	000	0000	000	Kanalizační přípojka SO	130 000,00	0,00	0,00
3722	2112	00000	0	000	0000	000	Příjmy z prodeje poplenic	27 000,00	0,00	0,00
0000	4216	17508	0	000	0000	000	MMR_Obnova MK OSA4 SO v obci NV	5 000,00	0,00	0,00
2212	6121	00000	0	000	0000	000	OSA 4 SO_vícepráce+TDI+TNT+BOZP	2 634 300,00	0,00	0,00
2212	5139	00000	0	000	0000	000	Silnice_dopravní značení	0,00	250 000,00	0,00
2212	5169	00000	0	000	0000	000	Silnice_zemní práce	0,00	40 000,00	0,00
2310	5151	00000	0	000	0000	000	Zálohy vodné_NO_č.parc. 507/3, 898/2	0,00	6 000,00	0,00
2310	5169	00000	0	000	0000	000	STŘED.VODÁRNY_stav vodoměrů	0,00	12 000,00	0,00
6399	5365	00000	0	000	0000	000	věcná břemena, návrh na vklad	0,00	5 000,00	0,00
3412	5139	00000	0	000	0000	000	materiál sportovní hřiště	0,00	20 000,00	0,00
0000	8124	00000	0	000	0000	000	Monitor_doplatek úvěru_splátky	0,00	2 000,00	0,00
0000	8115	00000	0	000	0000	000	Vyrovnání	0,00	0,00	-300 000,00
Souhrn za doklad č. RO/2020/005 RO 5								0,00	0,00	-2 171 300,00

Příjmy :	zvýšení	2 806 300,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	2 806 300,00
Výdaje :	zvýšení	335 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	335 000,00
Financování - změna celkem					-2 471 300,00	<->	Kontrola	2 471 300,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2020/005

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	2 806 300,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	2 806 300,00
Výdaje :	zvýšení	335 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	335 000,00
Financování - změna celkem					-2 471 300,00	<->	Kontrola	2 471 300,00

Příloha č. 3

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

č. 4/2020

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ust. § 10a odst. 5) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Obec Nová Ves

zastoupená: Martinem Exner, starosta obce

se sídlem: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

IČ: 00237132

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pob. Kralupy nad Vltavou

číslo účtu: 0460043319/0800

(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

TJ Sokol Nová Ves z. s.

zastoupen: Milanem Vanclem - předsedou

se sídlem: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

IČ: 42739233

zapsán: v Spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 2202

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 260501899/0300

(dále jen „příjemce dotace“)

uzavírají

tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace:

I.

Základní ustanovení

1. Poskytovatel dotace je územním samosprávným celkem, který je oprávněn za podmínek stanovených platnými právními předpisy poskytovat dotace a návratné finanční výpomoci fyzickým a právnickým osobám.
2. Příjemce dotace je právnickou osobou – spolkem, jejímž předmětem činnosti je zejména organizace a provozování sportovních a tělovýchovných aktivit a provozování a udržování sportovního zařízení.
3. Příjemce dotace požádal svým podáním ze dne 29. 1. 2020, evidovaným pod č.j. 174/65.1/20/OU, poskytovatele dotace o poskytnutí dotace ve výši 65.000,-Kč na účel uvedený v této smlouvě.

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel dotace v souladu s ust. § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje příjemci dotace ze svého rozpočtu na rok 2020 finanční prostředky v celkové výši **65.000,-Kč** (slovy: šedesát pět tisíc korun

českých) jako neinvestiční dotaci na činnost příjemce dotace (dále jen „dotace“) a příjemce dotace dotaci za podmínek stanovených touto smlouvou přijímá.

2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
3. Dotace je slučitelná s podporou poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu, strukturálních fondů Evropských společenství nebo jiných veřejných rozpočtů, pokud to pravidla pro poskytnutí podpor z těchto rozpočtů nevyklučují.
4. Na poskytnutí dotace není právní nárok, jejím poskytnutím nevzniká příjemci dotace nárok na poskytnutí další dotace nebo jiné finanční podpory z rozpočtu poskytovatele dotace.

III.

Čerpání dotace

1. Poskytovatel dotace dotaci použije bezhotovostně na účet příjemce dotace uvedený v záhlaví této smlouvy jednou částkou nejpozději do 31. 8. 2020.
2. Platba se považuje za uskutečňovanou dnem odepsání příslušné částky z účtu poskytovatele dotace ve prospěch účtu příjemce dotace.
3. Příjemce dotace je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu vymezenému touto smlouvou. Dotaci nelze použít na úhradu investičních nákladů.
4. Čerpání dotace je možné nejpozději do 31. 12. 2020.

IV.

Kontrola použití dotace

1. Příjemce dotace je povinen ve svém účetnictví vést dotaci odděleně tak, aby byla možná kontrola poskytovatelem dotace.
2. Příjemce dotace je povinen poskytnout poskytovateli dotace písemně informaci o využití poskytnuté dotace včetně finančního vypořádání dotace (přehled o čerpání a použití finančních prostředků, včetně případného vrácení nepoužitých finančních prostředků), a to nejpozději do 28. 2. 2021.
3. Příjemce dotace se zavazuje poskytnout poskytovateli dotace na jeho žádost veškeré informace související s ověřením využití dotace, včetně případné možnosti nahlédnutí do účetní dokumentace související s poskytnutou dotací, umožnit poskytovateli provedení veřejnosprávní kontroly k jejímu čerpání a poskytnout mu součinnost nezbytnou k jejímu provedení.
4. Nepoužité finanční prostředky je příjemce dotace povinen vrátit na výše uvedený účet poskytovatele dotace nejpozději do 31. 1. 2021.
5. Nesplnění podmínek stanovených touto smlouvou příjemcem dotace je porušením rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že:
 - a) příjemce dotace použil dotaci nebo její část v rozporu s touto smlouvou, zejména v rozporu s účelem, pro který je dotace touto smlouvou poskytována, nebo
 - b) příjemce dotace uvedl údaje v žádosti o dotaci nebo v této smlouvě neúplné nebo nepravdivé údaje, na základě nichž byla dotace příjemci dotace poskytnuta, nebo
 - c) příjemce dotace dotaci nebo její část nevyčerpal ve lhůtě pro čerpání dotace, nebo
 - d) příjemce dotace porušil jiné podmínky stanovené touto smlouvou, nebo jiná ustanovení obecně závazných právních předpisů,

je poskytovatel dotace oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce dotace je povinen poskytnuté finanční prostředky poskytovateli dotace vrátit na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 15ti dnů ode dne, kdy příjemce dotace obdržel písemné prohlášení poskytovatele o odstoupení od této smlouvy.

7. Příjemce dotace souhlasí se zveřejněním této smlouvy, popř. jednotlivých údajů v ní uvedených (své identifikace, dotačního titulu, výše poskytnuté dotace, atd.).
8. V případě přeměny nebo zrušení příjemce dotace s likvidací před lhůtou pro čerpání dotace (před 31. 12. 2020) je příjemce dotace povinen finanční prostředky vrátit poskytovateli dotace, a to nejpozději do posledního dne předcházejícího dni, ve kterém nabyde účinnosti přeměna příjemce dotace nebo zrušení příjemce dotace s likvidací.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Příjemce dotace je povinen bez zbytečného odkladu (nejpozději do 10ti dnů) písemně oznámit poskytovateli dotace veškeré změny týkající se této smlouvy a skutečnosti, které by mohly mít vliv na předmět, plnění a povinnosti související s realizací této smlouvy, včetně změn údajů o příjemci dotace (změna IČ, bankovního spojení, apod.).
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. V záležitostech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž poskytovatel dotace obdrží dvě vyhotovení a příjemce dotace dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že jejímu textu porozuměly, že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich zástupci vlastnoruční podpisy.

V Nové Vsi dne.....

V Nové Vsi dne

Za poskytovatele dotace:

Za příjemce dotace:

Martin Exner
Starosta obce

Milan Vancí
Předseda

Doložka:

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Nová Ves na jeho zasedání dne.....

V Nové Vsi dne.....

Starosta obce Nová Ves

Příloha č.4

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Paní Ing. Gabriela Přinosilová

r.č.

trv

na straně jedné jako dárce (dále jen „dárce“)

a

obec Nová Ves

zastoupená: p. Martinem Exnerem, starostou obce

se sídlem: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

IČO: 00237132

na straně druhé jako obdarovaný (dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
darovací smlouvu:

I.

Základní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby vodního díla s názvem „**Prodloužení kanalizačního řadu ul. Zagarolská Nelahozeves, 3 kanalizační přípojky**“ (dále jen „stavba vodního díla“), která je popsána v projektové dokumentaci ze srpna 2019, zpracované VHS PROJEKT s. r. o., IČ: 03508684, DIČ: CZ03508684, se sídlem: Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou, a je umístěna v pozemcích p.č. 230/3 a p.č. 52/3 oba v k.ú. Podhořany, obec Nelahozeves, okres Mělník, p.č. 373 v k.ú. Nelahozeves, obec Nelahozeves, okres Mělník, a p.č. 254/8 v k.ú. Nové Ouhovice, obec Nová Ves, okres Mělník; ČHP: 1-12-02-0471-0-00, VÚ: DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe. Stavba vodního díla zahrnuje stavební objekty:
 - IO 01 Prodloužení kanalizačního řadu, sestávající se z prodloužení řadu A1 – potrubí PE100RC+PP SDR 11 d63 PN16 o délce 67,7 m

Účelem stavby vodního díla je odkanalizování budovy č.p. 34 (jiná stavba), která je součástí pozemku stp.č. 130 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 427 m² v k.ú. Podhořany, obec Nelahozeves, okres Mělník, a budovy bez č.p./č.e. (stavba pro výrobu a skladování), která je součástí pozemku stp.č. 162 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 373 m² v k.ú. Podhořany, obec Nelahozeves, okres Mělník (tj. zajištění odvádění a likvidace odpadních vod vznikajících při užívání uvedených staveb).

Výstavba stavby vodního díla byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí, č.j. MUKV 82594/2019 OŽP ze dne 24.10.2019. Užívání stavby vodního díla bylo povoleno kolaudačním souhlasem Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí, č.j. MUKV 36668/2020 OŽP ze dne 16.6.2020. Skutečné provedení stavby vodního díla bylo geodeticky zaměřeno Geodetickou kanceláří Ing. Michal Novák, dne 10. 11. 2019 pod č. zak. 190/190.

2. Dárce prohlašuje, že stavba vodního díla byla vybudována v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, rozhodnutími, povoleními a souhlasy orgánů veřejné správy uvedenými v odst. 1. tohoto článku a jimi schválenou projektovou dokumentací.

3. Tato smlouva se uzavírá v návaznosti na Smlouvu o podmínkách spolupráce vybudování stavby inženýrské sítě a o jejím budoucím darování uzavřenou mezi dárce a obdarovaným dne 16.9.2019.

II. Darování

1. **Dárce daruje** (převádí dobrovolně a bezúplatně) touto smlouvou **obdarovanému část stavby vodního díla**, a to **stavební objekt IO 01 Prodloužení kanalizačního řadu**, sestávající se z prodloužení řadu A1 – potrubí PE100RC+PP SDR 11 d63 PN16 o délce 67,7 m, se všemi jeho součástmi a příslušenstvím (dál jen „stavba prodloužení kanalizačního řadu“). Předmětem daru dle této smlouvy není kanalizační přípojka (stavební objekt IO 02 Kanalizační přípojky, sestávající se z 1 kanalizační přípojky s DČJ pro halu – DČJ 3).
2. **Obdarovaný stavbu prodloužení kanalizačního řadu**, včetně jejích součástí a příslušenství, jako dar **přijímá** do svého výlučného vlastnictví.
3. Dárce prohlašuje, že výše nákladů jím vynaložených na vybudování stavby prodloužení kanalizačního řadu, resp. hodnota stavby prodloužení kanalizačního řadu, činí **120.000,-Kč** včetně DPH (slovy: **jednostodvacet tisíc korun českých včetně daně z přidané hodnoty**).

III. Prohlášení dárce

1. Dárce prohlašuje, že:
 - a) jeho vlastnické právo ke stavbě prodloužení kanalizačního řadu trvá i v den podpisu této smlouvy,
 - b) žádným právním jednáním nepřevodil své vlastnické právo ke stavbě prodloužení kanalizačního řadu na třetí osobu,
 - c) stavba prodloužení kanalizačního řadu není zatížena žádnými zástavními právy, věcnými břemeny, služebnostmi, předkupními právy, nájemními právy, pachtovními právy, dluhy, jinými právy třetích osob ani jinými právními omezeními nebo právními závadami,
 - d) neexistují žádné smlouvy či dohody, které by ohledně stavby prodloužení kanalizačního řadu zakládaly do budoucna práva či omezení uvedená v písm. c),
 - e) nemá nedoplatky na daních a na pojistném na sociální a zdravotní zabezpečení, či jakékoliv jiné peněžité závazky vůči třetí osobě po splatnosti, které by byly důvodem k tomu, aby správce daně či jiný subjekt zatížil stavbu prodloužení kanalizačního řadu zástavním právem, nebo aby k ní bylo uplatněno právo třetí osoby coby věřitele dárce na zpeněžení předmětné stavby za účelem uspokojení neuhrazených závazků po splatnosti,
 - f) stavba prodloužení kanalizačního řadu není předmětem insolvenčního řízení, řízení o výkonu soudního nebo správního rozhodnutí, nebyla vložena do základního kapitálu společnosti, družstva či jiné právnické osoby,
 - g) nezatajil žádné právní ani faktické vady stavby prodloužení kanalizačního řadu, které jsou mu známy.
2. Dárce prohlašuje, že stavba prodloužení kanalizačního řadu je ke dni uzavření této smlouvy plně funkční a provozuschopná.
3. Dárce prohlašuje, že veškeré závazky související s výstavbou stavby prodloužení kanalizačního řadu a s jejím uvedením do provozu jsou zcela vyrovnány.
4. V případě, že se kterékoli z tvrzení či prohlášení dárce uvedených v odst. 1. až 3. tohoto článku ukáže jako nepravdivé, a to bez ohledu na zavinění dárce, je obdarovaný pro právní vady věci oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě se právní poměr založený touto smlouvou mezi dárce a obdarovaným ruší od počátku a účastníci jsou povinni si vrátit již navzájem poskytnutá plnění podle této smlouvy. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají doručením

písemného projevu vůle o odstoupení obdarovaného na adresu místa trvalého pobytu dárce uvedenou výše. Stejně právní účinky jako doručení má i oznámení přepravce pověřeného doručením zásilky o tom, že zásilku obsahující písemný projev vůle o odstoupení nebylo možné doručit, přestože byl dárce o uložení zásilky řádně vyrozuměn, nebo protože dárce odmítl zásilku převzít. Odstoupením od smlouvy dle tohoto ustanovení nezaniká právo obdarovaného na náhradu případné takto vzniklé škody.

IV.

Převod vlastnického práva, záruka, dokumentace

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo ke stavbě prodloužení kanalizačního řadu nabývá obdarovaný uzavřením této smlouvy.
2. Dárce prohlašuje, že zhotovitel stavby prodloužení kanalizačního řadu poskytl záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této smlouvy vstupuje obdarovaný do práv ze záruky za jakost díla ze smlouvy o dílo na vybudování stavby prodloužení kanalizačního řadu.
3. Smluvní strany konstatují, že při podpisu této smlouvy předal dárce obdarovanému smluvní, technickou a povolovací dokumentaci související se stavbou prodloužení kanalizačního řadu, a to:
 - a) projektovou dokumentaci stavby vodního díla s názvem „Prodloužení kanalizačního řadu ul. Zagarolská Nelahozeves, 3 kanalizační přípojky“, zpracovanou VHS PROJEKT s.r.o., IČ: 03508684, DIČ: CZ03508684, se sídlem: Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou, ze srpna 2019
 - b) rozhodnutí Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí, č.j. MUKV 82594/2019 OŽP ze dne 24.10.2019 (společné povolení)
 - c) souhlas Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí, č.j. MUKV 36668/2020 OŽP ze dne 16.6.2020 (kolaudační souhlas)
 - d) Smlouvu o dílo se spol. Korčák stavby, s.r.o., IČO: 24278785, sídlo: Teplická 514, 250 70 Odolena Voda, ze dne 17.09.2019, včetně rozpočtu stavby
 - e) zápis o předání a převzetí díla (stavby)
 - f) geodetické zaměření skutečného provedení stavby prodloužení kanalizačního řadu vyhotovené spol. Geodetická kancelář Ing. Michal Novák, IČO: 684011647, sídlo: Chlumínská 785/22, Čimice, 181 00 Praha 8 , ze dne 10.11.2019,
 - g) prohlášení ke stavbě a kvalitě stavby
 - h) zápis o vykonané zkoušce tlakové kanalizace
 - i) prohlášení o shodě.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
2. Obdarovaný tímto informuje dárce, že osobní údaje uvedené v této smlouvě a jím poskytnuté v souvislosti s uzavřením této smlouvy a s jejím plněním zpracovává za podmínek platných právních předpisů výhradně k realizaci smluvního vztahu vyplývajícího z této smlouvy a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, a to po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy, po dobu nutnou k zajištění práv a povinností z ní vyplývajících a po dobu nutnou k plnění zákonné povinnosti plynoucí zejména z právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví.
3. Dárce souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv obdarovaného s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění předpisů pozdějších, popř. jiných právních předpisů.
4. Pokud by se některá ustanovení této smlouvy ukázala pro jejich rozpor s platnými právními předpisy neplatnými, nemá taková neplatnost vliv na platnost této smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují neplatná ustanovení nahradit novými platnými ujednáními

svým obsahem co nejbližšími původnímu významu nahrazovaných ustanovení. Do doby nahrazení neplatných ustanovení ustanoveními platnými se namísto neplatných částí smlouvy použijí ustanovení platných právních předpisů svým obsahem nejbližší skutečné vůli stran vyjádřené v této smlouvě. Obdobně budou smluvní strany postupovat v případě, že by se některá ustanovení této smlouvy stala neúčinná.

5. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými vzestupnou řadou číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní, obsahu smlouvy rozumí, se smlouvou se seznámili a že projev vůle, učiněný touto smlouvou byl učiněn svobodně a vážně a vyjadřuje jejich skutečné zájmy a na důkaz toho potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech o rozsahu čtyř (4) stran, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží dárce a dvě (2) vyhotovení obdrží obdarovaný.

Nová Ves dne

Nová Ves dne.....

Dárce:

Za obdarovaného:

Ing. Gabriela Přinosilová

Martin Exner
starosta obce Nová Ves

Doložka:

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Nová Ves na jeho zasedání dne

Nová Ves dne

Martin Exner
starosta obce Nová Ves