



---

## ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves,  
které se konalo 27. 7. 2015  
v zasedací místnosti Obecního úřadu, Nová Ves 154

---

Zahájení: 17:00

Ukončení: 18:21

Zapsal: Mgr. Jiří KARAS

## ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NOVÁ VES

Zasedání Zastupitelstva Obce Nová Ves (dále jen „zastupitelstvo“)  
Zastupitelstvo řídí starosta Obce Nová Ves Martin EXNER.

Starosta Martin EXNER přivítal všechny přítomné. Konstatuje, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla umístěna podle §93 odstavce 1 zákona 128/2000 Sb. na úřední desce obce.

Zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 členů, viz prezenční listina (příloha č. 1). Je tedy usnášeníschopné.  
Omluveni: Jana PROKEŠOVÁ, Miroslav ČERVENKA.

Starosta konstatuje, že zápis ze zasedání ze dne 13. 7. 2015 byl vyhotoven, ověřen a je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí. K zápisu nebyly vzneseny připomínky.

Starosta informuje přítomné, že ze zasedání bude pořízen audio záznam jen pro potřeby vytvoření zápisu. Audio záznam nebude archivován.

### 1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU (§ 95 ODS. 1 ZÁKONA O OBCÍCH) A ZAPISOVATELE

Starosta určuje ověřovateli zápisu pana Jaroslava TITĚRU a paní Tamaru MUSILOVOU a zapisovatele určuje pana Mgr. Jiřího KARASE

### 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ

#### Návrh usnesení:

Program jednání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
- 2) Schválení programu zasedání.
- 3) Zpráva o hospodaření obce v červnu 2015.
- 4) Schválení rozpočtového opatření č.6.
- 5) Zpráva kontrolního výboru.
- 6) Zpráva finančního výboru.
- 7) Schválení prodeje obecního pozemku p.č. 1029/79 (vydělený z p.č. 1029/1) k.ú. Nová Ves o výměře 6 m<sup>2</sup> paní Blance Milerové za cenu 2.000,-Kč.
- 8) Schválení koupě pozemku p.č. KN 426/9 o výměře 104 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves (součást místní komunikace) za cenu 6.500,-Kč od pana Miroslava Poustevníka. Daň z převodu a ostatní náklady hradí nabyvatel.
- 9) Schválení objednávky projekčních prací na projekt Komunikace Staré Ouholice dle nabídky firmy Ing. Martin Vychodil – PROGEOK z 19.6.2015.
- 10) Schválení objednávky projekčních prací na Projekt tlakové kanalizace – Staré Ouholice dle nabídky č. 1529 firmy VHS Projekt z 22.6.2015.
- 11) Projednání návrhu na využití bývalé školy Vepřek od obecně prospěšné společnosti Neuros, o.s., projektu „Centrum psychiatrické, psychologické a odlehčovací péče“.

- 12) Informace o jednání o koupi pozemku k.ú. Podhořany p.č. 58/16 od p. Jindřicha Veselého, viz usnesení č.3/4/2015 a 6/6/2015.
- 13) Projednání žádosti ředitelky MŠ Nová Ves o změnu určení části schválených příspěvků.
- 14) Schválení nového vnitřního platového předpisu Obce Nová Ves.
- 15) Schválení objednávky opravy výtlačků a dalších poruch na parkovišti v Nových Ouholicích firmou KIRSTONE, a.s. dle nabídky ze dne 17. 6. 2015.
- 16) Schválení prodeje obecního pozemku p.č. 378/8, k.ú. Nová Ves o rozloze 86 m<sup>2</sup> paní Anetě Fischerové a panu Martinu Kupcovi za 80.000,-Kč.
- 17) Schválení objednávky projekčních prací na vypracování kvalitativního posouzení ulic v obcích Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek dle nabídky firmy Ing. Martin Vychodil – PROGEOK ze dne 26.6.2015.
- 18) Schválení objednávky stavby plotu za samoobsluhou Nová Ves dle nabídky firmy Ondřej Silovský ze dne 25.6.2015.
- 19) Projednání žádosti manželů Koulových o prodej pozemku k.ú. Nová Ves, p.č. 63/6, vyčleněného z p.č. 63/1, o výměře 51m<sup>2</sup>.
- 20) Schválení objednávky projektové dokumentace na akci „Revitalizace malé vodní nádrže Nové Ouholice na pozemku p.č. 432/1“ dle nabídky firmy VHS Projekt č. 1546 ze dne 13.7.2015.
- 21) Diskuze

#### Hlasování:

PRO: 7

PROTI:0

ZDRŽEL SE:0

## Usnesení č. 1/7/2015

**Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.**

#### **Program jednání:**

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
- 2) Schválení programu zasedání.
- 3) Zpráva o hospodaření obce v červnu 2015.
- 4) Schválení rozpočtového opatření č.6.
- 5) Zpráva kontrolního výboru.
- 6) Zpráva finančního výboru.
- 7) Schválení prodeje obecního pozemku p.č. 1029/79 (vydělený z p.č. 1029/1) k.ú. Nová Ves o výměře 6 m<sup>2</sup> paní Blance Milerové za cenu 2.000,-Kč.
- 8) Schválení koupě pozemku p.č. KN 426/9 o výměře 104 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves (součást místní komunikace) za cenu 6.500,-Kč od pana Miroslava Poustevníka. Daň z převodu a ostatní náklady hradí nabyvatel.
- 9) Schválení objednávky projekčních prací na projekt Komunikace Staré Ouholice dle nabídky firmy Ing. Martin Vychodil – PROGEOK z 19.6.2015.
- 10) Schválení objednávky projekčních prací na Projekt tlakové kanalizace – Staré Ouholice dle nabídky č. 1529 firmy VHS Projekt z 22.6.2015.
- 11) Projednání návrhu na využití bývalé školy Vepřek od obecně prospěšné společnosti Neuros, o.s.projektu „Centrum psychiatrické, psychoterapeutické a odlehčovací péče“.
- 12) Informace o jednání o koupi pozemku k.ú Podhořany p.č. 58/16 od p. Jindřicha Veselého, viz usnesení č.3/4/2015 a 6/6/2015.
- 13) Projednání žádosti ředitelky MŠ Nová Ves o změnu určení části schválených příspěvků.
- 14) Schválení nového vnitřního platového předpisu Obce Nová Ves.

- 15) Schválení objednávky opravy výtluků a dalších poruch na parkovišti v Nových Ouholicích firmou KIRSTONE, a.s. dle nabídky ze dne 17.6.2015.
- 16) Schválení prodeje obecního pozemku p.č. 378/8, k.ú. Nová Ves o rozloze 86 m<sup>2</sup> paní Anetě Fischerové a panu Martinu Kupcovi za 80.000,-Kč.
- 17) Schválení objednávky projekčních prací na vypracování kvalitativního posouzení ulic v obcích Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek dle nabídky firmy Ing. Martin Vychodil – PROGEOK ze dne 26.6.2015.
- 18) Schválení objednávky stavby plotu za samoobsluhou Nová Ves dle nabídky firmy Ondřej Silovský ze dne 25.6.2015.
- 19) Projednání žádosti manželů Koulových o prodej pozemku k.ú. Nová Ves, p.č. 63/6, vyčleněného z p.č. 63/1, o výměře 51m<sup>2</sup>.
- 20) Schválení objednávky projektové dokumentace na akci „Revitalizace malé vodní nádrže Nové Ouholice na pozemku p.č. 432/1“ dle nabídky firmy VHS Projekt č. 1546 ze dne 13.7.2015.
- 21) Diskuze

### **3. ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ OBCE V ČERVNU 2015**

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření obce Nová Ves - červen 2015. (příloha č. 2).

### **4. ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č. 6**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6.

**Hlasování:**

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 2/7/2015**

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6. (příloha č. 3).

### **5. ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU**

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru (příloha č. 4).

### **6. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU**

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu finančního výboru (příloha č. 5).

## **7. SCHVÁLENÍ PRODEJE OBECNÍHO POZEMKU P.Č. 1029/79 K.Ú. NOVÁ VES**

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č 1029/79 k.ú. Nová Ves v rozloze 6 m<sup>2</sup> paní Blance Milerové za cenu 2.000,-Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy a k převodu pozemku v katastru nemovitostí.

### **Hlasování:**

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 3/6/2015**

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č 1029/79 k.ú. Nová Ves v rozloze 6 m<sup>2</sup> paní Blance Milerové za cenu 2.000,-Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy a k převodu pozemku v katastru nemovitostí. (příloha č. 6)

## **8. KOUPEŘ POZEMKU P.Č. KN 426/9 O VÝMĚŘE 104 M<sup>2</sup> V K.Ú. NOVÁ VES**

Starosta informuje o jednání s panem Poustevníkem (majitelem pozemku). Pozemek p.č. 426/9 je potřeba k projektu kanalizace. Pan Poustevník je nejprve požádán o podpis smlouvy o služebnosti. Následně majitel přichází s návrhem prodeje, který je starostou uvítán.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje přijetí nabídky pana Miroslava Poustevníka na prodej pozemku p.č. KN 426/9 k.ú. Nová Ves o výměře 104 m<sup>2</sup> za 6.500,- Kč obci Nová Ves a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy na koupi tohoto pozemku.

### **Hlasování:**

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 4/7/2015**

Zastupitelstvo schvaluje přijetí nabídky pana Miroslava Poustevníka na prodej pozemku p.č. KN 426/9 k.ú. Nová Ves o výměře 104 m<sup>2</sup> za 6.500,- Kč obci Nová Ves a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy na koupi tohoto pozemku. (příloha č. 7)

## **9. SCHVÁLENÍ OBJEDNÁVKY PROJEKČNÍCH PRACÍ NA PROJEKT KOMUNIKACE STARÉ OUHOLICE DLE NABÍDKY FIRMY ING. MARTIN VYCHODIL PROGEOK**

Starosta informuje, o nabídce firmy Vychodil, viz příloha.

### **Návrh usnesení:**

Na základě objednávky zastupitelstvo pověřuje starostu objednááním projekčních prací na projekt komunikace Staré Ouholice u firmy Ing. Martin Vychodil PROGEOK ze dne 19. 6. 2015.

### **Hlasování:**

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 5/7/2015**

Na základě objednávky zastupitelstvo pověřuje starostu objednááním projekčních prací na projekt komunikace Staré Ouholice u firmy Ing. Martin Vychodil PROGEOK ze dne 19. 6. 2015. (příloha č. 8).

## **10. SCHVÁLENÍ OBJEDNÁVKY PROJEKČNÍCH PRACÍ NA PROJEKT TLAKOVÉ KANALIZACE – STARÉ OUHOLICE DLE NABÍDKY Č. 1529 FIRMY VHS PROJEKT**

### **Návrh usnesení:**

Na základě objednávky zastupitelstvo pověřuje starostu objednááním projekčních prací na projekt tlakové kanalizace Staré Ouholice dle nabídky č. 1529 u VHS Projekt z 22.6.2015.

### **Hlasování:**

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 6/7/2015**

Na základě objednávky zastupitelstvo pověřuje starostu objednááním projekčních prací na projekt tlakové kanalizace Staré Ouholice dle nabídky č. 1529 u VHS Projekt z 22.6.2015. (příloha č. 9).

## **11. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU NA VYUŽITÍ BÝVALÉ ŠKOLY VEPŘEK OD OBECE PROSPĚŠNÉ SPOLEČNOSTI NEUROS, O.S,**

Starosta seznámil přítomné zastupitele a občany se záměry paní MUDr. Štědré na vybudování „Centra psychiatrické, psychoterapeutické a odlehčovací péče“ v budově bývalé školy. MUDr. Štědrá osobně prezentovala svůj záměr na předchozí, zastupitelstvu 13.7.2015. Dále informoval, že stejně jako pan Kníže má doktorka Štědrá podat návrh darovací smlouvy s podmínkami využití budovy po určité dobu, termínem zahájení a ukončení opravy a službami poskytnutými obyvatelům obce atd.

## **12. INFORMACE O JEDNÁNÍ O KOUPI POZEMKU K.Ú. PODHOŘANY P.Č. 58/16**

### **OD P. JINDŘICHA VESELÉHO NÁVRH USNESENÍ:**

Starosta informuje o stavu jednání. Koupě pozemku nebyla realizována z důvodů navyšování ceny panem Veselým. Dle usnesení č.3/4/2015 a č. 6/6/2015 byly všechny podklady předány starostovi Nelahozevsi Ing. Kebrlemu.

## **13. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI ŘEDITELKY MŠ NOVÁ VES O ZMĚNU URČENÍ ČÁSTI SCHVÁLENÝCH PŘÍSPĚVKŮ**

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje použití schváleného příspěvku na platy pedagogických pracovníků ve výši 36.000 Kč na platy nepedagogických pracovníků a dále zastupitelstvo obce schvaluje použití schváleného příspěvku na provoz ve výši 16.000 Kč na platy nepedagogických pracovníků.

### **Hlasování:**

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 7/7/2015**

Zastupitelstvo obce schvaluje použití schváleného příspěvku na platy pedagogických pracovníků ve výši 36.000 Kč na platy nepedagogických pracovníků a dále zastupitelstvo obce schvaluje použití schváleného příspěvku na provoz ve výši 16.000 Kč na platy nepedagogických pracovníků. (příloha č. 10).

## **14. SCHVÁLENÍ NOVÉHO VNITŘNÍHO PLATOVÉHO PŘEDPISU OBCE NOVÁ VES**

Místostarostka Hakrová podává vysvětlení ke směrnici. Důvodem přijetí nové směrnice je nutnost rozsáhlé aktualizace původní směrnice.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje vnitřní platový předpis.

### **Hlasování:**

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení č. 8/7/2015**

Zastupitelstvo schvaluje vnitřní platový předpis. (příloha č. 11)

## 15. SCHVÁLENÍ OBJEDNÁVKY VÝTLUKŮ A DALŠÍCH PORUCH NA PARKOVIŠTI V NOVÝCH OUHOLICÍCH

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu k objednání opravy výtlak na parkovišti v Nových Ouholicích u firmy KIRSTONE, a.s.

### Hlasování:

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 9/7/2015

Zastupitelstvo pověřuje starostu k objednání opravy a výtluč na parkovišti v Nových Ouholicích u firmy KIRSTONE, a.s. (příloha č. 12)

## 16. PRODEJ OBECNÍHO POZEMKU P.Č. 378/8, K.Ú. NOVÁ VES O ROZLOZE 86 M2

### Návrh usnesení:

Na základě dodané nabídky Anety Fischerové a Martina Kupce, splňující náležitosti usnesení 3/6/2015 zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č 378/8 k.ú. Nová Ves v rozloze 86 m<sup>2</sup> za cenu 80.000,-Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy a k převodu pozemku v katastru nemovitostí.

### Hlasování:

PRO:6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Dana ČMERDOVÁ)

### Usnesení č.10/7/2015

Na základě dodané nabídky Anety Fischerové a Martina Kupce, splňující náležitosti usnesení 3/6/2015 zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č 378/8 k.ú. Nová Ves v rozloze 86 m<sup>2</sup> za cenu 80.000,-Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy a k převodu pozemku v katastru nemovitostí. (příloha č. 13)

## 17. SCHVÁLENÍ OBJEDNÁVKY PROJEKČNÍCH PRACÍ NA VYPRACOVÁNÍ KVALITATIVNÍHO POSOUZENÍ ULIC V OBCÍCH NOVÁ VES, NOVÉ OUHOLICE, STARÉ OUHOLICE A VEPŘEK

Starosta vysvětluje účel této studie. Obec tím získá kvalifikovaný pohled na stav komunikací v obci, který bude popisovat jejich poškození, frekvenci využití, způsob odvodnění atd., definuje třídy urgentnosti opravy dané komunikace a poskytne pořadí, v jakém budou rekonstruovány. To dodá potřebné informace vedení obce, pro které části komunikací je třeba připravit projekt tak, aby bylo možno navázat opravou komunikací po dokončení kanalizace.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu k objednání projekčních prací na vypracování kvalitativního posouzení ulic v částech obce Nová Ves (Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek) s firmou Ing. Martin Vychodil PROGEOK ze dne 26. 6. 2015.



Hlasování:

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 11/7/2015

Zastupitelstvo pověřuje starostu k objednání projekčních prací na vypracování kvalitativního posouzení ulic v částech obce Nová Ves (Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek) s firmou Ing. Martin Vychodil PROGEOK ze dne 26. 6. 2015. (příloha č. 14)

### **18. SCHVÁLENÍ OBJEDNÁVKY STAVBY PLOTU ZA SAMOOBSLUHOU**

Starosta informuje o spadlém plotu a podezdívce za samoobsluhou v Nové Vsi, seznamuje zastupitele a občany se svou vizí vybudování volnočasového místa vedle plotu (lavičky se stolem).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu objednáním opravy plotu za samoobsluhou v Nové Vsi dle nabídky firmy Ondřeje Silovského.

### Usnesení č. 12/7/2015

Zastupitelstvo pověřuje starostu objednáním opravy plotu za samoobsluhou v Nové Vsi dle nabídky firmy Ondřeje Silovského (příloha č. 15).

### **19. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI MANŽELŮ KOULOVÝCH O PRODEJ POZEMKU K.Ú.NOVÁ VES, P.Č. 63/6 O VÝMĚŘE 51M2**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se záměrem prodat obecní pozemek p.č. 63/6 vyčleněný z p.č.63/1 k.ú. Nová Ves o rozloze 51 m<sup>2</sup> na základě žádosti manželů Koulových a pověřuje starostu zajištěním odhadu ceny pozemku a vyvěšením záměru prodat tento obecní pozemek na úřední desku.

Hlasování:

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 13/7/2015

Zastupitelstvo souhlasí se záměrem prodat obecní pozemek p.č. 63/6 vyčleněný z p.č.63/1 k.ú. Nová Ves o rozloze 51 m<sup>2</sup> na základě žádosti manželů Koulových a pověřuje starostu zajištěním odhadu ceny pozemku a vyvěšením záměru prodat tento obecní pozemek na úřední desku (příloha č. 16).

## 20. SCHVÁLENÍ OBJEDNÁVKY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA AKCI „REVITALIZACE MALÉ VODNÍ NÁDRŽE NOVÉ OUHOLICE“

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu objednáním projektové dokumentace na akci revitalizace malé vodní nádrže Nové Ouholice dle nabídky firmy VHS Projekt č. 1546 ze dne 13.7.2015.

### Hlasování:

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### Usnesení č. 14/7/2015

Zastupitelstvo pověřuje starostu objednáním projektové dokumentace na akci revitalizace malé vodní nádrže Nové Ouholice dle nabídky firmy VHS Projekt č. 1546 ze dne 13. 7. 2015 (příloha č.17).

## 21. DISKUZE

Paní Burianová otevřela diskusi nepořádku na veřejných prostranstvích. Konkrétně zmínila dětské hřiště v Miřejovicích. Jak již písemně upozorňoval zastupitel ČERVENKA na hřišti se scházejí skupinky lidí, které za sebou nechávají odpadky. Dokonce se vyskytl případ napovídající nálezu injekční stříkačky. Tento fakt je alarmující, vzhledem k tomu, že na hřiště chodí starší děti samy.

Návrh paní Burianové, pronajmout pozemek neziskovému spolku a ten by zajistil jeho oplocení a stanovil by správce.

Tento návrh nepřípadal vhodný některým zastupitelům.

Při diskusi se došlo k závěru, že nejvhodnějším řešením bude v případě potřeby zavolání Městské policie Veltrusy, která bude problémy adekvátně řešit. V případě podezření na užívání drog je doporučeno volat PČR ze služebny v Lužci, kteří při jednání přislíbili starostovi zvýšenou součinnost při řešení těchto problémů.

Nejsou další podmínky k diskusi. Starosta ukončuje zasedání.

Zasedání ukončeno 18:21

Zapsal: Mgr. Jiří Karas

Tamara MUSILOVÁ  
Ověřovatelka



Martin EXNER  
starosta



Jaroslav TITĚRA  
Ověřovatel



## Obec Nová Ves

## Prezenční listina

Předmět:	Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves
Místo:	Obecní úřad Nová Ves, Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves
Datum:	27. 7. 2015
Čas:	17:00

	Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Adresa trvalého pobytu člena zastupitelstva obce	Podpis
1.	Martin EXNER		
2.	Ing. Renáta HAKROVÁ		
3.	Ing. Pavel KUČHTA		
4.	Miroslav ČERVENKA		
5.	Dana ČMERDOVÁ		
6.	Mgr. Jiří KARAS		
7.	Tamara MUSILOVÁ		
8.	Jaroslav TITĚRA		
9.	Jana PROKEŠOVÁ		



# Obec Nová Ves

---

## Hospodaření obce Nová Ves – Červen 2015

### **Běžný účet Česká spořitelna: č. 460043319/0800**

Počáteční stav 1. 6. 2015: **9.428.576,88 Kč**

Konečný stav 30. 6. 2015: **11.754.065,29 Kč**

### **Běžný účet ČNB: č. 94-2312171/0710**

Počáteční stav 1. 6. 2015: **2.951.962,09 Kč**

Konečný stav 30. 6. 2015: **2.967.408,49 Kč**

### **Hlavní pokladna:**

Počáteční stav 1. 6. 2015: **79.448,-- Kč**

Konečný stav 30. 6. 2015: **63.648,-- Kč**

**Počáteční stav finančních prostředků k 1. 6. 2015: 12.459.986,97**

**Konečný stav finančních prostředků k 30. 6. 2015: 14.785.121,78**

### **Pokladna výdaje nad 30.000,-- Kč:**

- 19. 6. 57.375,-- Mzdy

### **BÚ výdaje nad 30.000,-- Kč**

- 2. 6. 35.000,-- MŠ – příspěvek na provoz
- 4. 6. 47.190,-- Tesařík a Frank – zaměření - kanalizace NO
- 8. 6. 44.636,-- sociální pojištění
- 9. 6. 31.061,-- odměna
- 10. 6. 67.517,-- Tříděný odpad svoz
- 18.6. 77.375,-- doplnění pokladny
- 23. 6. 145.200,-- VHS projekt, projektování – kanalizace NO
- 30. 6. 298.099,-- Herengroup – snížení energetické náročnosti budovy – dům služeb NO
- 30. 6. 303.193,-- Herengroup – snížení energetické náročnosti budovy – OU Nová Ves

# Rozpočtové opatření

Strana

1 z 1

č. 6 6 ze dne 13.07.2015

SU	AU	Kap	Pol	Para	Uz	Org	ZJ	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
231	20	00	1340	0000	00000	0000	000	Poplatek_KO_od občanů	5 000,00	0,00	0,00
231	20	00	2119	3639	00000	0000	000	Majetek obce_FVE_věcné břemeno	50 000,00	0,00	0,00
231	20	00	2132	3639	00000	0000	000	Nemovitosti_příjmy z pronájmu_sál	3 000,00	0,00	0,00
231	20	00	2324	6171	00000	0000	000	Příjmy_přeplatek energie_RWE, Stř.vodár	8 000,00	0,00	0,00
231	20	00	2324	6171	00000	0000	000	Příjmy_RWE_přeplatek plyn_čp.154	6 000,00	0,00	0,00
231	20	00	2343	2119	00000	0000	000	Příjem z úhrad podle §32a horního zákona	4 000,00	0,00	0,00
231	30	00	5021	6171	00000	0000	000	Obec_OOV	0,00	40 000,00	0,00
231	30	00	5156	3745	00000	0000	000	Veřejná zeleň_pohonné hmoty	0,00	-59 000,00	0,00
231	30	00	5166	6171	00000	0000	000	Obec_poradenské a právní služby	0,00	41 000,00	0,00
231	30	00	5169	3635	00000	0000	000	Územní plán_služby	0,00	-160 000,00	0,00
231	30	00	5169	3745	00000	0000	000	Veřejná zeleň_služby, údržba	0,00	40 000,00	0,00
231	30	00	5171	3613	00000	0000	000	Nebvyt_opravy, údržba	0,00	-100 000,00	0,00
231	30	00	6121	2321	00000	0000	000	Kanalizace_stavba	0,00	51 000,00	0,00
231	30	00	6121	2321	00000	0000	000	Kanalizace_projekční práce	0,00	273 000,00	0,00
231	30	00	6122	6171	00000	0000	000	Obec_stroje, přístroje a zařízení	0,00	-50 000,00	0,00
<b>Celkový souhrn za RO č. 6 6 ze dne 13.07.2015</b>											
<b>Příjmy :</b>				<b>zvýšení</b>	<b>76 000,00</b>	<b>- snížení</b>	<b>0,00</b>	<b>= rozdíl</b>	<b>76 000,00</b>		
<b>Výdaje :</b>				<b>zvýšení</b>	<b>445 000,00</b>	<b>- snížení</b>	<b>369 000,00</b>	<b>= rozdíl</b>	<b>76 000,00</b>		
<b>Financování - změna celkem</b>					<b>0,00</b>	<b>&lt;-&gt; Kontrola</b>			<b>0,00</b>		
<b>Celkový souhrn za všechna RO</b>											
<b>Příjmy :</b>				<b>zvýšení</b>	<b>76 000,00</b>	<b>- snížení</b>	<b>0,00</b>	<b>= rozdíl</b>	<b>76 000,00</b>		
<b>Výdaje :</b>				<b>zvýšení</b>	<b>445 000,00</b>	<b>- snížení</b>	<b>369 000,00</b>	<b>= rozdíl</b>	<b>76 000,00</b>		
<b>Financování - změna celkem</b>					<b>0,00</b>	<b>&lt;-&gt; Kontrola</b>			<b>0,00</b>		

## ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU OBCE NOVÁ VSI

Kdy: 9. 7. 2015

Kde: OÚ Nové Vsi, Nová Ves 154

Přítomní: Mgr. Jiří Karas, Jiří Kloda,

Body pro kontrolu:

Kontrola podání „Oznamovací povinnosti členů zastupitelstva obcí“ za rok 2014

Byla provedena kontrola pěti čestných prohlášení:

- čj 650/15/OÚ Martin Exner (období 10. 11. – 31. 12.2014) (podáno 26.6.2015)(starosta)
- čj 652/15/OÚ Renáta Hakrová (období 10. 11. – 31. 12.2014) (podáno 22.6.2015)(místostarostka)
- Pavel Kuchta (období 10. 11. – 31. 12.2014) (podáno 29.6.2015) (chybí č.j.) (místostarosta)
- čj 653/15/OÚ Jana Uhrová (období 1. 1. – 10. 11. 2014) (podáno 15. 11. 2014) (starostka)
- čj 603/15/OÚ Miroslav Červenka (období 1. 1. – 10. 11. 2014) (podáno 8. 6. 2015) (místostarosta)

Kontrolní výbor neshledal pochybení, všechny osoby splnily svou zákonnou povinnost dle zákona č. 139/2006 Sb.

Tech. pozn. u čestného prohlášení Pavla Kuchty chybí č.j.

Mgr. Jiří Karas (předseda kontrolního výboru)



Jiří Kloda (člen kontrolního výboru)



# Obec Nová Ves

## Zápis finančního výboru 3/2015

O provedené kontrole hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce v souladu s § 119, odst.2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění členy finančního výboru zastupitelstva Obce Nová Ves.

**Datum jednání:** 22.6.2015

**Přítomni:** Bc. Helena Cívínová, členka FV  
Eva Vosmíková, členka FV  
Tamara Musilová, předseda FV

**Předmět kontroly:** 1) Pokladna - květen 2015  
2) Mzdy – květen 2015  
3) Výpisy z účtů – květen 2015  
4) Faktury – květen 2015

**Výsledky kontroly:**

Finanční výbor prověřil předložené dokumenty – pokladnu za květen 2015, přehled mezd za období květen 2015, výpisy z bankovních účtů a faktury za květen 2015.

Finanční výbor nemá připomínky k předloženým dokumentům, tyto jsou vedeny v časové posloupnosti, přehledně. Pokladní doklady jsou schválené podpisem správce rozpočtu a jsou odsouhlaseny věcně i formálně starostou obce.

Další termín jednání FV stanoven na 29.7.2015 v 19.00 hod.

Předseda FV: Tamara Musilová

Člen FV: Bc. Helena Cívínová

Člen FV: Eva Vosmíková



Příloha č. 6

**From:** [redacted] [mailto:[redacted]]  
**Sent:** Sunday, July 12, 2015 8:06 PM  
**To:** [martin.exner@nova-ves.cz](mailto:martin.exner@nova-ves.cz)  
**Subject:** odkoupeni pozemku p.č.1029/79

Starosta Martin Exner

Obec Nová Ves

Na základě prodeje pozemku v obci Nová Ves p.č.1029/79.  
Mám zájem o odkoupení v celkové hodnotě 2000Kč.

S pozdravem

**Milerová Blanka**  
[redacted]  
277 52 Nová Ves



Úřad obce

Nová Ves u Nelahozevsí 154

277 52 Nová Ves

K rukám starosty Martina Exnera

Nabídka na prodej pozemku.

Nabízím obci Nová Ves pozemek p.č. 426/9 o výměře 104 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí za částku 6.500,- Kč.

Nabyvatel zaplatí daň z nemovitosti a ostatní náklady.

S pozdravem

Miroslav Poustevník



V Českých Budějovicích, dne 10.6.2015

# NABÍDKA

## akce **"KOMUNKACE STARÉ OUHOLICE"**

Zadavatel akce: **Obec Nová Ves**  
Nová Ves 154  
277 52 Nová Ves

Projektant: **Ing. Martin Vychodil – PROGEOK**  
Nad Štolou 20  
170 00, Praha 7  
IČO: 71088539  
č.ú. 268004942/0300  
ČKAIT: 0011675



### 1. Vymezení plnění zakázky:

Vypracování projektové dokumentace na komunikace včetně agregovaného výkazu výměr

### 2. Doba a místo plnění zakázky

Do 12-ti týdnů od podepsání smlouvy nebo objednávky

### 3. Cena prací

*cena prací je určena dohodou*

	hod	Kč/hod	celkem	DPH 21%	s DPH 21%
<b>1</b>	projekt komunikací - jednostupňová dokumentace pro DSP a výběr zhotovitele stavby		58 850 Kč	12 359 Kč	71 209 Kč
<b>2</b>	zaměření		24 750 Kč	5 198 Kč	29 948 Kč
<b>3</b>	zákres inž. sítí		3 300 Kč	693 Kč	3 993 Kč
<b>4</b>	planografické práce		2 750 Kč	578 Kč	3 328 Kč
<b>5</b>	výkaz výměr		4 400 Kč	924 Kč	5 324 Kč
<b>6</b>	majetkoprávní elaborát		3 300 Kč	693 Kč	3 993 Kč
	<b>cena</b>		<b>97 350 Kč</b>	<b>20 444 Kč</b>	<b>117 794 Kč</b>

### 4. Ostatní

Cena zahrnuje 6 kompletních paré.

Vícekopie dodavatel zhotoví na objednávku za ceny obvyklé.

### 5. Cena neobsahuje

V ceně není zpracování IGP průzkumu včetně vsakovací zkoušky a výpočtu vsaku dle výsledku zkoušky

V ceně není inženýring

V Praze dne 19. 06.2015

Ing. Martin Vychodil

**Dodavatel:**

Ing. Martin Jakoubek - VHS PROJEKT  
 IČ: 74643312, DIČ: CZ7601272580  
 Sídlo: Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
 Kancelář: Přemyslova 153 (budova HECKL),  
 278 01 Kralupy nad Vltavou  
 e-mail: jakoubek@vhsprojekt.cz  
 Datová schránka ID: cwkq8cp

**Objednatel:**

Obec Nová Ves  
 Starosta obce p. Martin Exner  
 277 52 Nová Ves 154  
 tel.: 727 934 729  
 martin.exner@nova-ves.cz

**NABÍDKA PRACÍ č. 1529**

**Nabídka prací** Projekt tlakové kanalizace – místní část Staré Ouholice.

**Předmět  
dodávky**

V návaznosti na jednání se starostou obce předkládáme tuto cenovou a technickou nabídku na vyhotovení kompletního projektu tlakové kanalizace v místní části Staré Ouholice, vč. zajištění inženýrské činnosti pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Zadání prací:

1. **Projektová dokumentace splaškové kanalizace pro získání územního rozhodnutí (PD DUR) včetně inženýrské činnosti.** Jedná se o cca 700 m stokové sítě tlakové kanalizace a cca 450 m přípojek. Součástí PD bude hydraulický model a výpočet chodu splašků v síti.
2. **Projektová dokumentace splaškové kanalizace pro získání stavebního povolení (PD DSP) včetně inženýrské činnosti.**
3. **Projektová dokumentace přípojek splaškové kanalizace ve stupni pro územní souhlas (hromadný územní souhlas).** Jedná se o 32 ks tlakových přípojek včetně umístění domovních čerpacích stanic (DČS). Zahrnuje koordinaci a projednání s vlastníky jednotlivých nemovitostí.
4. **Projektová dokumentace splaškové kanalizace ve stupni pro realizaci stavby (PD DRS).**

**Cena  
nabízených  
prací**

Ceny jsou uvedeny bez aktuální sazby DPH (k datu podání nabídky 21%).

	PD	IČ
1. PD DUR, IČ	73.300 Kč	21.100 Kč
2. PD DSP, IČ	66.650 Kč	10.550 Kč
3. PD územní souhlas přípojky vč. IČ	26.400 Kč	10.000 Kč
4. PD DRS bez IČ	62.000 Kč	-
<b>Celkem</b>	<b>228.350 Kč</b>	<b>41.650,- Kč</b>

V ceně není zahrnuto geodetické zaměření a geodetické podklady.

**Termín  
vyhotovení**

Po doručení závazné objednávky ze strany objednatele bude PD DUR vydána do 3 měsíců. PD DSP do 2 měsíců po vydání územního rozhodnutí.

**Fakturace a  
předání díla**

Fakturace proběhne po předání díla – splatnost faktury 14 dní. PD budou vydány ve 4 paré a budou opatřeny pečeti autorizované osoby – autorizovaného inženýra pro vodohospodářské stavby.

**Další ujednání**

**Jsme plátcí DPH.**  
**V případě Vašeho zájmu prosím zašlete objednávku (viz příloha této nabídky).**

Děkujeme za projevený zájem o naše služby.



**VHS PROJEKT**  
 IČ: 74643312  
 DIČ: CZ7601272580  
 www.vhsprojekt.cz  
 Ing. Martin JAKOUBEK  
 Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou

S pozdravem,  
 Ing. Martin Jakoubek,  
 autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0008590  
 jakoubek@vhsprojekt.cz, tel.: 775 922 074 V Kralupech nad Vltavou dne 22.6.2015

Nabídka č. 1529 pro: Obec Nová Ves, 277 52 Nová Ves 154

CV 682/15/00

29.6.2015

Obec Nová Ves

Nová Ves 154, 27752

Věc: žádost o přesun mzdových prostředků

Vážení zastupitelé,

V měsíci červnu 2015 jsem provedla finanční rozbor mzdového hospodaření v MŠ v Nové Vsi. Na základě tohoto rozboru se mzdovou účetní paní Jaroslavou Šebestovou jsem dospěla k těmto závěrům:

1. Středočeský kraj rozpustil finanční rezervy na pedagogy několika jednotřídním mateřským školám, mezi které patří i naše MŠ. Z tohoto důvodu máme na pedagogy dostatek mzdových prostředků.
2. Rozborem bylo dále zjištěno, že školní jídelna MŠ má nedostatek mzdových prostředků pro tento rok. V minulých letech se tato situace řešila tím, že Obec Nová Ves schvalovala částku zhruba 64 000,-Kč, která mohla být použita na mzdy nepedagogům z celkového rozpočtu přiděleného MŠ pro příslušný rok na provoz.

Žádám tímto zastupitelstvo, aby schválilo, že odsouhlasený příspěvek na pedagogy ve výši 36 000,- mohl být použit na nepedagogy, a že z celkového ročního příspěvku na provoz mohou použít 16 000,- Kč na mzdy nepedagogům, protože chybějící částka dle rozboru činí 50 000,- Kč.

V Nové Vsi  
29.6.2015

  
ředitelka MŠ Marta Kučirková

MATEŘSKÁ ŠKOLA  
Nová Ves, č.p. 70  
277 52  
IČO: 70996601  
příspěvková organizace



# Obec Nová Ves

---

Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves, IČ: 00237132

## Vnitřní platový předpis

### 1. Předmět úpravy

1.1. Ustanovení tohoto předpisu blíže upravuje platové poměry zaměstnanců organizace

1.2. Tato směrnice je vypracována v souladu se

- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, v platném znění,
- nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě,
- nařízením vlády č. 222/2010 Sb., kterým se stanoví katalog prací ve veřejných službách a správě,
- dalšími právními předpisy

### 2. Určení platu a jeho složky

2.1. Odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě je řešeno zákonem. Ve vymezených ustanoveních je vláda nařízením oprávněna konkretizovat podmínky při poskytování některých složek platu. Jinou formou nelze platové podmínky upravovat. Není tedy v pravomoci ředitele organizace řešit platové podmínky odchylně od obecně závazných předpisů.

2.2. Plat je čtyřsložkový a skládá z těchto složek:

- **tarifní systém** - založen na šestnáctitřídním systému hodnocení složitosti, odpovědnosti a namáhavosti prací s odstupňovanou úrovní podle praktických zkušeností
- **osobní příplatek** slouží k individuálnímu ocenění schopností a vysoké výkonnosti zaměstnance
- **příplatky k platu** oceňují specifické podmínky práce
- **odměny** oceňují splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů, při životním nebo pracovním jubileu a při prvním skončení pracovního nebo služebního poměru po přiznání invalidního důchodu pro invaliditu 3. stupně nebo po nabytí nároku na starobní důchod, pomoc při předcházení požárům nebo živelním událostem nebo při jiných mimořádných událostech.

### 3. Platový výměr

3.1. Zaměstnavatel je povinen vydat zaměstnanci v den nástupu do práce platový výměr, který musí být písemný.

3.2. V platovém výměru je zaměstnavatel povinen uvést údaje o platové třídě a platovém stupni, do nichž je zaměstnanec zařazen, a o výši platového tarifu a ostatních pravidelně měsíčně poskytovaných složek platu. *(Termín a místo výplaty je nutno v platovém výměru uvést, pokud tyto údaje neobsahuje smlouva nebo tento vnitřní předpis.)* Dojde-li ke změně skutečností

uvedených v platovém výměru, je zaměstnavatel povinen tuto skutečnost zaměstnanci písemně oznámit včetně uvedení důvodů, a to nejpozději v den, kdy změna nabývá účinnosti.

#### 4. Platová třída

- 4.1.** Z organizačního řádu vyplývá organizační uspořádání včetně stanovení funkčního a počtového vybavení útvarů. Z navazujících popisů pracovních činností vyplývá náročnost práce a tím i zařazení do platové třídy podle nařízení vlády č. 222/2010 Sb., kterým se stanoví katalog prací ve veřejných službách a správě a stanovení požadovaného stupně vzdělání pro řádný výkon práce. Při posuzování složitosti práce se vychází ze skutečně vykonávané nejnáročnější pracovní činnosti v popisu práce.
- 4.2.** Popis pracovní činnosti a tarifní zařazení jsou podkladem pro sjednání druhu práce v pracovní smlouvě se zaměstnancem. Zaměstnavatel zařadí zaměstnance do platové třídy, ve které je v katalogu zařazena nejnáročnější práce, jejíž výkon zaměstnavatel na zaměstnanci požaduje.
- 4.3.** Pokud není práce v katalogu uvedena, zařadí se zaměstnanec do platové třídy, ve které jsou v katalogu prací zahrnuty příklady prací porovnatelné s ní z hlediska složitosti, odpovědnosti a namáhavosti. Při porovnání jsou vodítkem obecné charakteristiky platových tříd uvedené v příloze k zákonu č. 262/2006 Sb. zákoníku práce.
- 4.4.** Správné zařazení zaměstnance do platové třídy je v pravomoci zaměstnavatele.
- 4.5.** Kvalifikační předpoklady vzdělání, potřebné pro výkon prací v jednotlivých platových třídách, jsou stanoveny v § 2 nařízení vlády č. 564/2006 Sb. takto:

1. - 2.	platová třída	základní vzdělání nebo základy vzdělání
3.	platová třída	střední vzdělání
4.	platová třída	střední vzdělání nebo střední vzdělání s výučním listem střední vzdělání s výučním listem
5.	platová třída	
6.	platová třída	střední vzdělání s maturitní zkouškou nebo střední vzdělání s výučním listem
7. - 8.	platová třída	střední vzdělání s maturitní zkouškou
9.	platová třída	vyšší odborné vzdělání nebo střední vzdělání s maturitní zkouškou
10.	platová třída	vysokoškolské vzdělání v bakalářském studijním programu nebo vyšší odborné vzdělání
11. - 12.	platová třída	vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu nebo vysokoškolské vzdělání v bakalářském studijním programu
13. - 16.	platová třída	vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu

**4.6.** Zaměstnavatel může výjimečně zařadit zaměstnance do platové třídy, pro kterou nesplňuje potřebné vzdělání, jestliže

- jde o zaměstnance, kteří vykonávají práce, jejichž úspěšné provádění závisí především na míře talentu nebo na fyzické zdatnosti a zaměstnance vykonávající jednoduché obslužné nebo rutinní práce

- zvláštní právní předpis vyžaduje pro výkon některých prací nižší vzdělání než potřebné vzdělání, nebo stanoví jiný kvalifikační předpoklad
- zaměstnanec, pokud nesplňuje vzdělání může být výjimečně zařazen do platové třídy, pro kterou nesplňuje vzdělání
  - a/ až na dobu 4 roků
  - b/ na dobu delší, jestliže předchozí praxí nebo po dobu výjimečného zařazení podle písmene a/ prokázal schopnost k výkonu požadované práce
- zaměstnanec vykonává práce převážně manuálního charakteru, pro které se stanoví jako potřebné vzdělání střední vzdělání s maturitní zkouškou, pokud dosáhl alespoň středního vzdělání nebo středního vzdělání s výučním listem v oboru, který zaměstnavatel pokládá za odpovídající pro výkon požadované práce.
- Nemůže-li zaměstnavatel obsadit pracovní místo zaměstnancem, který dosáhl potřebného vzdělání a nejsou-li dány podmínky pro výjimečné zařazení zaměstnance těchto ustanovení, může zaměstnavatel zaměstnance výjimečně zařadit do platové třídy, pro kterou nesplňuje potřebné vzdělání, nejvýše na dobu 4 roků dle pís. a/ nebo může postupovat dle pís. b/.

## 5. Platový stupeň (§ 4 nařízení vlády č. 564/2006 Sb.)

**5.1.** Zaměstnavatel zařadí zaměstnance do platového stupně příslušné platové třídy v závislosti na délce dosažené praxe, doby péče o dítě a doby výkonu vojenské základní (náhradní) nebo civilní služby započtené zaměstnavatelem (tzv. započitatelná praxe).

**5.2.** Kritériem pro zařazení zaměstnance do platového stupně je doba praxe v oboru požadované práce. Praxí v oboru je výkon práce, pro kterou jsou potřebné znalosti stejného nebo obdobného zaměření jako pro výkon požadované práce. Posuzuje se ve vztahu k druhu práce bez ohledu na počet pracovišť či zaměstnavatelů. Doba praxe v oboru započte zaměstnavatel v plném rozsahu.

**5.3.** Doba jiné praxe započte zaměstnavatel podle míry jejího využití pro výkon požadované práce. Míra zápočtu nesmí překročit 2/3 jiné praxe.

**5.4.** Odchylně se stanoví zápočet praxe u zaměstnanců, rehabilitovaných podle zákona č. 87/1991 Sb., o mimosoudních rehabilitacích (§ 9 nařízení vlády č. 564/2006 Sb.).

**5.5.** Do započitatelné doby praxe se dále plně započítávají tzv. náhradní doby (§ 4 odst. 5 a 6 nařízení vlády č. 564/2006 Sb.), tj.

- doba výkonu vojenské základní (náhradní) služby podle předpisů platných v době jejího konání. Civilní služba se započítává v rozsahu předepsané délky základní vojenské služby v době jejího konání. Základní vojenská služba konaná jako součást přípravy na povolání se nezapočítává.
- doba mateřské dovolené, další mateřské dovolené nebo rodičovské dovolené, doba trvalé péče o dítě nebo děti nejvýše v rozsahu odpovídajícím délce mateřské dovolené a další mateřské dovolené nebo rodičovské dovolené platné v době této péče
- doba osobní péče o osobu závislou na péči jiné osoby, je-li závislou osobou nezletilé dítě.

**5.6.** V zájmu objektivních výchozích podmínek se při neplnění předpokladu stupně vzdělání odečítají z praxe zaměstnanci počty let v závislosti na rozdílu mezi skutečným a předepsaným stupněm vzdělání podle § 4 odst. 7 nařízení vlády č. 564/2006 Sb.

platová třída	dosažené vzdělání	odpočet let praxe
6. - 8.	střední vzdělání s výučním listem	1
	střední vzdělání	2
	základní vzdělání nebo základy vzdělání	4
9.	střední vzdělání s maturitní zkouškou	2

	střední vzdělání s výučním listem	3
	střední vzdělání	4
	základní vzdělání nebo základy vzdělání	6
10.	vyšší odborné vzdělání	1
	střední vzdělání s maturitní zkouškou	3
	střední vzdělání s výučním listem	4
	střední vzdělání	5
	základní vzdělání nebo základy vzdělání	7
11. – 16	vysokoškolské vzdělání	
	v bakalářském studijním programu	2
	vyšší odborné vzdělání	3
	střední vzdělání s maturitní zkouškou	5
	střední vzdělání s výučním listem	6
	střední vzdělání	7
	základní vzdělání nebo základy vzdělání	9.

## 6. Platový tarif (§ 5 nařízení vlády č. 564/2006 Sb.)

**6.1.** Zaměstnanci přísluší platový tarif stanovený pro platovou třídu a platový stupeň, do kterých je zařazen. Platový tarif je rozhodující složkou platu zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Výše platového tarifu zaměstnance závisí na složitosti, odpovědnosti a namáhavosti vykonávané práce (zařazení do platové třídy) a na míře praktických zkušeností, kterých nabyl předchozím výkonem práce (zařazení do platového stupně).

**6.2.** Platové tarify se stanoví v 16 platových třídách a v každé z nich ve 12 platových stupních.

**6.3.** Platové tarify se vztahují se na plný pracovní úvazek, tj. na stanovenou týdenní pracovní dobu.

**6.4.** Stupnice platových tarifů jsou uvedeny

- v příloze č.9 k nařízení vlády č. 564/2006 Sb.u ředitelky školy
- zvýšený platový tarif podle přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 564/2006 Sb. přísluší zaměstnanci, který je zařazen v obecním úřadě nebo je úředníkem územního samosprávného celku

## Zvláštní způsob určení platového tarifu

na základě § 6 NV je v organizaci v obecním úřadu zařazena činnost:

- úklid v obci \_dělník pro úklid obce - v rámci rozpětí platových tarifů a to do druhé platové třídy pátého platového stupně př.č.4 NV 564/2006-úvazek - **max 6,0** na základě smlouvy s UP Mělník,nemusí být obsazeno
- řidič -údržbář- dělník pro úklid obce,v rámci rozpětí platových tarifů a to do 5. platové třídy jedenáctého platového stupně př.č.4NV 564/2006 Sb.úvazek -**1,0**

## 7. PŘÍPLATKY

**7.1. Příplatek za vedení (§ 124 zákoníku práce)**

- Příplatek za vedení oceňuje náročnost řídicí práce vedoucích zaměstnanců. Vedoucími zaměstnanci jsou ti, kdo jsou oprávněni podle organizačního řádu organizovat, řídit a



kontrolovat práci jiných zaměstnanců a dávat jim k práci závazné pokyny. V § 124 zákoníku práce jsou stanoveni další zaměstnanci, kterým přísluší také příplatek za vedení.

- Výše příplatku za vedení je stanovena v % z platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je vedoucí zaměstnanec zařazen a činí (viz § 124 zákoníku práce):
- u vedoucího zaměstnance –**ředitel přísp.org. 2 .st. řízení statut. org.: 3.500,--Kč**

## **7.2. Příplatek za noční práci (§ 125 zákoníku práce)**

- Příplatkem za noční práci se zaměstnancům kompenzují zhoršené pracovní podmínky i zásah do jejich osobního života. Zaměstnanci přísluší za hodinu práce v noci příplatek ve výši
- 20 % průměrného hodinového výdělku. Jde o příplatek nárokový, který nemůže zaměstnavatel vyloučit ani omezit.

## **7.3. Příplatek za práci v sobotu a v neděli (§ 126 zákoníku práce)**

- Příplatek přísluší za hodinu práce ve výši 25 % průměrného hodinového výdělku za každou hodinu práce v sobotu nebo v neděli.
- Příplatek se poskytuje za kalendářní sobotu a neděli bez ohledu na to, zda jsou tyto dny pro zaměstnance podle harmonogramu dny nepřetržitého odpočinku či nikoliv.

## **7.4. Plat nebo náhradní volno za práci přesčas (§ 127 zákoníku práce)**

- Za dobu práce přesčas přísluší zaměstnanci poměrná část platového tarifu, osobního a zvláštního příplatku a příplatku za práci ve ztíženém pracovním prostředí, připadající na jednu odpracovanou hodinu bez přesčasové práce v kalendářním měsíci, kdy se práce přesčas uskutečnila, a příplatek ve výši 25 % průměrného hodinového výdělku; 50 % průměrného hodinového výdělku, jde-li o dny nepřetržitého odpočinku v týdnu.
- Pokud došlo k dohodě o poskytnutí náhradního volna místo platu za práci přesčas v běžném měsíci, má se za to, že jde o práci v rámci zákonné pracovní doby.
- Pokud se náhradní volno přesouvá do dalších měsíců, v běžném měsíci se plat ani příplatek za přesčasovou práci nevyplatí, při čerpání náhradního volna se naopak měsíční plat nekrátí.
- Pokud zaměstnavatel neposkytne zaměstnanci náhradní volno do 3 po sobě jdoucích měsíců po výkonu práce přesčas nebo v jinak dohodnuté době, přísluší zaměstnanci část platového tarifu, osobního a zvláštního příplatku, příplatku za práci ve ztíženém pracovním prostředí a příplatek za práci přesčas.
- Při výpočtu příslušné části platu za práci přesčas se vždy vychází z počtu hodin, které zaměstnanec měl odpracovat podle harmonogramu směn v daném týdnu, nikoliv z měsíčního počtu pracovních hodin v plánovacím kalendáři.

## **7.5. Příplatek za práci ve ztížených a zdraví škodlivých podmínkách (§ 127 zákoníku práce a § 7 nařízení vlády č. 564/2006 Sb.)-nepoužit**

- Zaměstnanci přísluší za práci ve ztíženém pracovním prostředí příplatek.
- Příplatek za práci ve ztíženém pracovním prostředí činí nejméně 5 % základní sazby minimální mzdy za měsíc.
- Podle nařízení vlády č. 564/2006 Sb. činí výše příplatku 400 až 1 400 Kč měsíčně. Jeho výši určí zaměstnanci zaměstnavatel podle míry rizika, intenzity a doby působení ztěžujících vlivů *na tomto místě*.

## **7.6. Zvláštní příplatek (§ 129 zákoníku práce a § 8 nařízení vlády č. 564/2006 Sb.)**

- Zvláštní příplatek přísluší zaměstnanci, který vykonává práci v pracovních podmínkách spojených s mimořádnou neuropsychickou zátěží, rizikem ohrožení života a zdraví nebo obtížnými pracovními režimy.
- Rozdělení prací podle pracovních podmínek do skupin, podmínky pro poskytování příplatku v jednotlivých skupinách stanovila vláda v příloze č. 10 k nařízení vlády č. 564/2006 Sb.

#### 7.7. Příplatek za rozdělenou směnu (§ 130 zákoníku práce)-nepoužit

#### 7.8. Osobní příplatek (§ 131 zákoníku práce)

- Osobní příplatek lze přiznat pouze zaměstnanci, který dlouhodobě dosahuje velmi dobrých pracovních výsledků nebo kvalitně plní větší rozsah pracovních úkolů než ostatní zaměstnanci a zaměstnanci, který je vynikajícím a všeobecně uznávaným odborníkem a vykonává práce zařazené do desáté až šestnácté platové třídy.
- Osobní příplatek je nenároková platová složka. Přiznání této platové složky je závislé na výši prostředků na platy, která zbývá po uplatnění nárokových platových složek.
- Přiznání, zvýšení a snížení se provádí platovým výměrem, případně změnou platového výměru, přičemž jeho výše se stanoví absolutní částkou za měsíc v Kč. Změnu jeho výše je zaměstnavatel povinen oznámit zaměstnanci písemně, nejpozději v den nabytí platnosti změny, a to s odůvodněním.
- Výše osobního příplatku je stanovena v % platového tarifu, a to
  - osobní příplatek až do výše 50 % platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je zaměstnanec zařazen. Tento osobní příplatek lze přiznat zaměstnancům, kteří dlouhodobě dosahují velmi dobrých pracovních výsledků nebo plní větší rozsah pracovních úkolů než ostatní zaměstnanci. Nelze jej přiznávat ihned při nástupu do pracovního poměru, ale až po určité době pracovní činnosti, kdy je možno zjistit pracovní výsledky, kvalitu a rozsah plnění pracovních úkolů.
  - osobní příplatek až do výše 100 % platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je zaměstnanec zařazen. Tento osobní příplatek lze přiznat zaměstnancům, kteří jsou vynikajícími a všeobecně uznávanými odborníky a vykonávají práce zařazené do desáté až šestnácté platové třídy a jsou vynikajícími odborníky, přičemž lze tento osobní příplatek přiznávat od prvního dne nástupu do pracovního poměru.
- Zaměstnanci s kratším pracovním úvazkem se stanoví poměrná část osobního příplatku odpovídající výši pracovního úvazku.
- **Příplatek za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah** (§ 132 zákoníku práce, § 2 a 23 zákona č. 563/2004 Sb., nařízení vlády č. 75/2005 Sb.)- týká se řed. PO
- Příplatek ve výši dvojnásobku průměrného hodinového výdělku přísluší pedagogickému pracovníkovi za hodinu přímé vyučovací, přímé výchovné, přímé speciální pedagogické činnosti nebo přímé pedagogicko-psychologické činnosti vykonávané přímým působením na vzdělávaného, kterým uskutečňuje výchovu a vzdělávání podle zvláštního zákona, kterou vykonává nad rozsah hodin stanovených ředitelem školy, ředitelem školského zařízení nebo ředitelem zařízení sociálních služeb.

#### 7.9. Specializační příplatek pedagogického pracovníka (§ 133 zákoníku práce)-zatím nepoužit

- Pedagogickému pracovníkovi, který vedle přímé pedagogické činnosti vykonává také specializované činnosti, k jejichž výkonu jsou nezbytné další kvalifikační předpoklady (zákon č. 563/2004 Sb.), se poskytuje měsíční příplatek ve výši 1 000 Kč až 2 000 Kč.

#### 7.10. Odměna (§ 134 zákoníku práce)

- Odměny jsou nenárokovou složkou platu a umožňují zaměstnavateli ocenit v případech zvláště hodných zřetele pracovní zásluhy zaměstnanců, převyšující požadovaný standard pracovní výkonnosti.
- Odměnu lze poskytovat zaměstnanci za úspěšné splnění mimořádného nebo zvláště významného pracovního úkolu.
- Odměny jsou plněním fakultativním a proto nelze vnitřním předpisem nebo kolektivní smlouvou zakotvit nárok zaměstnanců na jejich výplatu, lze pouze formulovat pravidla pro individuální výplatu odměn.

#### **7.11. Plat nebo náhradní volno za práci ve svátek (§ 135 zákoníku práce)**

- Zaměstnanci, který nepracoval proto, že svátek připadl na jeho obvyklý pracovní den, se plat nekrátí, protože plat je stanoven jako měsíční, tj. bez ohledu na počet pracovních dní v měsíci.
- Pokud zaměstnanec pracoval ve svátek, poskytne mu zaměstnavatel náhradní volno v rozsahu práce konané ve svátek, a to nejpozději do konce třetího kalendářního měsíce následujícího po výkonu práce ve svátek, nebo v jinak dohodnuté době. Za dobu čerpání náhradního volna se plat nekrátí. Zaměstnavatel se může se zaměstnancem dohodnout na poskytnutí příplatku ve výši průměrného hodinového výdělku za hodinu práce ve svátek místo náhradního volna. Přednostní je nárok zaměstnance na poskytnutí náhradního volna za práci ve svátek.
- Pokud práce ve svátek byla současně prací přesčas, náleží zaměstnanci příplatek za práci přesčas.
- Práci ve svátek může zaměstnavatel nařídit jen v případech vymezených zákoníkem práce

#### **7.12. Odměna z dohody (§ 138 zákoníku práce)**

- Výše odměny z dohody a podmínky pro její poskytování se sjednávají v dohodě o provedení práce nebo v dohodě o pracovní činnosti.

#### **7.13. Odměna za pracovní pohotovost (§ 140 zákoníku práce)**

- Pracovní pohotovost může zaměstnavatel na zaměstnanci požadovat za podmínek stanovených v § 95 zákoníku práce.
- Odměna za pracovní pohotovost není za výkon práce, ale za připravenost k výkonu práce. Proto také není mzdou nebo platem, nezahrnuje se do základu pro výpočet průměrného výdělku a není součástí dosažené mzdy nebo platu pro poskytování doplatků při výkonu jiné práce.
- Za dobu pracovní pohotovosti přísluší zaměstnanci odměna nejméně ve výši 10 % průměrného výdělku.

### **8. Splatnost platu a jeho výplata (§ 141 - § 144 zákoníku práce)**

**8.1.** Plat je splatný po vykonání práce, a to nejpozději v kalendářním měsíci následujícím po měsíci, ve kterém vzniklo zaměstnanci právo na plat nebo některou jejich složku.

**8.2.** Zaměstnavatel vyplatí zaměstnanci před nastoupením dovolené plat splatný během dovolené, případně-li termín výplaty na období dovolené, pokud se se zaměstnancem nedohodne jinak.

**8.3.** Při skončení pracovního poměru vyplatí zaměstnavatel zaměstnanci na jeho žádost plat za měsíční období, na které mu vzniklo právo, v nejbližším pravidelném termínu výplaty platu následujícím po dni skončení pracovního poměru.

**8.4.** V naší organizaci je termín výplaty stanoven na **19.** den v měsíci.

**8.5.** Plat je zaslán na náklady zaměstnavatele na účet zaměstnanců a to nejpozději v den výplaty nebo vyplacen v pokladně obecního úřadu.

**8.6.** Při měsíčním zúčtování mzdy nebo platu je zaměstnavatel povinen vydat zaměstnanci písemný doklad s údaji o jednotlivých složkách mzdy nebo platu a o provedených srážkách. Na žádost zaměstnance je zaměstnavatel povinen mu předložit k nahlédnutí doklady, na jejichž základě byla mzda nebo plat vypočteny.

## **9. Srážky z příjmu z pracovněprávního vztahu (§ 145 - § 150 zákoníku práce)**

**9.1.** Srážky ze mzdy nebo platu lze provést jen v případech stanovených zákoníkem práce, na základě dohody nebo k uspokojení závazků zaměstnance. Bylo-li to sjednáno v kolektivní smlouvě nebo na základě písemné dohody mezi zaměstnavatelem a odborovou organizací se souhlasem zaměstnance, který je členem odborové organizace, může být srážka provedena k úhradě členských příspěvků.

**9.2.** Bez souhlasu zaměstnance lze provádět srážky ze mzdy nebo platu jen v případech uvedených v § 147 odst. 1, tj.

- daň z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti,
- pojistné na sociální zabezpečení
- pojistné na všeobecné zdravotní pojištění
- příspěvek na státní politiku zaměstnanosti
- zálohu na mzdu nebo plat, nebyly-li splněny podmínky přiznání
- nevyúčtovanou zálohu na cestovní náhrady, popř. jiné nevyúčtované zálohy poskytnuté zaměstnanci
- náhradu mzdy nebo platu za dovolenou, na niž zaměstnanec ztratil právo nebo na niž mu právo nevzniklo.

**9.3.** Výkon rozhodnutí nařízených soudem, soudním exekutorem, správcem daně, orgánem správního úřadu, jiného státního orgánu nebo orgánu územního samosprávného celku se řídí zvláštním právním předpisem.

**9.4.** Srážky ze mzdy zaměstnance ve prospěch zaměstnavatele za přijetí do zaměstnání, ke složení peněžních záruk nebo k úhradě smluvních pokut nejsou dovoleny. Srážky ze mzdy k náhradě škody jsou možné jen na základě dohody o srážkách ze mzdy.

**9.5.** Pořadí srážek z platu stanoví § 148 a § 149.

**9.6.** Základní srážky, t.j. zálohu na daň z příjmů a pojistné srážky zaměstnavatel přednostně.

**9.7.** Ostatní srážky ze zákona lze provádět jen v rozsahu stanoveném v občanském soudním řádu. Způsob výpočtu základní částky, která nesmí být zaměstnanci jako "povinnému" sražena z měsíční čisté mzdy nebo platu při výkonu rozhodnutí stanoví nařízení vlády č. 595/2006 Sb. o způsobu výpočtu základní částky, která nesmí být sražena povinnému z měsíční mzdy při výkonu rozhodnutí, a o stanovení částky, nad kterou je mzda postižitelná srážkami bez omezení (nařízení o nezabavitelných částkách).

**9.8.** Při provádění výkonu soudního rozhodnutí srážkami ze mzdy nebo platu má při skončení pracovního poměru zaměstnavatel stejnou povinnost jako povinný, tzn. musí oznámit do 1 týdne soudu, který nařídil výkon rozhodnutí, že zaměstnanec přestal pracovat u zaměstnavatele. Současně zašle soudu vyúčtování srážek, které ze mzdy nebo platu povinného provedl a vyplatil je oprávněným.

**9.9.** Zaměstnavatel je povinen evidovat údaje týkající se srážek ze mzdy, jimiž jsou jméno, popř. jména a příjmení, adresa, jde-li o fyzickou osobu, název a sídlo, jde-li o právnickou osobu a písemnosti týkající se prováděných srážek.

## **10. Opakování pracovních poměrů**

Pracovní poměry na dobu určitou je možno opakovat u sezónních zaměstnanců více jak třikrát, váže se tato možnost na pracovní poměry, které jsou uzavřeny v obci se zaměstnanci na základě smlouvy s UP.

## **11. Kontrola**

**11.1.** Kontrolu dodržování této směrnice vykonává vedoucí účetní jednotky/starosta/ nebo jím pověřeni pracovníci.

## **12. Účinnost**

**12.1.** Účinnosti tato směrnice nabývá dnem 01.08.2015

V Nové Vsi dne .....

.....

Starosta obce

## SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/19991 Sb.,  
Ve znění pozdějších předpisů

**OBJEDNATEL:** Obec Nová Ves, zastoupená  
Martinem Exnerem, starostou,  
se sídlem Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves  
IČ00237132; DIČ CZ00237132  
(dále jen objednatel) na straně jedné

**ZHOTOVITEL:** KIRSTONE, a.s.  
se sídlem : Na Truhlářce 25/1581  
IČ: 27114261; DIČ:  
Bank Spojení: GE money banka Praha  
Č. účtu: 202606799/0600  
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

Uzavírají podle § 536 a násl. Zákona č.513/1991 Sb. Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, tuto

### *Smlouvu o dílo*

#### I.

#### PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: „**Oprava komunikací**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky. **Stavba bude provedena dle výměr a rozpočtu, které jsou přílohou smlouvy.**

#### II.

#### CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou ve výši:

Část	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
Oprava komunikací	66 500,00 Kč bez DPH	13 965,00 Kč	80 465,00 Kč včetně DPH

Tato cena je stanovena jako cena maximální.

2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.
3. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelům do 14 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smluveného díla. **Přílohou faktury bude předávací protokol stavby, podepsaný zástupcem objednatele.**

4. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:
  - ❖ objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci,
  - ❖ objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci,
  - ❖ v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
5. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo nebude vyplacena žádná záloha.

### III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do **30.08.2015**.
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.

### IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 24 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

### V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo, neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.  
Pavel Kuchta, místostarosta tel.: 608 123 356, email [pavel.kuchta@nova-ves.cz](mailto:pavel.kuchta@nova-ves.cz)
6. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednavatelem :  
Karel Horák, mob.tel.: 606 575 549, e-mail: [obchod@asfaltservis.cz](mailto:obchod@asfaltservis.cz)

## VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
  - 1.1. Pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle bodu III.
  - 1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle bodu V/3 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
  - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky,

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započatím prací a to písemnou formou.
3. Pokud dodavatel nedokončí práce na díle, ve stanoveném termínu má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy.
4. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
5. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
8. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Smlouva byla schválena usnesením č. .... zastupitelstva obce Nová Ves dne 13.7.2015.

V Nové Vsi dne :

V Praze dne :

.....  
OBJEDNATEL

.....  
ZHOTOVITEL





## Představení společnosti a popis rozsahu naší činnosti

### O nás

Společnost KIRSTONE, a.s vznikla v roce 2004 a od počátku se zabývá stavební činností, zejména opravami a výstavbou komunikací. Jako svou obchodní značku pro služby v oblasti oprav a výstavby komunikací používá název Asphalt servis.

Provádíme veškeré opravy a homogenizace silnic, komunikací, chodníků a železničních přejezdů. Dále zajišťujeme opravy spár v komunikacích, opravy propadlých kanalizačních vpustí a šachet a veškeré práce při výstavbě nebo opravě komunikací se vyskytující.

## „JSME SPECIALISTÉ NA OPRAVY VÝTLUKŮ A VÝMOLŮ PRO OBCE A MĚSTA “

### Naše specializace – ITHR – bezespárové opravy asfaltů

K provádění prací používáme speciální silniční stroje s instalovanými tepelnými panely a pecí na asfalt a dále samostatné tepelné panely.

Stroj je určen k opravám výtluků, prasklin a jiných poruch asfaltových vozovek. Stroj a tepelné panely ITHR jsou také používány při pokládce nových asfaltových směsí pro plynulý přechod mezi novým a původním povrchem.



K opravám a napojování se využívá metoda ITHR (Infra Termo Homogenizační Renovace). Tato metoda získala v roce 2009 na Stavebním veletrhu v Brně zlatou medaili a to za ojedinělý přístup k řešení oprav asfaltových komunikací, kdy porušená komunikace je uvedena do původního stavu. Oproti jiným technologiím metoda ITHR je nepoměrně kvalitnější a ve svém důsledku i podstatně levnější.



## Výměr výtluků - Ouholice

lokality	š	d	m2	pzn.
odstavňá plocha Ouholice	3,3	2,7	8,91	
	5,2	1	5,2	
	1,6	7,4	11,84	
	2,1	5,9	12,39	
	2,4	1,6	3,84	
	2,4	1,6	3,84	
	2,2	3,5	7,7	
	2,1	3,1	6,51	
	2,4	2,4	5,76	
	1	1	1	
	2	1	2	
	1,7	7,8	13,26	
	2	1	2	
	1	7,6	7,6	
	2,2	3,3	7,26	
4,8	1,6	7,68		
ostatní			33,21	
<b>Celkem m2</b>			<b>140</b>	

Výměr zpracoval: Karel Horák

Dne: 16.6.2015



## Rozpočet oprav výtluků - Ouholice

lokality	popis	výměr	m.j.
Ouholice	Opravy výtluků a dalších poruch asfalt. Vozovek ITHR tech.	106,79	m2
ostatní	Opravy výtluků a dalších poruch asfalt. Vozovek ITHR tech.	33,21	m2
<b>Celkem</b>		<b>140</b>	<b>m2</b>
<b>Jednotková cena bez DPH</b>		<b>475</b>	<b>kč</b>

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>66 500,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>13 965,00 Kč</b>
<b>Celkem cena vč DPH</b>	<b>80 465,00 Kč</b>

Nabídku zpracoval: Karel Horák

Dne: 17.6.2015



# Obec Nová Ves

---

## Obec Nová Ves

v souladu s ust. Zákona o obcích č.128/2000 Sb. §39 v platném znění

### **zveřejňuje záměr**

- 1) o prodeji pozemku parcelní č. 378/8 v k.ú. Nová Ves o výměře 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada, za následujících podmínek:
  - minimální cena 30.000,-Kč,
  - pozemek bude prodán zájemci, který předloží nejvyšší nabídku,
  - zájemci podají nabídky na obecní úřad v uzavřené obálce nadepsané „Nabídka na koupi pozemku p.č. 378/8 k.ú. Nová Ves. Neotvírat do 13.7.2015 do 17,00 hodin“.
  - Obálky s nabídkami budou otevřeny na zasedání zastupitelstva obce dne 13.7.2015 v 17,00 hodin.

Příloha: geometrický plán

11.6.2015

Martin Exner  
starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto:

# NABÍDKA

## akce **"KVALITATIVNÍ POSOUZENÍ KOMUNIKACÍ"**

Zadavatel akce: **Obec Nová Ves**  
Nová Ves 154  
277 52 Nová Ves

Projektant: **Ing. Martin Vychodil – PROGEOK**  
Nad Štolou 20  
170 00, Praha 7  
IČO: 71088539  
č.ú. 268004942/0300  
ČKAIT: 0011675



### 1. Vymezení plnění zakázky:

Vypracování kvalitativního posouzení ulic v obcích Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek. Projekt bude obsahovat technickou zprávu, situaci, popis stavu komunikací a doporučený způsob opravy vč. naléhavosti

### 2. Doba a místo plnění zakázky

Do 10-ti týdnů od podepsání smlouvy nebo objednávky

### 3. Cena prací

*cena prací je určena dohodou*

	hod	Kč/hod	celkem	DPH 21%	s DPH 21%
<b>1</b>	posouzení ulic		58 850 Kč	12 359 Kč	71 209 Kč
	<b>cena</b>		<b>58 850 Kč</b>	<b>12 359 Kč</b>	<b>71 209 Kč</b>

### 4. Ostatní

Cena zahrnuje 6 kompletních paré.  
Vícekopie dodavatel zhotoví na objednávku za ceny obvyklé.

V Praze dne 26.06.2015

Ing. Martin Vychodil

<b>Nová Ves plot u samoobsluhy</b>	
<b>Položka</b>	<b>Cena</b>
Vykopání základů a odvoz zeminy.....1mb.....600Kč.....celkem...21mb	12 600 Kč
Betonování základů....1m3.....3 800Kč.....celkem.....5m3	19 000 Kč
Šalování opěrné zdi a podezdívka + železo 1m2.....1 500Kč.....celkem.....29m2	43 500 Kč
Betonování opěrné zdi a podezdívka 1m3.....3 800Kč.....celkem.....5m3	19 000 Kč
Sloupky 1 ks... 650Kč.....celkem 20ks	13 000 Kč
Pletivo 200 cm....1 mb.....290Kč .....celkem.....30mb	8 700 Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>115 800 Kč</b>

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označ. pozemku parc.č.	Výměra parcely		Druh pozemku	Označ. pozemku parc.č.	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
63/1	10	78	ostat.pl. neplodná p.	63/1	10	27	ostat.pl. neplodná p.		0	63/1		10001	51
				63/6		51							
	10	78			10	78							

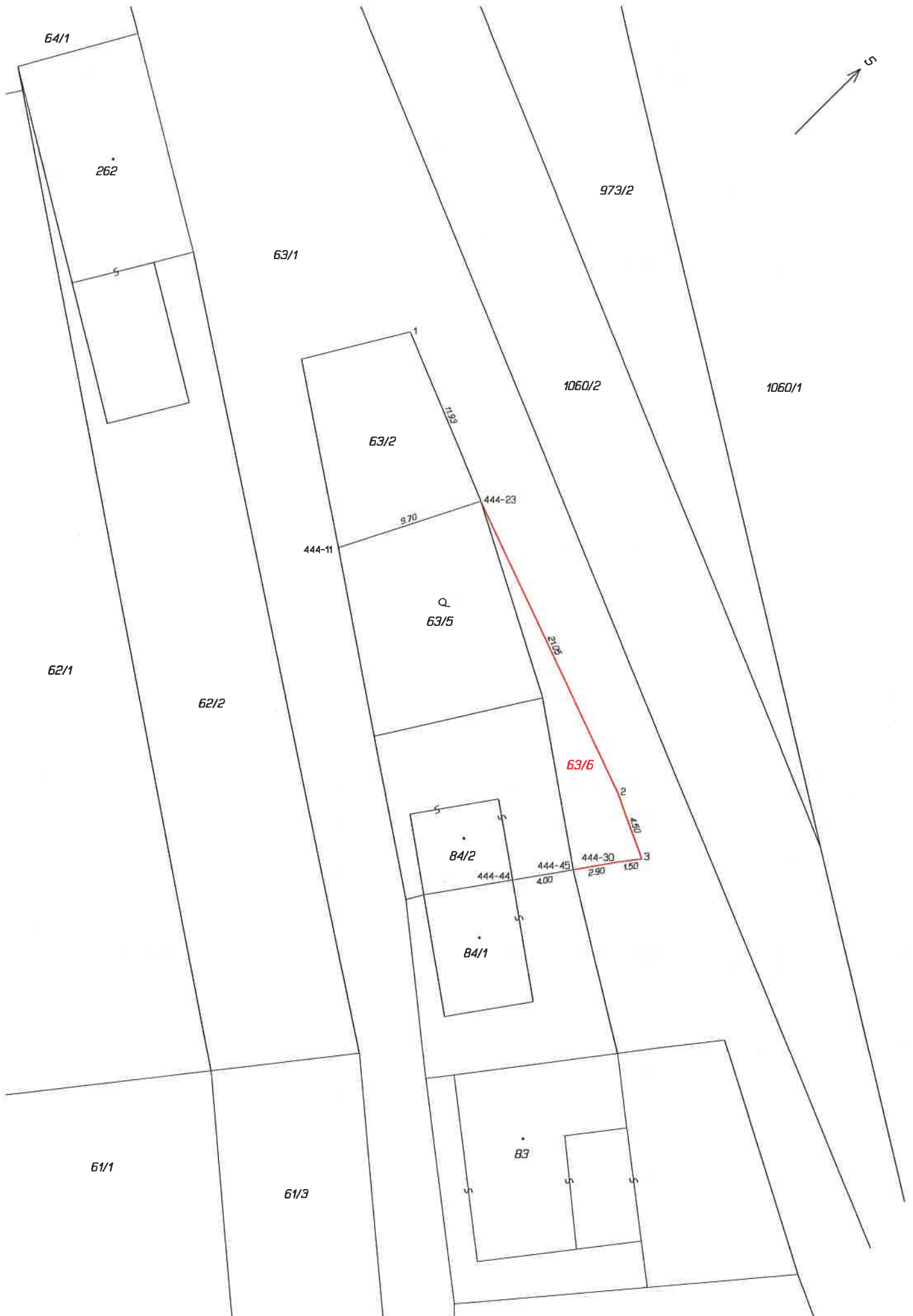
## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Kód kv. Y X Kód kv. Poznámka  
k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi (705390)

<b>444-11</b>	<b>747550.99</b>	<b>1016974.91</b>	<b>8</b>	<b>plotový sloupek</b>
<b>444-23</b>	<b>747545.28</b>	<b>1016967.04</b>	<b>8</b>	<b>plotový sloupek</b>
<b>444-30</b>	<b>747524.33</b>	<b>1016980.86</b>	<b>3</b>	<b>roh budovy</b>
<b>444-44</b>	<b>747529.17</b>	<b>1016985.77</b>	<b>8</b>	<b>roh budovy</b>
<b>444-45</b>	<b>747526.36</b>	<b>1016982.93</b>	<b>8</b>	<b>roh budovy</b>
<b>1</b>	<b>747555.45</b>	<b>1016960.84</b>	<b>8</b>	<b>plotový sloupek</b>
<b>2</b>	<b>747526.89</b>	<b>1016977.21</b>	<b>3</b>	<b>plotový sloupek</b>
<b>3</b>	<b>747523.14</b>	<b>1016979.75</b>	<b>3</b>	<b>plotový sloupek</b>

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jiří Pastyřík</b>	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2443/2009</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: <b>8.července 2015</b> Číslo: <b>829/2015</b>	Dne: Číslo:
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: <b>GEODÉZIE MĚLNÍK s.r.o.</b> Pražská 385, 276 01 Mělník 774435231, kotek@geodezie-melnik.cz	<b>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</b>	
Číslo plánu: <b>450-1881/2015</b>		
Okres: <b>Mělník</b>		
Obec: <b>Nová Ves</b>		
Kat. území: <b>Nová Ves u Nelahozevsi</b>		
Mapový list: <b>VS II-12-15</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		





**Dodavatel:**

Ing. Martin Jakoubek - VHS PROJEKT  
IČ: 74643312, DIČ: CZ7601272580  
Sídlo: Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
Kancelář: Přemyslova 153 (budova HECKL),  
278 01 Kralupy nad Vltavou  
e-mail: jakoubek@vhsprojekt.cz  
Datová schránka ID: cwkq8cp

**Objednatel:**

Obec Nová Ves  
Starosta obce p. Martin Exner  
277 52 Nová Ves 154  
tel.: 727 934 729  
martin.exner@nova-ves.cz

**NABÍDKA PRACÍ č. 1546**

**Nabídka prací**      **Jednostupňová projektová dokumentace na akci „Revitalizace malé vodní nádrže Nové Ouholice na pozemku p.č. 432/1“.**

**Předmět  
dodávky**

Na základě požadavku starosty obce Nová Ves předkládáme Předmětem nabídky je:  
1. jednostupňová projektová dokumentace (PD) včetně specifikace prací (tj. výkaz výměr a kontrolní rozpočet) na akci „Revitalizace MVN Nové Ouholice (Nebeský rybník) na p.p.č. 432/1“.  
Práce budou zahrnovat především prohrádku a vyčištění dna, rozšíření hladiny do původního stavu, odkop a odvoz v minulosti navezeného materiálu. Vodohospodářské řešení – likvidace vod v místě, provedením přepadu do svislých drenážních prvků. Objekt bude fungovat, pokud do něj nebudou vypouštěny splaškové vody.  
2. vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, sanační práce k technickému řešení likvidace vod zasakováním v místě.  
3. inženýrská činnost – získání vodoprávního povolení (ohlášení stavby) k provedení rekonstrukce vodního díla

**Cena  
nabízených  
prací**

Ceny jsou uvedeny **bez** aktuální sazby DPH (k datu podání nabídky 21%).  
**1. 50.000,- Kč**  
**2. 9.000,- Kč**  
**3. 6.000,- Kč**  
V ceně není zahrnuto geodetické zaměření a geodetické podklady.

**Termín  
vyhotovení**

Po doručení závazné objednávky ze strany objednatele bude PD vyhotovena do 20.9.2015

**Fakturace a  
předání díla**

Fakturace proběhne po předání a převzetí díla. Splatnost faktur je 14 dnů.

**Další ujednání**

**Jsme plátcí DPH.**  
**V případě Vašeho zájmu prosím zašlete objednávku (viz příloha této nabídky).**

Děkujeme za projevený zájem o naše služby.



**VHS**   
**PROJEKT**  
IČ: 74643312  
DIČ: CZ7601272580  
www.vhsprojekt.cz  
Ing. Martin JAKOUBEK  
Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou

S pozdravem,  
Ing. Martin Jakoubek,  
autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0008590  
jakoubek@vhsprojekt.cz, tel.: 775 922 074

V Kralupech nad Vltavou dne 13.7.2015

## OBJEDNÁVKA

### *Příloha č. 1 nabídky prací č. 1546*

**Dodavatel:** Ing. Martin Jakoubek - VHS PROJEKT  
Sídlo: Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
Kancelář: Přemyslova 153 (budova HECKL),  
278 01 Kralupy nad Vltavou  
Datová schránka ID: cwkq8cp

IČO: 74643312  
DIČ: CZ7601272580  
tel.: +420 775 922 074  
e-mail: jakoubek@vhsprojekt.cz

**Objednatel:** Organizace: .....

Adresa: .....

IČO: .....

DIČ: .....

Kontaktní osoba: .....

tel.: .....

e-mail: .....

**Závazně u Vás objednáváme specializované práce v rozsahu dle nabídky č. 1546** (prosím specifikujte rozsah Vámi objednaných prací).

.....

.....

**Cena:** ..... ,- Kč bez DPH

**Termín:** dle výše uvedené objednávky č. 1546

**Další ujednání:**

.....

.....

V ..... dne .....

.....  
*Razítko a podpis objednatele*

*Naskenovanou a vyplněnou objednávku můžete zaslat na e-mail jakoubek@vhsprojekt.cz nebo poštou na adresu dodavatele.*

*Nabídka č. 1546 pro: Obec Nová Ves, 277 52 Nová Ves 154*