



ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves,
které se konalo 9. 5. 2016
v zasedací místnosti Obecního úřadu, Nová Ves 154

Zahájení: 17:00

Ukončení: 18:35

Zápis vyhotoven:16.5.

Zapsal: Mgr. Jiří KARAS

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES

Zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves (dále jen „zastupitelstvo“)
Zastupitelstvo řídí starosta Obce Nová Ves Martin EXNER.

Starosta Martin EXNER přivítal všechny přítomné. Konstatuje, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla umístěna podle §93 odstavce 1 zákona 128/2000 Sb. na úřední desce obce.

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 8 členů, viz prezenční listina (příloha č. 1). Je tedy usnášeníschopné.
Omluven: Jaroslav TITĚRA

Starosta konstatuje, že zápis ze zasedání ze dne 11. 4. 2016 byl vyhotoven, ověřen a je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí. K zápisu byla vznesena námitka zastupitelky Jany PROKEŠOVÉ. Zastupitelka Prokešová nesouhlasí s původním zněním zápisu (podtržená věta dále) z 11.4.2016: „Spolek Soptíci původně podal žádost o dotaci 30.000,-Kč, po vysvětlení, že výše dotace u Maratonklubu Miřejovice a Klubu Seniorů byla zvýšena s ohledem na počet akcí, počet členů a práci pro obec, podal Spolek Soptíci novou žádost o dotaci 20.000,-Kč. Zastupitelka PROKEŠOVÁ navrhovala příspěvek 30 000 Kč, avšak nepožadovala o tomto návrhu hlasovat.“

Zastupitelstvo tuto námitku projednalo, starosta konstatoval, že se paní Prokešové na zastupitelstvu 11.4.2016 právě ptal, jestli požaduje hlasovat o svém návrhu 30.000,-Kč pro Spolek Soptíci a paní Prokešová odpověděla, že nepožaduje. Hlasování o příspěvku ve výši 20.000,-Kč předcházela diskuze zastupitelů, ale žádný návrh nebyl definován jako pozměňující návrh dle jednacího řádu. Dne 11.4.2016 proběhlo hlasování o schválení příspěvku ve výši 20.000,-Kč a 7 zastupitelů bylo PRO, paní Prokešová byla PROTI.

Dle Jednacího řádu Obce Nová Ves nechal starosta o námitce paní Prokešové hlasovat.

Zastupitelka PROKEŠOVÁ formuluje tuto námitku – požadavek nového znění zápisu:

Návrh nového znění zápisu z 11.4.2016:

Zastupitelce PROKEŠOVÉ na zasedání dne 11. 4. 2016 nebylo umožněno hlasování o jejím návrhu (příspěvek pro Spolek Soptíci ve výši 30 000 Kč).

Hlasování:

PRO: 2 (Tomáš HUSÁK, Jana PROKEŠOVÁ)

PROTI:5 (Martin EXNER, Renáta HAKROVÁ, Pavel KUČTA, Eva VOSMÍKOVÁ)

ZDRŽEL SE:1 (Dana ČMERDOVÁ)

Připomínka k zápisu ze dne 11. 4. 2016 NEBYLA PŘIJATA, zápis nebude změněn.

Starosta informuje přítomné, že ze zasedání bude pořízen audio záznam jen pro potřeby vytvoření zápisu. Audio záznam nebude archivován.

1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU (§ 95 ODS. 1 ZÁKONA O OBCÍCH) A ZAPISOVATELE

Starosta určuje ověřovateli zápisu Ing. Pavla KUČTU a paní Evu VOSMÍKOVOU a zapisovatele určuje Mgr. Jiřího KARASE

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Návrh usnesení:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
- 2) Schválení programu zasedání.
- 3) Zpráva o hospodaření obce v dubnu 2016.
- 4) Schválení rozpočtového opatření č. 4.
- 5) Zpráva kontrolního výboru.
- 6) Zpráva finančního výboru.
- 7) Schválení uzavření smlouvy na prodej části obecního pozemku p.č. 850/6 (vydělený z p.č. 850/1) k.ú. Nové Ouholice, obec Nová Ves, o rozloze 20 m² panu Josefu Filipovi a paní Zdeňce Filipové, Staré Ouholice č.p.13, 277 52 Nová Ves za 12.000,-Kč a pověření starosty jejím podpisem.
- 8) Schválení uzavření smlouvy o spolupráci a o úpravě práv a povinností vlastníků kanalizací pro veřejnou potřebu provozně souvisejících s obcí Nelahozeves a se společností Nesaluka a.s. (kanalizace Miřejovice) a pověření starosty jejím podpisem.
- 9) Schválení uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch obce Nová Ves s panem Čestmírem Špačkem, vlastníkem pozemkové parcely p.č. 313/3 o výměře 125m² v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí a pověření starosty jejím podpisem.
- 10) Pověření starosty Martina Exnera k zastupování a výkonu akcionářských práv obce a hlasování na valné hromadě Vodáren Kladno – Mělník, a.s. dne 24.5.2016.
- 11) Schválení standardu veřejného osvětlení v obci Nová Ves.
- 12) Schválení změny hranice obce mezi katastrálními územími Nové Ouholice (Nová Ves) a Podhořany (Nelahozeves).
- 13) Diskuze.

Nový návrh:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
- 2) Schválení programu zasedání.
- 3) Zpráva o hospodaření obce v dubnu 2016.
- 4) Schválení rozpočtového opatření č. 4.
- 5) Zpráva kontrolního výboru.
- 6) Zpráva finančního výboru.
- 7) Schválení uzavření smlouvy na prodej části obecního pozemku p.č. 850/6 (vydělený z p.č. 850/1) k.ú. Nové Ouholice, obec Nová Ves, o rozloze 20 m² panu Josefu Filipovi a paní Zdeňce Filipové, Staré Ouholice č.p.13, 277 52 Nová Ves za 12.000,-Kč a pověření starosty jejím podpisem.
- 8) Schválení uzavření smlouvy o spolupráci a o úpravě práv a povinností vlastníků kanalizací pro veřejnou potřebu provozně souvisejících s obcí Nelahozeves a se společností Nesaluka a.s. (kanalizace Miřejovice) a pověření starosty jejím podpisem.
- 9) Schválení uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch obce Nová Ves s panem Čestmírem Špačkem, vlastníkem pozemkové parcely p.č. 313/3 o výměře 125m² v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí a pověření starosty jejím podpisem.
- 10) Pověření starosty Martina Exnera k zastupování a výkonu akcionářských práv obce a hlasování na valné hromadě Vodáren Kladno – Mělník, a.s. dne 24.5.2016.
- 11) Schválení změny hranice obce mezi katastrálními územími Nové Ouholice (Nová Ves) a Podhořany (Nelahozeves).
- 12) Diskuze.

Hlasování:

PRO: 8
PROTI:0
ZDRŽEL SE:0

Usnesení č. 1/5/2016

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
- 2) Schválení programu zasedání.
- 3) Zpráva o hospodaření obce v dubnu 2016.
- 4) Schválení rozpočtového opatření č. 4.
- 5) Zpráva kontrolního výboru.
- 6) Zpráva finančního výboru.
- 7) Schválení uzavření smlouvy na prodej části obecního pozemku p.č. 850/6 (vydělený z p.č. 850/1) k.ú. Nové Ouholice, obec Nová Ves, o rozloze 20 m² panu Josefu Filipovi a paní Zdeňce Filipové, Staré Ouholice č.p.13, 277 52 Nová Ves za 12.000,-Kč a pověření starosty jejím podpisem.
- 8) Schválení uzavření smlouvy o spolupráci a o úpravě práv a povinností vlastníků kanalizací pro veřejnou potřebu provozně souvisejících s obcí Nelahozeves a se společností Nosaluka a.s. (kanalizace Miřejovice) a pověření starosty jejím podpisem.
- 9) Schválení uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch obce Nová Ves s panem Čestmírem Špačkem, vlastníkem pozemkové parcely p.č. 313/3 o výměře 125m² v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi a pověření starosty jejím podpisem.
- 10) Pověření starosty Martina Exnera k zastupování a výkonu akcionářských práv obce a hlasování na valné hromadě Vodáren Kladno – Mělník, a.s. dne 24.5.2016.
- 11) Schválení změny hranice obce mezi katastrálními územími Nové Ouholice (Nová Ves) a Podhořany (Nelahozeves).
- 12) Diskuze.

3. ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ OBCE V DUBNU 2016

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o hospodaření obce v dubnu 2016. (příloha č. 2)

4. ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č. 4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 1 (Jana PROKEŠOVÁ)

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/5/2016

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4. (Příloha č. 3)

5. ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru. (příloha č. 4)

6. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu finančního výboru. (příloha č. 5)

7. SCHVÁLENÍ SMLOUVY O PRODEJI POZEMKU MANŽELŮM FILIPOVÝM

Jedná se o pozemek o výměře 20 m² p.č. 850/6 (vydělená část 850/1) k.ú. Nové Ouholice. Pozemek je na předzahrádce domu manželů Filipových, tuto část pozemku měli dlouhodobě pronajatou. Starosta informuje, že záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce. Jediná nabídka, která přišla byla od pana Filipa - 12 000 Kč.

Zastupitel HUSÁK se ptá, proč chtějí pozemek koupit. Starosta odpovídá, že pozemek je dlouhodobě pronajímán a je oplocen.

Zastupitelka PROKEŠOVÁ s cenou nesouhlasí, požaduje cenu nižší, jak bylo obvyklé z předchozí doby (25 Kč/m²).

Místostarostka HAKROVÁ se zeptala, jestli by zastupitelka PROKEŠOVÁ prodala někomu svůj soukromý pozemek v centru obce za 25 Kč/m²? Zastupitelka PROKEŠOVÁ na otázku přímo neodpověděla, sdělila informaci, že dříve to tak bylo a že je to služba pro občany (prodávat pozemek v předzahrádce za 25 Kč/m² – poznámka zapisovatele). Na to reaguje starosta obce, že starosta a celé zastupitelstvo zastupuje zájmy všech občanů obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 850/6 (vydělený z p.č. 850/1) k.ú. Nové Ouholice, obec Nová Ves, o rozloze 20 m² panu Josefu Filipovi a paní Zdeňce Filipové Staré Ouholice č. p. 13, za cenu 12.000,-Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy a k převodu pozemku v katastru nemovitostí.

Hlasování:

PRO:7

PROTI:0

ZDRŽEL SE:1 (Jana PROKEŠOVÁ)

Usnesení č. 3/5/2016

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 850/6 (vydělený z p.č. 850/1) k.ú. Nové Ouholice, obec Nová Ves, o rozloze 20 m² panu Josefu Filipovi a paní Zdeňce Filipové Staré Ouholice č. p. 13, za cenu 12.000,-Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy a k převodu pozemku v katastru nemovitostí. (příloha č.6)

8. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O SPOLUPRÁCI A O ÚPRAVĚ PRÁV A POVINNOSTÍ VLASTNÍKŮ KANALIZACÍ PRO VEŘEJNOU POTŘEBU PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH S OBCÍ NELAHOZEVES A SE SPOLEČNOSTÍ NESALUKA A.S.

Návrh usnesení:

Schválení uzavření smlouvy o spolupráci a o úpravě práv a povinností vlastníků kanalizací pro veřejnou potřebu provozně souvisejících s obcí Nelahozeves a se společností NESALUKA a.s. (kanalizace Miřejovice) a pověření starosty jejím podpisem.

Hlasování:

PRO:8

PROTI:0

ZDRŽEL SE:0

Usnesení č. 4/5/2016

Schválení uzavření smlouvy o spolupráci a o úpravě práv a povinností vlastníků kanalizací pro veřejnou potřebu provozně souvisejících s obcí Nelahozeves a se společností NESALUKA a.s. (kanalizace Miřejovice) a pověření starosty jejím podpisem. (příloha č. 7)

9. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ VE PROSPĚCH OBCE NOVÁ VES S PANEM ČESTMÍREM ŠPAČKEM

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ ve prospěch obce Nová Ves s panem Čestmírem Špačkem, vlastníkem pozemku p.č. 313/3 o výměře 125 m² v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

PRO:7

PROTI:0

ZDRŽEL SE:1 (Jana PROKEŠOVÁ)

Usnesení č. 5/5/2016

Zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ ve prospěch obce Nová Ves s panem Čestmírem Špačkem, vlastníkem pozemku p.č. 313/3 o výměře 125 m² v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí a pověřuje starostu jejím podpisem. (příloha č. 8)

10. VALNÁ HROMADA VODÁREN KLDNO – MĚLNÍK, A.S.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu Martina Exnera k zastupování a výkonu akcionářských práv obce a hlasování na valné hromadě společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. dne 24. 5. 2016.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Jana PROKEŠOVÁ)

Usnesení č. 6/5/2016

Zastupitelstvo pověřuje starostu Martina Exnera k zastupování a výkonu akcionářských práv obce a hlasování na valné hromadě společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. dne 24. 5. 2016.

11. SCHVÁLENÍ ZMĚNY HRANICE OBCE MEZI KATASTRÁLNÍMI ÚZEMÍMI NOVÉ OUHOLICE (NOVÁ VES) A PODHOŘANY (NELAHOZEVES)

Starosta informuje zprávu o MV ČR, že vyznačené 3 domy (viz příloha č. 9) stojící na katastru obce Nelahozeves, mají stejná čísla popisná jako jiné domy v obci Nelahozeves. Obyvatelé těchto domů využívají všechny služby (poplatek za odpad atd. v Nové Vsi atd.). Starosta navrhuje jako nejjednodušší variantu, změnit hranici katastru dle obrázku na příloze č. 9. Znamenalo by to nejmenší zátěž pro obyvatele výše zmíněných nemovitostí. Se změnou hranice katastrů obec Nelahozeves souhlasí.

Zastupitelka PROKEŠOVÁ se ptá, jestli o tom ti dotčení občané vědí? Starosta odpovídá, že asi ne, když mají v občanském průkazu zřejmě zapsáno Nová Ves – Miřejovice.

Starosta upozorňuje, že tato chyba nebyla řešena minulým zastupitelstvem, zastupitelka PROKEŠOVÁ se vyjádřila z pozice bývalé starostky obce, že problém také zdědila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje změnu hranic katastru mezi obcemi Nová Ves (k.ú. Nové Ouholice) a Nelahozeves (k.ú. Podhořany), dle vyznačené přílohy č. 9,

Hlasování:

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 7/5/2016

Zastupitelstvo schvaluje změnu hranic katastru mezi obcemi Nová Ves (k.ú. Nové Ouholice) a Nelahozeves (k.ú. Podhořany), dle vyznačené přílohy č. 9

12. DISKUZE

Exner

Přecházíme k diskuzi a já bych přešel do diskuze a velice vítám, že je tady paní Prokešová. Já bych právě se chtěl také na něco zeptat. Tady s panem Prokešem jsme si to vyříkávali předminulý týden při prohlídce toho bytu, který jste obývala, s paní Hakrovou a s panem Titěrou, tak tam byly ty dva pokoje prakticky prázdný, že jo.

Jana Prokešová:

Já jsem ho neobývala s panem Titěrou ani s paní Hakrovou.

Exner:

Dovolíte? Pak se určitě vyjádříte. A tak ty pokoje byly prázdný, že jo, viz ty fotografie z prohlídky. A pak přišel pan Prokeš 6. ledna, já jsem od ten byt přebíral a ty pokoje byly taky prázdný, pan Prokeš nám je předával.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Exner:

Dovolíte? Já vás, pak se přihlásíte, ano? Já vám, neopravujte mě teď. Pamatujte si to a hlašte se o slovo, jak je v jednacím řádu.

Exner:

Žádný urgence.

Exner:

Bezva. A paní Vosmíková tam se mnou byla a ty pokoje viděla, že tam nic nebylo. Vy jste nám to předával, a v zápisu jste uvedl. Ten zápis jste přinesl vy a v tom zápisu jste uvedl, cituji: „V pokojích je vybavení obce Nová Ves k volbám a nábytek (židle, stoly), tak fakt je, že dvě židle a stůl tam byly.“ No, a vy jste za-, já vám dám slovo, jestli se nebudete hlásit, tak vás vykážeme ze zasedání podle jednacímho řádu.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Exner:

Pane Prokeši, buďte tak laskav a dodržujte jednací řád. Já vám slovo dám.

Prokešová:

Ho nedodržíte.

Exner:

Vám taky. A paní Kamínková, i paní Tůmová, i paní Vosmíková, vědí, že jste přinesl ten zápis. Vy jste dali k soudu odpor k naší žalobě. A tam je napsáno: „Žalovaná popírá, že užívala spolu s bytem i další prostory, které se nacházejí v podkroví budovy na adrese Staré Ouholice 57. Tyto prostory jsou zaplněny movitými věcmi ve vlastnictví žalobkyně, což je obec. Zejména starým nábytkem a vybavením pro volby: plenty, volební urny a podobně.“ Nic takového nevím. Žalovaná ukončila užívání předmětného bytu ke dni 6. ledna 2016, kdy ten byt byl předán žalovanou, respektive jejím zplnomocněným zástupcem, manželem, přímo starostovi žalobkyně. O předání bytu byl sepsán předávací protokol, který potvrzuje, že se byt předává 1+1 kk o výměře 45,2 metru, čl. 2, odst. 1 Protokolu o předání a převzetí bytu čp. 57, přičemž v článku 2 ods. 3 je dále uvedeno, že v budově v podkroví se dále nachází chodba na půdu a dva pokoje, v pokojích je vybavení Obce Nová Ves k volbám a nábytek. Z předávacího protokolu, tedy listiny, kterou sepisovala žalobkyně, což je lež, sepisovala jste to vy, respektive její starosta. Já jsem to nesepisoval, vy jste to přinesl, pak jasně plyne potvrzení, že dle uvedených tvrzení žalované, že užívala pouze tyto podlahové ploše 42, 45,2 metru, který byl také definován jako předmět předání, a že v dalších prostorách na půdě jsou uskladněny věci patřící žalobkyni, tudíž je logické, nemohla používat pro svou potřebu žalovaná. Takže já se tedy ohrazuji proti tomu, aby se do zápisu, že já jsem ten zápis nepsal. Vy jste ho přinesl, na to mám svědky a paní Vosmíková, která tam byla se mnou jako svědek, viděla, že ty pokoje jste nám předával a předával jste nám je prázdné. To bych prosil do zápisu, a teď se prosím vyjádřete vy jako zastupitelka a jako nájemce toho bytu.

Jana Prokešová

Tady, co jste přečetl, to ty vaše domněnky zase.

Exner:

Ne, to já cituju z vašeho odporu.

Jana Prokešová:

Ne, vy říkáte, že tam nic nebylo. To není pravda. To není pravda. My máme fotodokumentaci, tak tady zase jsou vaše domněnky a lži, bohužel.

Exner:

Ne, to nejsou domněnky, bohužel.

Jana Prokešová:

To jsou, nic jinýho.

Prokeš:

Vy jste napsal, jsem vymáhal po vás, abyste převzali ten den, kdy jsme dali výpověď k převzetí bytu.

Exner:

Ano, vy jste přišel.

Prokeš:

Já jsem přišel a řekl jsem,, že by bylo od vás laskavé, že jsem se (nesr.)

Exner:

Říkal jste, že pospícháte, že jste jel 100 kilometru.

Jana Prokešová:

Neskákejte do řeči.

Prokeš:

Vy mi tady skáčete do řeči. Pak jste napsal, že paní Vosmíková byla přítomna celém procesu i tady na úřadě. Paní Vosmíkovou jste (nesr.)

Exner:

Já jsem neřekl na úřadě.

Prokeš:

To je napsaný.

Exner:

Kde?

Prokeš:

Paní Vosmíkovou jste přivezl až tam.

Exner:

Kde to je napsaný?

Prokeš:

Ve vašem odporu nebo ve vašem vyjádření k odporu, viz. Svědkyně paní Tůmová a paní Kameníková.

Exner:

No. Dobře.

Prokeš:

Takže jestliže já si mám, (nesr.)

Exner

(mluví přes pana Prokeše) My jsme žádný odpor nepodávali. My jsme žalující

Prokeš:

Že by bylo laskavé do vás, kdybyste to dneska (nesrozumitelné)

Exner:

To je v pořádku, a proč jste to dřív?

Prokeš:

Je to nějaká.

Exner:

Když píšete, že k odporu. Já jsem vám vyhověl, já s tím nemám problém, ale já jenom říkám.

Prokeš:

Já jsem s váma, já jsem s váma.

Exner:

Já mám problém s tím, že vy píšete do vašeho odporu, že jsem to psal já, což není pravda.

Jana Prokešová

(nesrozumitelné)

Prokeš:

Patrně při (nesrozumitelné)

Jana Prokešová:

Tohle tam není.

Exner:

Já jsem tady opravdu. Můžeme to promítnout, Jirko?

Prokeš:

Já jsem to tam (nesrozumitelné)

Exner:

Prosím?

Prokeš:

já jsem se tam snažil najít ten text, o kterém jste mi řekl, a (nesr.)

Exner:

My ho ukážeme

Jana Prokešová:

To je vymyšlený toto.

Prokeš:

Jestli máme dvě verze.

Exner:

Prosím?

Prokeš:

Asi máme dvě verze

Jiří Karas:

Se nahrává

Jana Prokešová:

Ale my máme fotodokumentaci, co v těch místnostech bylo, takže neříkejte, že tam nic nebylo.

Haková:

Paní Uhrová.

Jana Prokešová:

Pan Moulis.

Haková:

Já jsem v tom bytě byla s odhadkyní, s panem Titěrou.

Exner:

Máme fotky odhadkyně.

Jana Prokešová:

No, vždyť jo.

Haková:

A tam byl jeden nějaký stoleček.

Jana Prokešová:

My máme fotky, paní Hakrová.

Hakrová:

Ale my máme fotky od té odhadkyně.

Jana Prokešová:

No, vždyť jo. O tom se bavíme.

Hakrová:

Tak tam žádný nábytek nebyl, tam žádná plenta, žádný urny, nic nebylo.

Jana Prokešová:

A taky tu plíseň jste zmínili, jaká tam byla.

Hakrová:

Jaká plíseň?

Jana Prokešová:

Nebo tam nebyla plíseň?

Hakrová:

Tam byly odmontovaný žárovky, víte, to se nemohlo vidět teda.

Jana Prokešová:

Tam se svítilo.

Hakrová:

Tam byly odmontované žárovky i lustry.

Jana Prokešová:

No, lustry tam žádné nikdy nebyly, akorát tam byla žárovka.

Haková:

Víte, co by mě zajímalo? Když jsem teda pět let jezdila kolem tý hospody.

Exner:

Já myslím. Počkejte, tak teď tady padlo. Promítneme fotky.

Haková:

A viděla jsem svítit v těch střešních oknech, tak se svítilo.

Jana Prokešová:

To je asi z chodby.

Haková:

Tak svítíte asi svíčkama.

Jana Prokešová:

Z chodby.

Exner:

Promítneme fotky paní znalkyně.

Haková:

Já bych to viděla taky tak, kdybyste viděla jaký nábytek tam byl v těch místnostech...

Exner:

Tam byly dvě židle a stůl, tak ty mohly být kohokoliv.

Jana Prokešová:

A plenta, byla tam plenta volební taky.

Haková:

A urna.

Jana Prokešová:

Urna ne, ta se vždycky skladovala tady na obci.

Haková:

Vždyť tam píšete v tom odporu, že tam byla urna.

Jana Prokešová:

Tam byla urna přenosná na půdě.

Haková:

Ne, na půdě byl nějaký gaučiček.

Jana Prokešová:

No, to jo. To je obce. Byl tam stavební materiál, byly tam i jiné věci.

Haková:

A víte, měly by tam ještě rozebraný kachlový kamna, a to tam shodou okolností taková cenná záležitost, ty tam nebyly.

Jana Prokešová:

Fakt? Já vůbec nevím.

Haková:

Tak to zase vím já.

Jana Prokešová:

No. Já jsem žádný kachlový kamna nepřebírala. Asi jsou někde jinde.

Haková:

Hm. (nesrozumitelné)

Jana Prokešová:

Mě taky, mě by to taky zajímalo, paní Haková. A spoustu věcí. Možná, že bude ještě zajímavý.

Exner:

To, co jsem tady četl, jsem citoval z vašeho odporu. Tady to je článek, který jsem citoval. Vidíte to, pane Prokeši?

Prokeš:

Ještě se v tom musím zorientovat. Teď myslíte co?

Exner:

Prosím?

Prokeš:

Myslíte co? Co se vám tam nelíbí?

Exner:

No, to, co jsem tady citoval, tak je tenhle článek 5 z vašeho odporu, který tady promítáme. A teď můžeme na ty fotky, Jirko.

Jirka Karas:

Jestli to přečtete.

Zastupitel:

Žes to napsal ty.

Exner:

No, právě, že jste tvrdili, že jsem já psal ten.

Prokeš:

Já si to ověřím.

Exner:

Co si ověříte?

Prokeš:

No, ten text, co jste říkal.

Exner:

No, vždyť to je ten váš odpor. No, takže to bychom měli. A můžeme se podívat tedy na tu fotku. Dej tam zase ten ? View. Fotky z prohlídky bytu. Dej tam jenom ten náhled. Dej tam velké ikony. Zobrazit Velké ikony.

((šum v sále, lidé si špitají))

Exner:

Tadyhle je třeba ten pokoj, abychom teda věděli. To je on. Tak takhle jsme měli teda zaplněný ten pokoj, že jste ho nemohli obývat teda jo.. Jasně. Dobrý, tak děkuju.

Hakrová:

Že tam je ta dlažba.

Jana Prokešová:

Vždyť tam není ani, v tom je teda ta, lino, ale tam vedle ani není lino. Nebylo tam nic. Ukažte ten druhý pokoj.

Exner:

To nevím, jestli tady máme.

Jana Prokešová:

No. A navíc ještě.

Prokeš:

Tady návrh tady úplně vpravo, to tam máme taky.

Exner:

Jak úplně vpravo?

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Hakrová:

Nelžete. Jako nezlöbte se na mě, já jsem tam byla. Tam nic krom tohohle nebylo. Tak si nevymýšlejte.

Exner:

Já jsem to taky přebíral a nic tam nebylo. Paní Vosmíková tam taky byla a nic tam nebylo. Hele, dobrý. Takže. To jsme si řekli.

Hakrová:

Tak máme všichni vlčí mhu, jo??

Prokeš:

Tak já tam mám fotky.

Exner:

Tak vy jste.

Hakrová:

Tak v tom případě byste nám to všechno měli vrátit? Tam žádný předměty nebyly.

Exner:

My jsme vám tady připomněli váš odpor, jo?

Jana Prokešová:

Tady máte vyfocený akorát, co vy chcete.

Hakrová:

To fotila ta odhadkyně, to jsem nefotila ani já, ani pan Titěra.

Jana Prokešová:

Hm, jo, já vím, paní Hakrová, jak jste se tam s ní domlouvala, že takhle to nefotit, takhle to nějak udělejte.

Hakrová:

Cože? Co prosím? Vy si ze mě děláte legraci?

Jana Prokešová:

To si nedělám.

Hakrová:

To si ze mě děláte legraci! Paní Uhrová, neštvěte mě. Vy si vymýšlíte.

Jana Prokešová:

To si nevymýšlím.

Hakrová:

Vy tady lžete a vymýšlíte si.

Jana Prokešová:

Vymýšlíte si vy, paní Hakrová.

Hakrová:

Já si vymýšlím?

Jana Prokešová:

Ano.

Hakrová:

Takže já jsem si vymyslela.

Jana Prokešová:

Je to nafocení účelově.

Hakrová:

Ježiš, a prosím vás.

Exner:

Dobrá.

Hakrová:

Kde jsou ty plenty? Kde jsou ty urny? Prosím vás nelžete tady před lidma.

Jana Prokešová:

Je tam plenta, vy to nevidíte?

Prokeš:

Ta deska.

Jana Prokešová:

Ta deska.

Hakrová:

Jo, ta deska je ta plenta, aha. A ta urna je kde?

Jana Prokešová:

Samozřejmě, že je to ta plenta.

Exner:

Ale i kdyby tam byla plenta – deska, tak jste ji mohli dát na půdu, že jo.

Jana Prokešová:

Aha.

Exner:

Tam na půdě jsou další věci.

Jana Prokešová:

A vedle ta místnost. Ukažte vedle tu místnost, jak vypadala.

Haková:

Ta byla úplně prázdná.

Jana Prokešová:

Ukažte to, že jsou tam vyústěny zespoda ze záchodů průduchy, že tam je smrad. To už jste tady taky neřekli, že tam je plíseň, že tam jsou.

Haková:

Že jste byla správce toho objektu vy.

Jana Prokešová:

Ano, já jsem se o to starala, paní Haková. Tam za mě plíseň nebyla. Ta tam byla až za vás.

Pavel Kuchta

A to vám nevadilo, že tam žijete ve smradu?

Jana Prokešová:

Vadilo, Pavle. To víš, že mi to vadilo.

Pavel Kuchta:

Jste na rozloučenou takhle prorazili, že jo, tu díru a šli jste pryč.

Jana Prokešová:

Ale prd.

Pavel Kuchta:

Jasně, jasně. Mluvil jsem, mluvil jsem s lidma, kteří tam byli, a nikdy tam žádný smrad nebyl. Nikdy tam nebyla žádná díra.

Jana Prokešová:

Tam díra byla.

Exner:

My jsme ty díry zase zacpali a žádná tam není a je to v pohodě.

Jana Prokešová:

Ta díra tam byla, to bylo normální odvětrávání.

Exner:

Ty byly připravený na budoucí záchody, který tam měly být nahoře.

Pavel Kuchta:

Tam byly příčka, to bylo rozdělený. To byly dva záchody. To byly dva odpady a mezi tím byla příčka. Příčka šla pryč.

Exner:

Já jsem chtěl tu diskuzi říct, protože se ohražuji proti vašemu lživému rčení, že jsem sepisoval já ten zápis. Vy jste se zřejmě spletl, když jste to tam někdo psal, nebo jste to říkali těm právníkům. Nevím. No, pak tady měl další bod. Víte, že jsme se soudili právě o to vystěhování z toho bytu. Okresní soud, vy jste se vystěhovali právě pár dní před tím dalším plánovaným jednáním toho okresního soudu. Okresní soud rozhodl, že nám máte uhradit veškeré náklady na soudní řízení. Vy jste se odvolali. No, a krajský soud také vydal usnesení, že nám máte zaplatit veškeré náklady na soudní řízení plus další peníze za to, že jste se odvolali. A já bych vám tady předal to usnesení, dáme to do zápisu. Předávám, protože jste se do teď neodhlásila z toho bytu, tak tady to máte. A očekáváme, že ty soudní výlohy nám brzo zaplatíte, protože do tří dnů od předání to nabývá právní moci, samozřejmě od soudu, ne dneska. Takže samozřejmě soud dal za pravdu nám v plném rozsahu tím, že nám přiznal veškeré soudní výlohy od vás.

Jana Prokešová:

A já ještě tady e, něco upřesním, protože vy jste řekl, že to bylo před, účelově před dalším soudním jednáním, což účelové teda nebylo. Já jsem tam odtud odstěhovala z důvodu nevyhovujících hygienických prostor. To jste nikde nezmínil.

Exner:

To jste tam bydlela osm let takhle nehygienicky.

Jana Prokešová:

To jste, účelově jste to. Zcela účelově jste to po e se pro.

Exner:

Tak soud je soud.

Jana Prokešová:

Tak pomlčel jste o tom.

Prokeš:

Jste říkal osm let, jo? Osm let, jo? Pane Karasi, vy napíšete, že je to osm let.

Jiří Karas

Ano.

Jana Prokešová:

Pište to do zápisu.

Exner:

No, tak požádala paní Prokešová v roce 2008 a vrátila byt 2016, tak to mi vychází na osm let.

Prokeš:

Taky jsem požádal o fotodokumentaci. Náš (nesr.) To je takový příklad abyste to pochopil, když požádám.

Exner:

Dobře.

Prokeš:

Jo.

Exner:

Hm. Dobrá.

Pavel Kuchta:

Tak třeba, když jsme byli u toho hospodaření s majetkem obce, tak jsme vlastně tady byli u bytu, tak teďka sejdem dolů do hospody. Proč se v roce 2014 upravovaly všechny smlouvy takzvaně na nevypověditelné? Proč jste to udělala. A musím podotknout, že třeba v hospodě ve Starých Ouholicích pan Moulis není občan této obce, není. Má trvalý pobyt v těch.

Jana Prokešová:

To s tím nesouvisí.

Pavel Kuchta:

Jste mohla argumentovat, že to děláte pro lidi.

Jana Prokešová:

Ne, ne, ne. Tam se to dělalo z toho důvodu, že se měnil nový občanský zákoník, tak se to dělalo všem.

Vosmíková:

Ne, ne.

Jana Prokešová:

Všem se to dělalo.

Vosmíková:

Nový občanský zákoník nenařizuje předělání starých smluv.

Jana Prokešová:

Nenařizuje, ale nám to bylo doporučeno.

Pavel Kuchta:

Dobře, jasně, to chápu, ale proč tam je to nevypověditelné slovo, proč tam je?

Exner:

Občanský zákoník neříká, co máte napsat do smlouvy, a už vůbec neříká, že neplatí starý smlouvy.

Jana Prokešová:

Podle občanského, nového občanského zákoníku bylo toto uděláno. Bylo mi to doporučeno právníky, takže se to udělalo.

Exner:

To je samozřejmě naprostý nesmysl.

Jana Prokešová:

Nesmysl, to je zase vaše domněnka.

Exner:

Protože nový občanský zákoník.

Jana Prokešová:

Mě už ty vaše domněnky fakt nebaví.

Exner:

No, to jsem rád, ale já se domnívám, že občanský zákoník vám nenařizuje, že do smlouvy napíšete, že je nevypověditelná do roku 2023, a že nemůže zvedat cena. To nemá se zákoníkem nic co dělat. Vy jste mohla text.

Jana Prokešová:

Smlouvy schvalovalo zastupitelstvo.

Exner:

To není úplně ve všech případech pravda. Některý schvalovalo, některé ne. Stejně tak je pravda, ptáme se vás, proč jste to teda udělala, co zákoník neříká. Zafixovala jste smlouvy jako na nevypověditelné, a nezměnitelnou cenu?

Jana Prokešová:

Já už jsem vám odpověděla. Více se k tomu vyjadřovat nebudu.

Exner:

Dobře. Někdo něco?

Vosmíková

Když jsme přebírali doklady, tak jsme se ptali po knize jízd pro služební a soukromé jízdy vaše. Pan starosta mi říkal, že na nějakém tom přelíčení jste říkala, že jste nepoužívala služební vozidlo pro soukromé účely?

Jana Prokešová:

Přečtete si předávací protokol, který jsem dala panu starostovi a tam se všechno dočtete.

Vosmíková:

Já jsem se chtěla zeptat, když teda vám byly povoleny jízdy služebním vozem soukromě.

Jana Prokešová:

Ano.

Vosmíková:

Tak jste měla platit podle zákona 1 procento.

Jana Prokešová:

Paní Vosmíková, já jsem se k tomu vyjadřovala. Už jste se mě na to tady ptali. Hned na prvním jednání. Už jsem se k tomu vyjadřovala. Už se k tomu vyjadřovat nebudu.

Exner:

Tak je to i předmětem té žaloby, to je pravda.

Jana Prokešová:

Tak.

Exner:

Že to chceme uhradit tu daň.

Prokeš:

31. září

Exner:

Prosím?

Prokeš:

31. září 2015 měla paní Prokešová zaplatit domnělé nedoplatky na daních. V tomhle smyslu jsme tady na posledním hlasování, já, pan (53:11) ?, vypadalo, že jste si tady ? Koncem měsíce, takže prostě.

Exner:

Tak žaloba probíhá samozřejmě.

Prokeš:

Žaloba probíhá. Napsal jste, napsal jste manželce speciální dopis, kde chcete (nesr.)

Exner:

No, to i schvalovalo zastupitelstvo samozřejmě.

Jana Prokešová:

31. září.

Prokeš:

Napsal jste jí osobní dopis, že jste, že po ní chcete do 31. září doplatit (nesrozumitelné)

Jana Prokešová:

Toho 31. září...

Prokeš:

Proběhlo to zastupitelstvem, proběhlo to...

Haková:

Usnesením, no.

Prokeš:

.. Zpravodajem, kontrolní výbor (nesr.) kontroloval, finanční výbor to asi kontroloval, takže 31. září...

Haková:

To je administrativní chyba.

Prokeš:

To není administrativní chyba. Vždyť vy jste tady na svém zastupitelstvu udělali takzvanou nulovou toleranci. Vy vůbec nic netolerujete. Netolerujete nic. V tomto případě to je právně řečený, že to je (nesrozumitelné)

Exner:

No, uvidíme.

Prokeš:

(nesrozumitelné) Na zastupitelstvu, vy jste si uvědomili jednu věc, že prostě (nesr.) hlasovat, že nezaplatila do konce měsíce. Samozřejmě, že všichni to tady schválili (nesrozumitelné). Mám takový dojem, a teďka manželka se (nesrozumitelné) Domnělý, (nesr.) na odpor.

Pavel Kuchta:

To nejsou domnělý. To jsou faktický. Fakta.

Prokeš:

Fakta, jo?

Exner:

No vždyť i generální ředitelství finanční nám řeklo, že se to musí zaplatit.

Prokeš:

Generální (Nesrozumitelné) k závěru, že jsou to pouze jednostranné informace.

Exner:

Dobře, ale a ty informace mělo správný.

Prokeš:

Domnělé informace.

Jana Prokešová:

Furt ty domněnky.

(mluví více lidí přes sebe)

Exner:

Dobře, to posoudí soud, mě by spíš zajímalo, když se ujelo těch asi 47 tisíc kilometrů za 2,5 roku, tak to na pracovní den vychází zhruba 100 kilometrů, tak mě by zajímalo, kam se teda jezdilo.

Prokeš:

Já jsem s tím (nesrozumitelné). Já bych takovým autem (nesr.), protože jestliže se dostanete odsud na krajský úřad do Prahy a zpátky, to je 56 kilometrů, přičemž to je kolem 80 kilometrů, tak to jste teda dobrej. To asi.

Exner:

Víte, já jsem tam napsal krajský úřad, ale já jezdím do Kobylis na metro, protože nejedím třeba zácpama a koupím si lístek, takže to těch 25 nebo 27 kilometrů je k tomu metru. To vám rád vysvětlím samozřejmě.

Prokeš:

Tak to není na krajskej úřad ale.

Exner:

Tak já jsem. Tam je napsáno předmět jízdy, tak tam napíšu, že jezdím na krajský úřad. Já jsem jel na krajský úřad, ale část jsem jel autem a část jsem jel tramvají, to můžu každému vysvětlit.

Prokeš:

(nesrozumitelné) měsíčně obec dvakrát, třikrát v měsíci. To jako starosta máte asi větší starosti s politikou, než s obcí. Manželka třeba jezdila po vsi třikrát denně. Jezdila i v noci.

Exner:

Dobry, nonono, to jo, a měla tam psy naložený ještě.

Prokeš:

A měla tam psy. Přesně tak.

Jana Prokešová:

Ano, měla, který jsem odchytila, víte, pane Exnere.

Exner:

Ano.

Prokeš:

Obec se nestarala.

Exner:

Takže to bylo 94 kilometrů každý den po obci.

Prokeš:

(nesrozumitelné) v září ptala, na co se platilo Veltrusákům 50 tisíc, tak vy jste říkal, že odchytili psa. VY jste tady říkal.

Exner:

Ne, za 50 tisíc jsme nechytily psa.

Prokeš:

(nesr.) tady říkala, že padesát tisíc stálo chycení psa.

Hakrová:

Neříkala.

Exner:

To tady nic takového nepadlo.

Prokeš:

(nesrozumitelné), že se třeba chytali.

Exner:

Ne. Například, že chytají psi. Dobře, takže.

Prokeš:

Vůbec, takhle to vy vedete, je důležité. (nesrozumitelné). Přesně před rokem.

Exner:

Opravdu? My jsme ušetřili 3,5 milionu za loňský rok jenom. To je zajímavý. My máme menší mzdový náklady, než jste měli vy.

Prokeš:

To znamená třeba zisk 3,5 milionu. Jako obec má továrnu?

Hakrová:

Prosím vás, zisk se rovná rozdíl mezi nákladama a výnosama.

Prokeš:

No, tak to napište česky.

Exner:

No, to má nějakou osnovu účetní, ne?

Haková:

Prosím vás, každý člověk asi ví, že zisk je rozdíl mezi nákladama a výnosama. Nevím, co bych měla na to.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Haková:

Prosím?

Prokeš:

To znamená, že jste něco nezaplatili.

Exner:

No, něco jsme neutratili my.

Haková:

Prosím vás, (nesr.) už u obce, což vám manželka jistě řekne rozdíl mezi nákladama a výnosama a mezi příjmama a výdajema. Takže rozdíl mezi příjmama a výdajema je to, co jsme neutratili. A rozdíl mezi nákladama a výnosama je účetní zisk, který potom podléhá zdanění úřadu.

Prokeš:

My jsme tady před rokem seděli vedle s vaším prvním právníkem, a vy jste řekl (nesrozumitelné) jednu zajímavou věc. Mám dvojnásobek místostarostů, mám dvojnásobek účetních, a dělám v podstatě to samé, co dělala paní Uhrová.

Exner se směje, v místnosti je ruch.

Exner:

Tak to jsem asi neřekl

Prokeš:

(nesrozumitelné), tak váš úřad pracuje asi na 60 procent proti tomu, co pracovala.

Haková:

Ježišmarja, to si děláte srandu.

Exner:

No, je to tak, to bych... To je

Prokeš:

(nesrozumitelné), že zaměstnáváte spoustu externích firem, si myslím, že ta výkonnost tohoto úřadu je ještě menší.

Exner:

Máme na to plné právo.

Prokeš:

(nesrozumitelné). Když se podívám na transparentní účet a je tam údržba (nesrozumitelné) 10 tisíc, co to znamená udržovat (nesrozumitelné) za deset tisíc.

Haková:

Prosím vás, to jsou ty částky za akce, které vaše manželka platila 40 tisíc korun měsíčně, a teď se to stáhlo na deset, tak jenom, abychom si rozuměli, jo?

Prokeš:

Vyřezání, vyřezání náletů, vy nemáte zaměstnance patnáct tisíc.

Haková:

Pane Prokeši, prosím vás, když už nás něčím kritizujete. Kritizujte nás z něčeho, co vaše žena nedělala. Vaše žena tady firmě XY vyplácela 40 tisíc korun měsíčně za likvidaci dřeva, za sekání neobecních pozemků a vy nám teďka budete říkat, že jsme si to dovolili stáhnout na deset? Ne počkejte! Dodiskutujme tohleto. Vy si tady přeskakujete.

Jana Prokešová:

Paní Haková, za mě rozpočet mělo 31 milionů a za vás má 14.

Haková:

Co prosím?

Jana Prokešová:

31 milionů byl za mě rozpočet. A vy máte 14. A to máte Vysokou školu ekonomickou.

Haková:

Paní Uhrová, já vám něco řeknu. Víte z čeho se skládá rozpočet obce?

Jana Prokešová:

Vím.

Hakrová:

víte to?

Jana Prokešová:

Já to vím.

Hakrová:

Řekněte mi prosím vás, v čem je ten rozdíl v těch 14 milionů a těch 31 milionů. V čem je ten rozdíl?

Jana Prokešová:

Vy máte tu vysokou.

Hakrová:

Já ji mám, já to vím, ale vy mi řekněte, v čem je ten rozdíl, v čem to vidíte? Mě by to opravdu zajímalo, jak můžete plácnout takovou věc jako.

Jana Prokešová:

Ale bylo, je to tak.

Hakrová:

Ale paní Uhrová?

Prokeš:

Získává, získává dotace.

Hakrová:

Já vám řeknu, čím. Počkejte, já vám to řeknu, čím to bylo. Bylo to tím, že jste chybně účtovala to, že když vám někdo přislíbí dotaci, tak vy jste dávala do toho roku, ve kterém vám ji přislíbili, ale tak to být nemá, takže se to muselo všechno opravovat, tak jenom, abychom si jakoby rozuměli, o čem se tady bavíme.

Jana Prokešová:

Kolik jste získali dotací letos?

Haková:

Paní Uhrová, nějaký dotace jsme získali, ale tam jde hlavně o to získávat dotace na věci, které potřebujeme. Ne opravovat novou silnici, která nepotřebuje opravit, že? Takže jestli si chcete popovídat o rozpočtu, tak si s váma o něm velice ráda popovídám.

Prokeš:

(nesrozumitelné) O transparentního účtu. Dočetl jsem se 150 platí, Kozaňák je váš příbuznej?

Haková:

Prosím vás, pan Kozaňák je můj příbuzný. Je to můj, počkejte, je to můj strýc, ale musím říct, že dokud jsem to neviděla na tom transparentním účtu, tak jsem nevěděla, že pro nás něco takového dělá, a tím je nám svědkem pan Kuchta, který (nesrozumitelné)

Prokeš:

Víte co, jako když už se přihlásíte k zodpovědnosti a morálce, tak byste si na to mohli dát pozor.

Exner:

Proč bysme nemohli?

Karas:

Je to v tom účtu napsaný.

Haková:

Pozor, pozor.

(mluví víc lidí přes sebe)

Haková:

Prosím vás, já tuhle tu věc chci dořešit, protože nebudeme přeskakovat z jedné věci na druhou,

Exner:

Pane Prokeši, vy si zvykněte, že to tady řídíme my, nebo já, a ne vy, jo?

Prokeš:

No.

Exner:

Takže hlaste se o slovo, dostanete ho vždycky, ale prostě nepřekřikujme se takhle.

Haková:

Jestli můžu poprosit, já bych poprosila pana Kuchtu, ať nám tedy poví ten příběh o těch pleších, jak to bylo. Protože v tomto ohledu bych chtěla říct, že teda první, co bylo, že jsem říkala, že teda no, tak prima, dělá to můj strejda. Ale já musím říct, že jsem ho nedoporučila a nevěděla jsem o tom, že to prostě dělá. Prosím, Pavle řekni, jak to bylo.

Exner:

Ne, ale ty náklady jsou naprosto v pořádku

Pavel Kuchta:

Řešili jsme, jak opravit tady ty, tady to oplechování těch silnic, protože cáká na lidi voda, tak to je prostě potřeba. Bylo to prohnílé, shnilé, nebezpečné, ostré, tak jsme se rozhodli, že zvolíme

přijatelnou, levnou a funkční alternativu, tak jsme koupili zábradlí extra, nechali jsme ho oplechovat s tím, že jsme nejdřív byli v Montaku a hledali jsme vhodný materiál, který by byl dobrý. Nejdříve jsme si mysleli na ty polykarbonáty, ale ty jsme si řekli, že do nich někdo kopne a je v nich hned díra, praskne nám ten galet, tak jsme se dostali k tomu, že nejlepší by byl pozinkovaný plech. Vlastně v Montaku nám doporučili, že pan Kozaňák plechuje, tak jsme zašli za panem Kozaňákem. Pan Kozaňák nám dal nějakou nabídku, za kolik je schopen to udělat, udělal to. Udělal to dobře a udělal to za relativně málo peněz, protože jeden ten plech včetně nýtování, řezání, stříhání a tak dále stojí zhruba 330 korun, to oplechování toho, toho zábradlí, takže mně se zdá ta cena velmi, velmi dobrá. S tím, že to vlastně, že to vydrží hodně dlouho. Protože zábradlí je pozink a plech je pozink. Takže si myslím, že je to super řešení.

Prokeš:

No, jak jste se?

Haková:

Prosím?

Prokeš:

Jak jste to zprůhlednil?

Exner:

my se tím nijak netajíme, jako.

Pavel Kuchta:

V pořádku.

Prokeš:

(nesrozumitelné) toho transparentního účtu ... nedozvím

Vosmíková:

co se nedozvíte?

Exner:

Počkejte. Vy jste měli transparentní účet, paní Prokešová? Co jsme se dozvěděli my? Nedoověděli jsme se vůbec nic. Vy jste se to dozvěděl, vy se na to zeptáte, my vám odpovíme. No, tak o co jde?

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Exner:

Zeptejte se.

Prokeš:

Mám tady pár bodů. Chci se zeptat na další věc. Mě by třeba zajímalo. Byl jsem tady v hospodě na pivě, chlapi říkali, že (nesr.) z webu obce. Vráťím se k tomu dronu. Kdo ho objednal, kdo ho schválil, kdo ho zaplatil.

Pan Husák:

Jak to vůbec může být dovolený, aby se já viděl, jak tam stojím u silnice před barákem.

Prokeš:

Kdo schválil těch 30 tisíc, vy jste řekl nějakému redaktorovi 30 tisíc, kdo to schválil, kdo to objednal?

Exner:

My jsme se tady v koalici dohodli, že to objednáme a objednali. Jako no a co.

Pan Husák: A to mi jako někdo může čumět, když to řeknu, do ksichtu?

Exner:

Tam určitě nejste do ksichtu

Pan Husák:

no to teda jsem tam krásně vidět, když si to přiblížím

Exner:

Jako jestli s tím máte problém, dejte nám to písemně, že nechcete tam být. Nebo chcete.

Pan Husák:

(nesrozumitelné)

Exner:

Dejte nám papír, že chcete být, já nevím, vymazaný ten barák.

Pan Husák:

Ne, to má být. Měli jste nechat to, aby si to každý přitáhl a já nevím kam.)

Exner:

Podívejte, my jsme nevěděli, kam to přitáhne. Podívejte se třeba na Street View na Googlu, a tam si to taky můžete přitáhnout prostě z těch aut, takže prostě jako, když se vám. Prosím?

Pan Husák:

(nesrozumitelné)

Exner:

To asi nevíte, co říkáte, protože na tom Googlu si to stáhnete opravdu hodně detailně taky.

Pan Husák:

Tam na sebe koukám.

Exner:

Na sebe nevím.

Pavel Kuchta:

Tam máte rozmazaný obličej. Pan starosta myslí Street View, jak jezdí po silnici, ne ten, co je zeshora.

Exner:

Říkám, jako jestli někdo má s tím potíže, je tam jeho barák nebo byt nebo něco, tak nám to napište, aby na to byl podklad nějaký, a my to necháme rozmazat.

Pan Husák:

(nesrozumitelné)

(mluví přes sebe)

Exner:

To si asi nepomůžete, takže pan Prokeš, další námitka.

Prokeš:

Já bych řekl, že to je přesný doklad, jak se obec chová ke svým občanům. Prostě neptá se, vyřeší podle svého názoru a je to hotový. Si neuvědomujete za prvé, že jste tady na všechno (nesrozumitelné) Máte před sebou dva a půl roku. Za druhé, ti, co tady bydlej, tak to v těch volbách asi patrně (nesrozumitelné). Za třetí, před Vánocema byla krásná pohádka. Byl tam pan Sovák (nesrozumitelné) koaličním zastupitelům, a je v tom velký objev, je v tom velká moudrost. Když vám někdo podá (nesrozumitelné) podívejte se, co je na konci. To je taková druhá věc. Jestli můžeme mít další (nesrozumitelné). Když jste se teda v koalici dohodli, že se udělá dron, nemělo to řešit zastupitelstvo, protože jste se pak (nesrozumitelné)

Exner:

Objednávky.

Prokeš:

Jsem se ve Zpravodaji dočetl, že obec koupila za to tisíc nový služební auto pro údržbu a tak jste se zase v koalici dohodli.

Exner:

No a co jako. Já jako starosta mám právo asi do 2 milionu nakupovat věci a služby.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Exner:

Já vám odpovídám teda, já vám odpovídal.

Prokeš:

(nesrozumitelné) Já bych teda chtěl říct, že teda existuje usnesení starosty Kuchty o finančním limitu 20 tisíc pro starostu, který dodržovala i starostka Uhrová a vy ne?

Exner:

Tak já o tom teda nevím, to je pravda.

Prokeš:

Já bych třeba dal podnět prostřednictvím manželky kontrolnímu výboru, aby to prověřil.

Exner:

Dejte.

Prokeš:

Protože v tom případě ze začátku od listopadu 2015 překračujete pravomoci starosty.

Exner:

Já jsem měl informaci, že tady žádný limit není.

Prokeš.

Tak jste měl špatný informace.

Exner:

Já si dokonce myslím, že od paní Uhrový, ale nevím teda.

Jana Prokešová:

Ode mě určitě ne teda. Neobracejte se na mě, zase domněnka.

Exner:

Tyhle informace mám.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Exner:

No já jsem řekl, že si to myslím, ale prostě. Tyhle informace mám. Já nejsem demagog.

Prokeš:

Řekl vám to ředitel Povodí Vltavy.

Exner:

Tak to zase, to zase bych řekl, že je něco jinýho, jo?

Prokeš:

Takhle já to vnímám.

Exner:

Tak to tak vnímejte.

Jana Prokešová:

Ne, je to úplně stejný.

Hakrová:

Jako víte co, ale já nechci nic říkat, jo, ale myslím si, že limit 20 tisíc překračovala určitě i vaše žena, protože když si vezmete, že třeba jenom jenom od pana Kantorovskýho chodily měsíčně faktury za 40 tisíc, tak neříkejte, že si každou fakturu nechával.

Jana Prokešová:

To odhlasovalo zastupitelstvo, to se jedná o konkrétní věc k nakoupení, paní Hakrová. To si zase pletete.

Hakrová:

Já si myslím, že teda. Samozřejmě toto pan starosta si prověří bych řekla.

Jana Prokešová:

Samozřejmě.

Hakrová:

A může se k tomu nějakým způsobem vyjádřit.

Exner:

Já si myslím, že o tom my jsme zrovna mluvili teda, i jsme schvalovali rozpočet na něj a tak dále. Jako v zastupitelstvu. Vy jste tady nebyla půl roku, ale určitě jsme to schvalovali a jmenovali jsme to v rozpočtu tím 100 tisíc na to.

Jana Prokešová:

A máte to v zápise?

Exner:

Prosím?

Jana Prokešová:

Máte to v zápise?

Exner:

No samozřejmě.

Prokeš:

Máte ten transparentní účet online (nesrozumitelné). Já jsem k tomu měl připomínku, paní Hakrová (nesrozumitelně) a patrně vás, váš švagr tady trošku upřesnit v tom smyslu, že bych na tom kliknul, že se mi tam objeví všechny informace. Poprosím vás, pane Karasi, jestli s tím srovnáte o tom nejvyšších mínusových položek nahoru. Obráceně, teď tam máte největší.

Karas:

No, tak na první kliknutí.

Prokeš:

Já bych se chtěl zeptat, co je na těch nejvyšších položkách je transparentního.

Hakrová:

Tak já vám to povím. Tyhle ty největší, tyhle ty největší položky. Tam u nich ten popis není z toho důvodu, že to jsou položky, které překračují limity pro internetové bankovní transakce, takže ty se musí papírově nosit příkazy k úhradě do banky. A jak jistě víte, tak tak ty příkazy hromadný, jakoby co se nosí do banky, tak nemají položku popis, proto na tom transparentním účtu v tom popisu nic není, protože na to je papírový příkaz, který se nosí do banky, a když se podíváte na všechny zprávy o hospodaření obce za ty jednotlivý měsíce.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Hakrová:

Počkejte, nechejte mě domluvit. Tak jsou tam vždycky náklady, jakoby výdaje větší, než třicet tisíc, a všechny tyto položky, je u nich vysvětleno, jaká to byla firma, a za co to byla platba, takže skutečně to na tom transparentním účtu nenajdete, protože to jsou položky, který nezadáva tady paní Kamínková přes internet banking, kde může psát ten popis rovnou, ale jsou to položky, který my nosíme na formuláři hromadný příkaz úhrady banky, ten formulář neobsahuje položku popis, tudíž tam ten popis z banky nevyskočí, ale pokud si to chcete dohledat, tak v každém zpravodaji máte zprávu o hospodaření obce, a tam už máte tu položku, částku, kdy to bylo zaplacený, jaký firmě, a za co to bylo.

Prokeš:

To si dohledám. S tím pracujete.

Hakrová:

No, tak já vám jenom vysvětluju, proč to na tom účtě není, protože prostě se to nosí papírově do banky, a prostě tam na to není kolonka. A jakoby, že my bychom tam do toho, právě proto, že to je transparentní účet, my do toho samozřejmě nesmíme zasahovat. Takže možnost, že bychom to tam nějak dopsali nebo něco, není.

Exner:

No, povídejte.

Prokeš:

Neruším? Můžu?

Hakrová:

Můžete.

Prokeš:

Chtěl jsem se zeptat, co všechno jste investovali do toho bytu 57, který jsme předali v souladu s nájemní smlouvou?

Exner:

Jak myslíte, co všechno?

Prokeš:

Je tam nějaká. Jsou tam nějaký náklady nad 50 tisíc.

Exner:

No, tak museli jsme dodělat tu kolaudaci na ty dva pokoje. Udělat tam nějaké opravy, ž ejo.

Prokeš:

Už máte kolaudaci na ty dva pokoje?

Exner:

No, očekáváme ji každým dnem.

Jana Prokešová:

To už jsi říkal před měsícem ale.

Exner:

To je pravda, ale tak prostě byly tam nějaké připomínky, vyjadřovačky hasičů a tak podobně, tak se to doplňovalo.

Prokeš:

(nesrozumitelné) Zkušenosti. Jakým způsobem jste řešili nebo budete řešit tu plíseň, na kterou jsme upozorňovali paní Hakrovou, co je důvod výpovědi, protože nám to způsobilo zdravotní potíže dýchací.

Exner:

Pavle, můžeš k tomu říct.

Prokeš:

Je to tak.

Pavel Kuchta:

Plíseň jsem zaznamenal, jako ano. Byla nahoru nad schodama, hned nad schodama byla plíseň. Jako musí se to vymalovat sanačním prostě materiálem a čas od času vyvětrat. Nic víc se s tím dělat nedá.

Prokeš:

Ten objekt není zateplený. Jako tam stačí si uvařit kafe a v zimě se vám orosí i strop.

Pavel Kuchta:

Jo, tomu rozumím, tak bohužel, když je to špatná konstrukce řešení, tak se musí vyměnit vzduch. Vzduch se musí vyměnit.

Prokeš:

(nesrozumitelné) Nájemní smlouvě (nesrozumitelné), tak jako upozorňujete na to.

Exner:

Samozřejmě.

Prokeš:

Že tam prostě není tepelná izolace, určité náklady za topení, (nesrozumitelné) budou extrémně vysoký proti tomu.

Exner:

My na to máme energetický audit.

Prokeš:

Paní Hakrová, vy jste tam byla. Ještě bych se vás rád zeptal. Vy byste za ten pokoj dala osm tisíc plus čtyři tisíce inkasa?

Haková:

Prosím vás, při stanovení toho nájmu se vycházelo z toho, že neobýváte jenom ten pokoj, ale i ty dvě místnosti. To si upřesněme. Ano?

Prokeš:

První jednání bylo prostě, že (nesroz.) nájem bude osm tisíc, plus jste tady říkala osm let zpět. Takže z toho.

Exner:

Vy jste nás tam nechtěli pustit, ale bylo to podle smlouvy.

Prokeš:

My jsme vás tam nechtěli pustit.

Exner:

Bylo to podle smlouvy, ve který jsou napsaný dva pokoje, plus ten třetí, 27 metrů čtverečních, který tam není. Ale nevím, proč paní Prokešová takovou smlouvu podepisovala, jo. Ale je to smlouva, která je naprosto nesmyslná, jo, prostě nesouhlasí ty výměry s tím reálem. To jsme se dozvěděli až tehdy, když tam byla ta paní odhadkyně, takže samozřejmě ten byt podle smlouvy, kterou měla paní Prokešová uzavřenou, byl podstatně větší o ten pokoj 27 metrů čtverečních, než to je v reálu. Takže a ten e-mail, že nás tam nepustíte, ten mám schovaný, tak také bychom ho mohli promítnout, ale

Jana Prokešová:

Klidně, dejte ho sem, ať je vidět, že to tam není.

Exner:

Tam je, že tam pustíte soudního znalce, ale že tam nepustíte zástupce obce, takhle nějak to tam bylo.

Prokeš:

To není pravda.

Jana Prokešová:

My jsme se tam domlouvali na jiném termínu.

Prokeš:

Za prvé manželka tam napsala, že v rámci dobré vůle umožní přístup, bohužel tyto vámi navržené na konkrétní termíny nevyhovovaly, a navrhovala další termíny, s tím, že tam bude (nesrozumitelné) někdo z rodiny a vyřešíme to.

Exner:

Já to vidím jinak. To nemám připraveno, tak si můžeme říct příště.

Jana Prokešová:

A to už jste se mi neozval.

Prokeš:

Dobře, pane Exnere, vy jste nebyl schopný ani říct, kdo tam bude.

Exner:

To není vaše věc.

Prokeš:

Kdyby tam (nesrozumitelné) člověk, který má zkušenost z úřadu z Kralup, tak bychom nedělali kolem toho takový nějaký problémy. Kdyby se předtím paní Hakrová se přišla večer v sedm hodin, s nějakou ženskou, s někým cizím, nezlobte se na mě.

Exner:

Já jsem domnívám, že zástupci obce, a přivolaný znalec zrovna nejsou cizí, ale to je jedno. Toto bych nechal, to téma. Máte tam ještě něco?

Prokeš.

Neříkejte, prosím.

Jana Prokešová:

Že jsme neumožnili.

Prokeš:

Že jsme neumožnili přístup.

Exner:

Já ten e-mail příště promítnu.

Prokeš:

Samozřejmě.

Exner:

Máte ještě něco?

Prokeš:

Určitě ano. Já jsem chtěl poděkovat panu Kuchtovi za spolupráci při tom, jak mně dával podklady k bytu. Akorát mě překvapuje, že nechtěl větší peníze pro manželku.

Pavel Kuchta.

K baráku.

Prokeš:

No, k baráku. Jako, jako nevím proč jste najednou opustil dvacet, třicet tisíc, co vás přesvědčilo. Nebo co za tím důvodem, že (nesrozumitelné)

Exner:

Promiňte.

Paní Srnková:

Můžu se zeptat, to nějak souvisí s prací zastupitelstva nebo?

Exner:

Jaký peníze pro manželku, proč čí manželku?

(mluví několik lidí přes sebe)

Prokeš:

Důvod?

Exner:

Počkejte.

Pavel Kuchta:

Já mám důvod. Pan Prokeš se ptá mě, tak já mu odpovím. Důvod je takový. Ano, chtěl jsem. Takhle, respektive, Soptíci podali žádost o třicet tisíc, žádost nebyla. Žádosti vlastně nebylo vyhověno tady.

Občan 2:

Proč?

Pavel Kuchta:

To nevím. Protože zastupitelstvo neodhlasovalo třicet tisíc. Bylo hlasování o třicet tisíc a bylo tady hlasování o.

Občan 2:

Dvacet.

Prokeš:

Byla tady nadpoloviční většina?

Pavel Kuchta:

Ne, bylo tady hlasování o třicet tisících, hlasování o třiceti tisících, dopadlo to patem. Je to tak?

Hakrová:

Jojojo.

Pavel Kuchta:

Dopadlo to patem, ano. No, a pak vlastně Soptíci dali novou žádost o dvacet tisíc.

Jana Prokešová:

Pavle můžu se tě zeptat?

Pavel Kuchta:

Ano?

Jana Prokešová:

Ty jsi chtěl podat rezignaci?

Pavel Kuchta:

Ne, uvažoval jsem o tom.

Prokeš:

(nesrozumitelné) jsi říkal něco jinýho.

(smích v sále)

Pavel Kuchta:

Já se zeptám, jestli jsem něco takového říkal.

Jana Prokešová:

Proč jsi o tom uvažoval?

Pavel Kuchta:

Protože jsem se cítil vyčerpaný.

Jana Prokešová:

Ale prosím tě.

Pavel Kuchta:

Jo, tak to říká vesnice.

Exner:

Vždyť je to každého zastupitele věc, jestli dává rezignaci nebo ne. Dobře.

Jiří Karas:

Vesnice říká, si píšu.

Pavel Kuchta:

To bylo takzvaně, to je vlastně moje osobní věc to udělat. Ale takzvaně jsem o tom uvažoval.

Prokeš:

Jsmo tady s panem Exnerem mluvili před týdnem o tom nákupu a prodeji auta a mně to připadá hodně netransparentní. Možná v určitém, by asi byl problém, protože jsem se koukal na internet, a obce, kde nikdo nepodepsal nějaký morální kodex, dávají do záměru, že prodávají třeba ojetej vozík za dva tisíce. Jo, vy jste tady z fleku řekl, že auto mělo ty poruchy, dobře. Vy jste odborník na ojetý auta. Koupili jste auto nový. Kolik jste dostali nabídek?

Exner:

Ono to je jinak. Když kupujete ojetý auto podle toho typu, tak si prostě vyberete na internetu v Německu nějaký auta. Podíváte se na to, pošlete tam někoho, kdo si je prohlídne, a to, který, u ojetýho auta se musíte podívat na ten stav samozřejmě. Já se domnívám, že toto auto za sto tisíc je zlatý. Zase ukažte mi jiný, s 200 tisíci najeto, abyste ho za sto tisíc koupil, jo? Jestli přinesete nějaký jiný, tak to teda opravdu budu hodně překvapený v tomhle tom stavu.

Občanka 2: (1:18:02)

Můžu se zeptat?

Zastupitel:

Prosím

Občanka 2:

(nesrozumitelné) Když jako teda obecní úřad, já (nesrozumitelné). Ale když obecní úřad prodává (nesr.) obecný, musí na to dávat to vyvěšovat nebo nemusí?

Exner:

Musíte vyvěšovat pozemky, nemovitý věci, jo? Ale auto, který mělo rozbitou převodovku, bylo nabouraný, mělo půl milionu najeto. Bylo zhruba 20 nebo 25 let starý. My jsme pozvali tři bazárníky, kteří si ho prohlídli, a ten nejvyšší to prostě dostal. Tečka. No jako zase se domnívám, že tomu musí být úměrný ten výsledek tý, a ta aktivita tomu výsledku taky. Kdybych tady prodával, já nevím, luxusní Rolls Royce za miliony, tak to budu nějakým způsobem řešit, dělat nějaký řízení. Ale když dělám nabouranou dodávku, která nefunguje, musím ji tlačit z parkoviště, abych vycouval, tak prostě nebudu dělat žádný takovýhle věci. My tady máme práce dost. Já vůbec nesouhlasím s paní Prokešovou. Mně to přijde velice úsměvný. My tady řešíme pět kanalizací momentálně. Vy jste o kanalizacích jenom mluvili s výjimkou Miřejovic.

Občanka 3: (1:19:11)

Několik let, si pamatujem.

Exner:

Už kolik let. No, dobře.

Občanka 3:

(nesrozumitelné) kanalizací. Ještě i za pana Kuchty.

Exner:

No, dobře, ale tam je to.

Občanka:

To mě nezajímá.

Exner:

My to opravdu děláme a budeme to mít hotový. V Nových Ouholicích jste neudělali ani čáru.

Jana Prokešová:

Zato vy to tam teďka šperkujete.

Exner:

No jasně.

Jana Prokešová:

Jinou část neznáte.

Exner:

A ohledně těch komunikací, nebo té silnici 608 tady, dodala kladný vyjádření k bizarnímu projektu kraje, který by to vůbec nevyřešil tu opravu. My s nima jednáme a děláme to, a tak dále. Takže já si myslím, máme svoje názory. Vy máte svoje. My máme svoje voliče, vy máte taky svoje.

Pan Husák:

(nesrozumitelné)

Exner:

Akorát ne, my tady děláme minimálně dvacet projektů.

Pan Husák:

(nesrozumitelné) Mě se vůbec nelíbí, že tu paní Prokešovou taháte po soudech.

Exner:

No, ale tak vidíte jeden soud

Pan Husák:

(nesrozumitelné)

Exner:

Jeden soud už jsme vyhráli. Mně se to taky velice nelíbí, já bych to taky se obešel bez toho.

Pan Husák: (01:20:05)

Proč jste to neudělali, abyste se bez toho obešli.

Exner:

Já mám za povinnost jako starosta, když se dozvím o věci, která je trestný čin nebo mám na to podezření, to nahlásit.

Pan Husák:

(nesrozumitelné)

Exner:

Prosím?

Jana Prokešová:

Vy to máte akorát v osobní rovině vůči mně, nic jinýho.

Exner:

Nemám to, nemám to v osobní rovině.

Jana Prokešová:

Jasně.

Exner:

Ne, ne, já žádný účty nemám. Já bych se radši taky tímhle tím nezabýval.

Občan 3:

(nesrozumitelné)

Prokeš:

Já bych se chtěl taky zeptat, pane Exnere, proč, proč zve OSNOO na promítání filmů?

Exner:

A proč ne? Když to organizují?

Prokeš:

Organizujete?

Exner:

No.

Občan:

(nesrozumitelné)

Exner:

No jako co, tak já nevím. Jestli chcete tady něco promítat, tak taky promítejte. Nebo o co vám jde?

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Exner:

Už jste se tolikrát ptal, tak můžete i znova.

Prokeš:

Předtím, jak jsme se tady bavili o takzvané Energii pod kontrolou. Vy jste pro toho, hodně, hodně, lobboval

Jana Prokešová:

Lobboval.

Prokeš:

Lobboval a tlačil jste po vesnici. My jsme se dozvěděli. Já jsem vás tady upozorňoval. S manželkou jsme byli proti, že tady je celkem nejasná formulace vlastnických vztahů na jedné adrese, tři společnosti (nesrozumitelné)

Exner:

Hm.

Prokeš:

Myslím si, že jsme s manželkou ušetřili obci, kdyby se to realizovalo, plácnu 15 milionů korun.

Jana Prokešová:

Pavel byl taky proti.

Exner:

Opravdu jo?

Prokeš:

My jsme realizovali.

Exner:

My jsme Energii pod kontrolou prostě nerealizovali, takže není o čem se bavit. My jsme jednali o řešení veřejného osvětlení se spoustou firem. Toto byla jedna z nich. Dopadlo to jinak. Udělali jsme výběrové řízení, udělali jsme projekt. Máme veřejné osvětlení, které teda prošlo výběrovým řízením. A s Energií pod kontrolou nemá nic společného.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Exner:

Ale není to kvůli vám. Jestli je to dobře, nebo není, asi jo.

Prokeš:

Já si myslím, že opravdu je třeba, aby občané, občané opravdu dávali (nesroz.) co obecní úřad dělá.

Exner:

To nepochybně.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Exner:

Měli to už dělat patnáct let dozadu samozřejmě.

Prokeš:

(nesrozumitelné)

Občanka:

Přesně, nebyli puštěný na schůze, že?

Prokeš:

Myslím si, že bychom mohli udělat další ankety, já nevím, navrhnout.

Exner:

navrhněte.

Prokeš:

Otázka by byla taková, kdo chce, aby zastupitelstvo odvolalo starostu Exnera. Ano?

Exner:

No, ale pak. Od tohoto jsou volby, to je taková malá anketa. Na tu anketu může klikat každý

Občan:

Volby byly, ale jak to dopadlo?

(mluví tam dost lidí přes sebe, nesrozumitelné)

Exner:

Volby dopadly dobře. Prosím?

(mluví moc lidí přes sebe)

Exner:

Dostali jsme tři mandáty, tady máte pětičlennou koalici.

Prokeš:

(nesrozumitelné) s kým jste se domluvili.

Exner:

No, vždyť jo. Přesně tak. Jak jsme to asi měli udělat

Občané mluví přes sebe, v sále je hluk, není moc rozumět.

Exner:

Dobrá. Já myslím, že se dostáváme někam. Já bych tu diskusi asi ukončil. Necháme to na příště.

Občané mluví přes sebe, v sále je hluk, není moc rozumět

Exner:

Tahle anketa má malou nevýhodu, že může hlasovat kdokoli odkudkoli, že jo. A nejen občané obce. Samozřejmě, když děláte volby, tak hlasují občané obce. Je to nějakým způsobem evidovaný, ale když pak oběhnete kamarády tamhle z Horní Dolní, tak samozřejmě může hlasovat kdokoli, a zase ti lidi, který jsou spokojeni, tak nebudou hlasovat o takových věcech, protože je to nezajímá.

Prokeš:

mám poslední informaci. Může hlasovat z práce, kdykoliv jak pro Ano, tak pro Ne, takže jako já si myslím, že to je jedno. Vy jste v poslední anketě asi dostal 67 mínusových bodů, takže jako tam jste si proti volbám pohoršil. Co se týče demokracie, tady se říkalo, že jsou demokratické volby. Já jsem si dovolil v listopadu napsat stížnost ombudsmance na nesoulad Ústavy České republiky rovnosti hlasů a volebního zákona. 45 minut jsem těžce komunikoval s právníky ombudsmanky a zároveň to bylo takový, že demokracie končí okamžikem zapojení počtu volebního zákona.

Hakrová:

Prosím vás, co s tímhle má dělat pan Exner?

Prokeš:

Já jsem tady řekl návrh na anketu, tak jsme se dostlali až k volbám.

Občané:

Proč anketu? K čemu to bude?

Prokeš:

Anketa, tyhle ty lidi, kteří sedí před náma, vlastně se zodpovídají občanům obce.

Exner.

No vždyť jo.

Občan:

Až budou volby, tak se občani vyjádří.

Prokeš:

Víte co, víte co jako?

Jana Prokešová:

Zjistil byste názor občanů.

Prokeš:

Tak, jak je zastupitelé

(mluví více lidí dohromady)

Haková:

Je tady nějaký občan, který teda protestuje nebo protestujete akorát vy, pořád tady máte nějaké řeči. Když teda nějak.

Prokeš:

Víte, co já jsem (nesrozumitelné)

Haková:

(nesrozumitelné), tak ať sem přijde, kromě vás.

(mluví moc lidí najednou, včetně starosty)

Exner:

My vám tady odpovídáme. Kdokoliv přijde, tak mu taky odpovídáme no. Uveřejňujeme toho v podstatě víc, než vy. Podívejte se na zápisy ...

Prokeš:

(nesrozumitelné) půl roku občan obce, ale.

Exner:

To není pravda. Z jakýho podnětu?

Prokeš:

... písmena 3 jsem občan, který má práva volit a být volen.

Vosmíková:

Ale to vám nikdo neupírá.

Prokeš:

Mám právo prostě komunikovat s obcí

Exner:

Momentálně asi nemůžete volit v obci, tam musíte volit v tý, ve který jste napsanej, že jo. Ale když budete tady, tak budete tady.

Prokeš:

Určitě, určitě, určitě jo.

Exner:

Tak prima. Už ukončíme teda tu diskuzi, tak dobrá, takže jestli ještě paní Husáková.

Paní Husáková:

Jak to vypadá, nebo v jakém stadiu ty stavby kanalizací, se podepisovaly ty smlouvy.

Exner:

Dobře, takže kanalizace. Nový vsi, tam máme požádáno o stavební povolení a územko už máme. V Nových Ouholicích, tam nám chybí pořád smlouva s panem Duškou mladším, který to má v dědickém řízení, ale také jsme požádali o to územko s tím, že je tam tenhleten rozpor a doplníme to prostě, až se mu vyřídí.

Paní Husáková:

(nesrozumitelné)

Exner:

Prosím.

Paní Husáková:

(nesrozumitelné)

Exner:

Až se vyřídí dědické řízení. V Miřejovicích, jak jsem tady řekl, schválili jsme dneska smlouvu s Nelahozevsi a s PTZ a je požádáno o dotaci, stavební povolení tam je. No, a ve Vepřku jsem se domluvil s paní Vohnickou, že nám prodá za 80 tisíc korun dva pozemky za potokem, na kterých by ta ČOVka mohla být. To jsem domluvil dneska. To jsem možná měl říct, ale možná bychom to mohli dát do zápisu jako informaci. Můžeme to dát nakonec i v té diskuzi. Takže jsem požádal právníka, aby nám připravil smlouvu kupní. Tu kupní smlouvu sem předložím ke schválení za měsíc..

Paní Husáková:

(nesrozumitelné, je špatně slyšet)

Exner:

Nevím, ten projekt ještě nemáme moc dobře udělanej, protože jsme hledali teďka to místo na ČOVku jako klíčovou věc, abychom vůbec věděli, kudy ty roury vést kam. Takže ten Vepřek, jak vždycky jsem říkal, je nejdál. Mluvili jsme s paní Pokornou, s panem Linzerem, tam to neuspělo. Takže jsme pokračovali s paní Vohnickou a zdá se, že jsme teda dneska dohodli.

Paní Husáková:

Děkuju.

Paní Burianová:

Můžu se ještě zeptat? Jaký důvod, proč se ten hlasovej záznam, který se tady pořizuje, nemůže archivovat?

Exner:

No, tak jsme řekli, že ty varianty dělat nebudeme, tak.

Paní Burianová:

Já si myslím, jestli by to časem nezjednodušilo nějaký tyhlety jako spory, který vznikají kvůli zápisům, jestli se něco napsalo nebo nenapsalo. Jestli by se to jako (nesrozumitelné). Já nevím, jestli se to jako může.

Exner:

Dobře. Prověříme to do příště, jako námět to přijímáme. Máte pravdu, že třeba ten minulý záznam byl naprosto jasný.

Jana Prokešová:

Já se ještě zeptám k tý ČOVce na tom Vepřku, to bude v souladu s územním plánem?

Exner:

Samozřejmě, že ne, no. Takže o tom taky jednáme s paní Jakešovou. A bude to prostě předmětem případně změny toho územního plánu, který připravujeme. To se musí nějak jako začít a dělat, že jo. Promiňte, to vám opravdu hodně vyčítám, že v době, kdy byly dotace 90 procent, tak jste to mohli udělat. Kdyby se to připravovalo nějaká léta.

Jana Prokešová:

To je zase scestný, co vy tady vyprávíte. My jsme začali s projektovou dokumentací, s kanalizací. To, že byly dotace padesátiprocentní bylo už v té době. Byly i devadesátiprocentní. Ano. Ale teďka v současný době taky.

Exner:

No to ne. Už nejsou víc, než těch 63.

Jana Prokešová:

Záleží, kdy žádáte, tak zase nevytrhujte věci. Nevytrhávejte zase věci z kontextu. Říkáte akorát to, co se vám hodí. Nic jiného. A ty občany informujete scestně. Tak, jak se vám hodí.

Exner:

Není to pravda, dobrá. Takže má ještě někdo něco jiného?

Občan:

Proč nevyvezli plasty ve čtvrtek?

Pavel Kuchta:

Protože bohužel máte fotku, jak. Ve čtvrtek tam takhle krásně podél popelnic zaparkoval velkej kamion a prostě zazdil ty, zazdil ty popelnice. A on to tady Regios má ošetřený, že když přijede to auto na to svozové místo a stojí tam, je mu znemožněno vysypat ty popelnice, tak oni, aby se bránili, tak to vyfotí a pro případnou reklamaci. Takže máme, máme tu fotku a vyvezli to dneska.

Občan:

Vyvezli, jo? Já tam v pondělí (nesr.) vyvezená není.

Občanka:

Dneska tam část zůstala. Není to všechno.

Haková:

No, oni to prý neodvezli všechno, takže to tam kluci naházeli do těch popelnic a budou to muset odvézt znova. Oni vyvezli to, co bylo v kontejnerech, ale to, co bylo.

Pavel Kuchta:

My teďka o tom diskutujeme. Co si schválně o tom myslíte vy, že by bylo asi nejlepší, kde ty popelnice, kde nejsou tolik vidět.

Paní Srncová:

Výborný nápad.

Pavel Kuchta.

Protože pravděpodobně tam jenom zastavujou lidi, kteří tam jenom projíždějí a prostě to tam futrujou.

Paní Srncová:

Já vidím, že tam přijíždí auto..

Exner:

Zase je teda otázka, jestli to nebude v těch příkopech za vesnicí. Uvidíme. Můžeme to zkusit.

Paní Srncová:

Já myslím si, každopádně v tom opravdu vidím, že prostě přijedou tam. Ale já nevím, jestli jsou to místní.

Exner:

Ale už jsme to zvýšili ze 14 dnů na týden.

Pavel Kuchta:

Obrovské množství.

Občanka:

Je to tam.

Občan:

To je málo. Lidi (nesrozumitelné)

Občanka:

Pozor, tady v Nové Vsi.

Exner:

Tam dělají lidé nepořádek.

(mluví přes sebe občané)

Občanka:

Jako oni to tam všechno nechají ležet. Ony to jsou plasty, a ty tam zůstávají ležet, takže to asi potom obecní pracovníci odvázejí.

Exner:

No jasně, pro pořádek se snažíme odvážet.

Občan:

(nesrozumitelné) Pneumatiky...

Exner:

Postupně jsme odvezli zase všechno, ale prostě.

Občan:

(nesrozumitelné) že to je nebezpečný odpad.

Exner:

No, to je.

Pavel Kuchta:

Je to nebezpečné. Je to podle katalogu odpadu je to nebezpečný odpad.

Občan:

(nesrozumitelné)

Pavel Kuchta:

Tam vznikl nesouhlas, že oni s tím nesouhlasili, a přitom to bylo domluveno tak, že to mají odvézt, protože tam byla. Hlavní problém byl v tom, že pneumatiky a teda takhle. Respektive nebezpečný odpad, pro to přijela firma, která byla smluvně zajištěna tou firmou, která zajišťuje odpady. A ty se z nějakýho důvodu dopouští, že pneumatiku prostě neodvezou. I když bylo domluveno, že to odvezou. Takže na příště to bylo napravený, a bude to všechno.

Občanka:

(nesrozumitelné) vzniká chaos.

Exner:

Na tom Vepřku jsme to taky zlikvidovali.

Občanka.

Já vím.

Exner:

No jo, ale ty lidi to mají předat správně. My jsme do zpravodaje psali. Je pravda, že to ty lidi mají předat tomu nákladáku. Když si to nanosí už v pátek večer a vykašlou se na to, tak to prostě není podle toho, jako do by mělo mít nějaký, nějakou spolupráci. Nějaký řád.

Pavel Kuchta:

Řád.

Exner:

Nějakou spolupráci.

Občanka:

Jojo.

Exner:

Takže jsme to asi vyčerpali. Nebo jste ještě něco chtěl?

Občan:

(nesrozumitelné)

Exner:

Byl jsem tady minulý týden s panem Hegerem, ukazovali jsem, kde chceme ten úsekový radar. Mluvili jsme o tom, že bychom udělali ještě semafor s tlačítkem tady na ten přechod k poště, aby se tam dalo jako přecházet. I to bude jako řekněme ten (nesr.) trošku opticky zpomalení. Nebude to takovýhle zpomalovací.

Exner:

Policie odsouhlasila, že se semaforem nemají problém. Odbor dopravy také se semaforem nemají problém, a dokonce i ten pan Heger mi říkal, že s tou třicítkou se na to podívají, a zkusí s tím něco udělat v těch Starých Ouholicích, takže jako ten.

Exner:

Ten zákaz na ty kamiony je tak, že jsme nechali udělat ten projekt, abychom zjistili, že skoro všude už je to uzavřené, akorát by chybělo šest těch značek. Poslali jsme to na odbor dopravy i na policajty. Ty policajti nám i podruhé napsali, že s tím nesouhlasí. Prakticky opsali skoro bych řekl doslova to první vyjádření, ale mluvíme potom s Velvarama a s Černucí, že oni nám dají kladný vyjádření, že jim to nevadí. A že kdyby se tam zvýšil výrazně ten provoz kamionů, tak by se to za půl roku revidovalo a vrátilo by se to zpátky. Že jako by si nechali tuhle možnost, no, ale že prostě na těch půl roku bychom to zkusili. Takže tohleto mi slíbili, že by to schválili na květnových zasedáních. Pošlou mi to a já to pošlu znova, a budeme to i v Kralupech prostě projednávat. A jako myslím si, že s tímhle tím by mělo šanci, aby nám to prošlo. Jo?

Občané mluví přes sebe

Občanka:

Já jenom chci říct, abyste si uvědomili, že (nesrozumitelné)

Exner:

No jasně, no ne, ale tam je, samozřejmě vždycky uvažováno s tím, že dopravní obsluze vjezd povolen.

Občanka:

Ale kudy, jestli se to dokážete představit, kolik je tam takových firem, kam ty kamiony jezdí. A kolik ty kamiony.

(mluví přes sebe)

Občanka:

I cisteren, co třeba přijede.

Exner:

No jasně, ale část přijede po dálnici, část jezdí sem, že jo.

Občanka:

Já chci jenom říct, že z těch firem, z těch firem, že těch aut je hodně. Že si to třeba laik ani nedokáže představit, kolik se tam otočí za den kamionů.

Exner:

My jsme mluvili s tím panem Čermákem z toho kraje, jestli jste tady nebyla, nevím, na tom jednání v té dopravě. A on slíbil, že udělají sčítání, kolik těch aut jsou kamiony. To před tím dělalo elektronicky, ale už jsem tady viděl nějaký študáky, kteří si to zapisovali, takže nevím to jistě, ale předpokládám, že

to bylo kvůli tomu, a že nám nějaký výsledek z toho dají. I jako říkal mi, že se budou snažit rozlišit podle toho, jestli jaký nějaký má návěs, jestli je pískařskej nebo není, jo? Takže očekávám, že nám dají nějak vědět.

Občané mluví přes sebe.

Občanka:

Tady u nás přijede, já nevím, kamion, třeba 40 kamionů.

Exner:

Jasně, jasně.

Občanka:

Včetně.

Exner:

I ten pán z tý pískovny. Jak se jmenoval, Pavle, ten šéf, Šafařík. No, tak ten tady byl, a taky nejdřív byl naštvanej, a pak když jsem mu vysvětlil, že tam je ta dodatková tabulka, tak byl v pohodě. Tak se jako skoro omlouval, říkal, že ti chlapi jsou šílenci. Jezdí s tím rychle. Že je neomlouvá. S tím nic nenadělá.

Občanka:

Ale jako musím říct, že to nedělá, že (neesrozumitelné) z těchto firem.

Exner:

Jasně, tak jednak bychom chtěli, aby dodržovali rychlost a jednak bychom chtěli, aby tu nejezdily ty, který můžou jet po dálnici, který nemůžou, ať jedou sem. To je jasný.

Občanka

(neesrozumitelné)

Exner:

Tohle je pískař. Nic. Takže vám děkuji, a tímto končím zasedání zastupitelstva.

Po skončení diskuse starosta ukončuje zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání ukončeno: 18:35

Zapsal: Mgr. Jiří Karas

Eva VOSMÍKOVÁ
Ověřovatelka



Martin EXNER
starosta

Ing. Pavel KUČTA
Ověřovatel

Obec Nová Ves

Prezenční listina

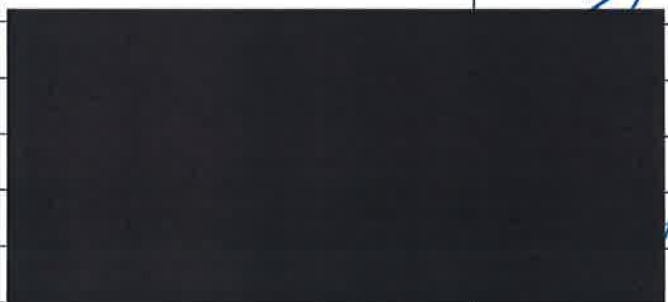
Předmět:	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
Místo:	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
Datum:	9. 5. 2016
Čas:	17:00

	Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Adresa trvalého pobytu člena zastupitelstva obce	Podpis
1.	Dana ČMERDOVÁ		
2.	Martin EXNER		
3.	Ing. Renáta HAKROVÁ		
4.	Tomáš HUSÁK		
5.	Mgr. Jiří KARAS		
6.	Ing. Pavel KUČHTA		
7.	Jaroslav TITĚRA		
8.	Jana PROKEŠOVÁ		
9.	Eva VOSMÍKOVÁ		

Obec Nová Ves

Prezenční listina hostů

Předmět:	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
Místo:	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
Datum:	9. 5. 2016
Čas:	17,00

	Jméno	Adresa trvalého bydliště	Podpis
1.	<i>Poděš J.</i>		<i>[Signature]</i>
2.	<i>Husák J.</i>		
3.	<i>Husáková</i>		
4.	<i>M. Srncová</i>		
5.	<i>D. SRIVEC</i>		
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			



Obec Nová Ves

Zpráva o hospodaření obce v dubnu 2016

DUBEN 2016	1. 4. 2016	30. 4. 2016
BÚ Česká spořitelna 460043319/0800	7 086 142,14 Kč	6 686 243,63 Kč
BÚ ČNB 94-2312171/0710	5 471 448,07 Kč	6 689 832,15 Kč
Pokladna	129 077,00 Kč	123 503,00 Kč
Celkový stav finančních prostředků obce	12 686 667,21 Kč	13 499 578,78 Kč

Pokladna výdaje nad 30 000 Kč		
Nájem hřiště	31 740,00 Kč	5. 4. 2016
Mzdy	57 624,00 Kč	19. 4. 2016

BÚ výdaje nad 30 000 Kč		
MŠ – příspěvek na provoz	38 600,00 Kč	4. 4. 2016
VHS PROJEKT – projektová dokumentace kanalizace a ČOV NO	48 400,00 Kč	5. 4. 2016
Nákup pozemku	58 750,00 Kč	6. 4. 2016
Nákup pozemku	58 750,00 Kč	6. 4. 2016
OSSZ Mělník	57 199,00 Kč	12. 4. 2016
Odměna	31 930,00 Kč	13. 4. 2016
Regios - svoz vytríděného odpadu	72 869,00 Kč	14. 4. 2016
ČEZ prodej - elektřina	65 310,00 Kč	15. 4. 2016
SaM silnice a mosty – oprava	57 760,56 Kč	20. 4. 2016

Příloha č. 2

přechodové části mostu I/16 Nv		
Profíba - Betonové lavičky, stůl, dřevěný set	45 922,00 Kč	25. 4. 2016

Ing. Renáta Hakrová
místostarostka

Rozpočtové opatření

Strana

1 z 1

č. 4 4 ZO ze dne 09.05.2016

SU AUKappol	Para Uz	Org ZJ	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
231 00 00 8115	0000 00000	0000 000	Změna stavu kr. prostřed.na účtech	0,00	0,00	304 000,00
231 00 00 3111	3639 00000	0000 000	Prodej pozemku	12 000,00	0,00	0,00
231 00 00 5171	3613 00000	0000 000	Nebytý opravy, údržba	0,00	50 000,00	0,00
231 00 00 5171	3632 00000	0000 000	Hřbitov, oprava, údržba, márnice	0,00	50 000,00	0,00
231 00 00 5492	3111 00000	0000 000	MŠ_dar k výročí	0,00	6 000,00	0,00
231 00 00 6130	3639 00000	0000 000	Nákup pozemků	0,00	210 000,00	0,00
Celkový souhrn za RO č. 4 4 ZO ze dne 09.05.2016						
Příjmy :	zvýšení	12 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	12 000,00
Výdaje :	zvýšení	316 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	316 000,00
Financování - změna celkem		304 000,00	<-> Kontrola			-304 000,00
Celkový souhrn za všechna RO						
Příjmy :	zvýšení	12 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	12 000,00
Výdaje :	zvýšení	316 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	316 000,00
Financování - změna celkem		304 000,00	<-> Kontrola			-304 000,00

MUNIS

Obec Nová Ves Ilc. č. 1737

ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU OBCE NOVÁ VSI

Kdy: 5. 5. 2016

Kde: OÚ Nové Vsi, Nová Ves 154

Přítomni: Mgr. Jiří Karas, Jiří Kloda

Omluven: Jaroslav Titěra

Body pro kontrolu:

1. Kontrola knihy jízd Citroën Jumper 3SN2736
2. Kontrolováno Kniha jízd osobního automobilu 9S87475

Závěry kontroly:

1. Byla provedena kontrola knihy jízd automobilu 3SN2736. Nebyla shledána žádná závada. Příloha č. 1.
2. Byla provedena kontrola knihy jízd osobního automobilu 9S87475. Statistika přiložena v příloze č. 2.

Kontrolní výbor neshledal žádné pochybení při kontrole knih jízd za období 2016.

Mgr. Jiří Karas (předseda kontrolního výboru)



Jiří Kloda (člen kontrolního výboru)



Příloha č. 1

Stav tachometru k 14.1.2016	208267 km
Stav tachometru k 4.5.2016	211242 km
Počet ujetých kilometrů	2975 km
Počet služebních jízd celkem	79

Tankování

- 14. 1. 1 680 Kč
- 1. 2. 1 605 Kč
- 17. 2. 1 594 Kč
- 10. 3. 1 440 Kč
- 29. 3. 1 735 Kč
- 21. 4. 1 000 Kč
- 3. 5. 1 000 Kč
- Celkem 10 540 Kč

Příloha č. 2

Stav tachometru k 5. 1.2016	59 625 km
Stav tachometru k 27. 4. 2016	60 596 km
Počet ujetých kilometrů	971 km
Počet služebních jízd celkem	35

Tankování

- 2. 3. 1 300 Kč
- Celkem 1 300 Kč

Obec Nová Ves

Zápis finančního výboru 4/2016

O provedené kontrole hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce v souladu s § 119, odst.2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění členy finančního výboru zastupitelstva Obce Nová Ves.

Datum jednání: 4.5.2016

Přítomni: Eva Vosmíková, předseda FV
Bc. Helena Cívínová, členka FV
Tamara Musilová, členka FV

Předmět kontroly: 1) Pokladna – březen 2016
2) účetnictví – březen 2016
3) kniha došlých faktur březen 2016

Výsledky kontroly:


Finanční výbor prověřil předložené dokumenty, byla provedena jejich kontrola. Všechny údaje zde obsažené jsou řádně podepsány, potvrzeny.


Pouze výdajový doklad - pokladna hlavní - pokladní doklad č. V00100128 = účtovaná částka nesouhlasí s příloženým zjednodušeným daňovým dokladem.


Předseda FV: Eva Vosmíková

Člen FV: Bc. Helena Cívínová

Člen FV: Tamara Musilová







Příloha č. 6

Od: Pepíno [REDACTED]
Komu: Martin Exner <martin.exner@nova-ves.cz>
Datum: 7. 4. 2016 20:06:11
Předmět: Re: FW: Rozdělení pozemku - p. Filip, Staré Ouholice

Dobrý den,děkujeme za zaslání informací a s návrhem geometrického plánu a rozsahu pozemku souhlasíme.Za vyměření,uložení pozemku do katastru nemovitostí,odkoupení pozemku 20m2 i s DPH Vám navrhujeme celkovou částku 12000 Kč.Předem děkujeme,s pozdravem manželé Filipovi.

----- Původní zpráva -----
Od: Martin Exner <martin.exner@nova-ves.cz>
Komu: [REDACTED]
Datum: 6. 4. 2016 15:32:50
Předmět: FW: Rozdělení pozemku - p. Filip, Staré Ouholice

Dobrý den, pane Filipe,

Prosím o schválení geometrického plánu a rozsahu pozemku, který máte zájem koupit. Po Vašem schválení vyvěším záměr na úřední desku a očekávám od Vás nabídku ke koupi za dohodnutou cenu.

Děkuji, s pozdravem

Martin EXNER

starosta obce Nová Ves

Obec Nová Ves

Nová Ves 154

277 52 Nová Ves

www.nova-ves.cz

mobil 727 934 792

Příloha č. 6

From: Nešpor Martin [mailto: [REDACTED]]
Sent: Thursday, March 24, 2016 1:45 PM
To: martin.exner@nova-ves.cz
Subject: Rozdělení pozemku - p. Filip, Staré Ouholice

Dobrý den pane starosto,
v příloze Vám posílám návrh geometrického plánu na oddělení předzahrádky pro pana Filipa ve Starých Ouholicích a prosím o jeho schválení.

Děkuji a s pozdravem

--

Ing. Nešpor Martin
Tesařík a Frank, geod. práce, s.r.o.
U Stadionu 467
Neratovice 277 11
315683135

Smlouva o spolupráci a o úpravě práv a povinností vlastníků kanalizací pro veřejnou potřebu provozně souvisejících

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ust. § 8 odst. 3) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

obec Nová Ves

zastoupená: p. Martinem Exnerem, starostou obce
sídlo: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
IČO: 00237132
bankovní spojení: 0460043319/0800
datová schránka – ID: zsubhap
tel.: 315 765 056
e-mail: ou.novaves@centrum.cz

na straně jedné (dále jen „obec Nová Ves“)

a

obec Nelahozeves

zastoupená: Ing. Josefem Kebrlem, starostou obce
sídlo: Školní čp. 3, 277 51 Nelahozeves
IČO: 00237094
bankovní spojení: 0460045349/0800
datová schránka – ID: t42bciq
tel.: 315 785 003
e-mail: obec@nelahozeves.cz

na straně druhé (dále jen „obec Nelahozeves“)

a

NESALUKA a.s.

zastoupená: p. Tomášem Macrou, jediným členem představenstva
sídlo: Senovážné nám. 1588/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČO: 24192767
DIČ: CZ24192767
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17734
bankovní spojení:
datová schránka – ID: 8i57y4t
tel.:
e-mail:

na straně třetí (dále též jen „Společnost“)

uzavírají dnešního dne

tuto
smlouvu o spolupráci a o úpravě práv a povinností vlastníků kanalizací pro veřejnou potřebu
provozně souvisejících:

I. Úvodní ustanovení

1. Společnost NESALUKA a.s. je vlastníkem a provozovatelem čistírny odpadních vod nacházející se na pozemcích p.č. 186/14, p.č. 186/10, p.č. st. 528, p.č. st. 527, p.č. st. 526, p.č. st. 525, p.č. st. 533, p.č. st. 532, p.č. st. 531 a p.č. st. 529, jak jsou tyto nemovitosti zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník na LV číslo 33, vše v k.ú. a obci Nelahozeves (dále jen „ČOV“).
2. Obec Nelahozeves je vlastníkem tlakové kanalizace pro veřejnou potřebu na území obce Nelahozeves.
3. Obec Nová Ves je investorem a stavebníkem stavby kanalizace pro veřejnou potřebu s názvem „MÍŘEJOVICE – tlaková kanalizace s napojením na kanalizaci v Nelahozevsi“ v k.ú. Nelahozeves a k.ú. Nové Ouholice, již bude odkanalizována část obce Nová Ves – Mířejevici odvedením odpadních vod do ČOV. Stavba byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí, č.j.: MUKV 33201/2012 OŽP ze dne 14.11.2012 (povolena změna rozhodnutím č.j. MUKV 15486/2015 OŽP ze dne 9.3.2015 a rozhodnutím č.j. MUKV 72832/2015 OŽP ze dne 29.12.2015) (dále též jen „Tlaková kanalizace Mířejevici“).
Stavba Tlakové kanalizace Mířejevici bude vybudována v rozsahu projektové dokumentace s názvem „Tlaková kanalizace – Mířejevici“ zpracované spol. VHS PROJEKT, s.r.o., (oprávněná úřední osoba Ing. Martin Jakoubek, ČKAIT 0008590), datum zpracování 11/2015.
Podle této projektové dokumentace mají být odpadní vody vznikající v části obce Nová Ves - Mířejevici přiváděny prostřednictvím nově vybudovaných řadů do kanalizace pro veřejnou potřebu obce Nelahozeves, a to v místě napojení v ulici Nová označeném v projektové dokumentaci „Tlaková kanalizace Mířejevici“
Před místem napojení bude umístěna měrná šachta, v níž bude na potrubí osazen indukční průtokoměr – zde bude prováděno měření množství odpadních vod předávaných obcí Nová Ves do kanalizace obce Nelahozeves a tím množství odpadních vod přiváděných z části obce Nová Ves – Mířejevici na ČOV.
Obec Nová Ves požádala - vzhledem k výši předpokládaných nákladů na realizaci stavby Tlakové kanalizace Mířejevici - o přidělení dotace z veřejných prostředků, a proto je termín zahájení stavby odvislý od jejího přidělení.
4. Obec Nelahozeves má záměr v zájmu zajištění odvedení odpadních vod z tlakové kanalizace, již je vlastníkem, a v zájmu umožnění převedení odpadních vod vznikajících v části obce Nová Ves – Mířejevici do ČOV, dokončit plánované propojení kanalizace, resp. její hlavní stoky, vybudované spol. POHL CZ, a.s., na ČOV, a to v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou spol. VHS Projekt, s.r.o., se sídlem: Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou, s názvem „DOKONČENÍ ODDÍLNÉ TLAKOVÉ KANALIZACE VLTAVSKÁ, ZAHRADNÍ, PŘÍČNÁ – OBEC NELAHOZEVES“ – listopad 2015 - stavba s označením SO 02 – DOPOJENÍ TLAKOVÉ KANALIZACE DO ČOV; stavba zahrnuje vybudování měrné šachty označené jako šachta „Š 2“, v níž bude na potrubí osazen indukční průtokoměr – zde bude prováděno měření množství odpadních vod předávaných obcí Nelahozeves (zahrnujících rovněž vody převáděné z Tlakové kanalizace Mířejevici) na ČOV.

5. Společnost NESALUKA a.s. vyslovila se způsobem odvádění odpadních vod dle odst. 3. tohoto článku souhlas v průběhu územního řízení a řízení o povolení stavby Tlakové kanalizace Miřejovice a s přiváděním odpadních vod vznikajících v části obce Nová Ves – Miřejovice na ČOV a s jejich likvidací na ČOV souhlas dne 16.12.2015.
6. Obec Nelahozeves vyslovila se způsobem odvádění odpadních vod dle odst. 3. tohoto článku souhlas v průběhu územního řízení a řízení o povolení stavby Tlakové kanalizace Miřejovice a s přiváděním odpadních vod vznikajících v části obce Nová Ves – Miřejovice na stavbu SO 02 a s jejich likvidací na ČOV souhlas dne 22.3.2010 pod č.j. 284/2010.
7. Mezi obcí Nelahozeves a obcí Nová Ves byla dne 3.5.2010 uzavřena Smlouva č. 001 o vstupu na nemovitost, o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu, jíž byly sjednány podmínky realizace stavby Tlakové kanalizace Miřejovice.
8. Obec Nelahozeves je mimo jiné výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí v k.ú. a obci Nelahozeves, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na LV č. 10001, a to:
 - pozemku p.č. 365/6 o výměře 363 m² (orná půda)
 - pozemku p.č. 363/2 o výměře 1289 m² (orná půda)
 - pozemku p.č. 360/2 o výměře 1085 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace)
 - pozemku p.č. 373 o výměře 4333 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace).Na těchto pozemcích má být realizována část stavby Tlakové kanalizace Miřejovice.
9. V návaznosti na shora uvedené skutečnosti se uzavírá tato smlouva, jejímž cílem je ve smyslu ust. § 8 odst. 3) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, upravit mezi smluvními stranami vzájemná práva a povinnosti, jimiž budou vytvořeny předpoklady a podmínky pro realizaci jejich záměrů popsanych v odst. 3. a 4. tohoto článku, a pro zajištění kvalitního a plynulého provozování Tlakové kanalizace Miřejovice a kanalizace ve vlastnictví obce Nelahozeves a čištění a likvidaci odpadních vod na ČOV vznikajících v části obce Nová Ves – Miřejovice a na území obce Nelahozeves.

II.

Předmět smlouvy

Práva a povinnosti smluvních stran:

1. Obec Nelahozeves se zavazuje:
 - a) na svůj náklad a ke své tíži vybudovat a uvést do provozu stavbu pro veřejnou potřebu s označením SO 02 – DOPOJENÍ TLAKOVÉ KANALIZACE DO ČOV, a to nejpozději do 13.02.2017, přičemž po realizaci této stavby umožní obci Nová Ves provést napojení jí budované Stavby kanalizace na kanalizaci Nelahozeves, konkrétně na hlavní stoku tlakové kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná;
 - b) zajistit do 15 dnů ode dne uvedení stavby SO 02 – DOPOJENÍ TLAKOVÉ KANALIZACE DO ČOV do provozu (tzn. nejpozději do 28.02.2017), za podmínek sjednaných touto smlouvou a vyplývajících z platných právních předpisů, pro obec Nová Ves, jako vlastníka stavby Tlakové kanalizace Miřejovice, uvedené v ust. čl. I. odst. 3. této smlouvy, převod odpadních vod vznikajících v části obce Nová Ves – Miřejovice a v dílčí části obce Nelahozeves příslušející do předmětné stoky až do ČOV;
 - c) umožnit obci Nová Ves vybudovat v souladu s vydaným stavebním povolením ze dne 14.11.2012 a projektovou dokumentací s názvem „Tlaková kanalizace – Miřejovice“

na k.ú. a území obce Nelahozeves, stavbu Tlakové kanalizace Miřejovice, přičemž obci Nová Ves se tak potvrzuje vznik práva zřídit, resp. vybudovat, stavbu Tlakové kanalizace Miřejovice, vstupovat a vjíždět motorovými vozidly a stavební mechanizací na pozemky ve vlastnictví obce Nelahozeves dotčené stavbou Tlakové kanalizace Miřejovice, a to v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a uvedením do provozu, provozem, opravami a údržbou Tlakové kanalizace Miřejovice; toto právo se s ohledem na veřejně prospěšný charakter stavby Tlakové kanalizace Miřejovice zřizuje bezúplatně a vztahuje se i na zhotovitele stavby a osoby prokazatelně pověřené obcí Nová Ves;

- d) ve lhůtě do 6 měsíců po uvedení stavby Tlakové kanalizace Miřejovice do provozu uzavřít s obcí Nová Ves smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení a provozování stavby Tlakové kanalizace Miřejovice, a to k pozemkům ve vlastnictví obce Nelahozeves, dotčeným stavbou Tlakové kanalizace Miřejovice. Věcné břemeno bude s přihlédnutím k veřejně prospěšnému charakteru stavby Tlakové kanalizace Miřejovice zřízeno bezúplatně s tím, že veškeré náklady související se zřízením věcného břemene a vkladem práva do katastru nemovitostí ponese obec Nová Ves;
- e) umožnit obci Nová Ves, jako provozovateli stavby Tlakové kanalizace Miřejovice, popř. jejímu právnímu nástupci, vzhledem k jejímu veřejně prospěšnému charakteru, po uvedení kanalizace do provozu, převádět odpadní vody vznikající v části obce Nová Ves – Miřejovice prostřednictvím kanalizace ve vlastnictví obce Nelahozeves do ČOV, a to bezplatně;
- f) provozovat kanalizaci uvedenou v ust. čl. I. odst. 2. (zahrnující i stavbu uvedenou v odst. 4.) této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy, provozními řady a podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů;
- g) jednat se Společností o všech záležitostech, které se týkají kanalizace uvedené v ust. čl. I. odst. 2. (zahrnující i stavbu uvedenou v odst. 4.) této smlouvy a předem písemně informovat Společnost o zamyšlených stavebních či jiných změnách na kanalizaci uvedené v ust. čl. I. odst. 2. (zahrnující i stavbu uvedenou v odst. 4.) této smlouvy, pokud tyto mohou mít vliv na vlastní stavbu ČOV či její provoz.

2. Obec Nová Ves se zavazuje:

- a) v případě, že obdrží dotaci na realizaci stavby Tlakové kanalizace Miřejovice, stavbu vybudovat jako stavbu pro veřejnou potřebu a v souladu s vydaným stavebním povolením a projektovou dokumentací s názvem „Tlaková kanalizace – Miřejovice“;
- b) při realizaci stavby Tlakové kanalizace Miřejovice dodržet podmínky stavebního povolení a podmínky sjednané touto smlouvou, respektovat a maximálním způsobem šetřit práva obce Nelahozeves, jakožto vlastníka pozemků dotčených stavbou Tlakové kanalizace Miřejovice;
- c) po dokončení a uvedení stavby Tlakové kanalizace Miřejovice do provozu provozovat stavbu (tj. Tlakovou kanalizaci Miřejovice uvedenou v ust. čl. I. odst. 3. této smlouvy) jako stavbu pro veřejnou potřebu v souladu s platnými právními předpisy, provozními řady a podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů;
- d) zajistit odvádění odpadních vod vznikajících v části obce Nová Ves – Miřejovice prostřednictvím kanalizace ve vlastnictví obce Nelahozeves do ČOV;
- e) umožnit napojení a odkanalizování nemovitostí v dílčí části obce Nelahozeves příslušející do předmětné stoky vybudované na náklad obce Nová Ves. Vybudování přípojek a domovních čerpacích šachet z nemovitostí v k.ú. Nelahozeves bude provedeno na náklad obce Nelahozeves nebo samotných vlastníků dotčených nemovitostí;

- f) jednat se Společností o všech záležitostech, které se týkají Tlakové kanalizace Mířejevovice uvedené v ust. čl. I. odst. 3. této smlouvy a předem písemně informovat Společnost o zamýšlených stavebních či jiných změnách na kanalizaci uvedené v ust. čl. I. odst. 3. této smlouvy, pokud tyto mohou mít vliv na vlastní stavbu ČOV či její provoz.
3. Společnost NESALUKA a.s.se zavazuje:
- a) umožnit obci Nelahozeves napojení kanalizace na ČOV ve smyslu záměru uvedeného v ust. čl. I. odst. 4. této smlouvy a předložené projektové dokumentace;
 - b) umožnit obcím Nelahozeves a Nová Ves, jako vlastníkům a provozovatelům na sebe provozně navazujících kanalizací pro veřejnou potřebu, odvádět odpadní vody dodávané těmito kanalizacemi do ČOV a zajistit jejich likvidaci, a to za sjednanou úplatu dle této smlouvy;
 - c) při stanovení provozního řádu ČOV zohlednit podmínky provozu kanalizací ve vlastnictví obcí Nelahozeves a Nová Ves a informovat obce Nelahozeves a Nová Ves o zamýšlených změnách provozního řádu ČOV ve vztahu k jimi provozovaným kanalizacím a o změnách ve vlastnostech odpadních vod vstupujících do ČOV a tyto zamýšlené změny (návrhy změn) s nimi předem projednat;
 - d) bezodkladně informovat obce Nelahozeves a Nová Ves o nefunkčnosti, poruchách či nestandardních provozních stavech ČOV, pokud by mohly mít vliv na plynulost a bezpečnost čištění a likvidace odpadních vod dodávaných kanalizací ve vlastnictví obce Nelahozeves a ve vlastnictví obce Nová Ves, jak jsou tyto kanalizace vymezeny v této smlouvě, do ČOV;
 - e) vzhledem ke skutečnosti, že kanalizace ve vlastnictví obcí Nelahozeves a Nová Ves, jsou, resp. budou, kanalizacemi pro veřejnou potřebu, vycházet ze skutečnosti, že cena za odvádění a likvidaci odpadních vod je cenou věcně usměrňovanou a při jejím stanovení se řídit platnými právními předpisy (zjm. zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů /zákon o vodovodech a kanalizacích/, v platném znění a předpisy souvisejícími a navazujícími);
 - f) uzavřít s obcí Nelahozeves a obcí Nová Ves nejpozději do 31.12.2016 smlouvu o likvidaci odpadních vod, způsobu jejich účtování vycházející z ujednání dle této smlouvy.

III.

Množství a měření odpadních vod dodaných do ČOV, náklady na jejich čištění a likvidaci a způsob jejich hrazení

1. Smluvní strany se dohodly, že náklady na čištění a likvidaci odpadních vod dodávaných kanalizacemi uvedenými v čl. I. odst. 2. (ve spojení s odst. 4.) a 3. této smlouvy do ČOV budou vypočteny jako součin oprávněných nákladů vynaložených Společností na čištění a likvidaci 1 m³ odpadní vody na ČOV, včetně přiměřeného zisku Společnosti a množství odpadní vody v m³ dodávané kanalizacemi do ČOV zjištěné odečtem na měřicích zařízeních umístěných na kanalizaci ve vlastnictví obce Nelahozeves v měřicí šachtě „Š 2“ a na kanalizaci ve vlastnictví obce Nová Ves (na Tlakové kanalizaci Mířejevovice) v měrné šachtě v ulici Nová.
- Množství odpadních vod dodaných kanalizací ve vlastnictví obce Nelahozeves bude vypočteno jako rozdíl množství odpadních vod zjištěných odečtem na měřicím zařízení v šachtě Š 2“ a množství odpadních vod zjištěných odečtem na měřicím zařízení

umístěném v měrné šachtě v ulici Nová na kanalizaci ve vlastnictví obce Nová Ves (na Tlakové kanalizaci Miřejovice).

Odečty budou prováděny osobami pověřenými obcemi Nelahozeves a Nová Ves za účasti osoby pověřené společností NESALUKA a.s.

2. Výpočet nákladů na čištění a likvidaci 1 m³ odpadní vody na ČOV bude prováděn vždy podle platných právních předpisů (zjm. zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů /zákon o vodovodech a kanalizacích/, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů /zákon o vodovodech a kanalizacích/, ve znění pozdějších předpisů, opatření obecné povahy vydané Ministerstvem zemědělství dne 4. září 2006 pod č.j. 22402/2006-16330).
3. Výše nákladů na čištění a likvidaci 1 m³ odpadní vody na ČOV ke dni podpisu této smlouvy, včetně kalkulace těchto nákladů, je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Ke změně výše nákladů na čištění a likvidaci 1 m³ odpadní vody na ČOV může dojít pouze jedenkrát ročně, a to vždy k 1.1. příslušného kalendářního roku. Změna výše nákladů na čištění a likvidaci 1 m³ odpadní vody na ČOV, včetně jejich kalkulace, na příslušný kalendářní rok musí být oznámena společností NESALUKA a.s. obcím Nelahozeves a Nová Ves písemně vždy nejpozději do 31.10. kalendářního roku, který předchází kalendářnímu roku, od kterého má změna nabýt účinnosti.
5. Smluvní strany se dohodly, že společnost NESALUKA a.s. bude účtovat (fakturovat) náklady na čištění a likvidaci odpadních vod dodávaných kanalizací do ČOV podle odst. 1. obcí Nelahozeves a obcí Nová Ves čtvrtletně, a to vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po uplynutí příslušného čtvrtletí. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní.
6. Smluvní strany se dohodly, že náklady na čištění a likvidaci odpadních vod dodávaných kanalizací do ČOV vyúčtované podle odst. 1. a 5. uhradí:
 - a) obec Nelahozeves Společnosti bezhotovostně na její účet č. pod variabilním symbolem
 - b) obec Nová Ves Společnosti bezhotovostně na její účet č. pod variabilním symbolem
7. V případě prodlení s úhradou nákladů na čištění a likvidaci odpadních vod dodávaných kanalizacemi uvedenými v ust. čl. I. odst. 2. (ve spojení s odst. 4.) a 3. této smlouvy do ČOV oprávněně vyúčtovaných Společností je obec, která úhradu nákladů dluží, povinna uhradit Společnosti smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% denně za každý i započatý den prodlení s úhradou.

IV.

Změna v osobě vlastníka nebo provozovatele ČOV a kanalizací

1. Smluvní strany se zavazují neprodleně, nejpozději do 10ti dnů, si písemně oznámit a vzájemně prokázat změnu v osobě vlastníka či provozovatele ČOV nebo kanalizací uvedených v ust. čl. I. odst. 2. (zahrnující i stavbu uvedenou v odst. 4.) a odst. 3. této smlouvy. Za nesplnění této povinnosti kteroukoliv ze smluvních stran se sjednává smluvní pokuta 500,- Kč za každý den prodlení. Rozhodujícím dnem je den podání písemnosti České poště nebo v případě jiné formy doručení den převzetí písemnosti adresátem.
2. V případě změny v osobě vlastníka či provozovatele ČOV nebo kanalizací uvedených v ust. čl. I. odst. 2. (zahrnující i stavbu uvedenou v odst. 4.) a odst. 3. této smlouvy se

smluvní strany zavazují, převést závazky, práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy na nového vlastníka či na nového provozovatele těchto zařízení a staveb.

3. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10ti dnů, si písemně oznámit jakékoliv další změny ve skutečnostech a údajích uvedených v této smlouvě. V případě, že neoznámením změn skutečností či údajů vznikne druhým stranám škoda či jiná újma, zavazuje se jí povinná strana nahradit v plném rozsahu.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že je platná a účinná dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran k dohodnutému dni. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu písemně vypovědět s výpovědní dobou 36 měsíců, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícím po doručení výpovědi. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi v souvislosti s prováděním této smlouvy případně vzniknou, smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému vyřešení sporu, bude tento předložen k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu ČR.
4. Pokud by se některá ustanovení této smlouvy ukázala pro jejich rozpor s platnými právními předpisy neplatnými, nemá taková neplatnost vliv na platnost této smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují neplatná ustanovení nahradit novými platnými ujednáními svým obsahem co nejbližšími původnímu významu nahrazovaných ustanovení. Do doby nahrazení neplatných ustanovení ustanoveními platnými se namísto neplatných částí smlouvy použijí ustanovení platných právních předpisů svým obsahem nejbližší skutečné vůli stran vyjádřené v této smlouvě.
5. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými, vzestupnou řadou číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, nebo novou smlouvou.
6. Tato smlouva o rozsahu 8 stran byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran při podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, se smlouvou se seznámily a že projev vůle, učiněný touto smlouvou byl učiněn svobodně a vážně a vyjadřuje jejich skutečné zájmy a na důkaz toho potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.

SEZNAM PŘÍLOH :

- Příloha č. 1 Výše nákladů na čištění a likvidaci 1 m³ odpadní vody na ČOV ke dni podpisu této smlouvy, včetně kalkulace těchto nákladů
- Příloha č. 2 Schéma Tlakové kanalizace Miřejovice

V Nové Vsi dne

Za obec Nová Ves:

Martin Exner

starosta obce

V Nelahozevsi dne

Za obec Nelahozeves:

Ing. Josef Kebrle
starosta obce

V Praze dne

Za společnost NESALUKA a.s.:

Tomáš Macura
jediný člen představenstva

Doložka č. 1:

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Nová Ves na jeho zasedání dne

V Nové Vsi dne

Martin Exner
starosta obce Nová Ves

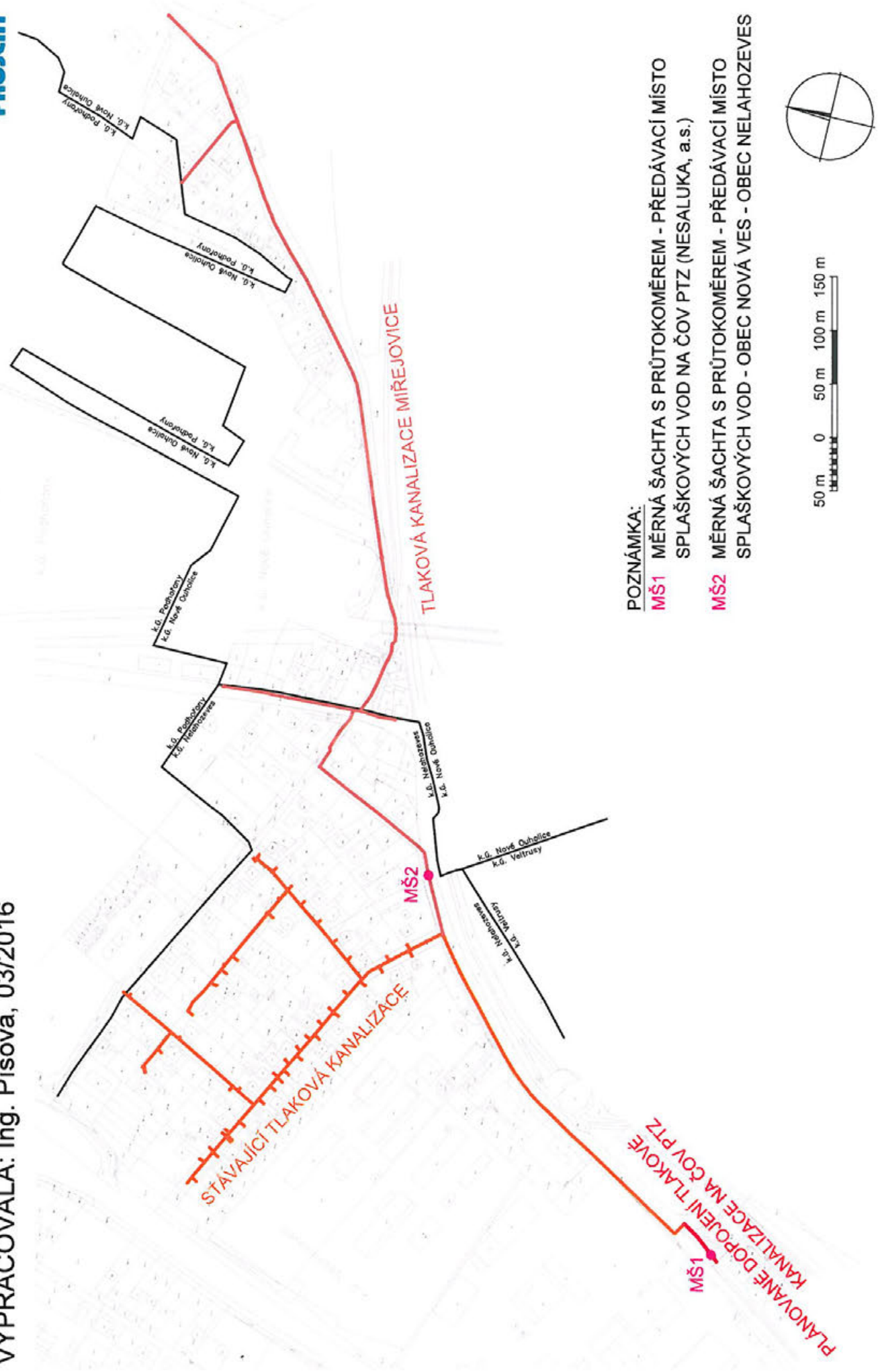
Doložka č. 2:

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Nelahozeves na jeho zasedání dne

V Nelahozevsi dne

Ing. Josef Kebrle
starosta obce Nelahozeves

SITUACE - KANALIZACE MÍŘEJOVICE + NELAHOZEVES
VYPRACOVALA: Ing. Píšová, 03/2016



POZNÁMKA:

- MŠ1** MĚRNÁ ŠACHTA S PRŮTOKOMĚREM - PŘEDÁVACÍ MÍSTO
SPLAŠKOVÝCH VOD NA ČOV PTZ (NESALUKA, a.s.)
- MŠ2** MĚRNÁ ŠACHTA S PRŮTOKOMĚREM - PŘEDÁVACÍ MÍSTO
SPLAŠKOVÝCH VOD - OBEC NOVÁ VES - OBEC NELAHOZEVES

From: Maryskova Lucie [<mailto:lucie.maryskova@sfzp.cz>]
Sent: Tuesday, May 3, 2016 9:56 AM
To: martin.exner@nova-ves.cz
Subject: RE: Obec Nová Ves - Tlaková kanalizace Měřejovice - žádost o dotaci - věcné hodnocení dokončeno

Dobrý den.

Dovoluji si Vás informovat, že vaše žádost o dotaci č. CZ.05.1.30/0.0/0.0/15_22/0001268 prošla věcným hodnocením. Výstup z hodnocení je dostupný v sekci Dokumenty elektronického prostředí IS KP14+.

S pozdravem,

Lucie Maryšková
projektová manažerka
Oddělení IV, Odbor ochrany vod

Státní fond životního prostředí ČR
Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
tel.: +420 267 994 342, gsm: +420 725 797 006, fax: +420 272 936 597
lucie.maryskova@sfzp.cz | www.sfzp.cz

Bezplatná informační linka **800 260 500**

Kalkulace nárůstu spotřeby odpadních vod po připojení 300 EO

nárůst EO v případě připojení dle požadavku obcí	300
spotřeba vody v m3/den	0,1
počet dnů	365
Q celkem (m3)	10 950

Odhad spotřeby vod v areálu NESALUKA	28 000
--------------------------------------	--------

Kalkulace množství spotřeby odpadních vod celkem	38 950
--	--------

NÁKLADOVÉ POLOŽKY SPOJENÉ S ČINNOSTÍ ČOV PO PŘIPOJENÍ 300 EO OD OBCÍ	v Kč/rok
chemikálie	
ostatní materiál	
elektrická energie	
ostatní energie (plyn, pevná, kapalná paliva)	
přímé mzdy (1 prac.)	400 000,00 Kč
ostatní osobní náklady (pohot., DPP zásah)	160 000,00 Kč
opravy PROVOZOVANÉHO MAJETKU	330 000,00 Kč
POPLATKY ZA VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD Z ČOV	
PROVOZNÍ NÁKLADY EXTERNÍ (pron. bagr, čerpadla, data)	220 000,00 Kč
PROVOZNÍ NÁKLADY VE VLASTNÍ REŽII	
VÝROBNÍ REŽIE	
SPRÁVNÍ REŽIE	
ADMINISTRACE při provozování	200 000,00 Kč
NÁJEMNÉ VLASTNÍKOVI	
CELKEM	1 310 000,00 Kč

NÁKLADY ZA STOČNÉ (Kč/m3)	33,63 Kč
PŘÍMĚŘENÝ ZISK 10%	3,36 Kč
STOČNÉ VČETNĚ ZISKU (Kč/m3)	37,00 Kč

Příloha č. 8

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

panem Čestmírem Špačkem, r.č. : [REDACTED]
bytem sídl. [REDACTED] 1 Kralupy nad Vltavou

dále jen jako budoucí „osoba povinná“

a

Obcí Nová Ves se sídlem Obecního úřadu v Nové Vsi čp. 154, PSČ 277 52 Nová Ves,
IČ: 00237132
zastoupena starostou Obce Nová Ves panem Martinem Exnerem, r.č. [REDACTED]

dále jen jako budoucí „osoba oprávněná“

ve smlouvě společně jen jako „smluvní strany“

tato

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

(§ 1267 a násl. NOZ)

**I.
Prohlášení o způsobilosti**

1.

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

**II.
Prohlášení vlastníků**

Budoucí osoba povinná, pan **Čestmír Špaček**, je výlučným vlastníkem **pozemku, a to pozemkové parcely p.č. 313/3 o výměře 125m²** v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi a obci Nová Ves (dále „služebný pozemek“).

Předmětná nemovitá věc je zapsána na LV č. 182 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální úřad Mělník pro k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi a obec Nová Ves.

2.

Budoucí osoba oprávněná, **Obec Nová Ves**, bude výlučným vlastníkem stavby – splašková kanalizace a ČOV k zajištění odvádění a čištění odpadních vod vznikajících na území obce Nové Ouholice.

Budoucí osoba oprávněná prohlašuje, že má v úmyslu vybudovat na své náklady stavbu – splašková kanalizace a ČOV zasahující i do pozemků uvedených v článku II. této smlouvy.

III.

Budoucí osoby povinné na straně jedné a budoucí osoba oprávněná na straně druhé se zavazují, že uzavřou na výzvu smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ve lhůtě do 30 dnů od realizace dle projektové dokumentace VHS PROJEKT odpovědného projektanta Ing. Martina Jakoubka, Přemyslova 153, Kralupy nad Vltavou, případně předložení geometrického plánu určujícího rozsah služebnosti a kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, spočívající v právu:

Přílohou této smlouvy je plán podzemní kanalizační sítě, který bude nedílnou součástí vlastní smlouvy. Oprávněného zřídít, vést, provozovat a udržovat na vlastní náklad podzemní kanalizační vedení na služebném pozemku a v povinnosti vlastníka služebného pozemku strpět toto podzemní kanalizační vedení, které bude umístěno ve služebném pozemku tak, jak je zobrazeno v projektové dokumentaci, případně bude zobrazeno v geometrickém plánu, který bude nedílnou součástí vlastní smlouvy.

Budoucí osoba povinná strpět na služebném pozemku výkon služebnosti ve prospěch budoucí osoby oprávněné, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým.

Služebnost bude zřízena bezúplatně.

Budoucí osoba oprávněná zřízení této služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijme.

IV.

Ostatní ujednání

Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Služebnost vzniká zápisem do katastru nemovitostí.

V.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, zcela mu porozuměly, bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu, z nichž alespoň jeden bude ověřeně podepsán. Každý účastník obdrží po jednom výtisku, jeden je určen pro stavební úřad.

Příloha č. 8

V Nové Vsi, dne

**starosta obce Nová Ves
za osobu oprávněnou**

Martin Exner

za osobu povinnou

Čestmír Špaček

