



Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves,
které se konalo 4.3. 2019
v sále Obecního úřadu, Nová Ves 154

Zahájení: 17:00
Ukončení: 17:35
Zápis vyhotoven: 11.3.2019
Zapsal: Hana Novotná

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES.

Zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves (dále jen „zastupitelstvo“)

Zastupitelstvo řídí starosta Obce Nová Ves Martin EXNER.

Starosta Martin EXNER přivítal všechny přítomné. Konstatuje, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla umístěna podle §93 odstavce 1 zákona 128/2000 Sb. na úřední desce obce.

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 členů, přítomni: Martin Exner, Eva Vosmíková, Petr Štorek, Ing. Renáta Hakrová, Ing. Bohdana Tobiášková, Lukáš Jansa a Pavel Verner. Viz prezenční listina (příloha č. 1). Je tedy usnášeníschopné. Omluveni byli: Dagmar Pappová a Martina Pánková

Starosta konstatuje, že zápis ze zasedání ze dne 11. 2. 2019 byl vyhotoven, ověřen a je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí. Nebyly k němu vzneseny připomínky.

2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE (§ 95 Odst. 1 ZÁKONA O OBCÍCH).

Starosta určuje ověřovateli zápisu paní Evu Vosmíkovou a pana Pavla Verneru a zapisovatelem určuje paní Hanu Novotnou.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ.

Program zasedání – návrh usnesení:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Zpráva o hospodaření obce v únoru 2019.
4. Schválení rozpočtového opatření č.2/2019.
5. Schválení koupě pozemků p.č. 317/2 o výměře 233 m² a p.č. 1065/4 o výměře 26 m², oba v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí.
6. Schválení koupě pozemku p.č. 970 o výměře 324 m² v k.ú. Nové Ouholice.
7. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Nová Ves č. 1/2019 o místních poplatcích.
8. Diskuze

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1/3/2019

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.

2. Schválení programu zasedání.
3. Zpráva o hospodaření obce v únoru 2019.
4. Schválení rozpočtového opatření č.2/2019.
5. Schválení koupě pozemků p.č. 317/2 o výměře 233 m² a p.č. 1065/4 o výměře 26 m², oba v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí.
6. Schválení koupě pozemku p.č. 970 o výměře 324 m² v k.ú. Nové Ouholice.
7. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Nová Ves č. 1/2019 o místních poplatcích.
8. Diskuze

3. ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ OBCE V ÚNORU 2019.

Místostarostka Ing. Hakrová prezentovala zprávu o hospodaření obce v únoru 2019. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí (příloha č. 2).

4. SCHVÁLENÍ ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č. 2/2019.

Místostarostka Ing. Hakrová informovala o důvodech rozpočtového opatření (příloha č. 3).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 (příloha č. 3).

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/3/2019

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 (příloha č. 3).

7. SCHVÁLENÍ KOUPE POZEMKŮ P.Č. 317/2 O VÝMĚŘE 233 M² A P.Č. 1065/4 O VÝMĚŘE 26 M², OBA V K.Ú. NOVÁ VES U NELAHOZEVSÍ.

Starosta seznámil přítomné se záměrem obce koupit tyto pozemky, které obec potřebuje pro plánovanou rekonstrukci chodníku. Na těchto pozemcích již je stávající chodník. (příloha č. 4).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje koupi pozemků p.č. 317/2 o výměře 233 m² a p.č. 1065/4 o výměře 26 m², oba v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí m² za dohodnutou cenu 30.000,-Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. (příloha č. 4).

Hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3/3/2019

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje koupi pozemků p.č. 317/2 o výměře 233 m² a p.č. 1065/4 o výměře 26 m², oba v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí m² za dohodnutou cenu 30.000,-Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. (příloha č. 4).

8. SCHVÁLENÍ KOUPEŽ POZEMKU P.Č. 970 O VÝMĚŘE 324 M² V K.Ú. NOVÉ OUHOLICE .

Starosta podrobně seznámil přítomné s připraveným záměrem koupě pozemku. Jedná se o pozemek, na němž je místní komunikace a starosta navrhuje jeho koupi i z důvodu umožnění napojení na kanalizaci občanům. (příloha č. 5).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku p.č. 970 o výměře 324 m² v k.ú. Nové Ouholice za celkovou cenu 40.000,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. (příloha č. 5).

Hlasování:

PRO: 7
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 4/3/2019

Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku p.č. 970 o výměře 324 m² v k.ú. Nové Ouholice za celkovou cenu 40.000,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. (příloha č. 5).

9. SCHVÁLENÍ OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY OBCE NOVÁ VES Č. 1/2019 O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH.

Navrhovatel zastupitel Petr Štorek informoval o změnách v nové vyhlášce. Jedná se o zavedení pětidenní lhůty, kdy nebude účtován poplatek za užívání veřejného prostranství pro dočasné umístění skládek (dřevo, uhlí, písek, cihly, stavební a jiný odpad a pod.). Trvá ale povinnost občanů nahlásit započítání, ukončení, místo a výměru užívání veřejného prostranství. (příloha č.6).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nová Ves č. 1/2019 o místních poplatcích. (příloha č. 6)

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/3/2019

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nová Ves č. 1/2019 o místních poplatcích. (příloha č. 6).

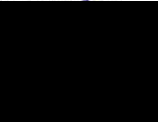
DISKUZE


V diskuzi byla projednána následující témata:

- Starosta informoval o probíhající výstavbě kanalizace. Stavba kanalizace probíhá bez větších problémů v termínech.
- Starosta informoval, o tom, že ohledně pronájmu samoobsluhy novému zájemci, byly podány tři nabídky a komise z nich vybere nejvhodnějšího nájemce.
- Starosta informoval o námitce paní Prokešové proti zařazení komunikace ve Starých Ouholicích do pasportu komunikací, která je na jejím pozemku a požaduje po obci nájemné ve výši 700Kč za den. Starosta prověří s právníky možnosti dalšího postupu.
- Starosta informoval o květnových volbách do Evropského parlamentu a vyzval k účasti u voleb.
- Pan Vykus, který se s dalšími stará o volejbalové hřiště ve Starých Ouholicích požádal obec o příspěvek na nový válec na úpravu povrchu hřiště ve výši zhruba 7.000,-Kč. Starosta řekl, že je rád, pokud se někdo stará o obecní záležitosti a po krátké diskuzi rozhodl, že obec účet za koupi nového válce zaplatí.
- Pan Vykus upozornil, že vzhledem ke stavbě kanalizace je dočasně uzavřená cesta na náves v Starých Ouholicích a jezdí se spodem po nezpevněné cestě (p.č.26) k Vltavě a pak doleva po nezpevněné cestě na nově vyasfaltovanou silnici p.č.918/4 a požádal, zda by tam nemohl být vysypán štěrk, respektive že o toto požádal stavbu. Starosta informoval, že jedná o získání zdarma asfaltového recyklátu a jeho položení finišerem a uválcování na rovné cesty v obci, kde již bude položena kanalizace. Tak by se mohla upravit i tato cesta a propojit zpevněným povrchem náves a novou zástavbu.
- Pan Jiřík vyjádřil své obavy, zda se občané stihnou připojit do 30dní od kolaudace ke kanalizaci, když jen jeden řemeslník bude vykonávat instalatérské práce. Starosta uvedl, že se nikdo nemusí bát, na kanalizaci se mohou připojit před kolaudací, anebo si sehnat vlastního instalatéra, který je připojí. Popřípadě, jestliže nebude pan Novotný stíhat, tak se pár dní nebude řešit. Kanalizace a připojování se bude dělat v několika etapách, tak by problém neměl nastat.
- Paní Humlová se dotázala, zda je možné se připojit v Miřejovicích ke kanalizaci v rámci dotace, za situace, kdy obec se na dnešním zasedání rozhodla koupit pozemek a tím bude majetkoprávně možné, aby se její nemovitost napojila. Starosta řekl, že bohužel v rámci dotace již nelze, protože kanalizace Miřejovice se v tomto projektu neřeší. A veškeré inženýrské i stavební práce si budou muset občané v Miřejovicích již zajistit sami.

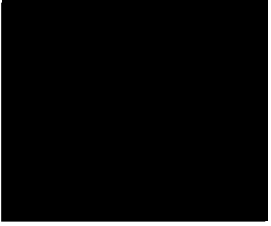
Po skončení diskuse starosta ukončuje zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání ukončeno v: 17:35

Zapsala: Novotná 

Ověřovatelka: Eva Vosmíková 

Ověřovatel: Pavel Verner 

Martin EXNER
starosta 

Obec Nová Ves**Prezenční listina**

Předmět:	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
Místo:	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
Datum:	4.3.2019
Čas:	17:00

	Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Adresa trvalého pobytu člena zastupitelstva obce	Podpis
1.	Martin Exner	Nové Ouholice 30, Nová Ves	
2.	Ing. Renáta HAKROVÁ	Staré Ouholice 81, Nová Ves	
3.	Eva VOSMÍKOVÁ	Nové Ouholice 65, Nová Ves	
4.	Martina Pánková	Nová Ves 42, Nová Ves	
5.	Ing. Bohdana Tobiášková	Nová Ves 194 Nová Ves	
6.	Petr Štorek	Staré Ouholice 66, Nová Ves	
7.	Lukáš Jansa	Nová Ves 83, Nová Ves	
8.	Dagmar Pappová	Nová Ves 36 Nová Ves	
9.	Pavel Verner	Nová Ves 1 Nová Ves	

Obec Nová Ves

Prezenční listina hostů

Předmět:	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
Místo:	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
Datum:	4.3.2019
Čas:	17,00

	Jméno	Adresa trvalého bydliště	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			



Obec Nová Ves

Zpráva o hospodaření obce v únoru 2019

	1. 2. 2019	28. 2. 2019
BÚ Česká spořitelna	2 613 661,91 Kč	2 998 840,78 Kč
BÚ ČNB	12 512 222,75 Kč	12 531 619,95 Kč
Pokladna	65 166,00 Kč	51 264,00 Kč
Celkový stav finančních prostředků obce	15 191 050,66 Kč	15 581 724,73 Kč

Pokladna výdaje nad 30 000 Kč		
Odvod hotovosti na BÚ	160 000,00 Kč	14. 2. 2019
Mzdy	85 449,00 Kč	19. 2. 2019
Nájemné hřiště	31 992,00 Kč	20. 2. 2019
Dotace Klub seniorů obce Nová Ves	30 000,00 Kč	27. 2. 2019
Odvod hotovosti na BÚ	100 000,00 Kč	28. 2. 2019

BÚ výdaje nad 30 000 Kč		
Zametací vůz - pojištění	42 326,00 Kč	4. 2. 2019
Technický dozor - kanalizace	78 614,00 Kč	5. 2. 2019
Sociální pojištění	51 288,00 Kč	8. 2. 2019
MŠ Nová Ves – příspěvek na provoz	40 100,00 Kč	11. 2. 2019
Odměna	41 022,00 Kč	12. 2. 2019
Výběr hotovosti do pokladny	85 449,00 Kč	14. 2. 2019

Svoz odpadu 1/2019	130 612,00 Kč	14. 2. 2019
Informační materiály – systém sběru odpadů	56 870,00 Kč	19. 2. 2019

Ing. Renáta Hakrová

místostarostka

Rozpočtové opatření_NÁVRH

Strana 1 z 1

č. 2 2 ze dne 04.03.2019

SU	AU	Pol	Para	Uz	Org	EUZ+N	ZJ	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování	
231	0010	8115	0000	00000	0000	000	0	000	Změna stavu kr. prostřed.na účtech	0,00	0,00	-2 400 000,00
231	0010	8123	0000	00000	0000	000	0	000	Dlouhodobé přijatý úvěr	0,00	0,00	2 400 000,00
231	0020	2112	3722	00000	0000	000	0	000	Příjmy_ z prodeje popelnic	20 000,00	0,00	0,00
231	0020	2139	3632	00000	0000	000	0	000	Hroby_příjmy z pronájmu	5 000,00	0,00	0,00
231	0030	5154	3632	00000	0000	000	0	000	Hřbitovy_ elektrická energie	0,00	25 000,00	0,00

Celkový souhrn za RO č. 2 2 ze dne 04.03.2019

Příjmy :	zvýšení	25 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	25 000,00
Výdaje :	zvýšení	25 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	25 000,00
Financování - změna celkem				0,00	<-> Kontrola	0,00

Celkový souhrn za všechna RO

Příjmy :	zvýšení	25 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	25 000,00
Výdaje :	zvýšení	25 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	25 000,00
Financování - změna celkem				0,00	<-> Kontrola	0,00

Příloha č. 3

SMLOUVA KUPNÍ

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

Obec Nová Ves

zastoupená: p. Martinem Exnerem, starostou obce
se sídlem: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
IČO: 00237132

na straně jedné jako kupující (dále jen „kupující“)

a

trvale bytem: [redacted]

na straně druhé jako prodávající (dále jen „prodávající“)

uzavírají
dále uvedeného dne, měsíce a roku
tuto
smlouvu kupní:

Článek 1.

Prodávající je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí, obec Nová Ves, okres Mělník, zapsaných na LV č. 25:

- **pozemku p.č. 317/2** (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 233 m²,
- **pozemku p.č. 1065/4** (zahrada) o výměře 26 m².

Článek 2.

1. **Prodávající** touto smlouvou **prodává** (za úplatu odevzdají) **kupujícímu** nemovité věci uvedené v ust. Článku 1. odst. 1. této smlouvy, tj.:

- **pozemek p.č. 317/2** (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 233 m² v k.ú. **Nová Ves u Nelahozevsí, obec Nová Ves, okres Mělník,**
- **pozemek p.č. 1065/4** (zahrada) o výměře 26 m² v k.ú. **Nová Ves u Nelahozevsí, obec Nová Ves, okres Mělník,**

a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a umožní kupujícímu nabýt k nim vlastnické právo, a to za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši celkem **30.000,-Kč** (slovy: třicet tisíc korun českých), a kupující tyto nemovité věci se všemi součástmi a příslušenstvím za tuto cenu a za podmínek sjednaných touto smlouvou kupuje a přijímá do svého vlastnictví.

2. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná kupní cena bude ze strany kupujícího uhrazena prodávajícímu nejpozději do 15ti dnů ode dne, kdy kupující obdrží vyrozumění katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to bezhotovostně na bankovní účet, který prodávající sdělí písemně kupujícímu nejpozději při podpisu této smlouvy.

Článek 3.

1. Prodávající prohlašuje ve vztahu k pozemkům, které touto smlouvou prodává kupujícímu, že:

- a) podle jeho zjištění nejsou pod prodávanými pozemky podzemní prostory vzniklé působením přírodních sil (jeskyně) a prodávané pozemky nebyly a nejsou vystaveny ekologické zátěži způsobené člověkem,

Za kupujícího:

Prodávající:

- b) jeho vlastnické právo k prodávaným pozemkům trvá i v den podpisu této smlouvy,
 - c) na prodávaných pozemcích nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, služebnosti, předkupní práva, nájemní práva, pachtovní práva, dluhy, jiná práva třetích osob ani jiná právní omezení nebo právní závady; kupující tuto skutečnost bere na vědomí a žádná omezení nepřijímá,
 - d) neexistují žádné smlouvy či dohody, které by ohledně prodávaných pozemků zakládaly práva uvedená v písm. c), jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně prodávaných pozemků podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto,
 - e) žádným právním jednáním, které není v katastru nemovitostí dosud zapsáno, nezatížil ani nepřevodil své vlastnické právo k prodávaným pozemkům či jejich částem na třetí osobu, přičemž bere na vědomí, že v opačném případě by odpovídal kupujícímu za způsobenou škodu,
 - f) nemá nedoplatky na daních nebo na pojistném na sociální a zdravotní zabezpečení, či jakékoliv jiné peněžité závazky vůči třetí osobě po splatnosti, které by byly důvodem k tomu, aby správce daně či jiný subjekt zatížil prodávané pozemky zástavním právem, nebo aby k nim bylo uplatněno právo třetí osoby coby věřitele prodávajícího na zpeněžení prodávaných pozemků za účelem uspokojení neuhrazených závazků po splatnosti,
 - g) prodávané pozemky nejsou předmětem insolvenčního řízení, řízení o výkonu soudního nebo správního rozhodnutí, nebyly vloženy do základního kapitálu společnosti, družstva či jiné právnické osoby,
 - h) nezatajil žádné právní ani faktické vady prodávaných pozemků, které jsou mu známy.
2. Prodávající se zavazuje ve vztahu k pozemkům, které touto smlouvou prodává kupujícímu, že do dne vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího podle této smlouvy nezřídí ve prospěch třetích osob žádná práva uvedená v odst. 1. písm. c) a d) tohoto článku, a ani jinak prodávané pozemky nezatíží, zejména nebude činit žádné úkony, které by vlastnické právo k pozemkům jakkoli omezovaly.
 3. V případě, že se kterékoli z tvrzení prodávajícího, uvedených v odst. 1. tohoto článku, ukáže jako nepravdivé, a to bez ohledu na zavinění prodávajícího, nebo v případě, že prodávající poruší závazek uvedený v odst. 2. tohoto článku, je kupující pro právní vady věci oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě se právní poměr založený touto smlouvou mezi kupujícím a prodávajícím ruší od počátku a účastníci jsou povinni si vrátit již navzájem poskytnutá plnění podle této smlouvy. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají doručením písemného projevu vůle o odstoupení kupujícího na adresu prodávajícího uvedenou výše. Stejně právní účinky jako doručení má i oznámení přepravce pověřeného doručení zásilky o tom, že zásilku obsahující písemný projev vůle o odstoupení nebylo možné doručit, přestože byl prodávající o uložení zásilky řádně vyrozuměn, nebo protože prodávající odmítl zásilku převzít. Odstoupením od smlouvy dle tohoto ustanovení nezaniká právo kupujícího na náhradu případné takto vzniklé škody.
 4. Kupující prohlašuje, že je mu právní i faktický stav kupovaných pozemků znám, že se seznámil s jejich stavem na místě samém, řádně si je prohlédl a neshledal na nich žádné zjevné vady.

Článek 4.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Vlastnictví k převáděným nemovitým věcem se všemi právy a povinnostmi nabývá kupující dnem vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník, podá po podpisu této smlouvy jménem smluvních stran kupující.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že od podpisu této smlouvy až do právní moci rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník, jsou zněním smlouvy a svými projevy uvedenými ve smlouvě vázány.
4. Pro případ, že by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na provedení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo v případě pravomocného rozhodnutí o zastavení řízení o

Za kupujícího:

Prodávající:

návrhu na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, se smluvní strany dohodly tak, že tato smlouva se od samého počátku ruší s výjimkou tohoto ustanovení a s výjimkou těch dalších ustanovení této smlouvy, která svým obsahem upravují práva a povinnosti smluvních stran v situaci, která nastane po eventuálním zrušení účinnosti smlouvy. V takovém případě se zároveň smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 30 dnů ode dne právní moci rozhodnutí, jímž byl zamítnut návrh na provedení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, novou smlouvu shodného obsahu, v níž budou odstraněny vady, chyby a jiné skutečnosti, které vedly k zamítavému rozhodnutí nebo k zastavení řízení katastrálním úřadem. Byla-li důvodem zamítnutí návrhu na vklad jiná skutečnost, než chyba či vada ve smlouvě, zavazuje se zároveň ten účastník smlouvy, v jehož možnostech je odstranění skutečnosti bránící provedení vkladu práv, učinit kroky vedoucí k odstranění takové skutečnosti tak, aby vklad práv mohl být proveden.

Článek 5.

Smluvní strany dohodly, že kupující uhradí náklady na sepsání této smlouvy, na sepsání návrhu na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí a správní poplatky za řízení před katastrálním úřadem.

Článek 6.

1. Kupující tímto informuje prodávajícího v souladu s ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že osobní údaje, které uvedl v této smlouvě a v souvislosti s uzavřením této smlouvy a jejím plněním, zpracovává za podmínek platných právních předpisů výhradně k realizaci smluvního vztahu vyplývajícího z této smlouvy a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, a to po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy, po dobu nutnou k zajištění práv a povinností z ní vyplývajících a po dobu nutnou k plnění zákonné povinnosti plynoucí zejména z právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví.
2. Proávající souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv obce Nová Ves s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění předpisů pozdějších, popř. jiných právních předpisů.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími a občanský zákoník provádějícími.
4. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi v souvislosti s prováděním této smlouvy eventuálně vzniknou, smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému vyřešení sporu, bude tento předložen k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu ČR.
5. Pokud by se některá ustanovení této smlouvy ukázala pro jejich rozpor s platnými právními předpisy neplatnými, nemá taková neplatnost vliv na platnost této smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují neplatná ustanovení nahradit novými platnými ujednáními svým obsahem co nejbližšími původnímu významu nahrazovaných ustanovení. Do doby nahrazení neplatných ustanovení ustanoveními platnými se namísto neplatných částí smlouvy použijí ustanovení platných právních předpisů svým obsahem nejbližší skutečné vůli stran vyjádřené v této smlouvě.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou, a to očíslovanými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky anebo novou smlouvou.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní, a že obsahu smlouvy rozumí.
8. Na důkaz vážnosti, pravé vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují účastníci této smlouvy své podpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech o rozsahu pěti stran s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každý z účastníků této smlouvy při jejím podpisu a jeden stejnopis bude

Za kupujícího:

Prodávající:

předložen společně s návrhem na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mělník.

Za kupujícího:

V dne

Martin Exner
starosta obce Nová Ves

Prodávající:

V dne

Doložka:

Koupě nemovitých věcí, které jsou předmětem této smlouvy, byla schválena zastupitelstvem obce Nová Ves na jeho zasedání dne 4.3.2019.

V Nové Vsi dne

Martin Exner
starosta obce Nová Ves

- d) na prodávaném pozemku neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena (s výjimkou uvedenou v písm. c/), služebnosti, předkupní práva, nájemní práva, pachtovní práva, dluhy, jiná práva třetích osob ani jiná právní omezení nebo právní závady; kupující tuto skutečnost bere na vědomí a žádná omezení nepřijímá,
 - e) neexistují žádné smlouvy či dohody, které by ohledně prodávaného pozemku zakládaly práva uvedená v písm. d), jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně prodávaného pozemku podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto,
 - f) žádným právním úkonem, který není v katastru nemovitostí dosud zapsán, nezatížil ani nepřevodil své vlastnické právo k prodávanému pozemku či jeho částem na třetí osobu, přičemž bere na vědomí, že v opačném případě by odpovídal kupujícímu za způsobenou škodu,
 - g) nemá nedoplatky na daních a na pojistném na sociální a zdravotní zabezpečení, či jakékoliv jiné peněžité závazky vůči třetí osobě po splatnosti, které by byly důvodem k tomu, aby správce daně či jiný subjekt zatížil prodáváný pozemek zástavním právem, nebo aby k nim bylo uplatněno právo třetí osoby coby věřitele prodávajícího na zpeněžení předmětného pozemku za účelem uspokojení neuhrazených závazků po splatnosti,
 - h) prodáváný pozemek není předmětem insolvenčního řízení, řízení o výkonu soudního nebo správního rozhodnutí, nebyl vložen do základního kapitálu společnosti, družstva či jiné právnické osoby,
 - i) nezatajil žádné právní ani faktické vady prodávaného pozemku, které jsou mu známy.
2. Prodávající se zavazuje ve vztahu k pozemku, který touto smlouvou prodávají kupujícímu, že do dne vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího podle této smlouvy nezřídí ve prospěch třetích osob žádná práva uvedená v odst. 1. písm. d) a e) tohoto článku, a ani jinak prodáváný pozemek nezatíží, zejména nebude činit žádné úkony, které by vlastnické právo k pozemku jakkoli omezovaly.
 3. V případě, že se kterékoli z tvrzení prodávajícího, uvedených v odst. 1. tohoto článku, ukáže jako nepravdivé, a to bez ohledu na zavinění prodávajícího, nebo v případě, že prodávající poruší závazek uvedený v odst. 2. tohoto článku, je kupující pro právní vady věci oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě se právní poměr založený touto smlouvou mezi kupujícím a prodávajícím ruší od počátku a účastníci jsou povinni si vrátit již navzájem poskytnutá plnění podle této smlouvy. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají doručením písemného projevu vůle o odstoupení kupujícího na adresu prodávajícího uvedenou výše. Stejně právní účinky jako doručení má i oznámení přepravce pověřeného doručením zásilky o tom, že zásilku obsahující písemný projev vůle o odstoupení nebylo možné doručit, přestože byl prodávající o uložení zásilky řádně vyrozuměn, nebo protože prodávající odmítl zásilku převzít. Odstoupením od smlouvy dle tohoto ustanovení nezaniká právo kupujícího na náhradu případné takto vzniklé škody.
 4. Kupující prohlašuje, že je mu právní i faktický stav kupovaného pozemku znám, že se seznámil s jeho stavem na místě samém, řádně si jej prohlédl a neshledal na něm žádné zjevné vady.

Článek 4.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Vlastnictví k převáděné nemovité věci se všemi právy a povinnostmi nabývá kupující dnem vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník, podá po podpisu této smlouvy jménem smluvních stran kupující.

Za kupujícího:

Prodávající:

3. Smluvní strany jsou si vědomy, že od podpisu této smlouvy až do právní moci rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník, jsou zněním smlouvy a svými projevy uvedenými ve smlouvě vázány.
4. Pro případ, že by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na provedení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo v případě pravomocného rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, se smluvní strany dohodly tak, že tato smlouva se od samého počátku ruší s výjimkou tohoto ustanovení a s výjimkou těch dalších ustanovení této smlouvy, která svým obsahem upravují práva a povinnosti smluvních stran v situaci, která nastane po eventuálním zrušení účinnosti smlouvy. V takovém případě se zároveň smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 30 dnů ode dne právní moci rozhodnutí, jímž byl zamítnut návrh na provedení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, novou smlouvu shodného obsahu, v níž budou odstraněny vady, chyby a jiné skutečnosti, které vedly k zamítavému rozhodnutí nebo k zastavení řízení katastrálním úřadem. Byla-li důvodem zamítnutí návrhu na vklad jiná skutečnost, než chyba či vada ve smlouvě, zavazuje se zároveň ten účastník smlouvy, v jehož možnostech je odstranění skutečnosti bránící provedení vkladu práv, učinit kroky vedoucí k odstranění takové skutečnosti tak, aby vklad práv mohl být proveden.

Článek 5.

1. Smluvní strany konstatují, že daň z nabytí nemovité věci v zákonné výši uhradí kupující, tzn., že kupující je poplatníkem daně z nabytí uvedené nemovité věci.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí náklady na sepsání této smlouvy, na sepsání návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí a správní poplatky za řízení před katastrálním úřadem.

Článek 6.

1. Kupující tímto informuje prodávající v souladu s ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které prodávající uvedl v této smlouvě. Proávající dává tímto v souladu s ust. § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kupujícímu, jako správci údajů, souhlas shromažďovat a zpracovávat jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a po dobu nutnou pro její uchování v souladu s platnými právními předpisy.
2. Proávající souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv obce Nová Ves s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění předpisů pozdějších, popř. jiných právních předpisů.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími a občanský zákoník provádějícími.
4. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi v souvislosti s prováděním této smlouvy eventuálně vzniknou, smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému vyřešení sporu, bude tento předložen k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu ČR, kterému přísluší svým místem prodávané nemovité věci.
5. Pokud by se některá ustanovení této smlouvy ukázala pro jejich rozpor s platnými právními předpisy neplatnými, nemá taková neplatnost vliv na platnost této smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují neplatná ustanovení nahradit novými platnými ujednáními svým obsahem co nejbližšími původnímu významu nahrazovaných ustanovení. Do doby nahrazení neplatných ustanovení ustanoveními platnými se namísto neplatných částí smlouvy použijí ustanovení platných právních předpisů svým obsahem nejbližší skutečné vůli stran vyjádřené v této smlouvě.

Za kupujícího:

Prodávající:

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou, a to očíslovanými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky anebo novou smlouvou.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní, a že obsahu smlouvy rozumí.
8. Na důkaz vážnosti, pravé vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují účastníci této smlouvy své podpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech o rozsahu čtyř stran s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran této smlouvy při jejím podpisu a jeden stejnopis bude předložen společně s návrhem na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mělník.

V Nové Vsi dne

Za kupujícího:

Martin Exner
starosta obce Nová Ves

V Nové Vsi dne

Prodávající:

Doložka:

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Nová Ves na jeho zasedání dne

V Nové Vsi dne

Martin Exner
starosta obce Nová Ves



Obec Nová Ves

Nová Ves 154, 27752 Nová Ves
telefon: 315765056, e-mail: ou.novaves@centrum.cz, www.nova-ves.cz/
ID datové schránky: zsubhap

Obecně závazná vyhláška obce Nová Ves č. 1/2019 o místních poplatcích

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje a vydává dne 4.3.2019 v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 14 odst. 2) zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Oddíl I. Základní ustanovení

Čl. 1

- 1) Obec Nová Ves zavádí a vybírá tyto místní poplatky (dále jen „poplatky“):
 - a) poplatek ze psů¹
 - b) poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt²
 - c) poplatek za užívání veřejného prostranství³
 - d) poplatek ze vstupného⁴
 - e) poplatek z ubytovací kapacity⁵.
- 2) Správu místních poplatků vykonává Obecní úřad Nová Ves (správce poplatků)⁶.

Oddíl II. Poplatek ze psů

Čl. 2

Ohlašovací povinnost

- 1) Poplatník je povinen správci poplatků ohlásit⁷ vznik, změnu nebo zánik poplatkové povinnosti do 15ti dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.
- 2) Poplatník je rovněž povinen ohlásit správci poplatků do 15ti dnů jakékoliv změny v ohlášených skutečnostech.
- 3) Povinnosti podle odstavce 1) a 2) se vztahují i na poplatníky, kteří jsou od poplatku ze psů zcela, popř. zčásti nebo po určitou dobu, osvobozeni.

Čl. 3

Sazba poplatku ze psů

Sazba poplatku ze psů činí ročně:

- | | |
|--|--------|
| a) za prvního psa | 60,-Kč |
| b) za druhého a každého dalšího psa téhož držitele | 60,-Kč |

¹ § 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

² § 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

³ § 4 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

⁴ § 6 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

⁵ § 7 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

⁶ § 14 odst. 3) zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

⁷ § 14a zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

- c) za psa, jehož držitelem je osoba starší 70 let 30,-Kč
d) za druhého a každého dalšího psa; jehož držitelem je osoba starší 70 let. 30,-Kč.

Čl. 4

Osvobození od poplatku ze psů

Od poplatku ze psů jsou nad rámec ust. § 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeni držitelé psů, kteří převzali psa do péče od obce nebo osoby, která provozuje útulek pro zvířata, svěřila-li této osobě obec zvíře do neodvolatelné péče – držení⁸, a to po dobu 2 let ode dne převzetí psa, pokud je pes umístěn na území obce Nová Ves; dvouletá lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byl pes převzat.

Čl. 5

Splatnost poplatku ze psů

- 1) Poplatek ze psů je splatný bez vyměření vždy do 28. 2. každého roku.
- 2) Vznikne-li poplatková povinnost během roku po 28. 2., je poplatek ze psů splatný do 15ti dnů od vzniku poplatkové povinnosti.

Oddíl III.

Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt

Čl. 6

Ohlašovací povinnost

- 1) Ubytovatel je povinen správci poplatku ohlásit⁷ zahájení činnosti spočívající v poskytování přechodného ubytování ve lhůtě do 15ti dnů od zahájení této činnosti.
- 2) Ubytovatel je rovněž povinen ohlásit správci poplatku do 15ti dnů jakékoliv změny v ohlášených skutečnostech.

Čl. 7

Sazba poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

Sazba poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt činí za osobu a každý i započatý den pobytu, není-li tento dnem příchodu, 15,-Kč.

Čl. 8

Splatnost poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

- 1) Poplatník uhradí poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt ubytovateli.
- 2) Ubytovatel vybrané poplatky za lázeňský nebo rekreační pobyt odvede vždy nejpozději do 15ti dnů po uplynutí každého čtvrtletí obci.

Oddíl IV.

Poplatek za užívání veřejného prostranství

Čl. 9

Veřejné prostranství

Veřejné prostranství⁹, za jehož užívání se vybírá místní poplatek za užívání veřejného prostranství, je konkretizováno v příloze č. 1 této obecně závazné vyhlášky.

Čl. 10

Ohlašovací povinnost

- 1) Poplatník je povinen správci poplatku předem (nejpozději v den vzniku užívání veřejného prostranství) ohlásit⁷ předpokládanou dobu, místo a plochu užívání veřejného prostranství.

⁸ § 1059 odst. 2) a souv. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

⁹ § 34 zákona č. 128 /2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

- 2) Poplatník je rovněž povinen ohlásit správci poplatků do 15ti dnů jakékoliv změny v ohlášených skutečnostech, včetně ukončení užívání veřejného prostranství.
- 3) Povinnosti podle odstavce 1) a 2) se vztahují i na poplatníky, kteří jsou od poplatku za užívání veřejného prostranství zcela, popř. zčásti nebo po určitou dobu, osvobozeni.

Čl. 11

Sazba poplatku za užívání veřejného prostranství

- 1) Sazba poplatku za užívání veřejného prostranství činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:

a) za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb	10,-Kč,
b) za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje	10,-Kč,
c) za provádění výkopových prací	10,-Kč
d) za umístění stavebního zařízení	10,-Kč
e) za umístění reklamního zařízení	10,-Kč,
f) za umístění zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí	10,-Kč,
g) za umístění cirkusů	10,-Kč
h) za umístění skládek (dřevo, uhlí, písek, cihly, stavební a jiný odpad, autovraky apod.)	5,-Kč,
i) za užívání veřejného prostranství pro kulturní akce	10,- Kč,
j) za užívání veřejného prostranství pro sportovní akce	10,- Kč
k) za vyhrazení trvalého parkovacího místa	2,- Kč
l) za užívání veřejného prostranství pro reklamní akce	10,-Kč,
m) za užívání veřejného prostranství pro potřeby tvorby filmových a televizních děl	10,-Kč.
- 2) V případě souběhu více zvláštních užívání jednoho veřejného prostranství ve stejném období se platí poplatek stanovený nejvyšší sazbou.

Čl. 12

Osvobození od poplatku za užívání veřejného prostranství

Od poplatku za užívání veřejného prostranství je nad rámec ust. § 4 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno:

- a) užívání veřejného prostranství obcí Nová Ves, jí zřízenými organizacemi a společenskými a sportovními organizacemi a spolky majícími sídlo a působícími na území obce Nová Ves;
- b) užívání veřejného prostranství při kulturních a společenských akcích pořádaných obcí Nová Ves;
- c) užívání veřejného prostranství zvláštním způsobem z důvodu odstranění havárií inženýrských sítí a havarijních stavů komunikací;
- d) užívání veřejného prostranství pro umístění sběrných nádob na komunální odpad, tříděný odpad a sběr textilu a obuvi, rozmístěných se souhlasem obce na místech obcí určených,
- e) užívání veřejného prostranství pro dočasné umístění skládek (dřevo, uhlí, písek, cihly, stavební a jiný odpad a pod.) a přepravního kontejneru vlastníkem přilehlého pozemku v souvislosti s pracemi realizovanými na tomto pozemku, a to po dobu prvních 5 dnů užívání veřejného prostranství, při splnění podmínky ohlašovací povinnosti dle článku č. 10 této vyhlášky.

Čl. 13

Splatnost poplatku za užívání veřejného prostranství

Poplatek za užívání veřejného prostranství je splatný:

- a) při užívání veřejného prostranství po dobu kratší 10 dnů nejpozději v den, kdy bylo s užíváním veřejného prostranství započato,
- b) při užívání veřejného prostranství po dobu delší než 10 dnů nejpozději v den, kdy bylo užívání veřejného prostranství ukončeno; v případě, že užívání veřejného prostranství trvá po dobu delší než šest měsíců, je poplatek splatný ve splátkách, přičemž za období prvních šesti měsíců užívání veřejného prostranství je poplatek splatný do šesti měsíců od započetí užívání veřejného prostranství a za další období je poplatek splatný v měsíčních splátkách splatných vždy do konce příslušného kalendářního měsíce.

Oddíl V.

Poplatek ze vstupného

Čl. 14

Ohlašovací povinnost

- 1) Poplatník je povinen nejpozději 7 dní před konáním akce ohlásit⁷ správci poplatků pořádání akce.
- 2) Do 7 dnů po skončení akce je poplatník povinen ohlásit správci poplatků celkovou výši vybraného vstupného sníženou o daň z přidané hodnoty, jestliže byla v ceně vstupného obsažena.
- 3) Povinnosti stanovené v odst. 1) a 2) se vztahují i na poplatníky, jimiž pořádané akce jsou od poplatku ze vstupného osvobozeny.

Čl. 15

Sazba poplatku ze vstupného

Sazba poplatku ze vstupného činí 20% z úhrnné částky vybraného vstupného.

Čl. 16

Osvobození od poplatku ze vstupného

Od poplatku ze vstupného jsou nad rámec ust. § 6 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeny akce pořádané obcí Nová Ves a společenskými a sportovními organizacemi a spolky, majícími sídlo a působícími na území obce Nová Ves.

Čl. 17

Splatnost poplatku ze vstupného

Poplatek ze vstupného je splatný do 7 dnů ode dne pořádání akce.

Oddíl VI.

Poplatek z ubytovací kapacity

Čl. 18

Ohlašovací povinnost

- 1) Poplatník je povinen správci poplatků ohlásit⁷ zahájení, resp. ukončení, činnosti spočívající v poskytování přechodného ubytování za úplatu ve lhůtě do 15ti dnů od zahájení, resp. ukončení, této činnosti.
- 2) Poplatník je rovněž povinen ohlásit správci poplatků do 15ti dnů jakékoliv změny v ohlášených skutečnostech.

Čl. 19

Sazba poplatku z ubytovací kapacity

Sazba poplatku z ubytovací kapacity činí 6,-Kč za každé využití lůžko a den.

Čl. 20

Splatnost poplatku z ubytovací kapacity

Poplatek z ubytovací kapacity je splatný nejpozději do 15ti dnů po uplynutí každého čtvrtletí.

Oddíl VII.

Ustanovení přechodná a závěrečná

Čl. 21

Přechodné ustanovení

- 1) Místní poplatky na rok 2019 nebo jejich části uhrazené podle obecně závazných vyhlášek obce Nová Ves, uvedených v ust. Čl. 22 této obecně závazné vyhlášky, se považují za úhradu místních poplatků nebo jejich částí podle této obecně závazné vyhlášky.
- 2) Právní vztahy vzniklé přede dnem nabytí účinnosti této obecně závazné vyhlášky na základě obecně závazných vyhlášek obce Nová Ves, uvedených v ust. Čl. 22 této obecně závazné vyhlášky, zůstávají nedotčeny a posuzují se podle uvedených obecně závazných vyhlášek.

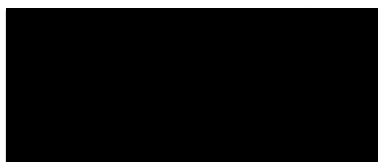
Čl. 22
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se:

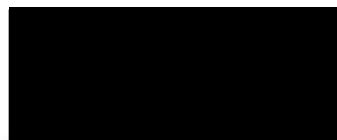
- a) obecně závazná vyhláška obce Nová Ves č. 3/2015 o místních poplatcích, ze dne 14.12.2015.

Čl. 23
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1.4.2019.



Martin Exner
starosta



Ing. Renáta Hakrová
Místostarostka

Vyvěšeno na úřední desce ObÚ Nová Ves dne

Současně zveřejněno na elektronické úřední desce

Sejmuto:

Příloha č. 1

k obecně závazné vyhlášce obce Nová Ves č. 1/2019 o místních poplatcích

Mapy veřejného prostranství, za jehož užívání se vybírá místní poplatek za užívání veřejného prostranství: