



# Územní plán Nová Ves

doložka CO



**Objednatel**

**Obec Nová Ves**  
Nová Ves 154  
277 52 Nová Ves

**Pořizovatel**

**Městský úřad Kralupy nad Vltavou**  
**odbor výstavby a územního plánování**  
Palackého nám. 1  
278 01 Kralupy nad Vltavou

**Zhotovitel**

**společnost**  
**Ing. arch. Michal Dvořák,**  
**Ing. arch. Ivan Gogolák,**  
**Ing. arch. Lukáš Grasse,**  
**Ing. arch. Pavel Grasse**  
U Pivovaru 239/3  
779 00 Olomouc

Zodpovědný projektant:  
Ing. arch. Lukáš Grasse  
autorizovaný architekt ČKA 04642  
T.: +420 728 555 462  
E.: grasselukas@gmail.com

**Autorský kolektiv**

Ing. arch. Michal Dvořák,  
Ing. arch. Ivan Gogolák,  
Ing. arch. Lukáš Grasse,  
Ing. arch. Pavel Grasse  
Mgr. Michael Pondělíček, PhD  
Ing. Petr Hrdlička

Ing. Zbyněk Losenický  
Ing. Ivan Čechmánek

urbanismus

krajina a ÚSES  
technická infrastruktura  
vodní režim  
doprava

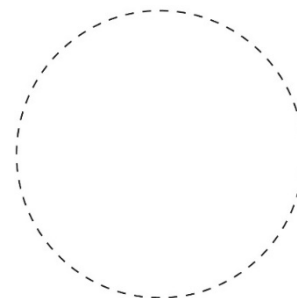
**Datum**

07/2021



**dvořák**  
**+ gogolák**  
**+ grasse**

**PAVEL GRASSE ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ**  
**U PIVOVARU 239/3, 779 00 OLMOUC**



## Obsah

0.	Úvod	5
1.	Opatření vyplývající z určení záplavových území a zón havarijního plánování	5
2.	Umístění stálých a improvizovaných úkrytů	6
3.	Ubytování evakuovaného obyvatelstva	8
4.	Skladování materiálu civilní ochrany	8
5.	Zdravotnické zabezpečení obyvatelstva	8
6.	Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných nebo přepravovaných na území	8
7.	Umístění nově navrhovaných objektů zvláštního významu	9
8.	Nouzové zásobování obyvatelstva vodou	9
9.	Záchranné, likvidační a obnovovací práce	9
10.	Zřízení humanitární základny	9
11.	Požární nádrže a místa k odběru vody k hašení požárů	10
12.	Varování a vyzoomění teritoria	10

## 0. Úvod

### 0.1 Charakteristika řešeného území z hlediska civilní ochrany

Obec Nová Ves a všechny její místní části leží v oblasti dolního Povltaví v blízkosti průmyslového města Kralupy nad Vltavou. Širší okolí obce je intenzivně využíváno jak pro zemědělství, tak pro průmysl, a to především chemický a pro energetiku.

Řešeným územím probíhá několik produktovod, vysokotlaký plynovod a vysokotlaký plynovod na d 40 barů. Především produktovod a plynovody představují v případě havárie závažné nebezpečí pro obyvatelstvo.

Velká část zástavby obce leží v záplavovém území průlomovou vlnou v případě destrukce VD Orlík.. Záplava obce by měla ničivý účinek.

Stanovené záplavové území řeky Vltavy zasahuje prakticky celé zastavěné území Starých Ouholic a Miřejovic a částečně zasahuje zastavěné území Nových Ouholic a východní okraj sídla Vepřek. Zástavba navrhovaná územním plánem do zátopových území nezasahuje, případně jsou stanoveny podmínky využití území s ohledem na zajištění protipovodňové ochrany.

V sousedství obce ve vzdálenosti cca 2 až 6 km od obydlených částí leží Areál chemických výroby Kralupy nad Vltavou, rafinerie a chemická výroba. Jde o komplex obsahující zpracovávané i uložené chemické a rafinerské produkty a suroviny v množství několika set tisíc tun. Představují velké nebezpečí v případě průmyslové havárie nebo napadení v případě teroristického útoku nebo války.

Na jižní hranici obce na k.ú. Podhořany leží Centrální tankoviště ropy provozované firmou MERO ČR, a.s., které je z obdobných důvodů rovněž potencionálním zdrojem ohrožení obyvatelstva. V blízkosti obce leží i několik dalších průmyslových závodů, které představují potencionální nebezpečí průmyslové havárie s únikem plyných jedovatých látek. Jde rovněž o provozy strategického významu s možností ohrožení teroristickými akcemi nebo v době války.  
- Elektrárny Mělník, vzdálenost cca 12 km vzdušnou čarou.  
- Spolana Neratovice, chemická výroba, vzdálenost cca 15 km vzdušnou čarou.

Obec leží převážně v nižších polohách vltavského údolí, které poskytuje přirozeně chráněné polohy zejména před působením ionizujícího záření a tlakové vlny.

### 0.2 Stávající stav zajištění civilní ochrany

Agenda a organizace CO v obci zajišťována prostřednictvím obecního úřadu. Na obecním úřadě je uložena následující dokumentace týkající se CO:

1. Plán opatření pod vodními díly Vltavské kaskády, Okr. úřad Mělník, R. obrany a ochrany Sb. 111 - 3/95.
2. Plán krizového řízení a ochrany obyvatelstva
3. Požární poplachový plán obcí okresu Mělník, HZS okresu Mělník, 1. 8. 1998
4. Prozatímní havarijní opatření, dálkovod etylbenzenu. Chemopetrol Litvínov, P-5110, 1. 8. 1997
5. Povodňový plán pro provoz objektů VO Miřejovice, Povodí Vltavy, a.s. 1999
6. Povodňový plán obce ve znění aktualizace 16.5.2016

## 1. Opatření vyplývající z určení záplavových území a zón havarijního plánování

### 1.1 Ochrana území před povodněmi

Obec Nová Ves má zpracovaný vlastní povodňový plán obce z roku 2015, aktualizovaný roku 2061 a má ustavenou povodňovou komisi obce. Záplavové území Vltavy (hranice Q100) je stanoveno Stanovením záplavového území řeky Vltavy, úsek Klecany – Mělník, 22. 11. 2004. Záplavové území Bakovského potoka je stanoveno Stanovením záplavového území Bakovského potoka, 22.11.2005. Požadavky na civilní ochranu je stanovena Povodňovým plánem obce ve znění aktualizace 16.5.2016.

### 1.2 Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní

Části obce Nová Ves vymezené v níže uvedené dokumentaci spadají do oblasti ohrožené průlomovou vlnou při destrukci VD Orlík a Slapy. Maximální kóta záplavy v Nové Vsi může dosáhnout úrovně 181,0 m.n. m. Čelo povodňové průlomové vlny dosáhne Nová Ves za 5 hodin, vrchol záplavy za 21,00 hodin. Záplava obce by měla ničivý účinek. Ochranu obyvatel při narušení výše uvedených vodních děl řeší dokumentace, která je uložena na Obecním úřadě Nová Ves:

„Plán opatření pod vodními díly Vltavské kaskády, Okr. úřad Mělník, R. obrany a ochrany Sb. 111 - 3/95“, který se dále člení na:

- a. Plán vyzoomění a varování
- b. Plán opatření přednosty OkÚ k řešení následků pod VO
- c. Výpis z hydrotechnických údajů při rozrušení VO Orlík
- d. Plán spojení pro opatření přednosty OkÚ k řešení situace v zátopové oblasti
- e. Plán vyvedení obyvatelstva z oblasti ohrožené zátopou
- f. Mapa okresu Mělník 1 : 50 000 se zákresem ohrožených oblastí zátopou, místa řízení prací a rozdělení sektorů
- g. Mapa sektoru topo v měřítku 1 : 25 000

### 1.3 Zóny havarijního plánování

Správní území obce Nová Ves spadá do zóny havarijního plánování Areálu chemických výrobní Kralupy, a.s. a Centrálního tankoviště ropy MERO ČR, a.s. Požadavky na civilní ochranu jsou stanoveny vlastními havarijními plány těchto subjektů.

## 2. Umístění stálých a improvizovaných úkrytů

### a) Stálé úkryty

Jeden menší, neudržovaný stálý úkryt sloužící dříve potřebám AČR se nachází u cesty nad místní částí Vepřek. Jiné úkryty tohoto typu v katastru obce nejsou.

### b) Improvizované úkryty v obci:

V míru se ukrytí osob v případě vzniku mimořádné události s únikem nebezpečných látek zabezpečuje improvizovaným ukrytím s využitím přirozených ochranných vlastností obytných a jiných budov, jejich uzavřením a utěsněním oken, dveří a vypnutím ventilace. Improvizovaným ukrytím může být např. rodinný dům, objekty občanského vybavení a všechna další místa, kde lze vyjmenovaná opatření uskutečnit. Jedná se nejlépe o místnosti a prostory na odvrácené straně od zdroje nebezpečí. Za stavu ohrožení státu a za válečného stavu se improvizované úkryty přizpůsobují k ochraně před účinky soudobých bojových prostředků.

V současnosti má Nová Ves včetně místních částí 1085 obyvatel a v návrhovém období dosáhne cca 1331 obyvatel.

Ve stávající zástavbě jsou všechny úkryty velmi dobře dostupné, docházková vzdálenost je ve většině případů do 100 m, 200 m nikde nepřesáhne. Vzhledem k tomu, že skutečná kapacita úkrytů není přesně zjistitelná a je možné, že je skutečně vyčerpána a také vzhledem k optimalizaci docházkové vzdálenosti, doporučuje zpracovatel územního plánu pamatovat na zřízení prostor vhodných k upravení na IÚ v nové zástavbě v obci a to v níže uvedených přestavbových a zastavitelných plochách:

ozn. plochy	navržený počet objektů	IÚ	Kapacita
P01	1	-	-
P02	5	cca 1	cca 10
P03	-	-	-
Z01	4	cca 1	cca 10
Z02	18	4 - 5	60 - 80
Z03	20	5 - 6	80 - 100
Z04	14	3 - 4	50 - 70
Z05	8	cca 2	cca 20
Z10	-	-	-
plochy smíšené výrobní (V)	-	cca 1-2	cca 40

Improvizované úkryty jsou podzemní nebo i nadzemní prostory ve stavbách, určené k ukrytí obyvatelstva. Je vhodné, aby obvodové zdivo IU mělo co nejmenší počet oken a dveří s minimálním množstvím prací nutných pro úpravu. V rámci úprav je zabezpečován zejména přívod vzduchu, utěsnění, zesílení únosnosti stropních konstrukcí podpěrami, zvětšení zapuštění úkrytů násypy a provedení opatření k nouzovému opuštění úkrytu.

Pro zajištění potřebného materiálu k budování improvizovaných úkrytů jsou vybrány tyto místní zdroje materiálu:

- pískovny, štěrkovny, kamenolomy, haldy – pískovna Uhý
- sklady stavebního materiálu – plochy při dálnici D8 a pozemky ŘSD

Současný stav trvale žijících obyvatel i jeho plánovaný nárůst neodpovídá současné kapacitě improvizovaného úkrytí. V nové výstavbě objektů sloužících k trvalému soustředění osob upřednostňovat stavby se zapuštěným podlažím, popřípadě s úrovní podlahy více než 1,7 m pod úrovní okolního terénu. Jedná se o možnost úpravy improvizovaných úkrytů budovaných s věpomocí s ochranným koeficientem  $K_o$  minimálně 50.

### 3. Ubytování evakuovaného obyvatelstva

Území Nové Vsi není vyšší dokumentací civilní ochrany určeno pro příjem evakuovaného obyvatelstva z jiných oblastí a to především proto, že nemá dostatečné prostory a vybavení pro hromadné ubytování většího množství lidí. Největší prostory jsou na obecním úřadě. Celková kapacita je cca 40 ubytovaných. Obecní úřad je mimo ohrožení průlomovou vlnou při destrukci VD Orlík. Pro místní evakuaci využívat ubytovacích kapacit v obci či dočasné nouzové umístění do rodin.

### 4. Skladování materiálu civilní ochrany

Se zřízením skladu či uložště materiálu civilní ochrany není na území obce počítáno. Pro vybrané kategorie obyvatelstva (ve znění vyhl. č. 380 / 2002 Sb. § 17 k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva) bude skladován materiál v krajských skladech. Předáván na obecní úřad bude v případě mimořádných událostí operativně.

Distribuce pomůcek IPCHO a distribuce případné humanitární pomoci bude zajišťována obecním úřadem. Příslušné skladovací prostory jsou v dostatečné kapacitě v objektu úřadu (jednací síň).

V působnosti obecního úřadu je plánováno vydat podle zpracovaného přehledu materiál CO u:

- a) Školská zařízení
- b) Obecní úřad

### 5. Zdravotnické zabezpečení obyvatelstva

Zdravotnické zabezpečení řešit ve vazbě na zdravotnická zařízení ve městě Kralupy nad Vltavou a Nemocnici s poliklinikou Kralupy nad Vltavou.

### 6. Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných nebo přepravovaných na území

V obci nejsou, kromě blízkosti Centrálního tankoviště ropy a čerpací stanice při silnici II/608 objekty na skladování nebezpečných látek a ani objekty, o kterých by bylo známo, že nebezpečné látky mohou obsahovat.

Centrální tankoviště ropy má samostatný havarijní plán. Ochrana před hořlavými v nádržích čerpací stanice je řešena především odstupem od obytné i jiné zástavby. Čerpací stanice při silnici je navrženo přeložit při trase přeložky silnice II/608-P v severní části v blízkosti výrobních areálů mimo dosah obytné zástavby.

K ochraně osob před kontaminací nebezpečnými látkami, radioaktivním prachem, účinky pronikavé radiace látek skladovaných nebo přepravovaných na území katastru obce budou využívány přirozené ochranné vlastnosti staveb, budou prováděny úpravy proti pronikání kontaminantů do těchto staveb podle charakteru ohrožení, a to v rámci organizačních opatření (uzavření a utěsnění otvorů, utěsnění větracích a jiných průduchů a postupů všech

instalace, vypnutí ventilace, přemístění osob apod.). Budovy budou opuštěny jen na pokyn velitele zásahu.

Ochrana dýchacích cest, očí a povrchu těla bude prováděna především improvizovaným způsobem, s využitím prostředků všeobecně dostupných v domácnostech, na pracovištích apod. Budou k tomu využívány jednoduché pomůcky (prostředky improvizované ochrany), které si občané připraví svépomocí, a které omezeným způsobem nahrazují improvizované prostředky individuální ochrany.

Ochrana zvířat bude spočívat zejména v organizačních opatřeních. Je možno provádět improvizované utěsnění stájových prostorů, okenních a dveřních otvorů. Opatření k ochraně zvířat se provádí improvizovaným způsobem s využitím místních prostředků.

## **7. Umístění nově navrhovaných objektů zvláštního významu**

S výstavbou objektů zvláštního významu není v obci Nová Ves počítáno.

## **8. Nouzové zásobování obyvatelstva vodou**

Nouzové zásobování vodou bude řešeno rozvážením vody cisternami nebo voznicemi, kterými disponují VKM, a.s. Většina domů ve starší zástavbě má i vlastní studny.

Nouzové zásobování elektrickou energií bude řešeno manipulací provozovatele distribuční sítě vysokého napětí 22 kV, kterým je Skupina ČEZ. Síť umožňuje vícesměrné zásobování z několika rozvodů - Kralupy, Mělník, Neratovice, Slaný, v případě nouzového zásobování může být uplatněna restriktivní regulace odběru podle stupně narušení energetického systému.

## **9. Záchranné, likvidační a obnovovací práce**

K záchranným a likvidačním pracím v případě mimořádných událostí (v době míru např. následky vichřice, zemětřesení atd.) se včleňuje pro obce Nová Ves fotbalové hřiště, areál ŘSD, plochy ve vazbě na přeložku II/608.

Záchrannými pracemi se rozumí činnost k odvrácení nebo omezení bezprostředního působení rizik vzniklých mimořádnou událostí ohrožující životy, zdraví, majetek nebo životní prostředí. Likvidačními a obnovovacími pracemi pak činnost k odstranění následků způsobených mimořádnou událostí. Záchranné a likvidační práce provádějí složky integrovaného záchranného systému.

V řešeném území jsou plánovány tyto stavby dotčené požadavky civilní ochrany:

- stavby pro dekontaminaci osob
- stavby pro dekontaminaci zvířat
- stavby pro dekontaminaci oděvů
- stavby pro dekontaminaci věcných prostředků a dekontaminační plochy

## **10. Zřízení humanitární základny**

Se zřízením humanitární základny není v katastru obce počítáno. Materiální humanitární pomoc bude v případě potřeby poskytnuta s využitím přisunutého materiálu nebo poskytnutého místním obyvatelstvem nepostiženým mimořádnou událostí na základě výzev k poskytnutí věcné pomoci nebo z vlastní iniciativy formou nabídek.



## 11. Požární nádrže a místa k odběru vody k hašení požárů

V nařízení Středočeského kraje č. 3 /2010 ze dne 4.1.2010, kterým se stanoví podmínky k zabezpečení zdrojů vody k hašení požárů na území Středočeského kraje, jsou pro obec Nová Ves zařazeny tyto vodní zdroje:

- řeka Vltava

Vlastník, uživatel nebo správce zdrojů vody pro hašení požárů, čerpacích stanišť a místních komunikací pro příjezd k nim je povinen je udržovat v takovém stavu, aby bylo umožněno použití požární techniky a čerpání vody pro hašení požárů.

Přehled o zdrojích vody a dalších zdrojích vody pro hašení požárů a podmínky jejich trvalé použitelnosti zpracuje obecní úřad do „Dokumentace požární ochrany obce, ve znění aktualizace z 05/2007“.

## 12. Varování a vyrozumění teritoria

Ozvučení teritoria obce zabezpečuje elektrická poplachová siréna na střeše objektu bývalé školy Vepřek. Jedná se o starší rotační sirénu, zapojenou do celostátního systému vyrozumění obyvatelstva. To znamená, že siréna může být spuštěna jak cestou HZS ČR, tak i místně tlačítkem stisknutým starostou, nebo jiným, obecním úřadem pověřeným, občanem.

V území obce, které je bez velkých terénních překážek, je siréna slyšitelná spolehlivě v celém rozsahu správního území. Kromě toho jsou v celém území slyšitelné sirény z Kralup nad Vltavou. V celé obci je zaveden místní rozhlas, který v případě ohrožení slouží k objasnění příčin mimořádné situace a k vydání pokynů pro zabezpečení ochrany. Bude zaveden i do nových lokalit pro výstavbu.

V případě ohrožení státu a vyhlášení mimořádných opatření budou podrobné informace vyvěšeny na vývěškách obecního úřadu ve všech ucelených částech obce.