



---

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES,**

      které se konalo 13. 1. 2020  
v sále Obecního úřadu, Nová Ves 154

---

Zahájení: 17:00  
Ukončení: 17:59  
Zápis vyhotoven: 17.1.2020  
Zapsala: Hana Novotná

## **ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES.**

Zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves (dále jen „zastupitelstvo“).

Zastupitelstvo řídí starosta Obce Nová Ves Martin Exner.

Starosta Martin Exner přivítal všechny přítomné. Konstatuje, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla umístěna podle §93 odstavce 1 zákona 128/2000 Sb. na úřední desce obce.

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 9 členů, přítomni byli: Martin Exner, Eva Vosmíková, Petr Štorek, Ing. Renáta Hakrová, Ing. Bohdana Tobiášková, Lukáš Jansa, Jana Malenovská a Pavel Verner - viz prezenční listina (příloha č. 1). Je tedy usnášeníschopné.

Starosta konstatuje, že zápis ze zasedání ze dne 9.12.2019 byl vyhotoven, ověřen a je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí. Nebyly k němu vzneseny připomínky.

### **1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE (§ 95 Odst. 1 ZÁKONA O OBCÍCH).**

Starosta určuje ověřovateli zápisu paní Evu Vosmíkovou a pana Pavla Verneru, zapisovatelem určuje paní Hanu Novotnou.

### **2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ.**

Oproti programu, zveřejněnému na úřední desce navrhuje starosta obce vyškrtnout body: Zprávu o hospodaření obce v listopadu 2019, Schválení rozpočtového opatření č.1/2020 a Zprávu kontrolního výboru a doplnit do programu body Projednání žádosti p.Šípa o odkup pozemku 432/6 v k.)ú. Nové Ouholice, o bod Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor (bývalého kadeřnictví) Nová Ves 38 a o bod Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy respektive o zrušení výpovědi a uzavření nové nájemní smlouvy na byt Staré Ouholice 57.

#### Návrh usnesení:

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Zpráva o hospodaření obce v listopadu 2019.
4. Zpráva finančního výboru.
5. Schválení výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva a členům výborů
6. Projednání žádosti pana Šípa o odkup pozemku 432/6 v k.ú. Nové Ouholice.
7. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor (bývalého kadeřnictví) Nová Ves 38.
8. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy respektive o zrušení výpovědi a uzavření nové nájemní smlouvy na byt Staré Ouholice 57
9. Diskuze

#### Hlasování:

**PRO: 8**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

## Usnesení č. 1/01/2020

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Zpráva o hospodaření obce v listopadu 2019.
4. Zpráva finančního výboru.
5. Schválení výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva a členům výborů
6. Projednání žádosti pana Šípa o odkup pozemku 432/6 v k.ú. Nové Ouholice.
7. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor (bývalého kadeřnictví) Nová Ves 38.
8. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy respektive o zrušení výpovědi a uzavření nové nájemní smlouvy na byt Staré Ouholice 57
9. Diskuze

### **3. ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ OBCE V LISTOPADU 2019.**

Místostarostka Ing. Hakrová prezentovala zprávu o hospodaření obce v listopadu 2019. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí. (příloha č. 2)

### **4. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU.**

Zastupitelka a předsedkyně finančního výboru E. Vosmíková přednesla zprávu finančního výboru. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí. (příloha č. 3)

*v 17:08 hodin se na jednání Zastupitelstva obce dostavila zastupitelka Pánková Martina.*

### **5. SCHVÁLENÍ VÝŠE MĚSÍČNÍCH ODMĚN NEUVOLNĚNÝM ČLENŮM ZASTUPITELSTVA A ČLENŮM VÝBORŮ**

Místostarostka obce upozornila, že s účinností od 1. 1. 2020 dochází ke změnám v odměňování členů zastupitelstev obcí. U obcí s počtem obyvatel s trvalým pobytem od 1 001 do 3 000 mohou být neuvolněným členům zastupitelstva obce poskytovány měsíční odměny v následující výši:

<b>Funkce</b>	<b>Odměna za měsíc (v Kč)</b>
<b>místostarosta</b>	0,- až 32 501,-
<b>předseda výboru ZO</b>	0,- až 3 611,-
<b>člen výboru ZO</b>	0,- až 3 010,-
<b>člen zastupitelstva obce bez další funkce</b>	0,- až 1 805,-

O konkrétní výši měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce rozhoduje zastupitelstvo obce. V případě souběhu výkonu více funkcí může být neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytnuta odměna až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce, přičemž do souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce předsedy nebo člena výboru zastupitelstva obce.

V návaznosti na shora uvedené navrhla místostarostka obce schválit novou výši měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce s účinností od 14. 1. 2019.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce stanovuje** v souladu s ust. § 72 odst. 2) a 3) a § 84 odst. 2) písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1. 1. 2018, a s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, s účinností od 14.1.2020 neuvolněným členům zastupitelstva obce výši měsíčních odměn (odměn za měsíc) za výkon funkce:

<b>Funkce</b>	<b>Odměna za měsíc (v Kč)</b>
<b>místostarosta</b>	32 501,--
<b>předseda finančního výboru ZO</b>	3 611,--
<b>předseda kontrolního výboru ZO</b>	3 611,--
<b>předseda kulturního výboru ZO</b>	3 611,--
<b>předseda informačního výboru ZO</b>	3 611,--
<b>člen finančního výboru ZO</b>	3 010,--
<b>člen kontrolního výboru ZO</b>	3 010,--
<b>člen kulturního výboru ZO</b>	3 010,--
<b>člen informačního výboru ZO</b>	3 010,--
<b>člen zastupitelstva obce bez další funkce</b>	1 805,--

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována:

- v případě starosty obce ode dne zvolení do funkce starosty obce
- v případě místostarosty ode dne zvolení do funkce místostarosty
- v případě předsedů a členů výborů zastupitelstva obce ode dne zvolení do příslušné funkce
- v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce za situace, kdy se bude jednat o člena zastupitelstva obce bez další funkce, ode dne složení slibu člena zastupitelstva obce (v případě zvolení do jakékoliv funkce člena či předsedy výboru nebo jmenování do funkce předsedy či člena komise, nebude tato měsíční odměna počínaje dnem zvolení či jmenování poskytována).

**Zastupitelstvo obce stanovuje** v souladu s ust. § 74 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1. 1. 2018, s účinností od 1. 1. 2020, že při souběhu výkonu více funkcí se měsíční odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytuje jako souhrn (součet) měsíčních odměn schválených zastupitelstvem obce, přičemž do souhrnu lze zahrnout vždy maximálně 3 měsíční odměny za funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem obce.

K návrhu nebyly vneseny žádné protinávry ani připomínky. Před hlasováním dal starosta obce možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### **Hlasování:**

**PRO: 9**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

## Usnesení č. 2/01/2020

**Zastupitelstvo obce stanovuje** v souladu s ust. § 72 odst. 2) a 3) a § 84 odst. 2) písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1. 1. 2018, a s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, s účinností od 14. 1. 2020 neuvolněným členům zastupitelstva obce výši měsíčních odměn (odměn za měsíc) za výkon funkce:

<b>Funkce</b>	<b>Odměna za měsíc (v Kč)</b>
<i>místostarosta</i>	32 501,--
<i>předseda finančního výboru ZO</i>	3 611,--
<i>předseda kontrolního výboru ZO</i>	3 611,--
<i>předseda kulturního výboru ZO</i>	3 611,--
<i>předseda informačního výboru ZO</i>	3 611,--
<i>člen finančního výboru ZO</i>	3 010,--
<i>člen kontrolního výboru ZO</i>	3 010,--
<i>člen kulturního výboru ZO</i>	3 010,--
<i>člen informačního výboru ZO</i>	3 010,--
<i>člen zastupitelstva obce bez další funkce</i>	1 805,--

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována:

- v případě starosty obce ode dne zvolení do funkce starosty obce
- v případě místostarosty ode dne zvolení do funkce místostarosty
- v případě předsedů a členů výborů zastupitelstva obce ode dne zvolení do příslušné funkce
- v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce za situace, kdy se bude jednat o člena zastupitelstva obce bez další funkce, ode dne složení slibu člena zastupitelstva obce (v případě zvolení do jakékoliv funkce člena či předsedy výboru nebo jmenování do funkce předsedy či člena komise, nebude tato měsíční odměna počínaje dnem zvolení či jmenování poskytována).

**Zastupitelstvo obce stanovuje** v souladu s ust. § 74 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1. 1. 2018, s účinností od 14. 1. 2020 že při souběhu výkonu více funkcí se měsíční odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytuje jako souhrn (součet) měsíčních odměn schválených zastupitelstvem obce, přičemž do souhrnu lze zahrnout vždy maximálně 3 měsíční odměny za funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem obce.

Místostarostka obce dále upozornila, že s účinností od 1. 1. 2020 dochází ke změnám v odměňování členů výborů zastupitelstev obcí. U obcí s počtem obyvatel s trvalým pobytem od 1 001 do 3 000 mohou být členům výborů - nečlenům zastupitelstva obce poskytovány měsíční odměny v následující výši:

<b>Funkce</b>	<b>Odměna za měsíc (v Kč)</b>
<b>člen výboru ZO</b>	0,- až 3 010,-

O konkrétní výši měsíčních odměn nečlenů zastupitelstva obce rozhoduje zastupitelstvo obce.

V případě souběhu výkonu více funkcí může být členovi výboru - nečlenovi zastupitelstva obce poskytnuta odměna až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce, přičemž do souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce člena výboru zastupitelstva obce.

V návaznosti na shora uvedené navrhla místostarostka obce schválit novou výši měsíčních odměn členů výborů - nečlenů zastupitelstva obce od 14. 1. 2020.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce stanovuje** v souladu s ust. § 72 odst. 2) a 3) a § 84 odst. 2) písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1. 1. 2018, a s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, s účinností od 14. 1. 2020 členům výborů - nečlenům zastupitelstva obce výši měsíčních odměn (odměn za měsíc) za výkon funkce:

<b>Funkce</b>	<b>Odměna za měsíc (v Kč)</b>
<b>člen finančního výboru ZO</b>	3 010,--
<b>člen kontrolního výboru ZO</b>	3 010,--
<b>člen kulturního výboru ZO</b>	3 010,--

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována:

- v případě členů výborů zastupitelstva obce ode dne zvolení do příslušné funkce

**Zastupitelstvo obce stanovuje** v souladu s ust. § 74 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1. 1. 2018, s účinností od 14. 1. 2020, že při souběhu výkonu více funkcí se měsíční odměna nečlenovi zastupitelstva obce poskytuje jako souhrn (součet) měsíčních odměn schválených zastupitelstvem obce, přičemž do souhrnu lze zahrnout vždy maximálně 3 měsíční odměny za funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem obce.

#### Hlasování:

**PRO: 9**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### Usnesení č. 3/01/2020

**Zastupitelstvo obce stanovuje** v souladu s ust. § 72 odst. 2) a 3) a § 84 odst. 2) písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1. 1. 2018, a s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, s účinností od 14. 1. 2020 členům výborů - nečlenům zastupitelstva obce výši měsíčních odměn (odměn za měsíc) za výkon funkce:

<b>Funkce</b>	<b>Odměna za měsíc (v Kč)</b>
<b>člen finančního výboru ZO</b>	3 010,--
<b>člen kontrolního výboru ZO</b>	3 010,--
<b>člen kulturního výboru ZO</b>	3 010,--

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována:

- v případě členů výborů zastupitelstva obce ode dne zvolení do příslušné funkce

*Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s ust. § 74 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1. 1. 2018, s účinností od 14. 1. 2020, že při souběhu výkonu více funkcí se měsíční odměna nečlenovi zastupitelstva obce poskytuje jako souhrn (součet) měsíčních odměn schválených zastupitelstvem obce, přičemž do souhrnu lze zahrnout vždy maximálně 3 měsíční odměny za funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem obce.*

## **6. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI PANA ŠÍPA O ODKUP POZEMKU 432/6 V K.Ú. NOVÉ OUHOLICE.**

Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Šípa a o jaký pozemek se jedná. (příloha č. 4) Žadatel má v současné době tento pozemek od obce v nájmu. Zastupitelé se shodli v názoru neprodávat pozemek, z hlediska obce není důvod. Žadateli nebrání nájem v užívání pozemku.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nová Ves projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 432/6 v k.ú. Nové Ouholice a s prodejem pozemku nesouhlasí.

### **Hlasování:**

**PRO:9**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

### **Usnesení č. 4/01/2020**

Zastupitelstvo obce Nová Ves projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 432/6 v k.ú. Nové Ouholice a s prodejem pozemku nesouhlasí.

## **7. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR (BÝVALÉHO KADEŘNICTVÍ) NOVÁ VES 38.**

Starosta seznámil přítomné s žádostí (příloha č.5). Zastupitelé se vyjádřili, že současný nájemce, paní Vaďurová je místní, nájemné platí a nejsou žádné známky toho, že by chtěla nájem prostor ukončit. Starosta je toho názoru, že záměr žadatelů umístit do prostor půjčovnu svatebních šatů není pro místní občany přínosné.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nová Ves projednalo žádost o pronájem nebytových prostor bývalého kadeřnictví na adrese Nová Ves 38 a ukládá starostovi projednat se současným nájemcem případné ukončení nájmu prostor a v případě, že nebude mít tato zájem o ukončení nájmu, odpovědět paní Dao, že nebytové prostory bývalého kadeřnictví jsou pronajaté a nejsou k dispozici.

### **Hlasování:**

**PRO:9**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

## Usnesení č. 5/01/2020

Zastupitelstvo obce Nová Ves projednalo žádost o pronájem nebytových prostor bývalého kadeřnictví na adrese Nová Ves 38, a ukládá starostovi projednat se současným nájemcem případné ukončení nájmu prostor a v případě, že nebude mít zájem o ukončení nájmu, odpovědět paní Dao, že nebytové prostory bývalého kadeřnictví jsou pronajaté a nejsou k dispozici.

## **8. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY RESPEKTIVE O ZRUŠENÍ VÝPOVĚDI A UZAVŘENÍ NOVÉ NÁJEMNÍ SMLOUVY NA BYT STARÉ OUHOLICE 57**

Starosta seznámil přítomné s žádostí současného nájemníka bytu ve Starých Ouholicích. Nájemníkovi byla vloni pro soustavné porušování nájemní smlouvy, spočívající v neplacení nájemného v termínu, dána výpověď. V okamžiku vypovězení smlouvy činil dluh na nájemném zhruba 30 000Kč. Nájemník po obdržení výpovědi dlužné nájemné uhradil v plné výši a podal žalobu na neplatnost výpovědi k soudu. Ve své žádosti (příloha č.6) uvádí, že nájemné od obdržení výpovědi platí řádně a včas a navrhuje prodloužení nájemní smlouvy, navýšení nájemného o 10 % a v případě vyhovění jeho žádosti, stažení podané žaloby u soudu. Zastupitelé se shodli na uzavření nové nájemní smlouvy z důvodu předešlých negativních zkušeností s nájemníkem na dobu určitou, za předpokladu předchozího stažení podané žaloby.

### **NÁVRH USNESENÍ:**

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt Staré Ouholice 57, na dobu určitou do konce roku 2020, za podmínky předchozího stažení podané žaloby u soudu pro neplatnost výpovědi a zvýšení nájemného o 10%.

### **Hlasování:**

**PRO: 9**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

## Usnesení č. 6/01/2020

Zastupitelstvo obce Nová Ves souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt Staré Ouholice 57, na dobu určitou do konce roku 2020, za podmínky předchozího stažení podané žaloby u soudu pro neplatnost výpovědi a zvýšení nájemného o 10%.

## **9. DISKUZE**

Starosta v diskuzi přednesl:

1. Obec má hodně práce s účtováním stočného, kdy někteří občané nejsou spokojeni s výší vyúčtování a leckdy jsou se svými komentáři dosti nevybíraví, což je velký tlak na psychiku nejen zaměstnanců úřadu, ale i jeho. S provozem kanalizace jsou také velké starosti, pro které je obtížné zajistit odborné kapacity. A proto jsme se začali zabývat myšlenkou převedení provozování kanalizace na vodárny. Zjišťujeme na fondu, zda a za jakých podmínek by šlo převést provozování kanalizace, bude-li toto možné a výhodné, podnikneme další potřebné kroky.



2. Ve středu proběhne veřejné projednání nového územního plánu obce Nová Ves. Jednání povede architekt p. Grasse a zaměstnanci odboru územního plánování Městského úřadu v Kralupech nad Vltavou.

3. Informaci, zda obec obdrží dotaci na výstavbu chodníků obdrží obec neoficiálně pravděpodobně na konci ledna. Oficiální stanovisko obec bude v březnu. Příští týden proběhne jednání s KSÚS ohledně situace dotace pro kraj na opravu silnice a o koordinaci akce s krajem.

### **Z pléna dotazy**

p. Vognič: Zda funguje stavební výbor, neviděl nikde výši odměny pro stavební výbor.

starosta: Stavební výbor není, byl zrušen, protože nepracoval uspokojivě. Následně starosta jmenoval stavební komisi, která ale také nepracovala dobře a proto starosta komisi zrušil a nyní řízení ve věci stavebních vyřizuje starosta s paní Novotnou.

p. Vognič: kdo vlastní les v Nových Ouholicích mezi cestou a vysílačem? Je v něm plno suchých borovic.

starosta: Není si vědom, že by byl obce, ale jistý si není. Prověříme. (Pozn.: Po zasedání zastupitelstva bylo zjištěno, že les je skutečně v majetku obce. Obec zajistí vyřezání suchých stromů.)

p. Vavříková: proč se zdražovaly popelnice? Po roce třídění odpadu proběhne zdražení poplatku za svoz, je to demotivující pro občany

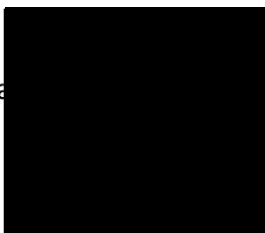
starosta: Náklady na svoz odpadu za jednoho občana jsou ve výši 1600Kč na osobu. Od Ekokomu obec obdržela zpětně na občana zhruba 200-300Kč. Firma na svoz odpadu je jediná pro tento region a určuje si tuto vysokou cenu. Stejná firma provádí tuto činnosti i na Moravě, ale za podstatně nižší ceny.

p. Hakrová: Výpočet poplatku na rok 2020 vycházel z údajů za rok 2018. Nejsou v něm zahrnuté data za rok, kdy třídění odpadu začalo a to z důvodu, že nebylo provedené veškeré vyúčtování. Při výpočtu poplatku na rok 2021 bude již obec mít podklady za 1. rok třídění odpadu, ve kterém budou i zahrnuté platby od Ekokomu za tříděný odpad. Čím více se v obci třídí, tím více obec dostane zpět od Ekokomu za tříděný odpad a může poplatek pro občany snížit. Cílem obce je snížit poplatek pro občany.

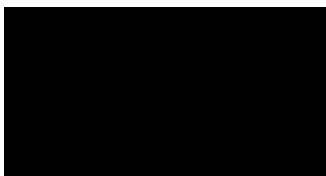
**Po skončení diskuse starosta ukončuje zasedání zastupitelstva obce.**

Zasedání ukončeno v 17:58

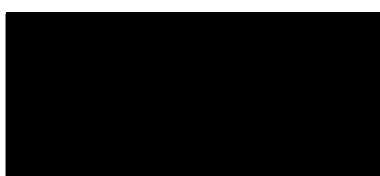
Zapsala



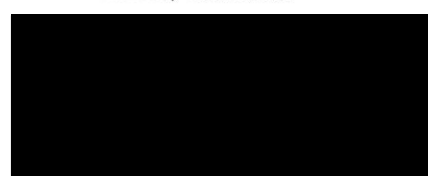
Ověřovatelka:



Ověřovatel:



Martin EXNER, starosta

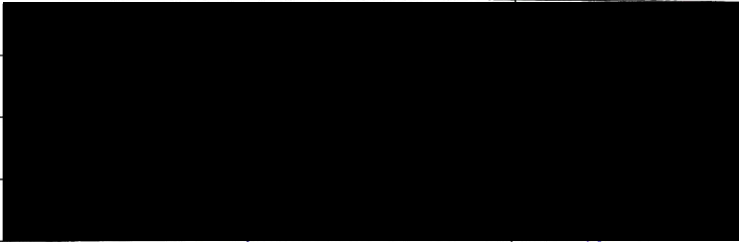
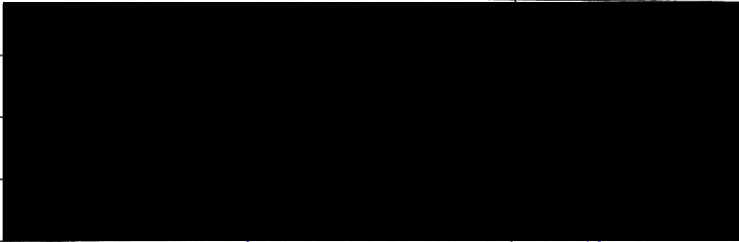




# Obec Nová Ves

## Prezenční listina hostů

<b>Předmět:</b>	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
<b>Místo:</b>	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
<b>Datum:</b>	13.1.2020
<b>Čas:</b>	17,00

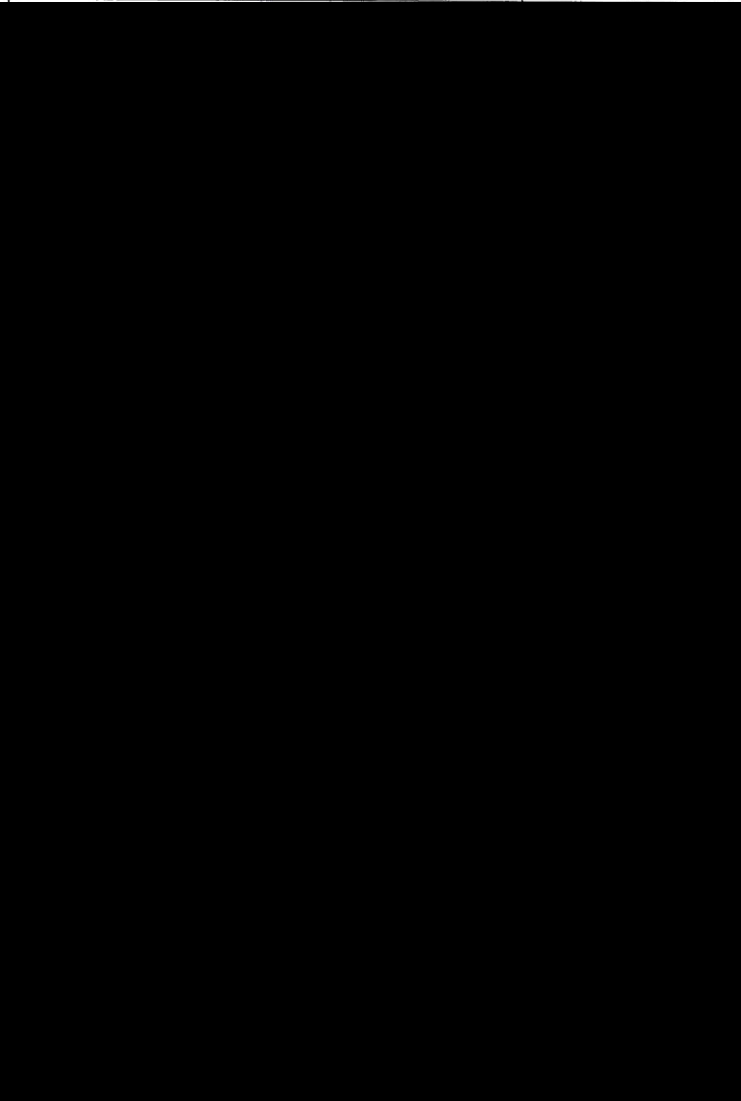
	Jméno	Adresa trvalého bydliště	Podpis
1.	ŠKAROV		
2.	VAVŽIČKOVÁ		
3.	VOGNIČOVÁ		
4.	ŽICHTA		
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			

# Obec Nová Ves

	<b>Jméno</b>	<b>Adresa trvalého bydliště</b>	<b>Podpis</b>
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			
44.			
45.			
46.			
47.			

**Obec Nová Ves****Prezenční listina**

<b>Předmět:</b>	<b>Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves</b>
<b>Místo:</b>	<b>Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves</b>
<b>Datum:</b>	<b>13.1.2020</b>
<b>Čas:</b>	<b>17:00</b>

	<b>Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce</b>	<b>Adresa trvalého pobytu člena zastupitelstva obce</b>	<b>Podpis</b>
1.	Martin Exner		
2.	Ing. Renáta HAKROVÁ		
3.	Eva VOSMÍKOVÁ		
4.	Martina Pánková		
5.	Ing. Bohdana Tobiášková		
6.	Petr Štorek		
7.	Lukáš Jansa		
8.	Jana Malenovská		
9.	Pavel Verner		





# Obec Nová Ves

## Zpráva o hospodaření obce v listopadu 2019

	1. 11. 2019	30. 11. 2019
BÚ Česká spořitelna	13 249 467,41 Kč	15 195 774,08 Kč
BÚ ČNB	320 686,54 Kč	395 289,05 Kč
Pokladna	82 370,00 Kč	25 155,00 Kč
<b>Celkový stav finančních prostředků obce</b>	<b>13 638 490,95 Kč</b>	<b>15 616 218,13 Kč</b>

<b>Pokladna výdaje nad 30 000 Kč</b>		
Mzdy	91 576,00 Kč	19. 11. 2019

<b>BÚ výdaje nad 30 000 Kč</b>		
Sociální pojištění	71 717,00 Kč	5. 11. 2019
Zálohová daň	36 136,00 Kč	5. 11. 2019
Výběr hotovosti do pokladny	91 576,00 Kč	5. 11. 2019
Oprava silnic NO	438 700,02 Kč	5. 11. 2019
Odměna	41 037,00 Kč	6. 11. 2019
Plat	35 145,00 Kč	6. 11. 2019
Svoz odpadu 10/2019	37 000,99 Kč	18. 11. 2019
Svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu	86 055,03 Kč	19. 11. 2019
Svoz tříděného odpadu 10/2019	84 220,01 Kč	19. 11. 2019
Výstavba kanalizace	8 203 168,11 Kč	21. 11. 2019

Příloha č.2

Poradenské právní služby	39 500,00 Kč	27. 11. 2019
Úroky z úvěru	50 000,00 Kč	30. 11. 2019

<b>Úvěr na projekt Odkanalizování obce Nová Ves</b>	
Sjednaná výše úvěru	25 000 000,00 Kč
Vyčerpaná částka úvěru	25 000 000,00 Kč

**Ing. Renáta Hakrová**

**místostarostka**



## Zápis

### z jednání finančního výboru obce Nová Ves

Dne 8. 1. 2020 od 19.00 hodin se konalo na obecním úřadě v Nové Vsi 1. zasedání finančního výboru v roce 2020.

*Datum jednání:* 8. 1. 2020

*Přítomni:* Eva Vosmíková, předseda FV  
Ing. Helena Cívínová, členka FV  
Ing. Bohdana Tobiášková, členka FV

*Předmět kontroly:* 1) Pokladna - listopad 2019  
2) Evidence došlých faktur – listopad 2019  
3) Účetní doklady bankovních výpisů - listopad 2019

*Výsledky kontroly:*

Finanční výbor prověřil předložené dokumenty, byla provedena jejich kontrola. Nebyly shledány žádné nedostatky.

Pro: 3

Proti: 0

Předseda FV:	Eva Vosmíková	.....	.....
Člen FV:	Ing. Helena Cívínová	.....	.....
Člen FV:	Ing. Bohdana Tobiášková	.....	.....



**Obec Nová Ves**

Nová Ves 154

277 52 Nová Ves

IČO: 00237132

**Žádost o odkoupení pozemku**

Žadatel:

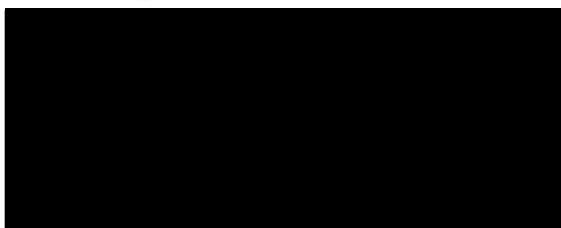
**Pavel Šíp**

Trvalé bydliště:

Datum narození:

E-mail:

Tel. kontakt:



**Označení předmětné nemovitosti**

Parcelní číslo: 432/6 (orná půda)

Katastrální území: *Nové Ouholice, obec Nová Ves, okres Mělník*

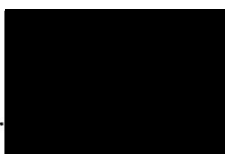
Výměra: 436 m<sup>2</sup>

**Faktický důvod odkoupení:** *Výše označenou nemovitost bych rád odkoupil z důvodu sousedící stavby v mém vlastnictví.*

Svým vlastnoručním podpisem stvrzuji, že souhlasím s využitím poskytnutých osobních údajů v souvislosti s vyřízením prodeje výše specifikované nemovitosti.

V Olovnici dne 6.1.2020

Podpis žadatele: ..





## Žádost o pronájem nebytových prostor

Chtěla bych tímto požádat vedení obce Nová Ves o pronájem nebytových prostor (bývalé kadeřnictví) souvisejících s obchodem, který již máme v pronájmu zhruba rok.

Vzhledem k velké konkurenci prodejních řetězců s potravinami jsme nuceni rozšířit naše podnikání, abychom obchod s potravinami dlouhodobě udrželi v chodu ke spokojenosti všech obyvatel.

V nebytovém prostoru vedle potravin bychom rádi otevřeli půjčovnu svatebních šatů pro veřejnost. Jedná se tedy o další službu nejen pro obyvatele naší obce, ale i pro celý region.

Za tyto prostory nabízíme měsíční nájemné 3500Kč. Věříme, že je obec s naší činností spokojena a že nám pomůže rozšířit naše služby občanům.

Děkuji za projednání méj žádosti.

V Nové Vsi 3.1.2020



Dao Thuy Kieu IČ: 64716783

Jičínská 214, Sobotka



## Návrh na zvýšení nájemného

Rád bych se s vedením obce dohodl na prodloužení nájemní smlouvy v obecním bytu ve Starých Ouholicích.

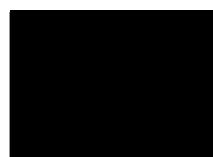
Od srpna 2019 platím nájemné vždy v řádném termínu. Navíc navrhuji, aby mi byl v případě prodloužení nájemní smlouvy zvýšen nájem o 10%, jako kompenzace předchozích problémů.

Samozřejmě bych v tomto případě stáhnul u soudu mojí žádost o projednání výpovědi z bytu.

Z celé situace jsem si vzal patřičné ponaučení a věřím, že by se mnou nadále již žádné problémy nebyly.

Děkuji za projednání mého návrhu.

Ve Starých Ouholicích 6.1.2020



Petr Mareška

